Anexa la HCL nr. 397/2022

**ACT ADIȚIONAL**

Nr. 1/2022

la Contractul de concesiune nr. 24820 din 17.06.2009, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Apetri Nicolaie, CNP 1691219374081, cu domiciliul în mun. Sfântu Gheorghe, str. Fabricii, nr. 20, bl. 33, ap. 15.

Având în vedere Actul de Partaj Voluntar autentificat cu nr.139/25.02.2021 de către notarul public Lohan Dominique, cu sediul în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I, nr. 31, județul Sibiu încheiat între:

1. **TRUȚĂ JAN MIRCEA**, CNP 1651016193781, în calitate de **copartajant**

și

1. **TRUȚĂ GABRIELA**, CNP 2660911151804, în calitate de **copartajant**,

autentificat de Biroul Individual Notarial Lohan Dominique,prin care s-a transmis:

Dreptul de proprietate asupra apartamentului, situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Fabricii nr. 20, bl. 33, ap. 15, înscris în CF nr. 23092-C1-U13, nr. cadastral 23092-C1-U13 edificat pe terenul în cotă indiviză de 37/1560 situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, înscris în CF colectivă, nr. 23092 Sfântu Gheorghe, str. Fabricii nr. 20, bloc nr. 33, aferent apartamentului nr.15 cu nr. cadastral 23092,proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, înscris în CF nr. 23092 Sfântu Gheorghe;

Dreptul de folosință asupra terenului deținut în baza Contractului de concesiune nr.24820/17.09.2009,încheiat cu Primăria municipiului Sfântu Gheorghe.

În conformitate cu prevderile HCL. nr.\_\_\_\_\_/2022 și art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

**Art. 1.** Se modifică Cap. I. “Părțile Contractante” și va avea următorul cuprins:

1. **“Municipiul Sfântu Gheorghe,** reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád - András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó,cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de **concedent**, pe de o parte și
2. **TRUȚĂ GABRIELA**, CNP 2660911151804, domiciliat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Fabricii nr. 20, bl. 33, ap. 15, identificat cu CI, seria KV nr. 471428, eliberat în data de 28.04.2021, în calitate de concesionar, pe de altă parte”

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT CONCESIONAR**

**Municipiul Sfântu Gheorghe**

**Primar**

**ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS TRUȚĂ GABRIELA**

**Secretar general**

**KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ**

**Vizat din punct de vedere juridic**