

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> LEPEDUS FRANCISC....., CNP 1501008141045..... și LEPEDUS MARIA..... CNP 2510926161080....., având adresa de comunicare în: localitatea SF. GHEORGHE....., str. IRINYI ZANOS..... nr. 6....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul COVASNA....., codul poștal 520223....., e-mail ....., tel. 0721225492....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5910 (ha), reprezentând cota parte 1/1....., la prețul de (\*) 275.000..... (lei)

.....(lei)

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>SF. GHEORGHE</u> <u>Jud. COVASNA</u>	<u>0,5910</u>	<u>1/1</u>	<u>43642</u>	<u>43642</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>FÂNEATĂ</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
LEPEDUȘ FRĂNCUȘC.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
L.S.

Vanzător/Împuternicit,  
LEPEDUȘ MARIA.....  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....  
L.S.

Data 25.01.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.