

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații Măghia Claudiu CNP 1780901062971 și  
Măghia Mihaela - Emil CNP 1530620062957, având adresa de comunicare în: localitatea  
Mun. Bistrița, str. int. Călesului nr. 1, bl. ...., sc. B, et. 2, ap. 17,  
 județul/sectorul B.N., codul poștal ....., e-mail claudiu@yahooc.ro  
 ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1407 (ha),  
 reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 173.950 (lei)  
o suta șapte zeci și trei de mii și nouă sute cinci zeci (lei)

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Sf. Gheorghe / Covasna</u>	<u>1,1407</u>	<u>1/1</u>	<u>545/2/2, 7009/606/2/1 579/2, 54/1 7003/606/2/1 609/1/2/2/1/1</u>	<u>32936</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Fericeală</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
 DA  NU

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Căciion Ioan Mircea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Vânzător/Împuternicit,  
Căciion Ioan Mircea

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Data 16.07.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.