

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> FILIP 2017, CNP 9000001780026,  
ROMBATH MARIU CNP 246030741035, RACS ANA  
CNP 251092141048 și TAMU FIMEE CNP 251102141071 având  
adresa de comunicare în: localitatea SF. GHEORGHE str. LACRA NOARE nr. 18 bl. 42  
sc. B et. 2 ap. B județul/sectorul CJ codul poștal 9353 e-mail ana.racs@gmail.com  
tel. 0227813329 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,58 (ha),  
reprezentând cota parte 100% la prețul de (\*) 50.000 (lei)  
cinzeci mii lei (lei)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                   |                            |                                       |                            |                          |                     | Categoria de folosință <sup>3)</sup> | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/<br>Județul (*)              | Suprafață<br>(ha) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) | Număr<br>de<br>(**) |                                      |            |
| Se completează de către vânzător. | <u>SF. GHE</u>                             | <u>0,58</u>       | <u>100%</u>                | <u>92</u>                             | <u>92</u>                  | <u>21</u>                | <u>265/13</u>       | <u>ARABIL</u>                        |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  | <u>X</u>                                   | <u>X</u>          | <u>X</u>                   | <u>X</u>                              | <u>X</u>                   | <u>X</u>                 | <u>X</u>            | <u>X</u>                             |            |

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

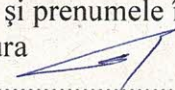
<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

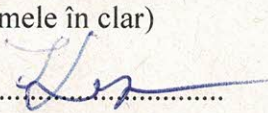
<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi compărate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
.....SIRON MARIA.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura   
.....  
L.S.

Vânzător/Împuternicit,  
.....K. I. S-BARTHA PETER VILMO.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura   
.....  
L.S.

Data 17.09.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.