

Ofertă de vânzare teren - pentru persoane fizice / Mezőgazdasági terület eladási ajánlata – természetes személyeknek

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ZSIGA EDUARD ISTVAN, CNP 18411241124142595 având adresa de comunicare în: localitatea SFANTU GHEORGHE, str. ARCUSULUI nr. 33, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal 520037, e-mail eduardz2010@gmail.com, tel. 0723102997 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.03 (ha), reprezentând cota parte 1/1 și respectiv cota parte 1/22 din drum la prețul de (*) 22.397,85 (lei) douăzeci și două mii trei sute nouăzeci și șapte, optzeci și cinci (lei)

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Cotă- parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Sf. Gheorghe, Covasna	0.03 0.0068	1/1 1/22	43949 44439	43949 44439	- -	- -	ARABIL ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X			X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZSIGA EDUARD ISTVAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

10.10.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.