

Ofertă de vânzare teren - pentru persoane fizice / Mezőgazdasági terület eladási ajánlata – természetes személyeknek

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SCHMIDT STEFAN JOSEF, CNP 9000003031623, având adresa de comunicare în: localitatea BRUXHEIM, str. BERG STR nr. 24, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GERMANIA, codul poștal, e-mail brotea.janos@gmail.com, tel. 0727305643, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,0649 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 154780 (lei)
cota cincizeci și șapte de mii și șapte sute nouăzeci (lei)

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă- parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>STĂNTU GHEORGHE COVASNA</u>	<u>2,0649</u>	<u>1/1</u>	<u>24945</u>	<u>24945</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BROTEA JÁNOS
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 25.11.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.