

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **OLTEAN DUMITRU-SORIN**, CNP 1600817080045, având adresa de comunicare în: localitatea MUN. BRASOV, str. LANII, nr 21, ap. 1, județul/sectorul BRASOV, codul poștal 500742 și **OLTEAN IOAN-RAZVAN**, CNP 1540816080057, având adresa de comunicare în: localitatea MUN. BRASOV, str. LANII, nr. 21, județul/sectorul BRASOV, codul poștal 500472, e-mail molnarbalazsgm@gmail.com, tel. 0743112217, , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0000 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 38000 euro echivalent la 07.10.2026 203425 (lei) douasutetreimiipatrusutedouazecisicinci (lei)

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Sfantu Gheorghe	2,0000	1/1	45025	45025	28	335/2/2 7	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒ X

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MOLNAR BALAZS
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....

L.S.

Data ..27.10.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.