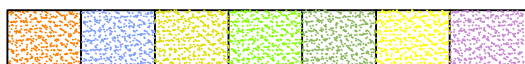


# LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z.
- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE
- LIMITE PARCELE EXISTENTE
- CONSTRUCTII EXISTENTE IN AFARA PERIMETRULUI STUDIAT IN PUZ
- CONSTRUCTII EXISTENTE IN INTERIORUL PERIMETRULUI STUDIAT IN PUZ  
Ac = 11.869 MP.

TERENURI AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE, PERSOANELOR FIZICE, UNITATII ADMINISTRATIV - TERITORIALE



SUPRAFATA TOTALA = 33.589 mp

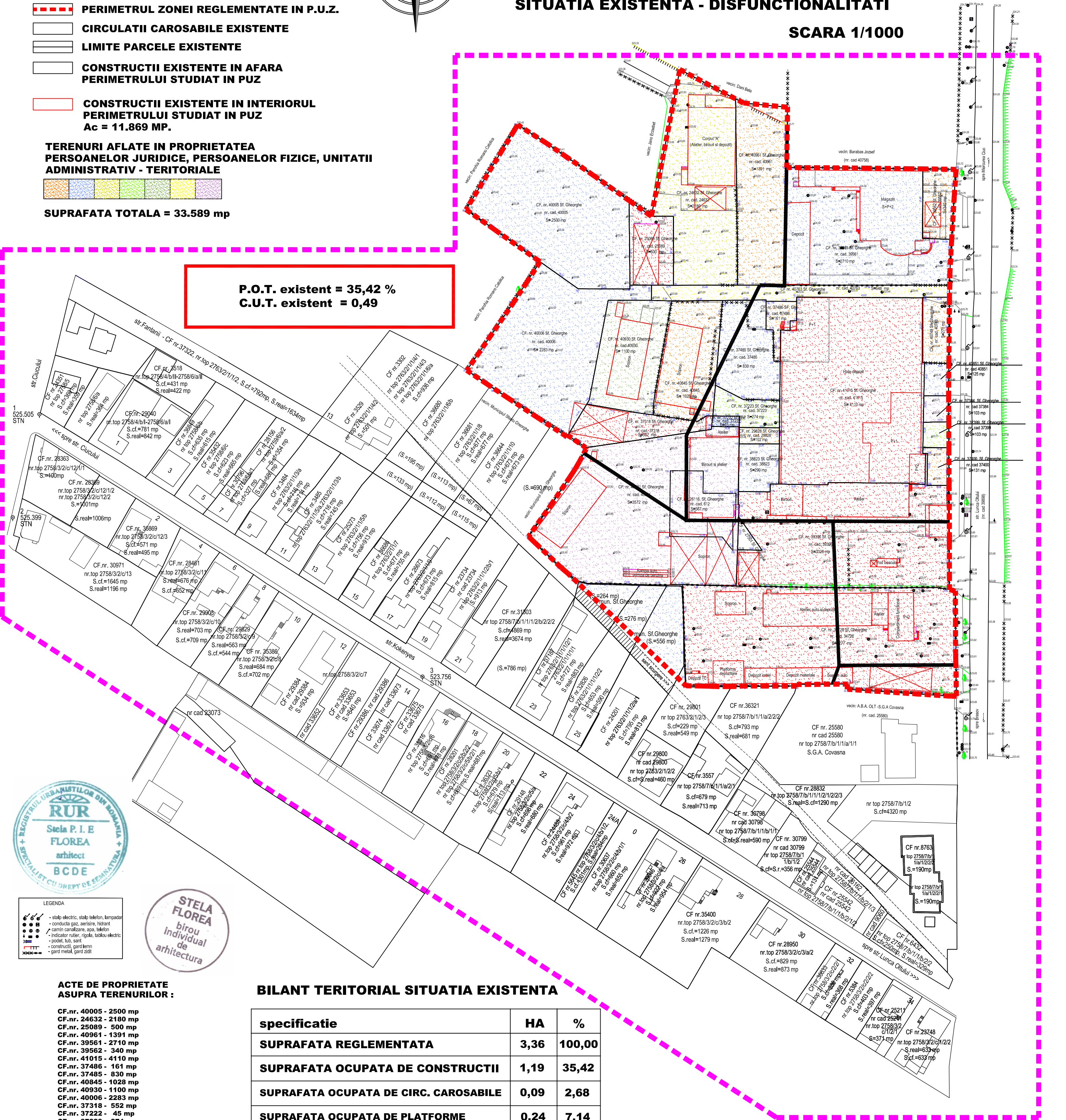
P.O.T. existent = 35,42 %  
C.U.T. existent = 0,49

# PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA INDUSTRIALA SI DE SERVICII MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE STRADA LUNCA OLTULUI

P.U.Z.

SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI

SCARA 1/1000



- LEGENDA
- stap electric, stap telefon, lampadar
  - conducta gaz, aerisire, hidrant
  - canalizare, apa, telefon
  - indicator rutier, sigla, taboua electric
  - podet, tub, sant
  - constructii, gard lemn
  - gari metal, gard zidit



## ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR :

CF.nr. 40005 - 2500 mp  
CF.nr. 24632 - 2180 mp  
CF.nr. 25089 - 500 mp  
CF.nr. 40961 - 1391 mp  
CF.nr. 39561 - 2710 mp  
CF.nr. 39562 - 340 mp  
CF.nr. 41015 - 4110 mp  
CF.nr. 37486 - 161 mp  
CF.nr. 37485 - 830 mp  
CF.nr. 40845 - 1028 mp  
CF.nr. 40930 - 1100 mp  
CF.nr. 40006 - 2283 mp  
CF.nr. 37318 - 552 mp  
CF.nr. 37222 - 45 mp  
CF.nr. 37223 - 274 mp  
CF.nr. 29828 - 102 mp  
CF.nr. 38823 - 290 mp  
CF.nr. 40763 - 648 mp  
CF.nr. 40748 - 276 mp  
CF.nr. 40851 - 125 mp  
CF.nr. 37384 - 103 mp  
CF.nr. 37399 - 103 mp  
CF.nr. 38400 - 131 mp  
CF.nr. 40881 - 3572 mp  
CF.nr. 26116 - 567 mp  
CF.nr. 27501 - 63 mp  
CF.nr. 39396 - 3328 mp  
CF.nr. 34728 - 4277 mp

SUPRAFATA TOTALA = 33.589 mp

## BILANT TERITORIAL SITUATIA EXISTENTA

specificatie	HA	%
SUPRAFATA REGLEMENTATA	3,36	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	1,19	35,42
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILE	0,09	2,68
SUPRAFATA OCUPATA DE PLATFORME	0,24	7,14
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIPARE EDILITARA	0,06	1,79
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI / ZONA NEAMENAJATA	1,78	52,97
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA, din care :	3,36	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE EDIFICABIL	nedef	nedef

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATA	PROIECT NR. 80 / 2017
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	FLOREA STELA			DENUMIRE : ZONA INDUSTRIALA SI DE SERVICII	FAZA P.U.Z.
SF.GHEORGHE, strada Privighetorii nr. 26				LOCALITATEA : MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	IULIE 2018 / 2020
tel : 0741128611				BENEFICIAR : S.C. MULTI NR S.R.L.	SCARA 1/1000
e-mail : stela@floreabia@gmail.com				TITLUL PLANSEI	A - 02.1
SF PROIECT	ARH. FLOREA STELA			SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI	
PROIECTAT	ARH. FLOREA STELA				
REDACTAT	ARH. FLOREA STELA				