



OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA COVASNA
PLAN DE INCADRARE

MUN. SF. GHEORGHE

SCARA 1: 5.000



ANCPI - OCPI COVASNA
S.A.I.-R.G.I.
6897 05.03.19

2
PENTRU CONFORMARE
CU ORIGINALUL

Scara 1:500

inscris in CF Sfantu Gheorghe, loc. Sfantu Gheorghe nr. 39609, nr. cad 39609, curti constructii in suprafata de 5177 mp.

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe, CIF: 4404605 prin Gradinita cu program prelungit "Hofeherke" Sfantu Gheorghe, jud. Covasna

Plan de referinta arbitrar

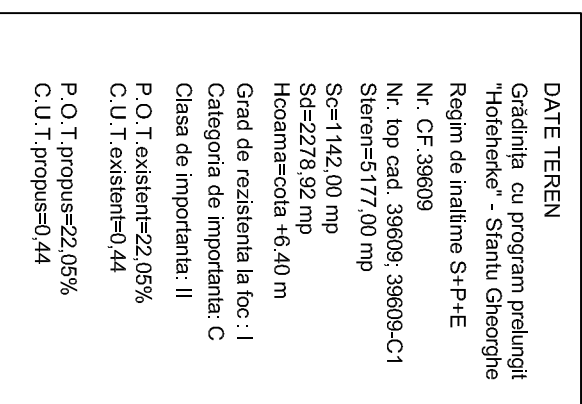
~~560750~~


560800

560850



2



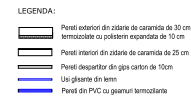
Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varad Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna			
			
MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			
Cerinta Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	
Nr. proiect:	53/2023		
Data:	03.2023		
Faza:	PT		
Self Project:	ing. Benedek Levente		
Self Project Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu		
Deseinat:	th. Balazs Ildiko		
Notificare: Informam ca astazi documentul nostru este disponibil pentru semnarea si pentru inuturi in contract. Utilizati acest document doar pentru a semnati si nu pentru a inuturi in contract. Utilizati acest document doar pentru a semnati si nu pentru a			
Denumire proiect:		EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFHERKE" SĂNTU GHEORGHE	
Amplasament:		str. Timereului nr.2, St Gheorghe, jud.Covasna	
Beneficiar:		Municipiul Sântu Gheorghe	
Titlu planșă:		Nr. p.: 53/2023 Nr. Plan: A-01 Revizii: 00 Scara: 1:500	
PLAN SITUAȚIE SITUAȚIA EXISTENTA			


[illegible]

☐ Pereti subsol din beton armat de 30 cm








Prezentarea de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Nr. Varietăți stud. 3C Nr. Geotehn. stud. 3C		Centru Exp. / Rel. Exp. / Verificator / Semnatura N. proiect: 53/2023 Data: 03.03.2024 Faza: F1		Descrierea proiectului: EFECTUAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PREGĂTIRII ÎN COFERANȚE ȘI AFĂTU GEOTEHNIC Amplasament: nr. Tronșeniș 2, S.2 Gheorghiu, Județul Giurgiu Beneficiar: Municipiul Giurgiu, Giurgiu Titlu planșă:	
Logo și denumire societate:  S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Căminarilor 10, Giurgiu, Județul Giurgiu		Grup proiect: Șef proiect Societate: <u>Dr. Loredana Oprea</u> Proiectant: <u>Dr. Loredana Oprea</u> Desenează: <u>Dr. Razvan Rada</u>		Nr. ser. A20: <u>30202</u> Nr. ser. A21: <u>30201</u> Revizie: 00 Scara: 1:100	

[illegible]

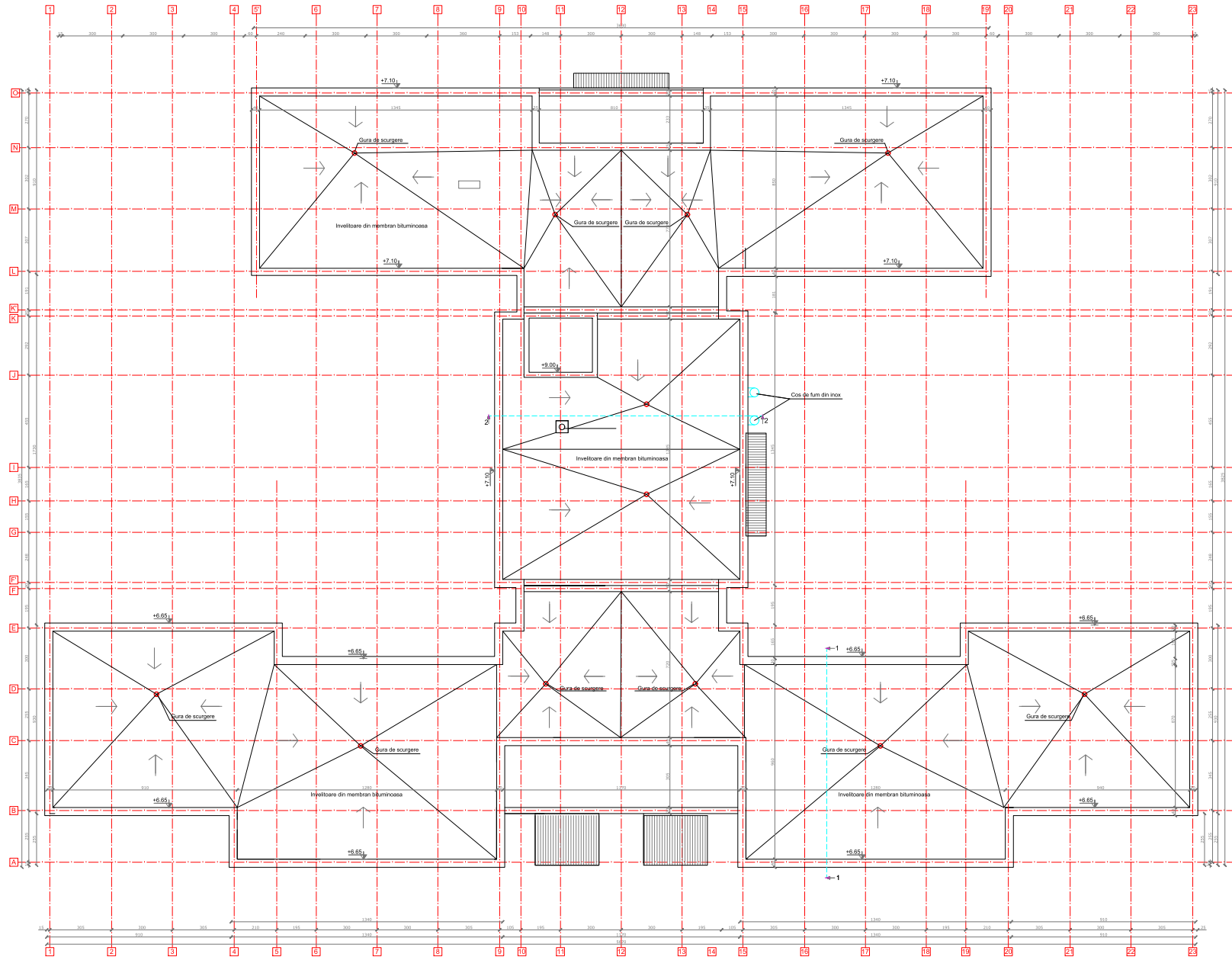
Prezentarea de specialitate: S.C. CONSULTANT "THERM FORTUNA S.R.L." Nr. Valoarea din Contract 53 030202 S.C. Ghemencea, str. Căminarilor	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Cantitate</th> <th>Exp.</th> <th>Ref.</th> <th>Unitate</th> <th>Verificator</th> <th>Semnatura</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Nr. proiect</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Data</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>03/03/23</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Faza</td> <td></td> <td></td> <td>PT</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Cantitate	Exp.	Ref.	Unitate	Verificator	Semnatura	Nr. proiect						Data				03/03/23		Faza			PT			Descrierea prezenta EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PREDȘOLAR "HOFERHEIER" ȘFÂNTU GHEMENCEA Amplasament: str. Traianzei nr.2, Ș.C. Ghemencea, Județul Vaslui Beneficiar: Municipiul Șfântu Gheorghe
Cantitate	Exp.	Ref.	Unitate	Verificator	Semnatura																					
Nr. proiect																										
Data				03/03/23																						
Faza			PT																							
 Consultant THERM FORTUNA S.R.L. Nr. Valoarea din Contract 53 030202 S.C. Ghemencea, str. Căminarilor	Subiectul proiectului Șf. Grădinițe Specializate Proiectant S. Bolețea Botoșani	Titlu planșă Nr. nr. 03/03/23 Nr. Planșă nr. 01 Scara: 1:100																								
<p align="center">PLAN PARTER</p>																										
<p align="center">SITUAȚIA EXISTENTĂ</p>																										

[illegible]

	Pereți exteriori din zădare de cărămidă de 30 cm, termocizlole cu polistiren expandată de 10 cm
	Pereți interiori din zădare de cărămidă de 25 cm
	Pereți despărțitor din gips carton de 10cm
	Uși glisante din lemn
	Pereți din PVC cu gauri termocizlole

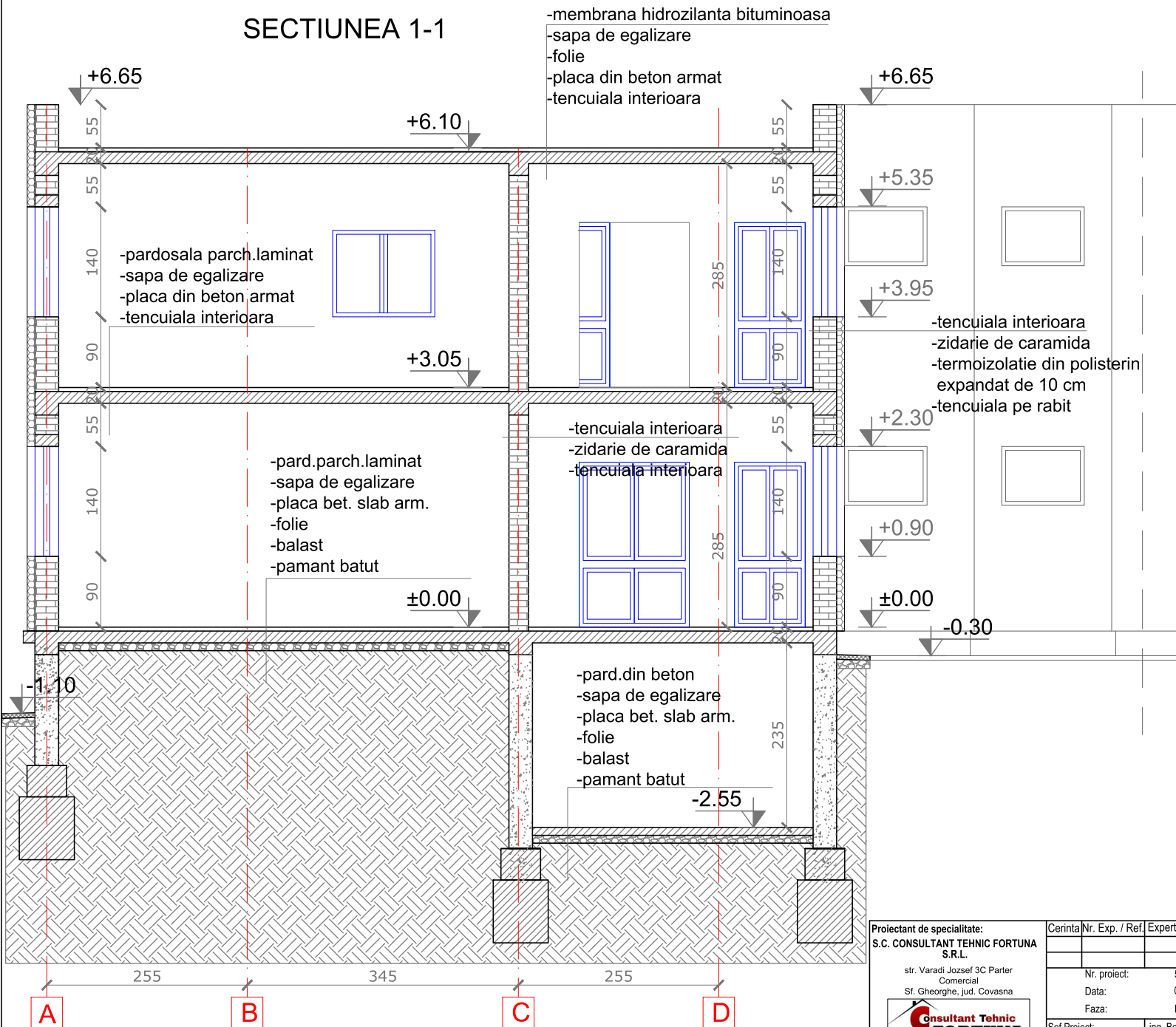
[illegible]


PLAN INVELITOARE

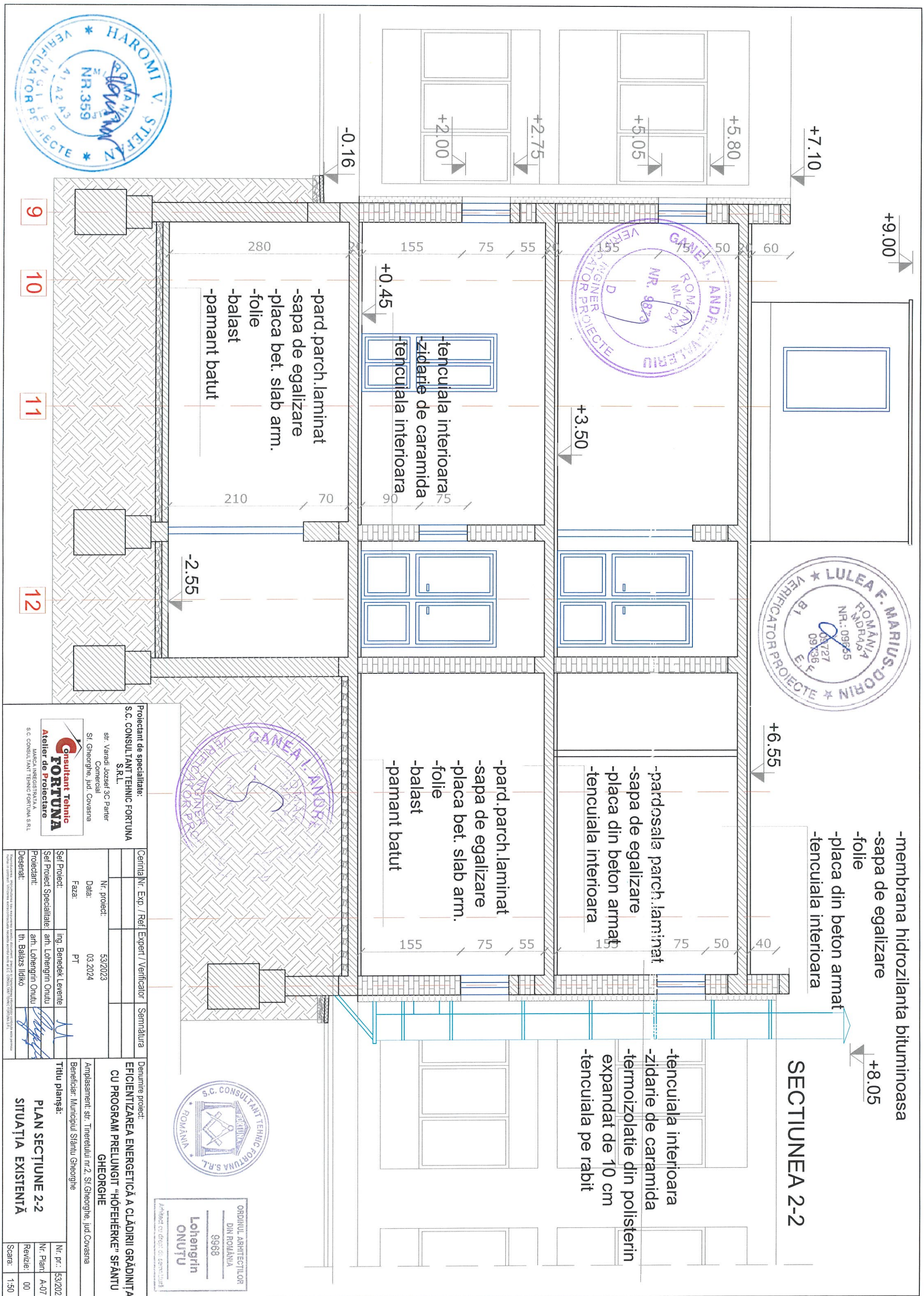


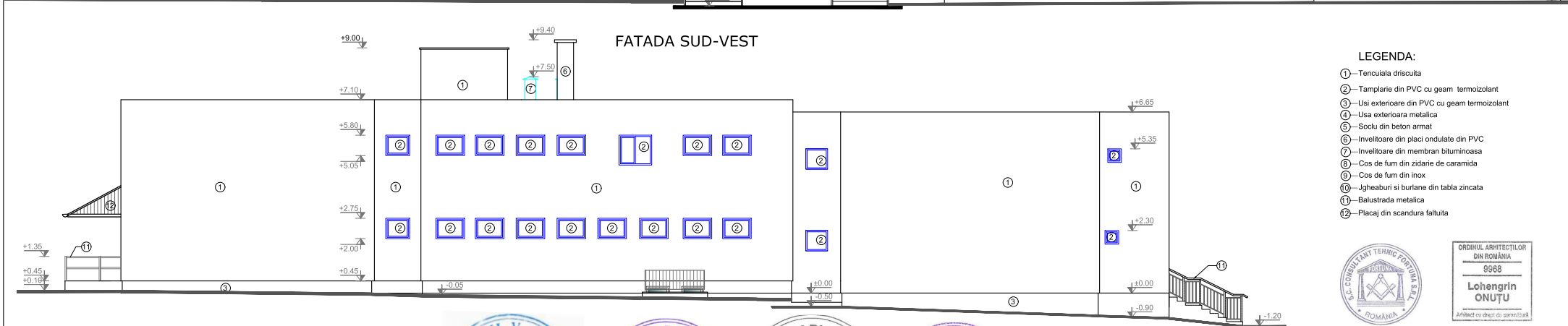
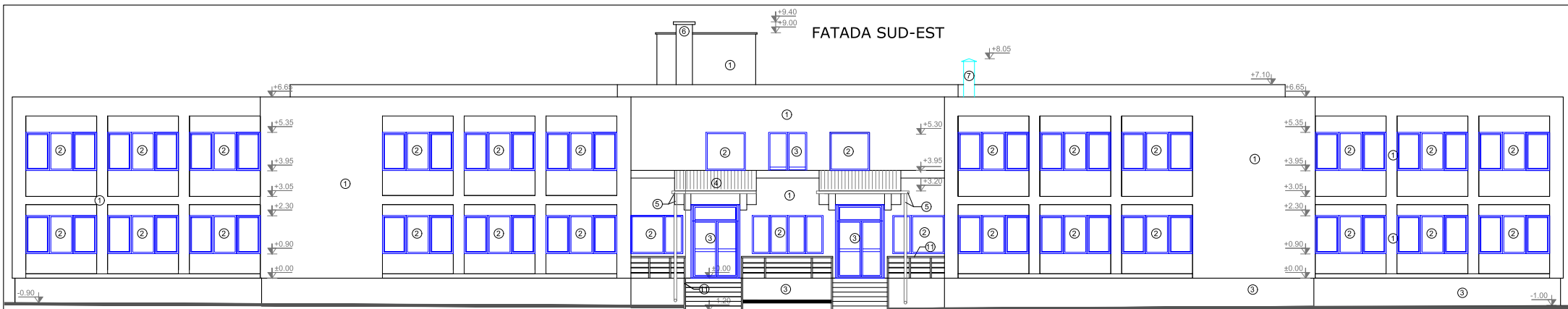
Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TERMIC FORTUNA S.R.L. 67, Varsil, sector 3C, Piata Centrala 96 Ghenghin, jud. Covasna		Seria: Nr. Exp. / Rol: 52003 Data: 03.2024 Faza: PT		Desenat: Ing. Benedek Levente Verificat: Ing. Lohengrin Onutu Proiectant: Ing. Lohengrin Onutu Desenat: Ing. Balazs Koko	
Proiect de specialitate: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRII GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT "HOFERKER" SFANTU GHEORGHE		Nr. proiect: 52003 Data: 03.2024 Faza: PT		Beneficiar: Municipiul Sfintu Gheorghe	
Titlu planșă: PLAN INVELITOARE SITUATIA EXISTENTA		Nr. planșă: 4-05 Revizii: 00 Scara: 1:100			

SECTIUNEA 1-1

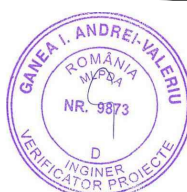


Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna  MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFÉHERKE" SFÂNTU GHEORGHE
	Nr. proiect: 53/2023 Data: 03.2024 Faza: PT	Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf. Gheorghe, jud. Covasna Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe
	Șef Proiect: ing. Benedek Levente Șef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onuțu Proiectant: arh. Lohengrin Onuțu Desenat: th. Balázs Ildikó	Titlu planșă: PLAN SECȚIUNE 1-1 SITUAȚIA EXISTENTĂ
		Nr. pr.: 53/2023 Nr. Plan: A-06 Revizie: 00 Scara: 1:50

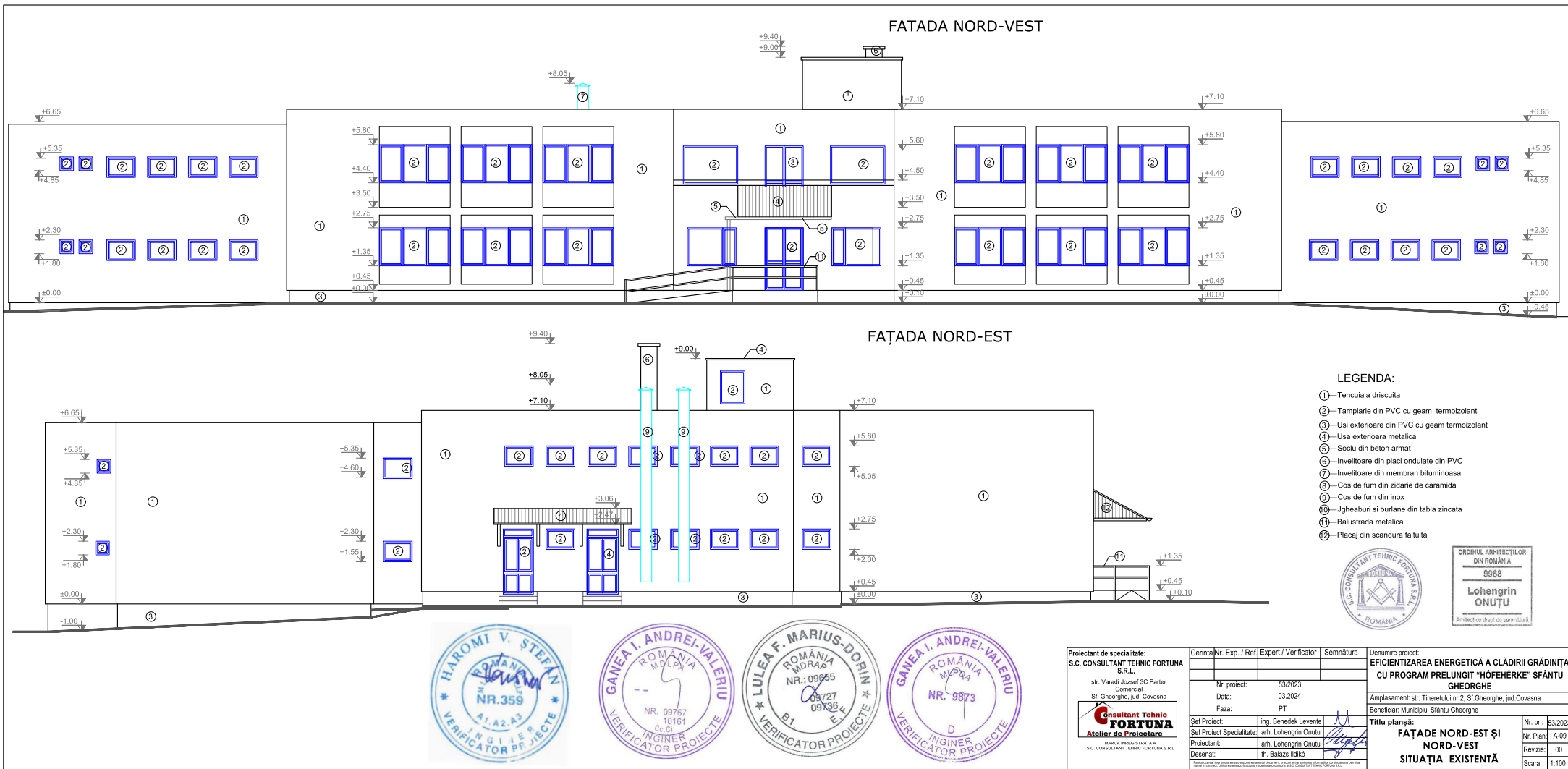




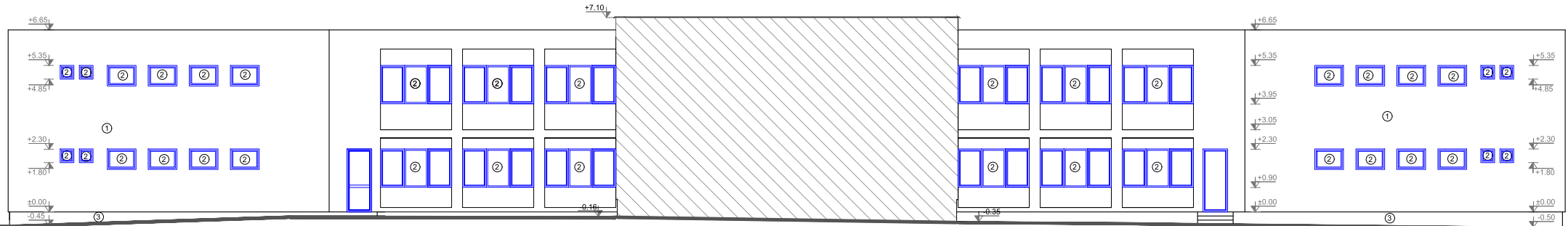
- LEGENDA:
- ① — Tencuiala driscuita
 - ② — Tamplarie din PVC cu geam termoizolant
 - ③ — Uși exterioare din PVC cu geam termoizolant
 - ④ — Usa exterioara metalica
 - ⑤ — Soclu din beton armat
 - ⑥ — Invelitoare din placi ondulate din PVC
 - ⑦ — Invelitoare din membran bituminoasa
 - ⑧ — Cos de fum din zidarie de caramida
 - ⑨ — Cos de fum din inox
 - ⑩ — Jgheaburi si burlane din tabla zincata
 - ⑪ — Balustrada metalica
 - ⑫ — Placaj din scandura fatuata



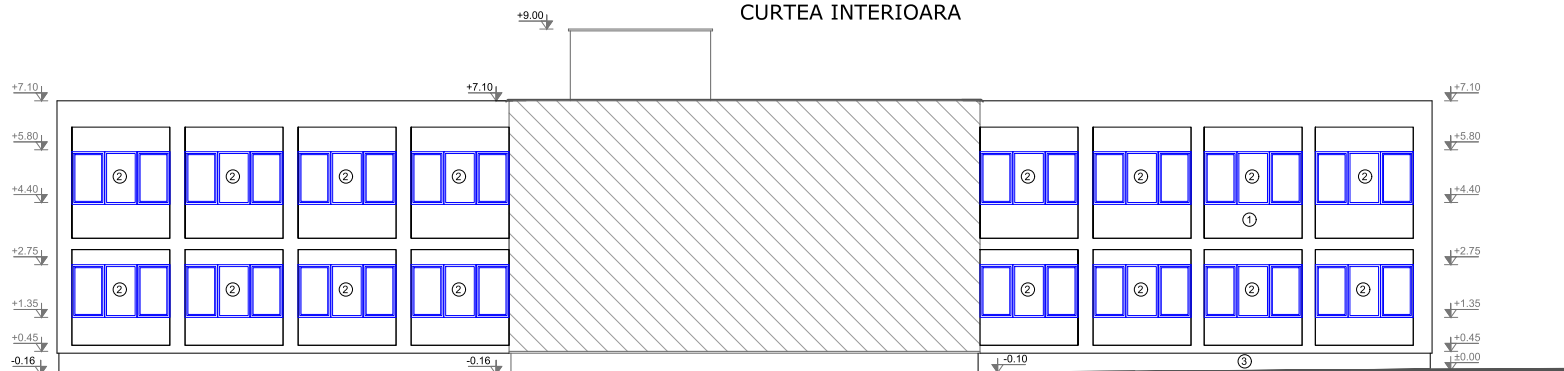
Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Centra/Nr. Exp. / Ref. / Expert / Verificator / Semnatura			Denumire proiect:	
	Nr. proiect: 53/2023			EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEBERKE" SFÂNTU GHEORGHE	
	Data: 03.2024			Amplasament: str. Tineretului nr 2, Sf. Gheorghe, jud. Covasna	
	Faza: PT			Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
 Consultant Tehnic FORTUNA Atelier de Proiectare S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Șef Proiect: ing. Benedek Levente			Titlu planșă:	
	Șef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onuțu			FAȚADE SUD-EST ȘI SUD-VEST	
	Proiectant: arh. Lohengrin Onuțu			SITUAȚIA EXISTENTĂ	
	Desenat: Th. Balazs Ildiko			Nr. pr.: 53/2023 Nr. Plan: A-08 Revizie: 00 Scara: 1:100	



FAȚADA NORD-VEST
CURTEA INTERIOARA



FAȚADA SUD-EST
CURTEA INTERIOARA



LEGENDA:

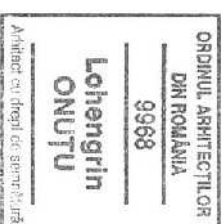
- ①—Tencuiala driscuita
- ②—Tamplarie din PVC cu geam termoizolant
- ③—Usi exterioare din PVC cu geam termoizolant
- ④—Ușa exteriora metalică
- ⑤—Soclu din beton armat
- ⑥—Invelitoare din placi ondulate din PVC
- ⑦—Invelitoare din membrană bituminoasă
- ⑧—Cos de fum din zidarie de cărămidă
- ⑨—Cos de fum din inox
- ⑩—Jgheaburi și burlane din tablă zincată
- ⑪—Balustradă metalică



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna	Cerinta Nr. Exp. / Ref.		Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEBERKE" SFÂNTU GHEORGHE Amplasament: str. Tineretului nr.2, St. Gheorghe, jud. Covasna Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe
	Nr. proiect:		53/2023		
	Data:		03.2024		
	Faza:		PT		
 MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Șef Proiect:	ing. Benedek Levente			Titlu planșă: FAȚADE NORD-VEST ȘI SUD-EST SITUAȚIA EXISTENTĂ
	Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu			
	Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu			
	Desenat:	th. Balazs Istiko			
					Nr. pr.: 53/2023 Nr. Plan: A-10 Revizie: 00 Scara: 1:100

Prviind imobilul situat în Mun. Sfântu Gheorghe, str. Tineretului nr. 2, jud. Covasna,
inscris în CF Sfântu Gheorghe nr. 39609, nr. cad 39609, curti constructii în suprafața de 5177 mp

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe, CIF: 4404605 prin Ordinul cu program prelungit "Hofeherke" Sfantu Gheorghe, jud. Covasna



DATE TEREN

Grădinița cu program prelungit
"Hortenița" - Stanton Gheorghe

Regim de înaltime S+P+E

Nr. CF. 39609

Nr. top cad. 39609, 39609-C1

Steren=5177,00 mp

Sc=1142,00 mp

Sd=2276,92 mp

Hocama=cota +6,50 m

Grad de rezistența la foc : I

Categoria de importanța: C


















Clasa de importanța: II

P.O.T existent=22,05%

C.U.T existent=0,44

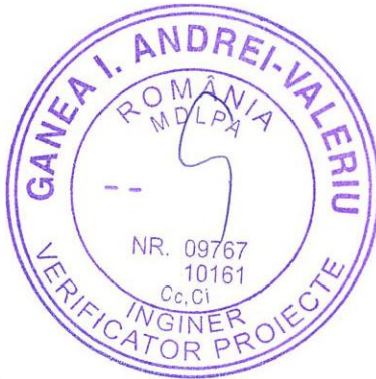
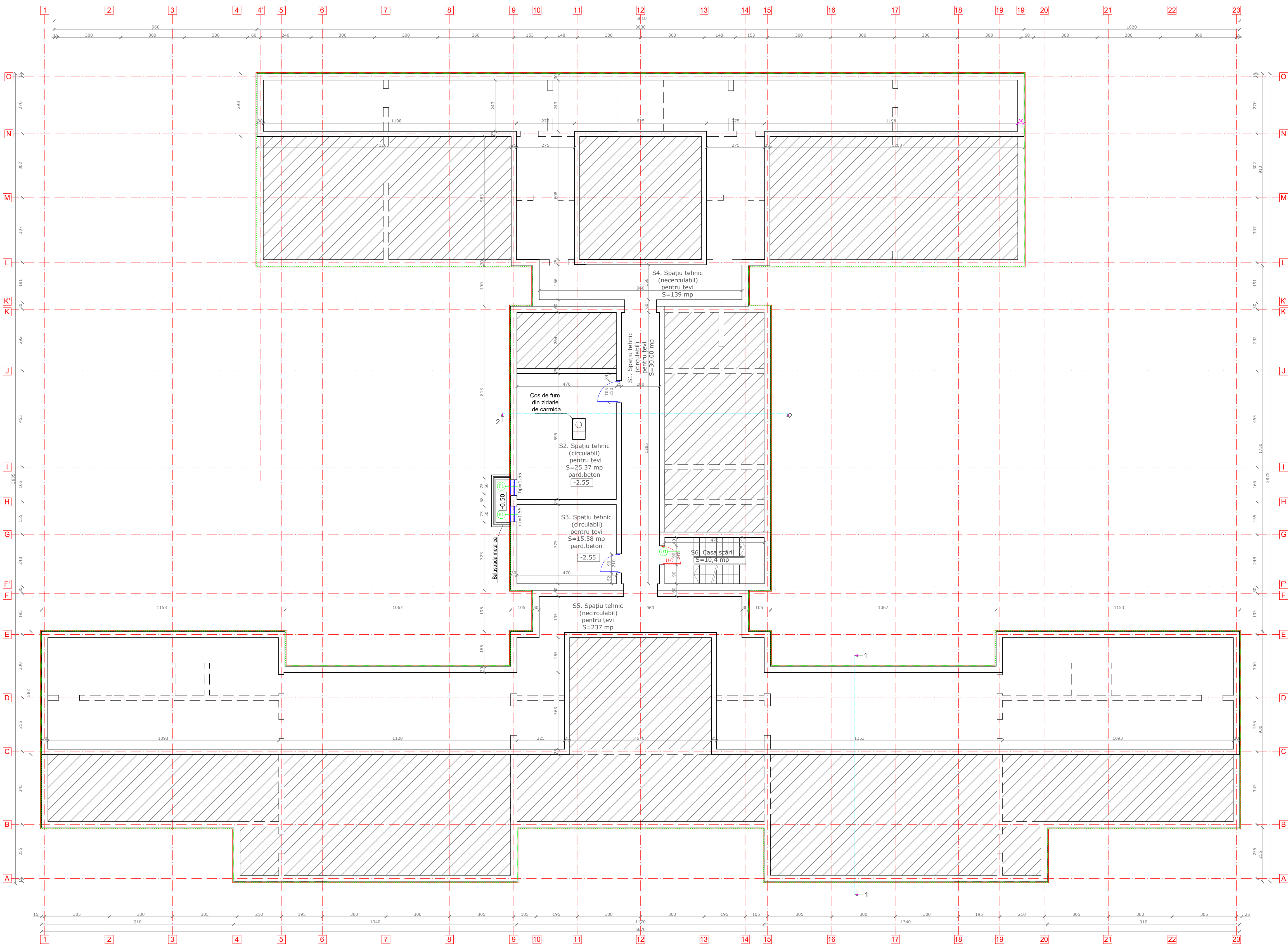
P.O.T propus=22,05%

C.U.T propus=0,44

<i>Legenda</i>	
<i>Limita CF</i>	
<i>Gratar planșă</i>	
<i>Construcții</i>	
<i>Zona verde</i>	
<i>Alce plictioasă, protecția</i>	
<i>Drum, protecția</i>	
<i>pr. acces auto/reșchitate</i>	
<i>Platforma rezp. planșă</i>	
<i>Tipul pers. de stabilizări</i>	
<i>Scara metalică exterioară</i>	
<i>de evacuare</i>	
<i>Trotuar de gura</i>	
<i>Gard lemn</i>	
<i>Lampadar</i>	
<i>hidrant</i>	
<i>Gară</i>	
<i>Comin de viciuare</i>	
<i>Poarta</i>	

Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna		Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÔFÈHÈRKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Cerinta Nr. Exp. / Ref:	Expert / Verificator	Semnătura	
Nr. proiect:	53/2023		
Data:	03.2024		
Faza:	PT		
Seî Proiect:	ing. Bernedeî Levente		
Seî Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu		
Desenat:	În. Balazs Idolko		
<small>Responsabilitate: Proiectantul este responsabil de conţinutul proiectului şi de corectarea eventualelor erori. Proiectul este eliberat în conformitate cu cerinţele clientului. Ultimele modificări ale proiectului sunt înregistrate în fişierul de proiectare.</small>			
Titlu planşă: PLAN SITUAȚIE SITUAȚIA PROIECTATĂ		Amplasament str: Tronţelului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna Beneficiar: Municipiul Sântu Gheorghe	
Nr. p.r.:	53/2023		
Nr. Plan:	A-11		
Revizie:	00		
Scara:	1:500		

PLAN SUBSOL



LEGENDA:

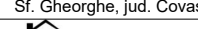
- Pereti exteriori din beton armat de 30 cm, C0, A1, REI 180, cu termoizolatie propusa cu polistiren expandat de 5 cm
- Pereti interior din beton armat, A1, REI 180

Ușă dotată cu dispozitiv de autoînchidere

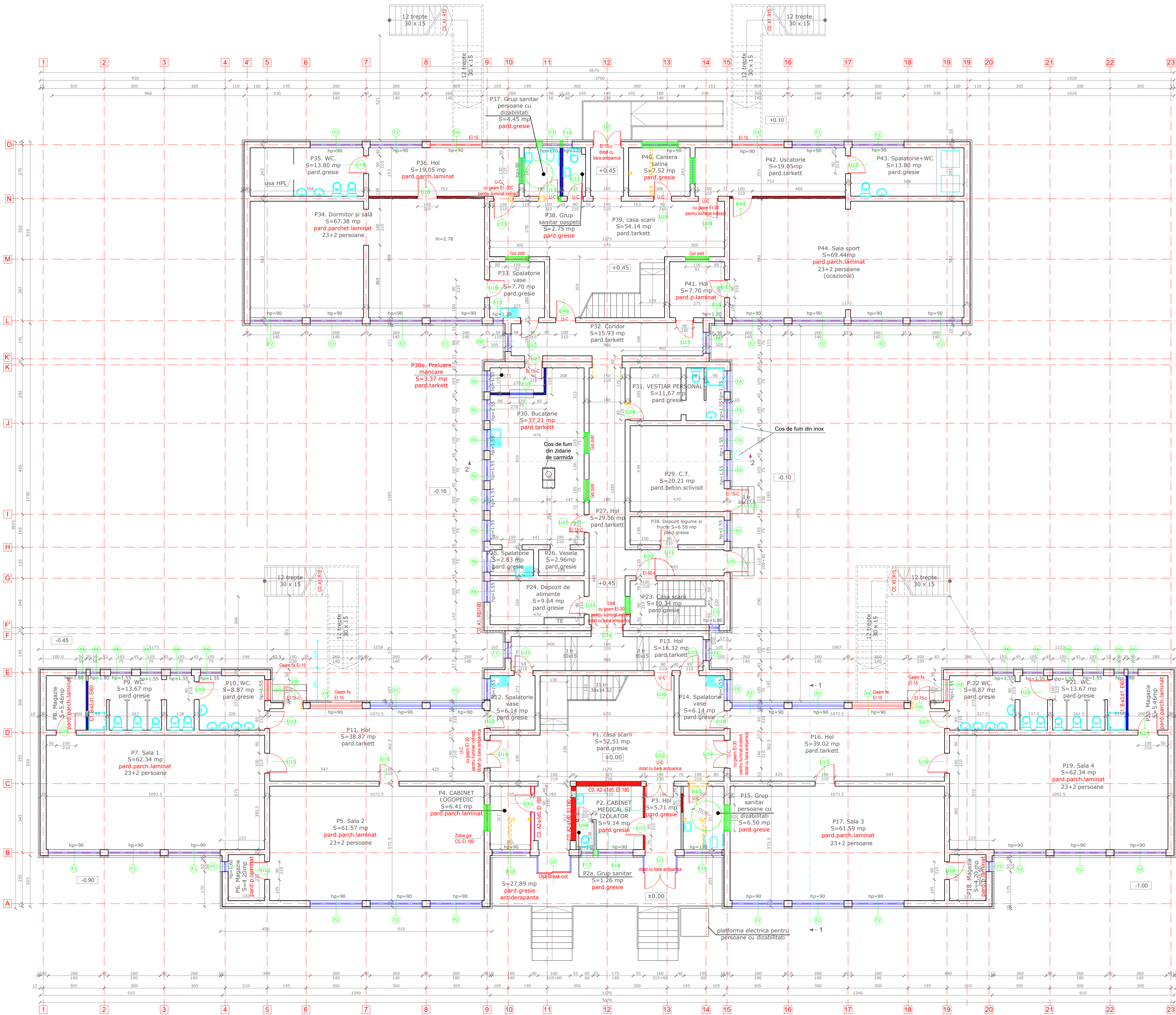
NOTA:

- În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și încălzire care nu propagașă umezirea și cu emisie de fum s1
- În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane
- Coșul de fum nu este utilizat, iar pentru evitarea răspândirii fumului și gazului pe timp de incendiu de la un nivel la celălalt, golurile din coșul de fum vor fi zidite.
- În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea (utilă) de minimum 0,90 m (exceptie zona administrativă).
- Ușile de 0,90 m montate trebuie să asigure minim un flux, adică 0,80 m.
- Lărgirea golurilor de uși nu este posibilă din cauza buiandrugilor existenți.

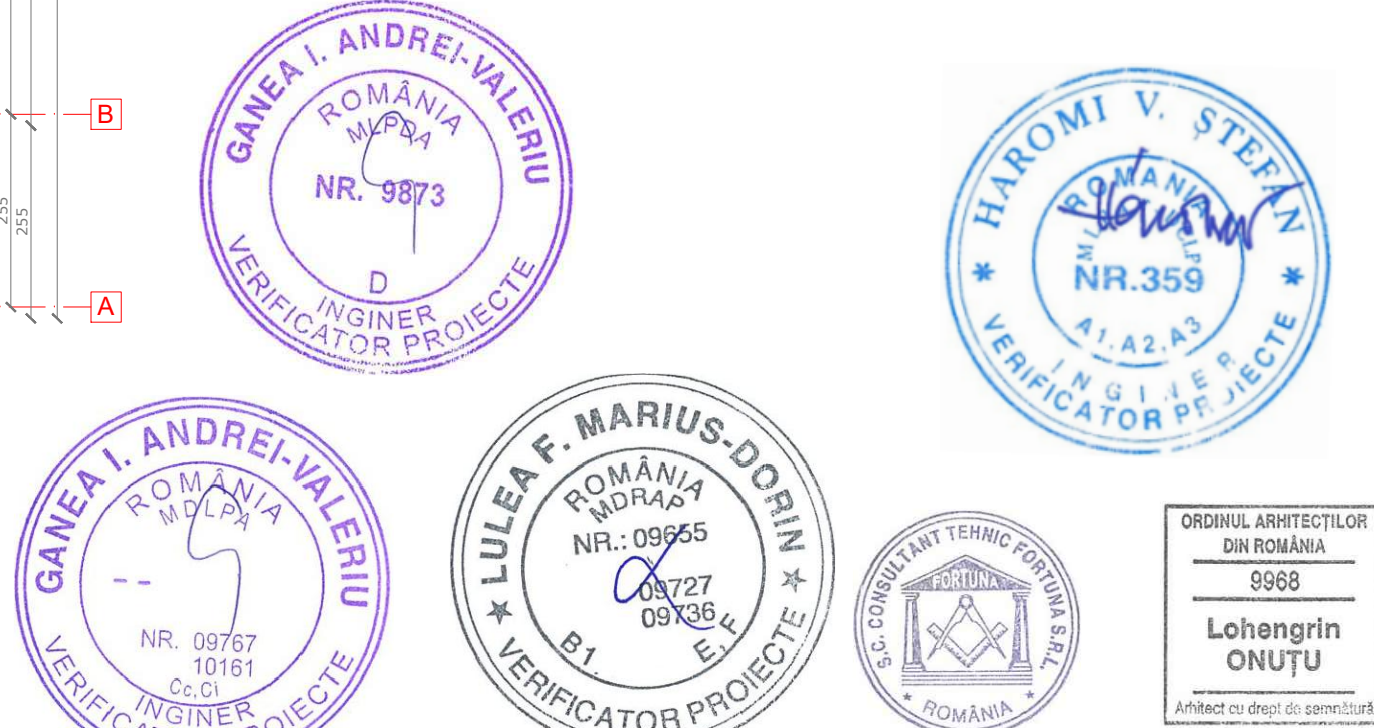


<div>Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna</div> <div>S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Atelier de Proiectare</div> <div>S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div>	Cerinta/Nr. Exp. / Ref	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFENHÉRKE" SFÂNTU GHEORGHE			
	Nr. proiect:	53/2023			Amplasament: str. Tineretului nr.2, St. Gheorghe, jud. Covasna		
	Data:	03.2023			Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe		
	Faza:	PT					
	Sef Proiect:	ing. Benedek Levente		Titlu planșă:			
	Sef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu		PLAN SUBSOL			
	Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu		Revizie: 00			
	Desenat:	in. Balazs Istok		Scara: 1:100			
				SITUAȚIA PROIECTATĂ			
				Nr. pr.:	53/2023		
				Nr. Plan:	A-12		

PLAN PARTER

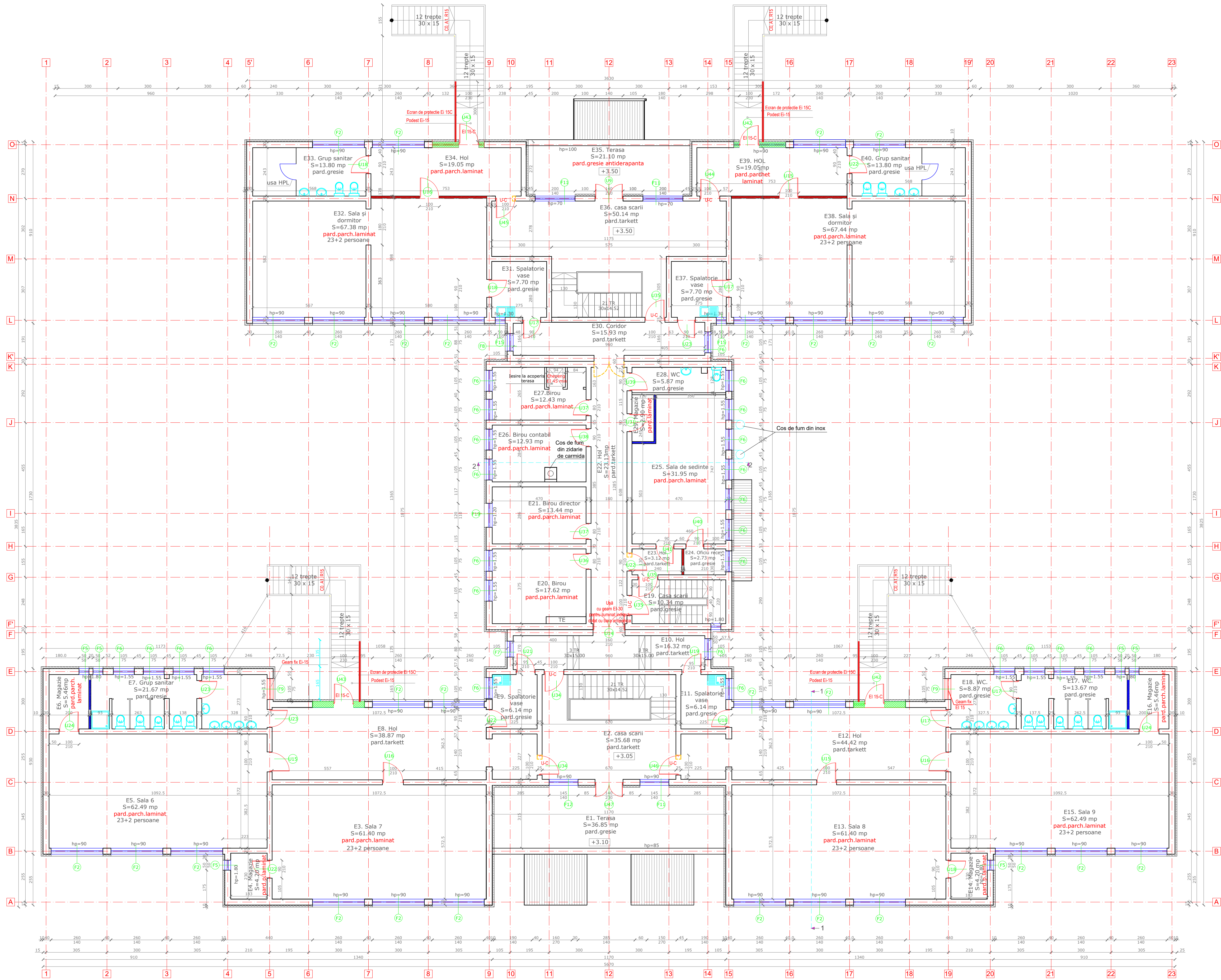


- LEGENDA:
- Pereți exteriori portant, din zidarie de cărămidă de 30 cm, C0, A1, REI 180
 - Pereți exteriori, portant, din zidarie de cărămidă de 25 cm, C0, A1, REI 180
 - Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C0, A2-s1d0, EI 180
 - Pereți interiori, neportanți, din cărămidă EI120, placat cu gips-carton pe ambele părți, EI 60. Perele A2-s1d0, EI 180
 - Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C0, A2-s1d0, EI 90
 - Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C1, B-s3d1, EI 60
 - Pereți despărțitori din gips carton de 10cm, fără rol de limitare a propagării incendiilor
 - Pereți despărțitori din HPL, fără rol de limitare a propagării incendiilor
 - Demolare zidarie
 - Demolare usa
 - Zidire, C0, A1, EI180
 - Fereastra rezistent la foc EI-15
 - Ușă dotată cu dispozitiv de autoînchidere
- NOTA:
- În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propăgă ușor focul și cu emisie de fum și
 - În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane
 - Coșul de fum nu este utilizat, iar pentru evluarea răspândirii fumului și gazului pe timp de incendiu de la un nivel la celălalt, golenile din coșul de fum vor fi zidite.
 - În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea liberă de minimum 0,90 m (excepție zona administrativă).



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna	Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HOFERHERKE" ȘRANTU GHEORGHE
	Nr. proiect: 53/2023		Amplasament: str. Tineretului nr.2, St. Gheorghe, jud. Covasna
	Data: 03.2023		Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe
	Faza: PT		
Self Proiect: Ing. Benedek Lovente			Tитул проєкта:
Self Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onuțu			
Proiectant: arh. Lohengrin Onuțu			PLAN PARTER
Dessnat: th. Balazs Ildikó			SITUAȚIA PROIECTATĂ
			Nr. pr.: 53/2023
			Nr. Plan: A-13
			Revizie: 00
			Scara: 1:100

PLAN ETAJ



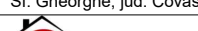
LEGENDA:

- Pereți exteriori poartanți din zidărie de caramida de 30 cm, C0, A1, REI 180 termoizolate cu polistiren expandat de 10 cm
- Pereți interiori, poartanți, din zidărie de caramida de 25 cm, C0, A1, REI 180
- Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C0, A2-s140, EI 180
- Pereți interiori, neportanți, din caramida EI120, placat cu gips-carton pe ambele părți, EI 60, Peste A2-s140, EI 180
- Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C0, A2-s140, EI 90
- Pereți despărțitori, neportanți, din gips-carton C1, B-s3, EI 60
- Pereți despărțitori din gips carton de 10cm, fără rol de limitare a propagării incendiilor,
- Pereți despărțitori din HPL, fără rol de limitare a propagării incendiilor
- Demolare zidărie
- Demolare usa
- Zidre, C0, A1, EI180
- Fereastra rezistentă la foc EI-15
- Ușă dotată cu dispozitiv de autoînchidere

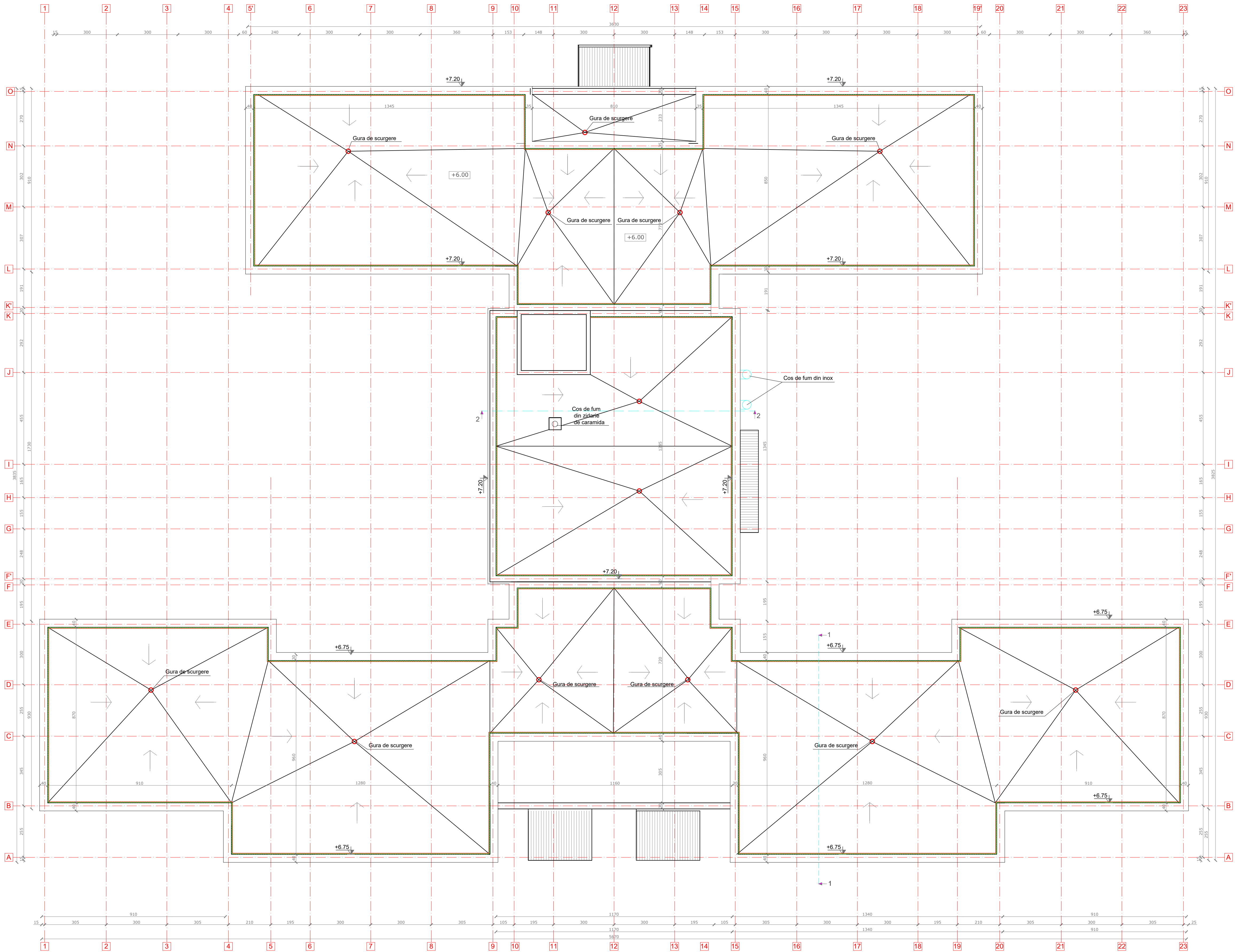
NOTA:

- În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propagă ușor focul și cu emisie de fum s1
- În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane
- Coșul de fum nu este utilizat, iar pentru evitarea depășirii fumului și gazului pe timp de incendiu de la un nivel la celălalt, golurile din coșul de fum vor fi zidite.
- În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea liberă de minimum 0,90 m (exceptie zona administrativă).

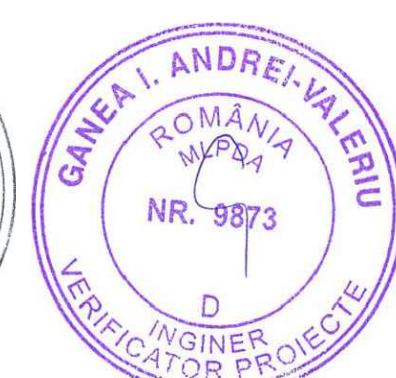
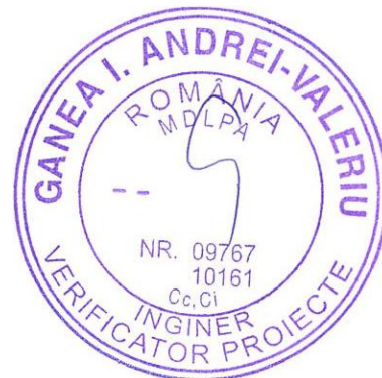
ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA
9968
Lohengrin ONUȚU
Arhitect cu drept de semnătură


<div>Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div> <div>str. Varad Jozsef 3C Parter Comercial</div> <div>Sf. Gheorghe, jud. Covasna</div> <div>Consultant TEHNIC FORTUNA Atelier de Proiectare</div> <div>S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div>	Cerinta		Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHERKE" SFANTU GHEORGHE			
			Nr. proiect:	53/2023					
			Data:	03.2023					
			Faza:	PT					
			Self Proiect:	ing. Benedek Levente					
			Self Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu					
			Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu					
			Desenat:	th. Balazs Ildiko					
			Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. (nr. 100/2019)						
			Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. (nr. 100/2019)						
Titlu planșă:									
PLAN ETAJ								Nr. Plan: A-14	
SITUAȚIA PROIECTATĂ								Revizii: 00	
								Scara: 1:100	

PLAN INVELITOARE

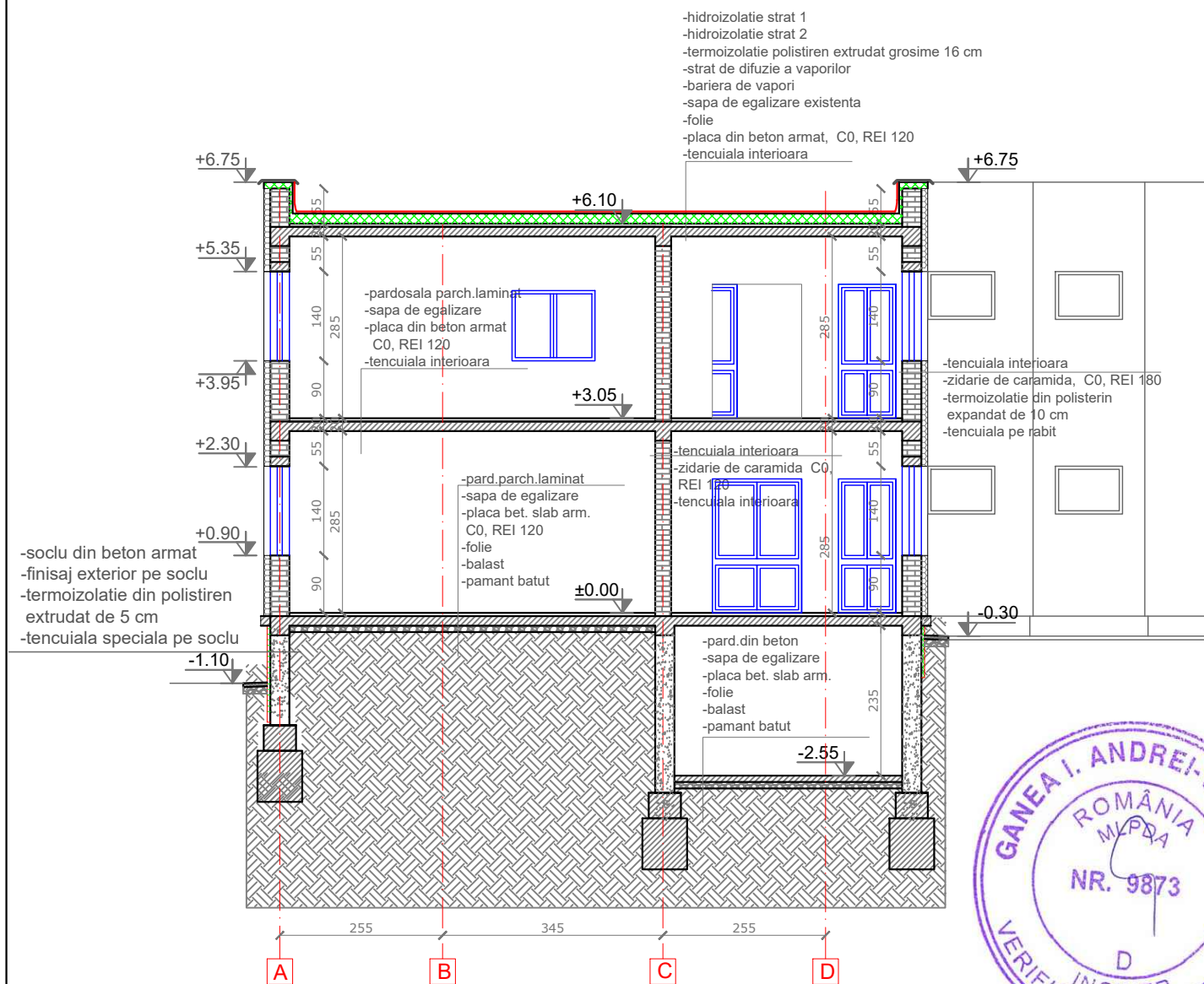


LEGENDA:
- ATIC EXISTENT, CU TERMOIZOLATIE EXISTENTA PE PARTEA EXTERIOARA, PE PARTEA INTRADOS CU TERMOIZOLATIE PROPUISA DIN POLISTIREN EXPANDAT GRAFITAT IN GROSIME DE 5 CM

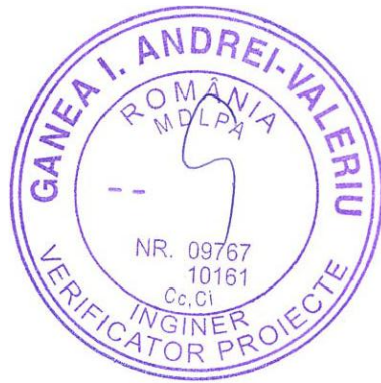
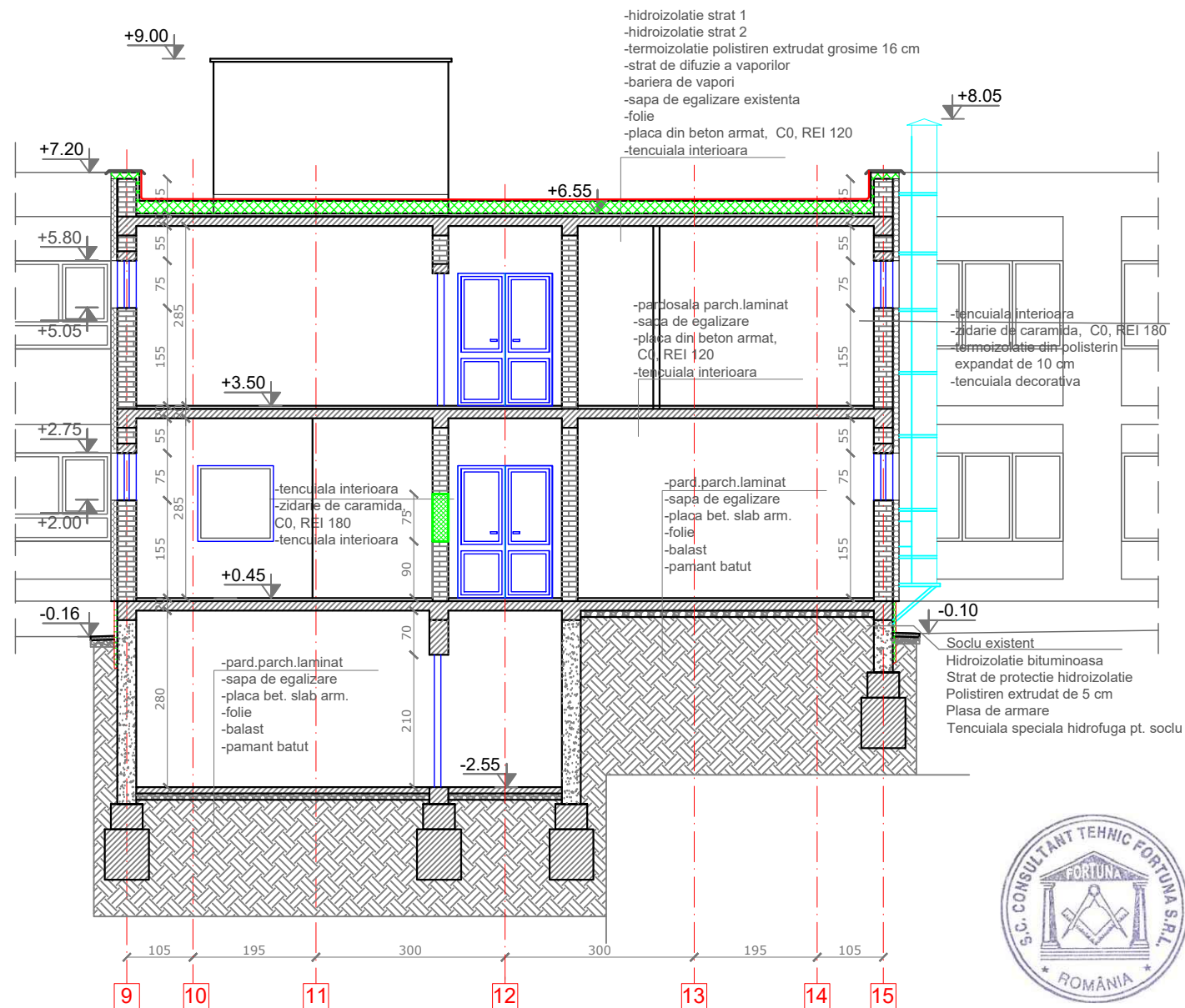


Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna  S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Cerinta Nr. Exp. / Ref.		Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHKE" SFÂNTU GHEORGHE Amplasament: str. Tineretului nr.2, St.Gheorghe, jud.Covasna Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe								
	Nr. proiect:		53/2023										
	Data:		03.2023										
	Faza:		PT										
Self Project:		ing. Benedek Levente			Titlu planșă: PLAN ÎNVELITOARE SITUAȚIA PROIECTATĂ <table><tr><td>Nr. pr.:</td><td>53/2023</td></tr><tr><td>Nr. Plan:</td><td>A-15</td></tr><tr><td>Revizii:</td><td>00</td></tr><tr><td>Scara:</td><td>1:100</td></tr></table>	Nr. pr.:	53/2023	Nr. Plan:	A-15	Revizii:	00	Scara:	1:100
Nr. pr.:	53/2023												
Nr. Plan:	A-15												
Revizii:	00												
Scara:	1:100												
Self Project Specialist:		arh. Lohengrin Onutu											
Proiectant:		arh. Lohengrin Onutu											
Desenat:		th. Balazs Ildiko											

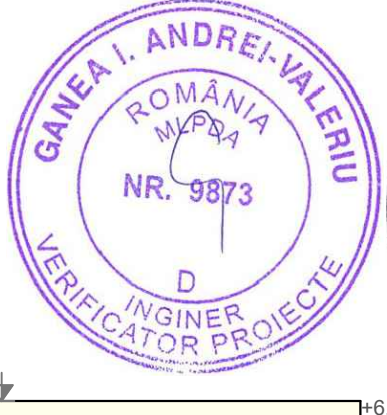
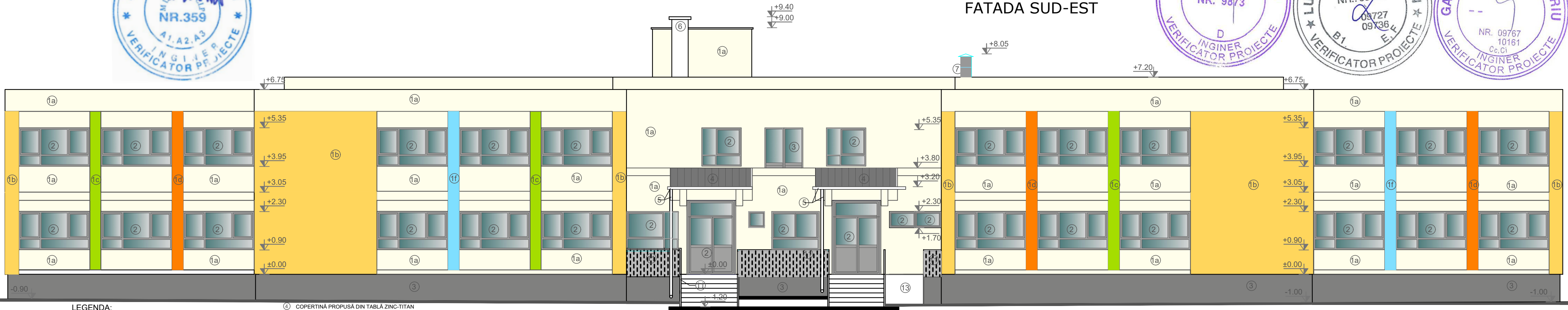
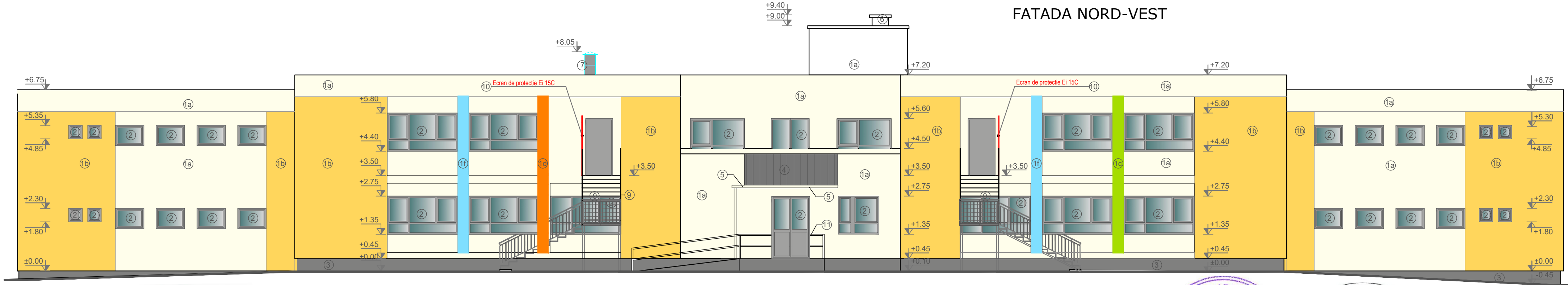
SECTIUNEA 1-1



SECTIUNEA 2-2



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna Consultant Tehnic FORTUNA Atelier de Proiectare MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.		Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFEHÉRKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Nr. proiect: 53/2023		Data: 03.2023		Faza: PT		Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
Șef Proiect: ing. Benedek Levente		Șef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onutu		Proiectant: arh. Lohengrin Onutu		Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
Desenat: th. Balázs Ildikó		Titlu planșă: PLAN SECȚIUNI SITUAȚIA PROIECTATĂ		Nr. pr.: 53/2023		Nr. Plan: A-16	
Reproducerea, împrumutarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în contract. Utilizarea extracontractuală necesită acordul scris al S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.		Revizie: 00		Scara: 1:100			



LEGENDA:

- ① TENCUIALA EXTERIOARĂ DECORATIVĂ PESTE TERMOSISTEMUL EXISTENT
② CULOAREA R 242/ G242/ B242 #F2F2
③ CULOAREA R 255/ G214/ B92 #FFD65C
④ CULOAREA R 124/ G165/ B0 #7C000
⑤ CULOAREA R 255/ G127/ B0 #FF7F00
⑥ CULOAREA R 127/ G223/ B255 #7F0FFF
⑦ TÂMLĂRIE PROPUȘĂ DIN ALUMINIU, DE CULOAREA GRI DESCHIS, CU GEAM TERMOPIAN
⑧ TENCUIALĂ SPECIALĂ PT. SOCLU PESTE SISTEMUL TERMOIZOLANT PROPUȘ
⑨ CULOAREA R128/G128/B127 #80807F, GRI DESCHIS

- ④ COPERTINĂ PROPUȘĂ DIN TABLĂ ZINC-TITAN FĂLȚUITĂ, DE CULOARE GRI-TITAN
⑤ JGHEAB ȘI BURLAN DIN TABLĂ ZINCATĂ
⑥ COȘ DE FUM DIN ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ
⑦ COȘ DE FUM DIN INOX
⑧ BALUSTRADĂ METALICĂ
⑨ SCARĂ METALICĂ DE EVACUARE (C0, A1, R15), CU BALUSTRADĂ METALICĂ
⑩ ECRAN DE PROTECȚIE EI 15
⑪ BALUSTRADĂ METALICĂ LA RAMPA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI
⑫ BALUSTRADĂ METALICĂ CU PARAPET DIN TABLĂ DEBITATĂ PE LASER CU MODEL VERTICAL CARE SĂ NU PERMITĂ CAȚĂRAREA COPIILOR, CULOARE GRI DESCHIS
⑬ PLATFORMĂ PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI

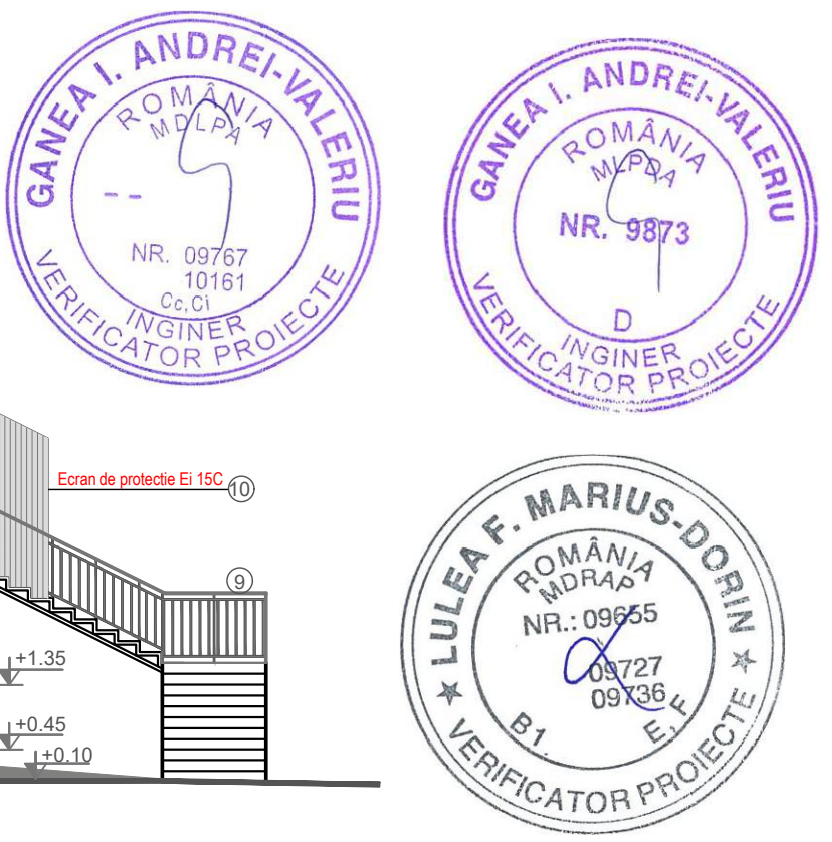
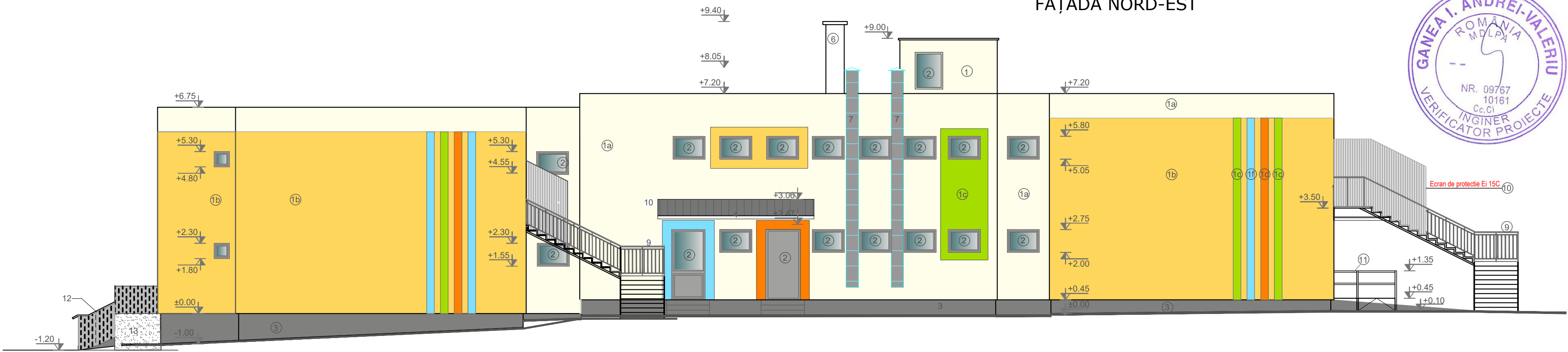


Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna
Consultant Tehnic FORTUNA Atelier de Proiectare
MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

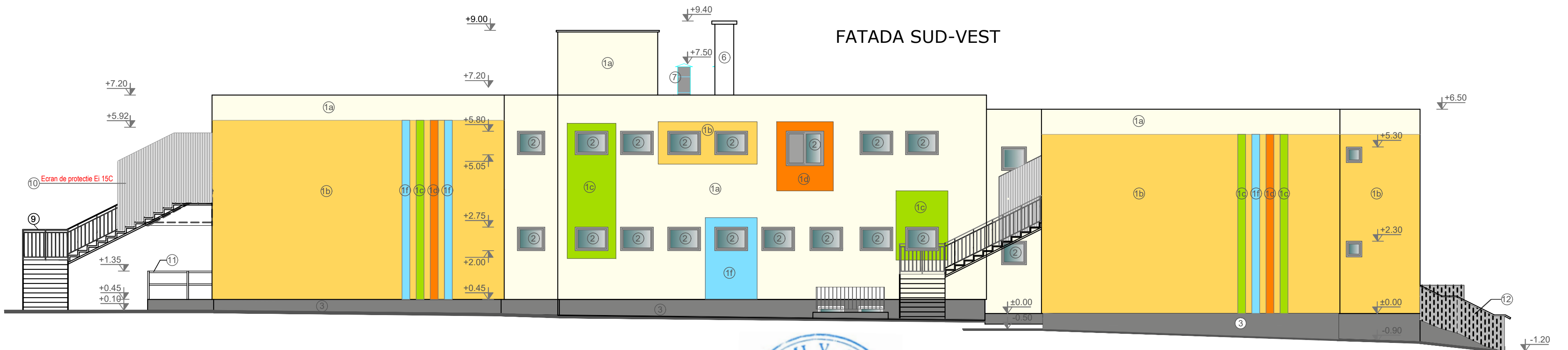
Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura
Nr. proiect:	53/2023		
Data:	03.2023		
Faza:	PT		
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHERKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
Titlu planșă: FAȚADA SUD-EST ȘI NORD-VEST SITUAȚIA PROIECTATĂ	Nr. pr.: 53/2023 Nr. Plan: A-17 Revizie: 00 Scara: 1:100

FAȚADA NORD-EST



FATADA SUD-VEST



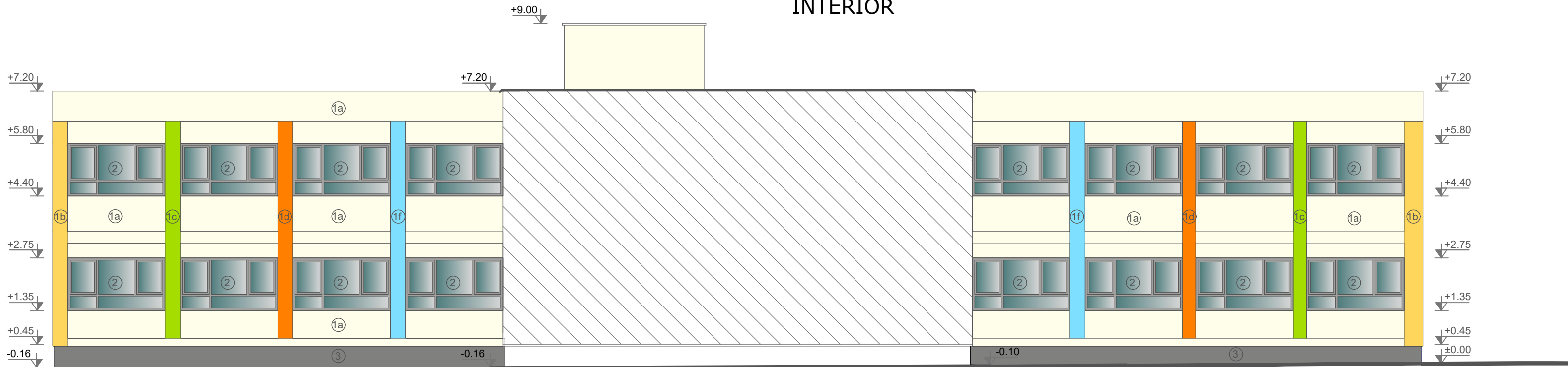
LEGENDA:

- 1 TENCUALIA EXTERIOARĂ DECORATIVĂ PESTE TERMOSISTEMUL EXISTENT
- 1a CULOAREA R 242/ G242/ B242 #FF2F2F
- 1b CULOAREA R 255/ G214/ B92 #FFD65C
- 1c CULOAREA R 124/ G165/ B0 #7C0000
- 1d CULOAREA R 255/ G127/ B0 #FF7F00
- 1f CULOAREA R 127/ G223/ B255 #7FD0FF
- 2 TÂMLĂRIE PROPUSĂ DIN ALUMINIU, DE CULOAREA GRI DESCHIS, CU GEAM TERMOPAN
- 3 TENCUALIA SPECIALĂ PT. SOCLU PESTE SISTEMUL TERMOIZOLANT PROPUS
- 4 COPERTINĂ PROPUSĂ DIN TABLĂ ZINC-TITAN FĂLȚUITĂ, DE CULOARE GRI-TITAN
- 5 JGHEAB ȘI BURLAN DIN TABLĂ ZINCATĂ
- 6 COȘ DE FUM DIN ZIDĂRIE DE CĂRAMIDĂ
- 7 COȘ DE FUM DIN INOX
- 8 BALUSTRADĂ METALICĂ
- 9 SCARĂ METALICĂ DE EVACUARE (C0, A1, R15), CU BALUSTRADĂ METALICĂ
- 10 ECRAN DE PROTECȚIE EI 15
- 11 BALUSTRADĂ METALICĂ LA RAMPA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI
- 12 BALUSTRADĂ METALICĂ CU PARAPET DIN TABLĂ DEBITATĂ PE LASER CU MODEL VERTICAL CARE SĂ NU PERMITĂ CAȚĂRAREA COPILOR, CULOARE GRI DESCHIS
- 13 PLATFORMĂ PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.				Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFEHERKE" SFÂNTU GHEORGHE			
str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna				Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna			
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe				Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe			
Titlu planșă: FAȚADA NORD-EST ȘI SUD-VEST SITUAȚIA PROIECTATĂ				Nr. pr.: 53/2023 Nr. Plan: A-18 Revizie: 00 Scara: 1:100			
Cerinta				Nr. Exp. / Ref.			
Expert / Verificator				Semnătura			
Nr. proiect: 53/2023				Data: 03.2023			
Faza: PT				Șef Proiect: ing. Benedek Levente			
Șef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onutu				Proiectant: arh. Lohengrin Onutu			
Desenat: th. Balázs Ildikó				Reproducerea, imprimarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în conformitate cu condițiile contractuale încheiate între S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. și beneficiarul proiectului.			

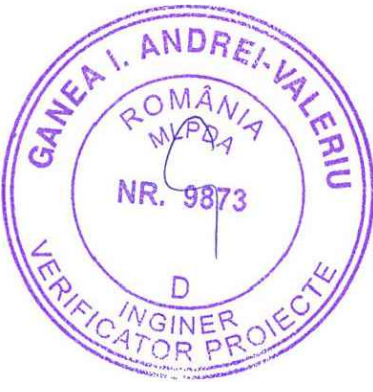
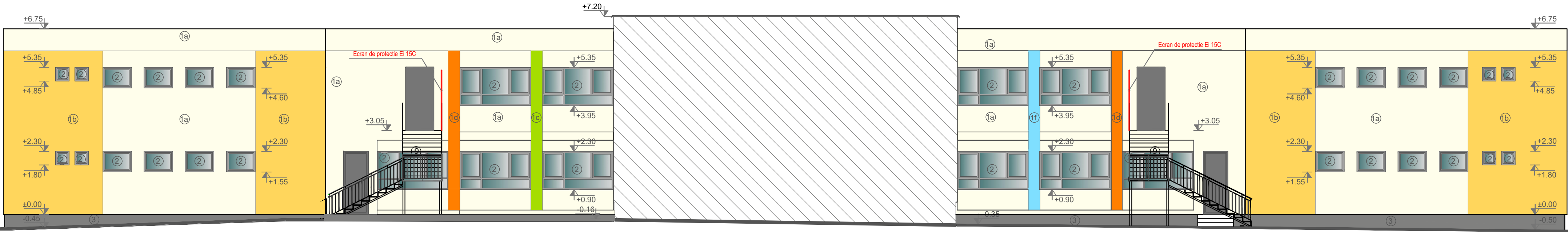
FAȚADA SUD-EST
INTERIOR



LEGENDA:

- ① TENCUIALA EXTERIOARĂ DECORATIVĂ PESTE TERMOSISTEMUL EXISTENT
- ①a CULOAREA R 242/ G242/ B242 #F2F2F2
- ①b CULOAREA R 255/ G214/ B92 #FFD65C
- ①c CULOAREA R 124/ G165/ B0 #7C000
- ①d CULOAREA R 255/ G127/ B0 #FF7F00
- ①f CULOAREA R 127/ G223/ B255 #7FDFFF
- ② TÂMLĂRIE PROPUȘĂ DIN ALUMINIU, DE CULOAREA GRI DESCHIS, CU GEAM TERMOPAN
- ③ TENCUIALĂ SPECIALĂ PT. SOCLU PESTE SISTEMUL TERMOIZOLANT PROPUȘ
- CULOAREA R128/G128/B127 #80807F, GRI DESCHIS
- ④ COPERTINĂ PROPUȘĂ DIN TABLĂ ZINC-TITAN FĂLȚUITĂ, DE CULOARE GRI-TITAN
- ⑤ JGHEAB ȘI BURLAN DIN TABLĂ ZINCATĂ
- ⑥ COȘ DE FUM DIN ZIDĂRIE DE CĂRĂMIDĂ
- ⑦ COȘ DE FUM DIN INOX
- ⑧ BALUSTRADĂ METALICĂ
- ⑨ SCARĂ METALICĂ DE EVACUARE (C0, A1, R15), CU BALUSTRADĂ METALICĂ
- ⑩ ECRAN DE PROTECȚIE EI 15
- ⑪ BALUSTRADĂ METALICĂ LA RAMPA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI
- ⑫ BALUSTRADĂ METALICĂ CU PARAPET DIN TABLĂ DEBITATĂ PE LASER CU MODEL VERTICAL CARE SĂ NU PERMITĂ CAȚĂRAREA COPIILOR, CULOARE GRI DESCHIS
- ⑬ PLATFORMĂ PENTRU PERSOANE CU DIZABILITĂȚI

FAȚADA NORD-VEST
INTERIOR



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.



Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura
Nr. proiect: 53/2023			
Data: 03.2023			
Faza: PT			
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Denumire proiect:
EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHERKE" SFÂNTU GHEORGHE

Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe

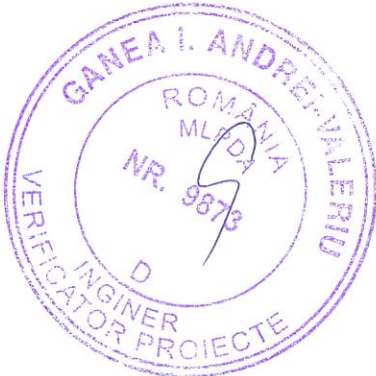
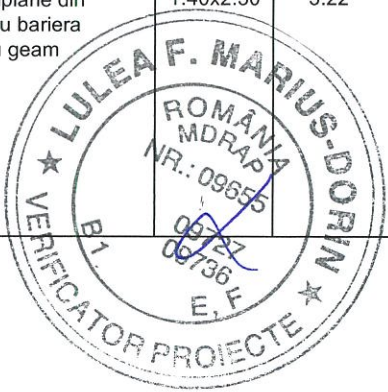
Titlu planșă:
FATADA SUD-EST SI NORD-VEST INTERIOR
SITUAȚIA PROIECTATĂ

Nr. pr.: 53/2023
Nr. Plan: A-19
Revizie: 00
Scara: 1:100

TÂMBLĂRIE EXTERIOARĂ
UȘI

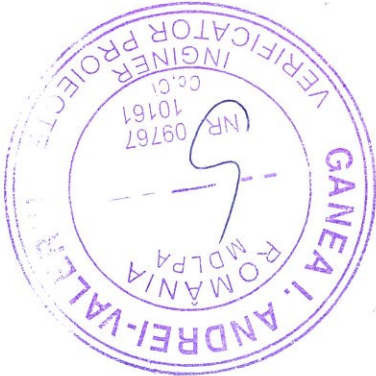
VEDERE	SPECIFICATII	DIMENSIUNI L x H (m)	S. TOTALA (mp)	BUCATI
U2 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, cu geam termopan la imbinarea ferestrei cu peretele termoizolat se va folosi un profil de distantiere din aluminu usa break out	3.30x2.70	8.91	1
U3 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, cu geam termopan la imbinarea ferestrei cu peretele termoizolat se va folosi un profil de distantiere din aluminu dotat bara antipanica	3.30x2.70	8.91	1
U4 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, fara geam, Ei-15c dotat cu autoinchidere	0.90x2.30	2.07	1
U5 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, cu geam termopan	1.10x2.30	2.53	1
U6 	usa cu tamplarie din aluminu, Ei-15C , cu bariera termica, fara geam	1.10x2.30	2.53	1
U7 	usa cu tamplarie din aluminu, Ei-15C , cu bariera termica, cu geam stratificat dotat cu autoinchidere si bara antipanica	1.40x2.30	3.22	1
U8 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, fara geam, Ei-15c dotat cu autoinchidere	1.00x2.30	2.07	1
U9 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, cu geam termopan	1.40x2.10	2.94	1

U42 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, fara geam, Ei-15C dotat cu autoinchidere	1.00x2.30	2.30	2
U43 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, fara geam, Ei-15C dotat cu autoinchidere	1.00x2.30	2.30	2
U47 	usa cu tamplarie din aluminu, cu bariera termica, cu geam termopan	1.40x2.30	3.22	1



NOTA:
- Ferestrele vor fi dotate cu plasa impotriva insectelor
Detalii tehnice ale ferestrelor și ușilor din aluminu cu barieră termică :

- Grosimea maximă de geam termopan 44 mm
- Coefficient de transfer termic de (Uf=2.1- 2.3 W mp K)
- Rezistență la încărcare la vânt : clasa C5-EN 12210
- Permeabilitate la apă : clasa E 1300 -EN 12208
- Coefficient de izolare fonică : 47 dB
- Permeabilitate la aer : clasa 4 - EN 12207
- Geam termoizolant tripan: 36mm, Solar4S [4] + clar [4] + Low-e [4] [Argon]



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA
S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna


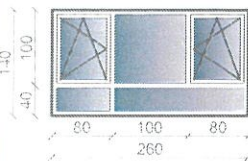
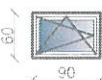
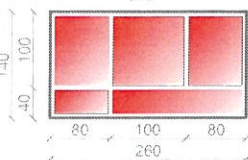

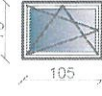


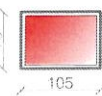
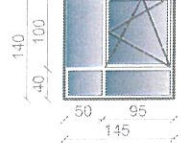
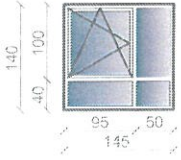
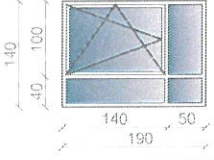
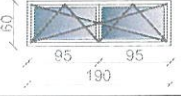
Consultant Tehnic FORTUNA
Atelier de Proiectare

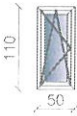


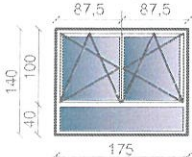
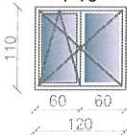
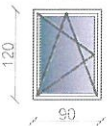
MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

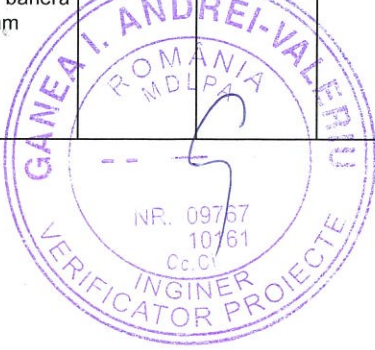
Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect:
				EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFEHÉRKE" SFÂNTU GHEORGHE
Nr. proiect:	53/2023			Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna
Data:	03.2023			Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe
Faza:	PT			
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente			Titlu planșă:
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu			Nr. pr.: 53/2023
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu			Nr. Plan: A-20
Desenat:	th. Balázs Ildikó			Revizie: 00
Reproducerea, imprimarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în contract. Utilizarea extracontractuală necesită acordul scris al S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.				Scara: 1:100

TABLOU DE TÂMBLĂRIE
UȘI EXTERIOARE

TÂMLĂRIE EXTERIOARĂ
FERESTRE

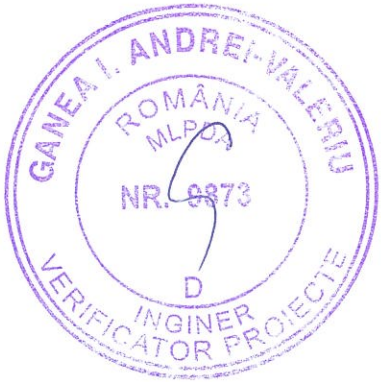
NIVEL	VEDERE	SPECIFICATII	DIMENSIUNI L x H (m)	S. TOTALA (mp)	BUCATI
SUBSOL		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.75x0.50	0.375	2
PARTER +ETAJ		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	2.60x1.40	3.64	56
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.90x0.60	0.54	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan fix, EI 15	2.60x1.40	3.64	4
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.50x0.50	0.25	13
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.05x0.75	0.79	49
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.75x0.80	0.60	2
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.75x0.88	0.66	2
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan fix, EI 15	1.05x0.75	0.79	5
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.45x1.40	2.03	3
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.45x1.40	2.03	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.90x1.40	2.66	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.90x0.60	1.14	1

		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.50x1.10	0.55	4
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.45x0.60	0.27	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.60x0.60	0.36	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.75x1.40	2.45	1
		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.20x1.10	1.32	1
IESIRE LA ACOPERIS		fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	0.90x1.20	1.08	1



NOTA:
- Ferestrele vor fi dotate cu plasa impotriva insectelor
Detalii tehnice ale ferestrelor și ușilor din aluminiu cu barieră termică :

- Grosimea maximă de geam termopan 44 mm
- Coeficient de transfer termic de (Uf=2.1- 2.3 W mp K)
- Rezistență la încărcare la vânt : clasa C5-EN 12210
- Permeabilitate la apă : clasa E 1300 -EN 12208
- Coeficient de izolare fonică : 47 dB
- Permeabilitate la aer : clasa 4 - EN 12207
- Geam termoizolant tripan: 36mm, Solar4S [4] + clar [4] + Low-e [4] [Argon]



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura
Nr. proiect:		53/2023	
Data:		03.2023	
Faza:		PT	
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Denumire proiect:		EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHERKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Amplasament:		str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
Beneficiar:		Municipiul Sfântu Gheorghe	
Titlu planșă:		Nr. pr.:	53/2023
		Nr. Plan:	A-21
		Revizie:	00
		Scara:	1:100

TABLOU DE TÂMLĂRIE
FERESTRE

TÂMBLĂRIE INTERIOARĂ

NIVEL	VEDERE	SPECIFICATII	DIMENSIUNI L x H (m)	S. TOTALA (mp)	BUCATI
SUBSOL	U1	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	1
		dotat cu autoinchidere			
PARTER +ETAJ	F10	fereastră cu tâmplărie din aluminiu cu barieră termică, cu geam termopan	1.20x0.75	0.90	1
		dotat cu oblon metalic termoprotejat			
	U11	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, vitrat cu sticla stratificata	0.90x2.10	1.89	1
	U12	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, vitrat cu sticla stratificata	1.40x2.30	3.22	1
		dotat cu autoinchidere si bara antipanica			
	U13	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	1.00x2.10	2.10	2
		dotat cu autoinchidere cu posibilitatea de deblocare si demontare dinspre exterior in caz de necesitate			
	U14	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, vitrat cu sticla stratificata	1.40x2.10	2.94	4
		EI 30-C dotat cu autoinchidere si bara antipanica			
	U15	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam stratificat	1.00x2.10	2.10	5
	U16	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam stratificat	1.00x2.10	2.10	6
	U17	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	7
	U18	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	8

U20	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	1
	dotat cu autoinchidere			
U21	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.95x2.10	1.995	2
U22	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	7
U23	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	6
U24	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	1.00x2.10	2.10	4
U25	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	1.00x2.10	2.10	1
U26	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	1.00x2.10	2.10	1
	EI 60-C dotat cu autoinchidere			
U27	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	2
	EI 15-C dotat cu autoinchidere			
U28	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	1
	dotat cu autoinchidere			
U29	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.85x2.10	2.10	

NOTA:
-În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea liberă de minimum 0,90 m (excepție zona administrativă).

Detalii tehnice ale ferestrelor și ușilor din aluminiu cu barieră termică :

- Grosimea maximă de geam termopan 44 mm
- Coeeficient de transfer termic de (Uf=2.1- 2.3 W mp K)
- Rezistență la încărcare la vânt : clasa C5-EN 12210
- Permeabilitate la apă : clasa E 1300 -EN 12208
- Coeeficient de izolare fonică : 47 dB
- Permeabilitate la aer : clasa 4 - EN 12207
- Geam termoizolant tripan: 36mm, Solar4S [4] + clar [4] + Low-e [4] (Argon)



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMANIA
9968
Lohengrin ONUȚU



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA
S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

Atelier de Proiectare
MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect:	
				EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÖFEHERKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Nr. proiect: 53/2023				Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
Data: 03.2023				Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
Faza: PT				Titlu planșă:	
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente			Nr. pr.: 53/2023	
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu			Nr. Plan: A-22	
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu			Revizie: 00	
Desenat:	th. Balázs Ildikó			Scara: 1:100	

TABLOU DE TÂMBLĂRIE
INTERIOARĂ

TÂMBLĂRIE INTERIOARĂ

NIVEL	VEDERE	SPECIFICATII	DIMENSIUNI L x H (m)	S. TOTALA (mp)	BUCATI
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam stratificat EI 30-C dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	1
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	5
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam dotat cu autoinchidere	0.80x2.10	1.68	1
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam stratificat EI 30-C dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	1
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	2
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	3
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam simplu	0.80x2.10	1.68	1
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam simplu	0.80x2.10	1.68	2
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam simplu	0.90x2.10	1.89	1
		usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.90x2.10	1.89	1

	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam simplu	0.90x2.10	1.89	1
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam simplu	0.90x2.10	1.89	1
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	1
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	1
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam	0.70x2.10	1.47	1
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, fara geam EI 15-C dotat cu autoinchidere	1.00x2.10	2.10	2
	usa cu tamplarie din aluminiu fara bariera termica, cu geam stratificat	1.00x2.10	2.10	1

NOTA:

-În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea liberă de minimum 0,90 m (excepție zona administrativă).
-Ușile încăperilor pentru activități didactice se prevăd cu sisteme de încuiere care să nu permită încuierea ușii din interiorul încăperii



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

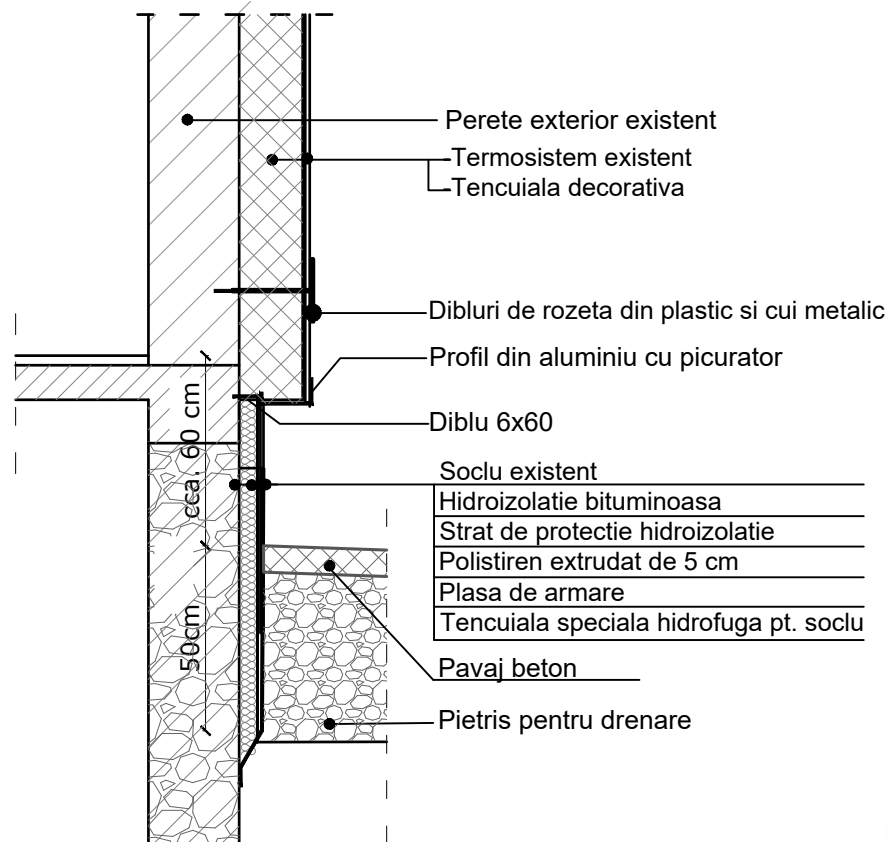
MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura
Nr. proiect:		53/2023	
Data:		03.2023	
Faza:		PT	
Şef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Şef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

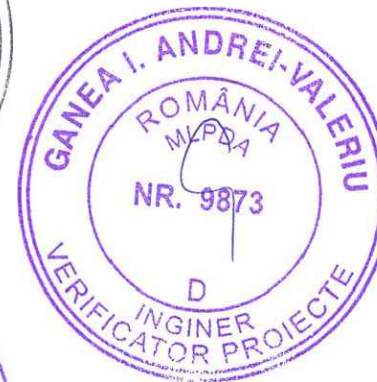
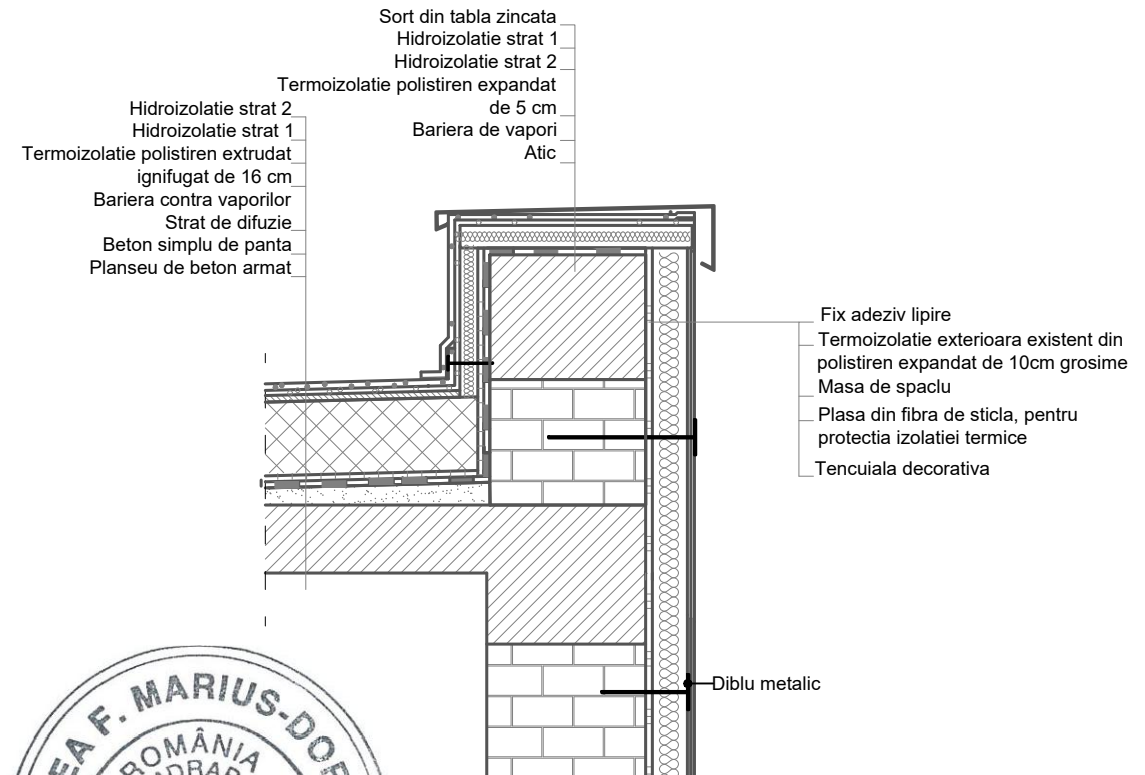
Denumire proiect:		EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFÉHERKE" SFÂNTU GHEORGHE	
Amplasament:		str. Tineretului nr.2. Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
Beneficiar:		Municipiul Sfântu Gheorghe	
Titlu planșă:		Nr. pr.:	53/2023
		Nr. Plan:	A-23
		Revizie:	00
		Scara:	1:100

TABLOU DE TÂMBLĂRIE INTERIOARĂ

DETALIU DE IZOLARE SOCLU




DETALIU DE IZOLARE ATIC



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

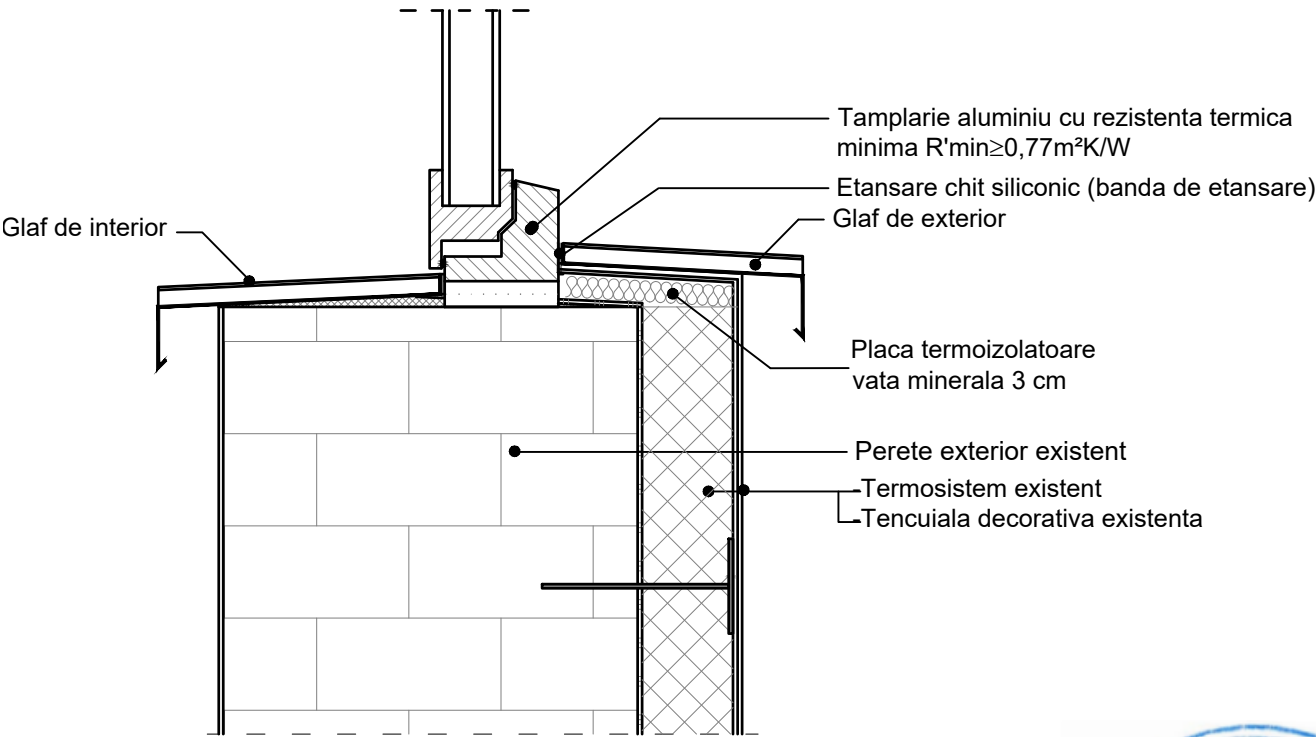


Consultant Tehnic
FORTUNA
Atelier de Proiectare

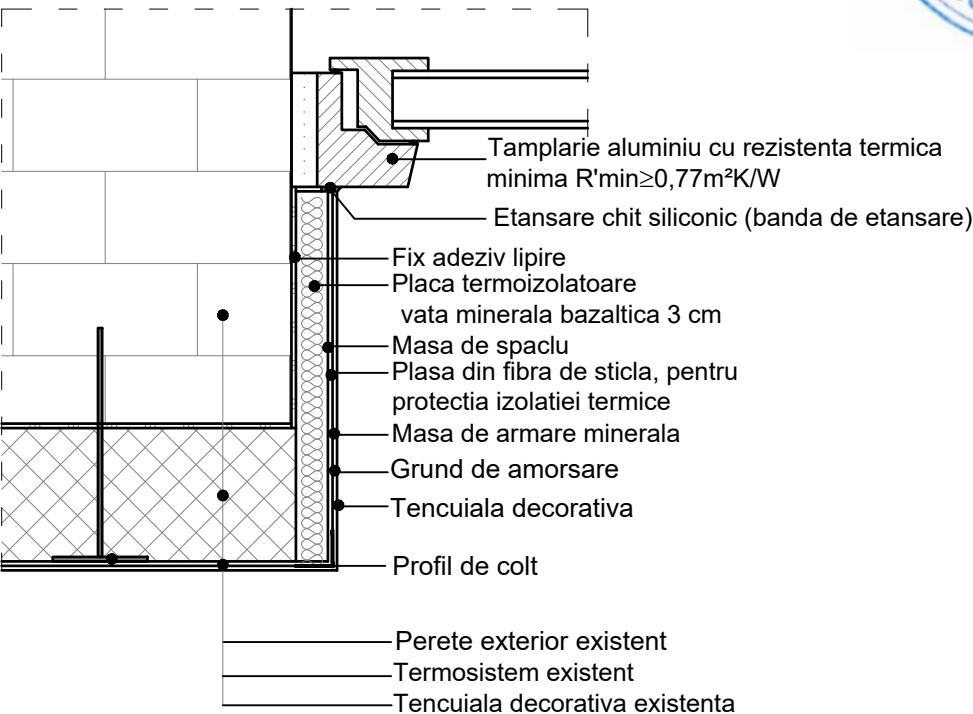
MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT “HÓFEHÉRKE” SFÂNTU GHEORGHE		
Nr. proiect:			53/2023			
Data:			03.2023	Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna		
Faza:			PT	Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe		
Șef Proiect:	ing. Benedek Levente			Titlu planșă: DETALII TERMOIZOLATII	Nr. pr.:	53/2023
Șef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onutu				Nr. Plan:	A-24
Proiectant:	arh. Lohengrin Onutu				Revizie:	00
Desenat:	th. Balázs Ildikó				Scara:	1:100
Reproducerea, imprimarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute de este permisa numai în cadrul utilizării exclusivității necesare acordată scris de S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.						

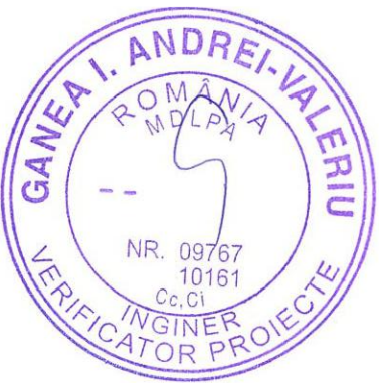
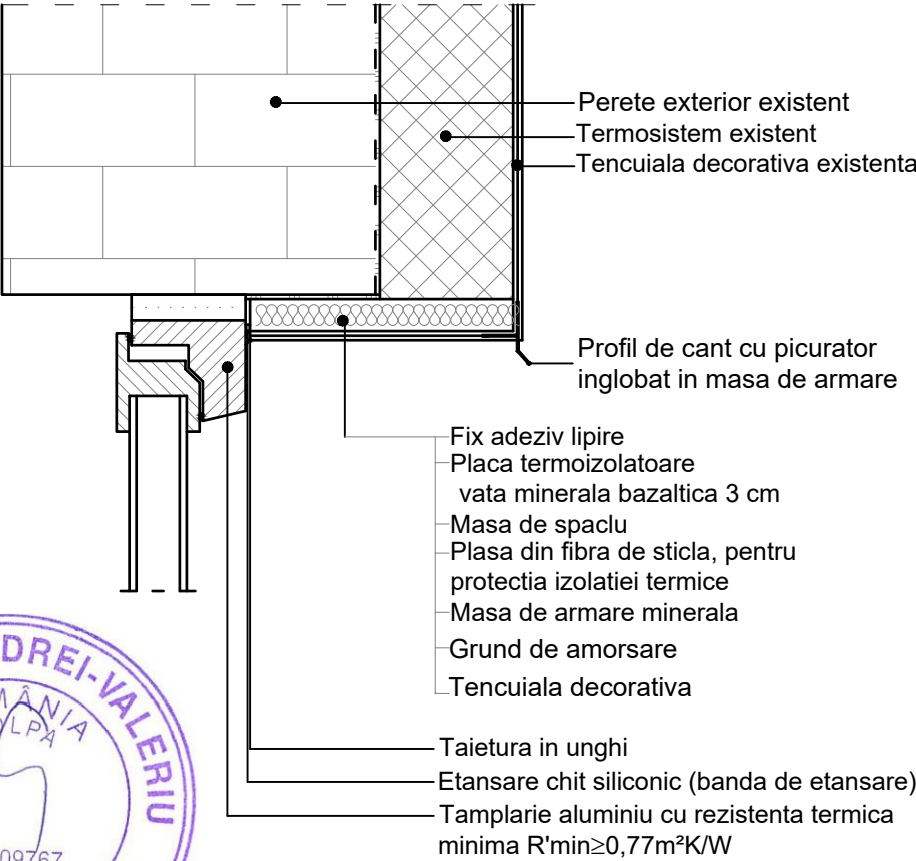
DETALIU DE IZOLARE A GLAFULUI
FERESTREI



DETALIU IZOLARE A TOCURILOR
FERESTRELOR



DETALIU IZOLARE LA PARTII
SUPERIOARE A FERESTREI



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna		Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLĂDIRII GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "HÓFEHÉRKE" SFÂNTU GHEORGHE	
 MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.		Nr. proiect: 53/2023		Data: 03.2023		Amplasament: str. Tineretului nr.2, Sf.Gheorghe, jud.Covasna	
		Faza: PT		Sef Proiect: ing. Benedek Levente		Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
		Sef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onutu		Proiectant: arh. Lohengrin Onutu		Titlu planșă: DETALII TERMOIZOLATII	
		Desenat: th. Balázs Ildikó				Nr. pr.: 53/2023	
						Nr. Plan: A-25	
						Revizie: 00	
						Scara: 1:100	