

Ofertă de vânzare teren - pentru persoane fizice / Mezőgazdasági terület eladási ajánlata – természetes személyeknek

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ JAKABOS FRANCISC, CNP 1460225141039, având adresa de comunicare în: localitatea SFANTU GHEORGHE, str. CISMELEI nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal 520047, e-mail annabarta@gmail.com,

și

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ JAKABOS JOLÁN, CNP 2510318141040, având adresa de comunicare în: localitatea SFANTU GHEORGHE, str. CISMELEI nr. 1, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal 520047, e-mail annabarta@gmail.com,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,49 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) ..193.700 (lei) unasutanouazecisitreimiisaptesutelei....(lei)

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	SF GHEORGHE, COVASNA	1,49	1/1	45399	45399	32	404/21	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

KISS BACALA AND ANIELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 30.09.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.