

Raport final de evaluare

al procedurii de selecție a unui administrator al incubatorului de afaceri

La data de 08.09.2025, Primăria municipiului Sfântu Gheorghe a demarat, prin publicarea Anunțului nr. 53446/08.09.2025, procedura de selecție a administratorului incubatorului de afaceri, pentru încheierea unui Contract de administrare și Acord de parteneriat, necesar în vederea elaborării și depunerii cererii de finanțare cu titlul “Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”, în cadrul Programului „REGIUNEA CENTRU” AFERENT PERIOADEI DE PROGRAMARE 2021-2027, Priorității 1 O regiune competitivă prin inovare și întreprinderi dinamice pentru o economie inteligentă / Obiectivul specific RSO1.3. Intensificarea creșterii sustenabile și creșterea competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive / Acțiunea 2. Structuri de sprijin pentru dezvoltare IMM /Intervenției 1.5.1 Investiții în incubatoare și acceleratoare de afaceri.

Procedura s-a derulat în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027, după următorul calendar stabilit:

- Publicarea Anunțului cu privire la intenția de selectare a partenerului/partenerilor și condițiile ce trebuie să le îndeplinească: 09.09.2025
- Data limită a depunerii Dosarului de înscriere: 16.09.2025 ora 12:00
- Data emiterii Raportului procedurii de selecție: 18.09.2025
- Data primirii eventualelor contestații: 19.09.2025
- Data soluționării contestațiilor: 22.09.2025
- Data publicării Anunțului cu privire la rezultatul procedurii de selecție: 22.09.2025.

Până la termenul stabilit a fost depusă o singură ofertă de candidatură.

Comisia de analiză a ofertelor de candidatură, constituită în baza Dispoziției nr. 989/16.09.2025 a Primarului municipiului Sfântu Gheorghe, a procedat la analiza acestei oferte, după cum urmează:

GRILĂ EVALUARE ETAPA DE CALIFICARE A CANDIDAȚILOR

- Candidat: **COVIMM Consulting**

Nr.crt.	GRILA EVALUARE	DA	NU
1.	Conformitatea documentelor		
1.1	A fost depus dosarul de candidatură în termenul stabilit	x	
1.2	Au fost depuse de către solicitant toate documentele solicitate	x	
2	Eligibilitatea applicantului		
2.1	Se încadrează în condițiile generale privind eligibilitatea partenerilor în cadrul cererilor de finanțare nerambursabilă prin	x	

	POR menționate în Orientările privind accesarea finanțărilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020		
2.2	Are experiență în administrarea unei infrastructuri de sprijin a afacerilor (parc industrial, incubator de afaceri, etc.) pentru o perioadă de minim 2 ani.	x	
2.3	Are capacitatea financiară și operațională de realizare a activităților din proiect	x	
3	Conduita ofertantului		
3.1	Și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor, contribuțiilor sociale și nu are datorii fiscale.	x	

În urma analizei conform criteriilor din grila de evaluare pentru etapa de calificare a participantului se constată că participantul îndeplinește criteriile de calificare.

În continuare, s-a procedat la acordarea de punctaje conform grilei de evaluare pentru etapa de selecție a participantului, după cum urmează:

GRILĂ EVALUARE ETAPA DE SELECȚIE A PARTICIPANTULUI

• Candidat: **Covimm Consulting**

Criterii de evaluare	Punctaj maxim	Punctaj participant
1.1 Resurse umane: 1.1.1 Minim doi experți cheie propuși pentru activitățile proiectului (doar experți cu studii superioare) cu experiență (dovedită prin CV) în managementul afacerilor, mediul privat, cunosc mediul antreprenorial, pentru acoperirea următoarelor servicii: • Consultanță în afaceri • Servicii administrative, de contabilitate, juridice și financiar; • Asistență IT și e-business; • Consultanță recrutare de personal; • Consiliere managerială, formare în dezvoltarea competențelor în afaceri; • Studii de piață, vânzări și marketing; consultanță export: piețe și căutare de parteneri; Servicii privind internaționalizarea IMM-urilor, suport în identificarea de parteneri, orientare în pregătirea proiectelor; Facilitarea dezvoltării prin networking, rețele de parteneri tehnologici și comerciali potențiali; Transferul și comercializarea de tehnologie, precum și contacte cu universități și institute de cercetare și dezvoltare, Consultanță pentru sprijinirea inovării • Consultanță în obținerea de finanțări nerambursabile granturi și capital, contacte cu Business Angels, fonduri cu capital de risc; administrarea unui grant pentru capital de lucru;	15	15
• 2 experți – 0 puncte • 3 experți – 10 puncte		

• Mai mult de 3 experți – 15 puncte		
1.2 Experții propuși acoperă serviciile definite, corelate cu nevoile identificate în mediul antreprenorial și sectorul economic specific incubatorului	15	11,25
• Nivel scăzut (experții propuși au experiență dovedită în activitățile proiectului de minim 1 an) – 0 puncte • Nivel mediu (experții propuși au experiență dovedită în activitățile proiectului de minim 3 ani)– 5puncte • Nivel înalt (experții propuși au experiență dovedită în activitățile proiectului de peste 5 ani)– 10puncte • Nivel înalt (experții propuși au experiență dovedită în activitățile proiectului de peste 7 ani)– 15puncte		
1.3 Situația financiară: • Media cifrei de afaceri/ veniturilor în ultimii 3 ani • Profitul obținut din activitatea de administrare a infrastructurilor de sprijin a afacerilor • Indicator de lichiditate	10	5
• Până la 500.000 euro - 5 puncte • Peste 500.0000 euro - 10 puncte		
2. Capacitatea profesională 2.1 Administratorul (entitatea juridică) are experiență în dezvoltarea și/sau gestionarea/administrarea unei infrastructuri de sprijin a afacerilor (parc industrial, incubator de afaceri etc)	20	20
• 1 structura, cuprinzând minim 10 rezidenți(companii), administrata pe o perioada de minim 5 ani/ activitate dovedită relevantă – 5 puncte • 1 structura administrata, cuprinzând minim 10 rezidenți(companii), pe o perioada de minim 8 ani– 15 puncte • 2 sau mai multe structuri, cuprinzând fiecare minim 10 rezidenți (companii), administrate pe o perioada de minim 8 ani – 20 puncte		
3. Programul de incubare	40	37.5
3.1 Strategia de atragere a potentialilor antreprenori 3.2 Strategia de promovare și de creșterea a vizibilității incubatorului în regiune 3.3 Selectarea ideilor de afaceri cu potențial de dezvoltare si creștere. 3.4 Criterii aplicate în selectarea afacerilor 3.5 Programe personalizate de incubare 3.6 Strategia de monitorizare în toate etapele incubării		
TOTAL	100	88.75

În urma analizei s-a constatat că operatorul economic COVIMM Consulting SRL a acumulat 88,75 puncte, decizia Comisiei a fost de selectare a ofertantului, oferta depusă fiind admisibilă.

Întrucât în termenul legal nu a fost depusă nicio contestație, decizia Comisiei a rămas neschimbată, data publicării Raportului final de evaluare pe pagina de internet al Primăriei fiind 22.09.2025.

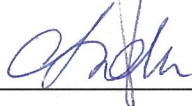
Prezentul Raport a fost întocmit azi, 22.09.2025, într-un singur exemplar.

Comisia de evaluare:

Dl. Buja Béla-Gergely, director general



Dna. Kerti Andrea, consilier



Dl. Dezső Csaba, consilier