



4042263

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata MARTON-LICHTFUSZ E. KATALIN, având funcția de Consilier la Municipiul Sfantu Gheorghe, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                      | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                 | Titularul <sup>1)</sup>                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|------------------------------------|------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Covasna<br>Localitate: Sfantu Gheorghe -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Agricol    | 2000            | 26800 m2  | 100 %      | Moștenire                          | MARTON-LICHTFUSZ KATALIN                 |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Covasna<br>Localitate: Sfantu Gheorghe -<br>Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 1997            | 230 m2    | 100 %      | Reconstituire drept de proprietate | MARTON-LICHTFUSZ KATALIN                 |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Covasna<br>Localitate: Sfantu                                                | Intravilan | 2001            | 230 m2    | 50 %       | Contract de vânzare cumpărare      | JANOSI GABOR<br>MARTON LICHTFUSZ KATALIN |

|                                                                                                    |            |      |          |       |                                     |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------|-------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Gheorghe -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                                  |            |      |          |       |                                     |                                                   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Reci -<br>Adresa:<br>[REDACTED]            | Intravilan | 1995 | 9600 m2  | 50 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | JANOSI<br>GABOR<br>MARTON<br>LICHTFUSZ<br>KATALIN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa: [REDACTED] | Agricol    | 1998 | 24100 m2 | 100 % | Contract de<br>donație              | MARTON<br>LICHTFUSZ<br>KATALIN                    |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa: [REDACTED] | Agricol    | 2000 | 30000 m2 | 50 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | JANOSI<br>GABOR<br>MARTON<br>LICHTFUSZ<br>KATALIN |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Reci -<br>Adresa: [REDACTED]               | Agricol    | 2001 | 26600 m2 | 50 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | JANOSI<br>GABOR<br>MARTON<br>LICHTFUSZ<br>KATALIN |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau<br>zona                                                           | Categoria*        | Anul<br>dobândirii | Suprafața | Cota-<br>parte | Modul de<br>dobândire                    | Titularul <sup>2)</sup>        |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------|----------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe - | Casă de<br>locuit | 1997               | 100 m2    | 100 %          | Reconstituire<br>drept de<br>proprietate | Marton<br>Lichtfusz<br>Katalin |

|                                                                                         |                |      |       |      |                               |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|-------|------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]                                                     |                |      |       |      |                               |                                                |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Reci -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Casă de locuit | 1998 | 70 m2 | 50 % | Contract de vânzare cumpărare | MARTON-LICHTFUSZ<br>KATALIN<br>JANOSI<br>GABOR |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|-------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | VW    | 1             | 1985               | Contract de donație           |
| Autoturism | VW    | 1             | 2011               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului: numele, adresa                    | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                                    |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                        |                                                    |                                               |                       |
| MARTON LICHTFUSZ KATALIN                            | Municipiul Sfântu Gheorghe, 1 Decembrie 1918 nr.2  | venit din salariu                             | 47887 RON             |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                    |                                               |                       |
| JANOSI GABOR                                        | Complex Zathureczky Berta, GEN.GRIGORE BĂLAN NR.31 | VENIT DIN SALARIU                             | 49511 RON             |
| 1.3. Copii                                          |                                                    |                                               |                       |
| -                                                   | -                                                  | -                                             | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                    |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                        |                                                    |                                               |                       |
| -                                                   | -                                                  | -                                             | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                    |                                               |                       |
| -                                                   | -                                                  | -                                             | -                     |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                    |                                               |                       |
| 3.1. Titular                                        |                                                    |                                               |                       |
| -                                                   | -                                                  | -                                             | -                     |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                    |                                               |                       |
| -                                                   | -                                                  | -                                             | -                     |

|                                               |                         |           |             |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-----------|-------------|
| 4. Venituri din investiții                    |                         |           |             |
| 4.1. Titular                                  |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 4.2. Soț/soție                                |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 5. Venituri din pensii                        |                         |           |             |
| 5.1. Titular                                  |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 5.2. Soț/soție                                |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 6. Venituri din activități agricole           |                         |           |             |
| 6.1. Titular                                  |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 6.2. Soț/soție                                |                         |           |             |
| JANOSI GABOR                                  | APIA SFÂNTU<br>GHEORGHE | SUBVENTIE | 8002.64 RON |
| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc |                         |           |             |
| 7.1. Titular                                  |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 7.2. Soț/soție                                |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 7.3. Copii                                    |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 8. Venituri din alte surse                    |                         |           |             |
| 8.1. Titular                                  |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 8.2. Soț/soție                                |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |
| 8.3. Copii                                    |                         |           |             |
| -                                             | -                       | -         | -           |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
| 06-06-2024              |                  |