

STATUT ACTUALIZAT
LA DATA DE 22.08.2023 AL ASOCIAȚIEI MATHIAS CORVINUS COLLEGIUM

Subsemnații:

1. **LÁNCZI PÉTER**, cetățean maghiar, născut la data de 23 mai 1991 în Budapesta 12, Ungaria, domiciliat în 6300 Kalocsa, Gábor Áron utca 6. 1 em. 5 a., Ungaria, identificat prin C.I. nr. 039015JE eliberată de Ministerul de Interne la data de 9 iulie 2021 și prin cartea de domiciliu nr. 805129 ZL, eliberată de Kalocsai Járási Hivatal 11 la data de 08 iulie 2013
2. **TALPAS BOTOND**, cetățean român, născut la data de 10 mai 1988 în Cluj-Napoca, jud. Cluj, domiciliat în Cluj-Napoca, Calea Mănăstur nr. 72, ap. 27, jud. Cluj, identificat prin C.I. seria CJ nr. 163605 eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, având C.N.P. 1880510125772 și
3. **GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság**, persoană juridică maghiară, cu sediul în 1016 Budapest, Somlói út 49-53, Ungaria, având nr. de ordine în Registrul Comerțului Cg.01-09-378313, reprezentată prin **Valentinyi Pál**, cetățean maghiar, născut în data de 27 decembrie 1986 în Budapesta, Ungaria, domiciliat în 2182 Domony, Sport u. 24., Ungaria, identificat prin C.I. nr. 464295BE eliberată de Ministerul de Interne în data de 25.03.2017 și prin cardul de domiciliu nr. 950164 NL eliberată de Biroul de acte Gödöllő, în calitate de administrator,
Au decis înființarea ASOCIAȚIEI MATHIAS CORVINUS COLLEGIUM

Art. 1. DENUMIREA ASOCIAȚIEI ESTE: ASOCIAȚIA MATHIAS CORVINUS COLLEGIM

Art.2. SEDIUL Asociației este în România, Cluj-Napoca, str. 21 Decembrie 1989 nr. 60, ap.19, Jud. Cluj.

Asociația are deschise sucursale, fără personalitate juridică, în conformitate cu prevederile OG 26/2000, în:

1. Localitatea Satu Mare, str. Retezatului nr. 24, Jud.Satu-Mare;
2. Localitatea Arad, B-dul Revoluției nr. 78 et. II, ap. 49, Jud. Arad;
3. Localitatea Miercurea Ciuc, Str. Petőfi Sándor nr. 37, Jud. Harghita;
4. Localitatea Oradea, Str. Tudor Vladimirescu nr. 6, Jud. Bihor;
5. Localitatea Târgu-Mureș, Piața Trandafirilor nr. 20, Jud. Mureș
6. Localitatea Cluj-Napoca, str. Călărașilor nr. 1, Hotel Belvedere, Jud.Cluj
7. Localitatea Odorheiu Secuiesc, str. Piata Városháza (Piața Libertății nr. 18), Jud. Harghita;
8. Comuna Ploieștii de Jos, sat. Iacobeni, jud. Harghita;

Art. 3. Asociația se înființează pe o durată nelimitată de la momentul înregistrării sale.

Art.4. Patrimoniul inițial al asociației este de 200 (două sute de lei) constituit din contribuția membrilor fondatori.

Art. 5. Scopul Asociației este sprijinirea profesorilor de liceu, elevilor și studenților în vederea

creșterii nivelului de pregătire al societății, dezvoltarea activității științifice și al cercetării, sprijinirea în mod special al elevilor și studenților aparținând grupurilor dezavantajate sau minorităților.

Art. 6. Consiliul Director este format alcătuit din 3 membri:

Nume și prenume	Funcția
Talpas Botond	Președinte
GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság reprezentat prin Valentinyi Pál	Vicepreședinte
Lánczi Péter	Secretar

Art.7. În cazul în care numărul membrilor depășește 15, Adunarea Generală va desemna un cenzor.

Art. 8. Fondatorii îl împuternicesc pe dl. **TALPAS BOTOND**, CNP 1880510125772, cu depunerea documentelor la Judecătoria Cluj-Napoca.

Prezentul Act Constitutiv actualizat a fost redactat și atestat de av. Azzola Katalin, în cinci exemplare originale, din care 4 au fost eliberate părților semnatare azi data atestării.

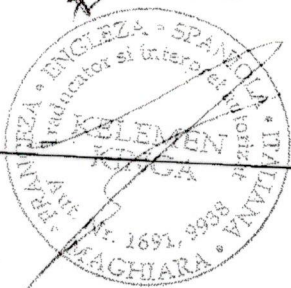
Semnăturile și atestarea pe urm. pag.

LÁNCZI PÉTER

TALPAS BOTOND

GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, prin Valentinyi Pál

TRADUCĂTOR



UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA – BAROUL CLUJ.

Subsemnata av. Azzola Katalin, în baza art. 3, al. 1, teza 3 din Legea nr. 51 / 1995 republicată, atest data, identitatea părților și conținutul prezentului act redactat de mine.

Semnătura de certificare și ștampila

Nr. 9 / 22.08.2023 din Registrul de Acte Atestate de
AZZOLA, HEINRICH & MOLDOVAN - Societate civilă de avocați prin av. Azzola
Katalin.

STATUTUL ASOCIAȚIEI MATHIAS CORVINUS COLLEGIUM EGYESÜLET

Subsemnării

1. **LÁNCZI PÉTER**, cetățean maghiar, născut la data de 23 mai 1991 în Budapesta 12, Ungaria, domiciliat în 6300 Kalocsa, Gábor Áron utca 6. 1 em. 5 a., Ungaria, identificat prin C.I. nr. 039015JE eliberată de Ministerul de Interne la data de 9 iulie 2021 și prin cartea de domiciliu nr. 805129 ZL, eliberată de Kalocsai Járási Hivatal 11 la data de 08 iulie 2013
2. **TALPAS BOTOND**, cetățean român, născut la data de 10 mai 1988 în Cluj-Napoca, jud. Cluj, domiciliat în Cluj-Napoca, Calea Mănăstur nr. 72, ap. 27, jud. Cluj, identificat prin C.I. seria CJ nr. 163605 eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, având C.N.P. 1880510125772 și
4. **GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság**, persoană juridică maghiară, cu sediul în 1016 Budapest, Somlói út 49-53, Ungaria, având nr. de ordine în Registrul Comerțului Cg.01-09-378313, reprezentată prin **Valentinyi Pál**, cetățean maghiar, născut în data de 27 decembrie 1986 în Budapesta, Ungaria, domiciliat în 2182 Domony, Sport u. 24., Ungaria, identificat prin C.I. nr. 464295BE eliberată de Ministerul de Interne în data de 25.03.2017 și prin cardul de domiciliu nr. 950164 NL eliberată de Biroul de acte Gödöllő, în calitate de administrator,

Am convenit cu privire la adoptarea prezentului Statut:

Capitolul I. Dispoziții generale

Art.1. Asociația MATHIAS CORVINUS COLLEGIUM EGYESÜLET, funcționează ca persoană juridică română, de sine stătătoare, în baza prezentului statut de funcționare, al actului constitutiv și ale normelor legale în vigoare.

Art. 2. Asociația s-a constituit în baza prevederilor O.G. 26/2000.

Art.3. Asociația este persoană juridică de drept privat, nonprofit, neguvernamentală, apolitică, non-profit.

Capitolul II. Denumirea, emblema, sediul și durata de funcționare

Art. 4. Asociația poartă denumirea de ASOCIAȚIA MATHIAS CORVINUS COLLEGIUM EGYESÜLET.

Art. 5. Asociația va avea emblema proprie.

Art.6. Sediul Asociației este situat în Cluj-Napoca, str. 21 Decembrie 1989 nr. 60, ap.19 Jud. Cluj.

Sediul poate fi schimbat prin hotărârea Adunării Generale sau în baza hotărârii Consiliului Director.

Asociația are deschise sucursale, fără personalitate juridică, constituite în conformitate cu prevederile OG 26/2000 în:

1. Localitatea Satu Mare, str. Retezatului nr. 24, Jud.Satu-Mare;
2. Localitatea Arad, B-dul Revoluției nr. 78 et.II, ap.49, Jud. Arad;

3. Localitatea Miercurea Ciuc, Str. Petőfi Sándor nr. 37, Jud. Harghita;
4. Localitatea Oradea, Str. Tudor Vladimirescu nr. 6 Jud. Bihor;
5. Localitatea Târgu-Mureș, Piața Trandafirilor nr. 20, Jud. Mureș
6. Localitatea Cluj-Napoca, str. Călărașilor nr.1, Hotel Belvedere, Jud.Cluj
7. Localitatea Odorheiu Secuiesc, str. Piata Városháza (Piața Libertății nr. 18), Jud. Harghita;
8. Comuna Ploieștii de Jos, sat. Iacobenii, jud. Harghita;

De asemenea, Adunarea Generală poate să decidă înființarea de filiale în alte localități din țară și din străinătate cu respectarea prezentului Statut și a legislației în vigoare la data înființării acestora, doar cu acordul a 2/3 din membrii fondatori.

Art. 7. Durata de funcționare a Asociației este nedeterminată.

Capitolul III. Scopul, principiile de bază și obiectivele Asociației, formele de acțiune ale Asociației

Art.8. Scopul Asociației este sprijinirea profesorilor de liceu, elevilor și studenților în vederea creșterii nivelului de pregătire al societății, dezvoltarea activității științifice și al cercetării, sprijinirea în mod special al elevilor și studenților aparținând grupurilor dezavantajate și minorităților.

Art. 9. În acest sens asociația are următoarele obiective:

- a) educare și predare, dezvoltarea abilităților, dezvoltarea cunoștințelor;
- b) activitate culturală;
- c) apărarea patrimoniului cultural;
- d) oferirea de sprijin în vederea asigurării egalității de șanse pentru persoanele aparținând grupurilor dezavantajate;
- e) activitate științifică, cercetare;
- f) apărarea interesului copiilor și tinerilor;
- g) oferirea de sprijin în educarea și găsirea de locuri de muncă pentru persoanele aparținând grupurilor dezavantajate;
- h) desfășurarea de activități economice- în limitele impuse de legislația României- care sunt în legătură și contribuie la realizarea scopurilor Asociației. Activitățile economice pot fi desfășurate sub orice formă juridică și permise de lege, inclusiv societăți comerciale deținute în întregime de Asociație sau în colaborare cu alte persoane fizice și juridice. Forma juridică, locul de desfășurare și forma concretă a activităților economice precum și organizarea internă a acestor activități economice nu sunt limitate de prezentul Statut și sunt stabilite de Adunarea Generală.

Capitolul IV. Membrii Asociației

Art.10. Poate fi membru al Asociației orice persoană fizică majoră care:

- i) este de acord cu scopul, obiectivele și principiile directoare ale asociației;
- j) a completat o cerere de adeziune;

- k) cunoaște și respectă Statutul Asociației și îndeplinește condițiile impuse de acesta, respectă hotărârile Adunării Generale, și regulamentele interne de funcționare ale Asociației;
- l) plătește la timp cotizația stabilită pentru fiecare categorie de membru în parte. Consiliul Director va decide asupra aprobării cererii de înscriere, după efectuarea unei perioade de stagiul de 60 de zile. Perioada de stagiul poate fi redusă în situații excepționale la propunerea Consiliului Director.

Art. 11. Asociația are membrii fondatori, activi, simpatizanți, și membrii de onoare.

Art. 12. Membrii fondatori sunt persoanele fizice care au fondat Asociația.

Membrii fondatori nu plătesc cotizație. Membrii fondatori dispun alături de drepturile speciale care le-au fost conferite de prezentul statut, și de drepturile conferite membrilor activi.

Art. 13. Membru activ poate fi orice persoană fizică majoră română sau străină care activează în mod direct și nemijlocit în vederea îndeplinirii scopurilor statutare ale Asociației.

Primirea membrilor activi se face la propunerea membrilor Consiliului Director pe baza completării unui formular de înscriere și achitarea taxei de înscriere.

Art. 14. Membrii simpatizanți sunt membrii pasivi ai Asociației, fără activitate permanentă în cadrul acesteia.

Art. 15. Membru de onoare poate deveni orice persoană fizică a cărei activitate deosebită se înscrie în scopurile Asociației.

Membrii de onoare sunt desemnați la propunerea oricărui membru al Asociației, admiterea lor făcându-se vot în cadrul Adunării Generale cu o majoritate de voturi de 2/3.

Art. 16. Membrii fondatori și membrii activi ai Asociației au următoarele drepturi și obligații:

- a) au drept de vot în cadrul Adunării Generale;
- b) au drept de a alege și de a fi aleși în organele de conducere ale Asociației;
- c) au dreptul de a participa la Adunările Generale;
- d) au dreptul de a participa la lucrările Consiliului Director în care se iau decizii în legătură cu calitatea lor de membru al Asociației, excepție fiind momentul în care se decide asupra aderării lor la Asociație;
- e) au dreptul de a formula contestații în cazul în care consideră că măsura de sancționare luată împotriva lor este neîntemeiată și prematură;
- f) au dreptul de a lua parte cu drepturi depline la întreaga activitate a Asociației (să inițieze programe, proiecte, etc.)
- g) au obligația de a respecta Statutul și regulamentele interne ale Asociației;
- h) au obligația de a respecta și de a executa hotărârile Adunării Generale și ale Consiliului Director;
- i) Au obligația de a participa la Adunările Generale Ordinare și Extraordinare convocate conform Statutului;
- j) Au obligația de a răspunde pentru daunele morale și materiale aduse Asociației;
- k) Au obligația de a plăti cu regularitate cotizația.

Art. 17. Membrii de onoare nu pot fi aleși în organele de conducere ale Asociației. Ei pot participa la activitatea Asociației și la Adunarea Generală a acesteia fără a avea drept de vot.

Art.18. Sancțiunile aplicabile membrilor, conform prezentului Statut, sunt: avertismentul, suspendarea și excluderea.

Consiliul Director are dreptul să aplice orice sancțiune membrilor simpatizanți, cu hotărâre luată prin unanimitate.

Consiliul Director are dreptul să aplice sancțiunile de avertisment și suspendare membrilor activi, cu hotărâre luată prin unanimitate. Adunarea Generală decide despre anularea sau definitivarea acestor sancțiuni.

Pentru membrii Consiliului Director, A Comisiei de Cenzori sau pentru membrii de onoare sancțiunile se aplică cu hotărârea Adunării Generale.

Statutul de membru în cazul membrilor fondatori se pierde, doar din proprie inițiativă prin renunțare sau deces.

Art. 19. Calitatea de membru încetează în următoarele cazuri:

1. Cerere scrisă;
2. Neplata cotizației anuale timp de un an, nici după primirea unui avertisment scris;
3. Deces;
4. Excludere, Consiliul Director poate decide cu majoritate simplă excluderea unui membru. Această sancțiune intervine pentru desfășurarea unor acte reprobrabile, pentru nerespectarea prevederilor Statutului, pentru încălcarea gravă a legilor țării sau în cazul desfășurării unor atitudini și misiuni ce contravin scopului sau interesului Asociației (nerespectarea condițiilor și termenelor stabilite de către proiectele depuse în numele Asociației, etc.) Împotriva acestei decizii se poate face contestație în termen de 30 de zile de la comunicarea deciziei. Contestația se evaluează de Adunarea Generală. Până la soluționarea contestației se suspendă calitatea de membru a petentului.

V. Patrimoniul social și categoriile de resurse patrimoniale

Art. 20. Patrimoniul inițial al Asociației este 200 de lei (două sute de lei), pus la dispoziția acestora de către asociații fondatori și consemnat conform dovezii anexate.

Mijloacele financiare ale Asociației se vor constitui din următoarele surse:

- a) Cotizația anuală a diferitelor categorii de membri;
- b) Donații, sponsorizări sau legate de la persoane fizice sau juridice, din țară sau din străinătate;
- c) Resurse obținute de la bugetul de stat și/sau de la bugetele locale;
- d) Dobânzile și dividendele rezultate din plasarea sumelor disponibile, în condițiile legale;
- e) Dividendele societăților comerciale înființate de asociație, dacă acestea nu au fost reinvestite în aceleași societăți comerciale;
- f) Venituri realizate din activități economice directe în conformitate cu legile în vigoare;
- g) Alte venituri prevăzute de lege;

Asociația poate înființa societăți comerciale. Dividendele obținute din activitățile acestor societăți comerciale, dacă nu se reinvestesc în aceleași societăți comerciale, se folosesc obligatoriu pentru realizarea scopului Asociației.

Asociația poate desfășura orice alte activități economice directe care au caracter accesoriu și sunt în legătură cu scopul principal al acesteia.

Capitolul VI. Organizarea, conducerea și funcționarea Asociației

Art.21. Structura Organizatorică a Asociației este următoarea:

- a) Adunarea Generală (AG)
- b) Consiliul Director (CD)
- c) Cenzorul (Ce)

Durata unui mandat al membrilor organelor de conducere ale este de patru ani cu posibilitatea realegerii membrilor organelor de conducere.

Art.22. Organul suprem de conducere colectivă al Asociației este Adunarea Generală a membrilor fondatori și a membrilor activi.

Adunările Generale sunt ordinare și extraordinare.

Art.23. Adunarea Generală Ordinară se întrunește anual, în cursul lunii februarie a fiecărui an. Sedințele acesteia se vor desfășura în locul indicat în desfășurător.

Art.24. Adunarea Generală este legal constituită dacă sunt prezenți cel puțin jumătate plus unu din membrii fondatori și activi ai Asociației. Dacă Adunarea Generală a avut cvorumul necesar pentru a fi constituită, se convoacă o nouă Adunare Generală, în termen de max.5 zile de la prima convocare, care va putea decide în problemele de pe ordinea de zi originală, indiferent de cota de participare a membrilor activi.

Fiecare membru activ are dreptul de a face propuneri cu privire la completarea ordinii de zi a Adunării Generale.

Art. 25. Votarea se va putea face și prin corespondență. Un membru fondator sau activ poate fi reprezentat în Adunarea Generală de către un alt membru fondator sau activ împuternicit. Împuternicirea trebuie să fie redactată în scris.

Art. 26. Hotărârile Adunării Generale se iau cu majoritatea simplă de voturi a membrilor fondatori și activi prezenți, cu excepția cazurilor când statutul prevede majoritatea calificată. Hotărârile Adunării Generale se consemnează într-un registru destinat acestui scop.

Art. 27. Hotărârile Adunării Generale luate în limitele legii sunt obligatorii pentru toți membrii Asociației, chiar și pentru cei care nu au luat parte la adunare sau au votat contra.

Art. 28. Atribuțiile Adunării Generale, atribuții în legătură cu care hotărârile se iau cu majoritatea simplă a membrilor fondatori și activi prezenți sunt:

- a.) asigură realizarea scopurilor Asociației așa cum sunt stipulate în prezentul Statut,
- b.) stabilește strategia pe termen lung a Asociației precum și programa de acțiuni a acesteia,
- c.) alege și revocă membrii Consiliului Director și Cenzorul, cu condiția obținerii votului a 2/3 din membrii fondatori ai Asociației,
- d.) evaluează activitatea Consiliului Director, dezbate și aprobă raportul de activitate a acesteia;

- e.) aprobă schema organizatorică a personalului necesar permanent la propunerea Consiliului Director și stabilește condițiile de angajare și limitele salariilor personalului angajat al Asociației,
- f.) aprobă și repartizează programele și proiectele Asociației la propunerea Consiliului Director și finanțările necesare acestora,
- g.) aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Asociației,
- h.) analizează rapoartele Consiliului Director, ale Președintelui și ale Cenzorului și ia deciziile cele mai potrivite în condițiile date,
- i.) decide despre afilierea Asociației la structuri federative naționale sau internaționale, despre fuzionarea Asociației și despre dizolvarea Asociației;
- j.) desfășoară în vederea realizării scopurilor prevăzute în prezentul Statut, orice alte activități permise de acest Statut sau de către legislația română în materie.

Art. 29. În următoarele cazuri, în vederea adoptării deciziilor, este necesar votul a 2/3 a membrilor fondatori și activi:

- a.) numirea sau eliberarea din funcție a Președintelui, cu condiția obținerii votului a 2/3 din membrii fondatori ai Asociației,
- b.) încetarea activității Asociației potrivit procedurii prevăzute în prezentul Statut, cu condiția obținerii votului a 2/3 din membrii fondatori ai Asociației,
- c.) modificarea statutului Asociației, cu condiția obținerii votului a 2/3 din membrii fondatori ai Asociației.

Art. 30. Membrul fondator sau membrul activ care într-o anumită problemă supusă hotărârii Adunării Generale, este interesat personal sau prin soțul său, ascendenții sau descendenții săi, rudele în linie colaterală sau afinii săi până la gradul al patrulea inclusiv nu va putea lua parte la deliberare și nici la vot.

Membrul care încalcă dispozițiile alin. 1. este răspunzător de daunele cauzate Asociației dacă fără votul său nu s-ar fi putut obține majoritatea cerută.

Art. 31. Consiliul Director al Asociației este organul care conduce nemijlocit activitatea Asociației între două Adunări Generale. El este alcătuit din trei persoane Președinte, Vicepreședinte și un membru, aleși de Adunarea Generală cu acordul a 2/3 din membrii fondatori ai Asociației.

Art. 32. Consiliul Director se întrunește lunar sau ori de câte ori este necesar la solicitarea Președintelui sau a oricăruia dintre membrii săi.

Hotărârile Consiliului Director se iau cu o majoritate simplă de voturi (cel puțin două voturi pentru). Membrii Consiliului Director pot primi o remunerație pentru activitatea desfășurată.

Art. 33. Calitatea de membru a Consiliului Director se pierde:

- a.) la propunerea Cenzorului sau la propunerea cel puțin 1/3 din membrii activi și votată de Adunarea Generală cu o majoritate de 2/3;
- b.) la sfârșitul mandatului;
- c.) prin demisie scrisă prezentată Consiliului Director sau Adunării Generale;
- d.) prin deces.

În cazul în care oricare dintre membrii Consiliului Director își pierde calitatea de membru al acestui organ de conducere, Consiliul Director va numi unul dintre membri în funcția rămasă vacantă până la convocarea Adunării Generale.

Art. 34. Atribuțiile Consiliului Director sunt următoarele:

- a.) întocmește raportul de activitate pe perioada anterioară, executarea bugetului de venituri și cheltuieli și bilanțul contabil,
- b.) întocmește și prezintă Adunării Generale proiectul bugetului de venituri și

- cheltuieli al Asociației și urmărește realizarea bugetului aprobat de către Adunarea Generală,
- c.) îndeplinește hotărârile Adunării Generale, punându le în practică,
 - d.) propune desfășurarea unui proiecte în vederea realizării scopului Asociației,
 - e.) coordonează activitatea membrilor și folosirea infrastructurii;
 - f.) înființează și desființează grupuri de lucru;
 - a.) decide în legătură cu adoptarea noilor proiecte, inițiative și programe;
 - b.) urmărește achitarea cotizațiilor, ținând o evidență strictă a membrilor,
 - c.) stabilește cuantumul cheltuielilor operative necesare desfășurării activității (achiziționare bunuri, salarii, premii),
 - d.) stabilește schema organizatorică a personalului necesar permanent și a programului său de lucru,
 - e.) convoacă Adunarea Generală când este cazul,
 - f.) soluționează eventualele plângeri făcute de membrii Asociației, decide asupra pierderii calității de membru al Asociației.

Art. 35. Consiliul Director este alcătuit din trei membri după cum urmează:

Nume și prenume	Funcția
Talpas Botond	Președinte
GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság reprezentat prin Valentinyi Pál	Vicepreședinte
Lánczi Péter	Secretar

Art. 36. Președintele este răspunzător pentru activitatea Consiliului Director.

Art. 37. Președintele are următoarele drepturi și obligații:

- a.) reprezintă Asociația față de terți;
 - b.) convoacă și conduce ședințele Adunării Generale;
 - c.) convoacă și conduce ședințele Consiliului Director;
 - d.) încheie acte juridice în numele și pe seama Asociației;
 - e.) rezolvă toate problemele curente ale Asociației;
 - f.) contrasemnează procesele verbale ale ședințelor Adunării Generale și ale Consiliului Director;
 - g.) prezintă Adunării Generale raportul de activitate pe perioada anterioară, executarea bugetului de venituri și cheltuieli și bilanțul contabil;
 - h.) organizează și conduce activitatea Asociației în folosul realizării obiectivelor stabilite de Adunarea Generală.
- În afara celor menționate mai sus, drepturile, obligațiile și puterile Președintelui sunt stabilite de Adunarea Generală.

Art. 38. Asociația are un Vicepreședinte care:

- a.) ține locul Președintelui atunci când acesta este indisponibil sau se află în incapacitate de a-și exercita mandatul,
- b.) îndeplinește sarcinile trasate de către Consiliul Director.

Art. 39. Cenzorul efectuează controlul financiar intern al Asociației, prezentând un raport anual Adunării Generale despre aceasta. În realizarea competenței sale Cenzorul:

- a.) verifică modul în care este administrat patrimoniul Asociației;
- b.) întocmește rapoarte și le prezintă Adunării Generale;

- c.) poate participa la ședințele Consiliului Director și a Adunării Generale fără drept de vot;
- d.) îndeplinește orice alte atribuții prevăzute în Statut sau stabilite de către Adunarea Generală; Este ales și poate fi revocat de către Adunarea Generală.
- Primul cenzor al Asociației va fi numit la data la care numărul membrilor acesteia va fi cel puțin 15.
- Membrii Consiliul Director nu pot fi cenzori.

Art. 40. Persoanele care formează Consiliul Director vor avea dreptul la decontarea cheltuielilor de deplasare, transport, cazare și masă, precum și la decontarea oricăror alte cheltuieli făcute cu ocazia îndeplinirii sarcinilor legate de activitățile Asociației.

Capitolul VII. Modificarea Statutului Asociației

Art. 41. Orice modificare a prezentului Statut poate fi decisă, cu respectarea legii și a prezentului Statut, ca urmare a hotărârii adoptate de Adunarea Generală.

Capitolul VIII. Dizolvarea și lichidarea Asociației

Art. 42. Asociația își poate pierde personalitatea juridică în condițiile stabilite de lege.

Art. 43. În caz de dizolvare a Asociației, bunurile rămase în urma lichidării vor fi transmise către o persoană juridică de drept privat sau de drept public, având aceleași scopuri, sau scopuri asemănătoare, desemnată de Adunarea Generală, cu acordul a 2/3 din membrii fondatori ai acesteia, cu titlu gratuit. Bunurile rămase în urma lichidării nu se pot transmite către persoane fizice.

Art. 44. Lichidarea Asociației se va face în conformitate cu prevederile legilor în vigoare.

Capitolul IX. Dispoziții finale

Art. 45. Asociația are ștampilă cu însemne proprii.

Art. 46. Prezentul Statut a fost redactat și atestat cu dată certă de av. Azzola Katalin, în data de 04.09.2023.

LÁNCZI PÉTER _____

TALPAS BOTOND _____

GRANA TALENTUM Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, prin
Valentinyi Pál _____

TRADUCĂTOR _____



UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA – BAROUL CLUJ.
Subsemnata av. Azzola Katalin, în baza art. 3, al. 1, teza 3 din Legea nr. 51 / 1995
republicată, atest data, identitatea părților și conținutul prezentului act redactat
de mine.

Semnătura de certificare și ștampila

Nr. 9 / 22 08. 2023 din Registrul de Acte Atestate de
AZZOLA, HEINRICH & MOLDOVAN - Societate civilă de avocați prin av. Azzola
Katalin.