

Ofertă de vânzare teren - pentru persoane juridice / Mezőgazdasági terület eladási ajánlata – jogi személyeknek

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, **GHB GESUNDHEITS-HOLZBAU S.R.L. (identica cu societatea GHB GESUNDHEITS-HOLZBAU-BARTEL S.R.L.)**, CIF/CUI 17991579, având adresa de comunicare în localitatea în Sat. Chilieni (Mun. Sfântu Gheorghe) DN 12, jud. Covasna, codul poștal, e-mail **ANDRAS.BARTHEL@sgmca.com** și teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1381** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de **124.210 (unasutadouazecipatruimiidouasutezece)** (lei), prin **BANDI ANDRÁS**, în calitate de imputernicit în baza procurii speciale nr. 2683 din 11.12.2024 autentificat de notar public SAVU ALIN-GABRIEL, CNP 1670325142051, cu domiciliul în Mun. Sfântu Gheorghe, str. Primaverii nr. 24, jud. Covasna.

¹⁾Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc. Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Mun. Sfantu Gheorghe	0.1381	1/1	27300	27300	-	-	TEREN ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X			X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BANDI ANDRÁS

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 27.01.2026,

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.