

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ Masterplast Romania SRL, CIF/CUI 13718003, având adresa de comunicare în localitatea ORADEA, str. Cămin Borsului nr. 45, bl., sc., et., ap. județul/sectorul Bihor, codul poștal 410605, e-mail wellsfantabar@gmail.com, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,9979 și 0,6021 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de 257500 lei (două sute cincizeci și șapte mii, cincisute de lei), prin Vicci Tibor, în calitate de împieternicit, CNP 1911024162606, cu domiciliul Sf. George str. Umbrei nr. 13

¹⁾Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>Sf. George/Covasna</u>	<u>1,9979</u>	<u>1/1</u>	<u>77</u>	<u>77</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>arabil</u>	<u>-</u>
	<u>Sf. George/Covasna</u>	<u>0,6021</u>	<u>1/1</u>	<u>78</u>	<u>78</u>	<u>20</u>	<u>-</u>	<u>arabil</u>	<u>-</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.


Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... Kiss Tibor

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

L.S.

Data 16.04.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.