



4313369

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata KULCSAR I.C. TUNDE-ILDIKO, având funcția de Secretar General la Municipiul Sfântu Gheorghe, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfântu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	1700 m2	6/16	Moștenire	Kesziova Aniko Dani Izabella Dani Lehel- Antal Vancsa Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	2400 m2	1/1	Contract de donație	Dani Lehel- Antal
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu	Agricol	2015	3000 m2	1/1	Contract de donație	Dani Lehel- Antal

Secuiesc - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Targu Secuiesc - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2015	4500 m2	1/1	Contract de donație	Dani Lehel- Antal
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	200 m2	3/8	Moștenire	Kulcsar Levente- Jozsef Kulcsar Tunde-Ildiko Kulcsar Elena

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2016	117.46 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kulcsar Tunde-Ildiko Dani Lehel- Antal
Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2013	100 m2	6/16	Moștenire	Dani Lehel- Antal Dani Izabella Vancsa Lidia Kesziova Aniko

Tara: ROMANIA Judet: Covasna Localitate: Sfantu Gheorghe - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2004	72 m2	11.64	Moștenire	Dani Izabella Vanca Lidia Dani Lehel- Antal
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2018	200 m2	3/8	Moștenire	Kulcsar Tunde-Ildiko Kulcsar Elena Kulcsar Levente- Jozsef

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford Mondeo	1	2011	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2013	81043.24
BRD-Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	15966.71
BRD-Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	1757.62
BRD-Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2011	972.94
Banca UniCredit, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	800
Banca UniCredit, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	900
Allianz Tiriace Pensii Private, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2009	92553.15
Allianz Tiriace Pensii Private, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2009	120292.78
Banca OTP, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	700
BRD-Groupe Societe Generale, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	5860.50

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3)

fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-

1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Kulcsar Tunde-Ildiko	Primaria municipiului Sfantu Gheorghe, salar	secretar general	121773 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Dani Lehel-Antal	Dani Lehel Antal PFA	constatari daune	94654 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Dani Zsombor	AJPIS Sfantu Gheorghe	alocatie de stat pentru copii	3072 RON
Dani Zsombor	Ministerul învățământului	Bursă de merit	1750 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	