



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

Către **ARPAD HOSSZU**,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7060211103239 / 12.11.2021 pentru **obiectivul : ELABORARE PUZ „ZONA REZIDENTIALA” ZONA LIVEZII, SFANTU GHEORGHE** de la **adresa: SFANTUL GHEORGHE, sat -, strada LIVEZII, nr. EXTRAVILAN, bloc ZONA LIVEZII, etaj -, apartament -, cod postal 520031, numar cadastral -, județul COVASNA.**

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7060211103239 / 16.09.2022

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Medie tensiune -**.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de **6,00 kW**.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 09.06.2023**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **305 / 09.06.2021**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalații electrice ce nu aparțin OD (operatorului de distribuție) este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

16.9.2022 13:23 Document id: 5224362

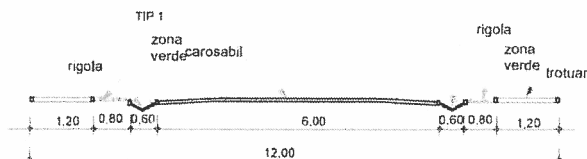
Semnat de: Attila Veress

16.9.2022 13:24 Document id: 5224362

Semnat de: Attila Veress

Profil strada Nucului
cf. PUZ aprobat nr.436/2007

PROFIL DRUM propus



POT existent = 0 %
CUT existent = 0,00

POT propus maxim = 35 %
CUT propus maxim = 1,05

REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME = S(D)+P+1

sistem de proiectie: STEREO 70

scara 1:1000

Distribuție Energie Electrică România
CERTIFICAT ÎN PRIVINȚA
REALITĂȚII, REGULARITĂȚII ȘI LEGALITĂȚII - Nr. 765

Hosszu Arpad

CF. nr. 39584 Sf. Gheorghe
nr. cad. 39584
S=6800 mp

LEGENDA

LIMITE

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA ÎNTR-URBANISMIULUI ÎN
	LIMITA DE PROPRIETATE
	ALIMENTAREA DE STRĂȘI
	LEGITIMITATEA
	LA ÎNTR-URBANISMIUL

Suprafata totala reglementata S=24 000 mp

COR. MF-ȘI SF. GHE.

LEA 20 kv

16.11.2021

ZONIFICARE

ZONA REZIDENTIALA REGLEMENTATA PER INTRODUCERE ÎN ÎNTR-URBANISMIUL
ZONA REZIDENTIALA PROPRIETATE DE REGLEMENTARE
ZONA PENTRU SERVICII

CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

CIRCULATIE EXISTENTA
CIRCULATIE PROPUȘA

Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expenza nr./data
Proiectant general: Birou Individual de Arhitectură Hosszu Arpad Strada: Strada Clujului Cluj-Napoca, Romania Tel: 0364 211111 Email: hosszu.arpad@gmail.com				Beneficiar: Hosszu Arpad Amplasament Sf. Gheorghe, Zona Livada, jud. Covasna
Specificatie: Nume: _____ Scara: 1:1500 Sef proiect: carh. Szaraz Gabriela Proiectat: carh. Szaraz Gabriela Proiectat: carh. Szaraz Gabriela				Proiect 03/2020 Faza OPO Titlu proiect STUDIU DE OPORTUNITATE pentru PUZ zona rezidentiala Titlu plansa REGLEMENTARI URBANISTICE zonificare si cai de comunicatie Plansa nr. 3.1