

FIȘA DE DATE A PROCEDURII

A. Denumirea și sediul autorității administrației publice:

Denumire: Municipiul Sfântu Gheorghe
Sediu : Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2
Cod fiscal: 4404605
Număr telefon: 0267.316.957
Număr fax: 0267.311.243
Adresă e-mail: info@sepsi.ro

B. Obiectul închirierii:

Autoritatea contractantă invită persoanele juridice și / sau fizice interesate să depună oferte în vederea închirierii unui spațiu din imobilului situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma – Sándor nr.5, înscrisă în CF nr. 24043 Sfântu Gheorghe, nr. top. 798/1, în suprafață de 36,69 mp.

Imobilul ce face obiectul închirierii figurează înscris în inventarul domeniului privat al Municipiului Sfântu Gheorghe.

C. Motivele care justifică inițierea vânzării:

Rațiunile de ordin legislativ, economic, financiar și social care motivează închirierea spațiului sunt următoarele:

- atragerea de venituri la bugetul local.
- prevederile art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare.
- creșterea veniturilor municipiului Sfântu Gheorghe, concomitent cu reducerea cheltuielilor de întreținere a imobilului, în concordanță cu aplicarea principiului de economitate.

D. Procedura de închiriere:

- Licitatie publică deschisă, cu ofertă în plic, închis și sigilat, și presupune:
- publicarea anunțului publicitar în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională, și unul de circulație locală și pe pagina de internet a autorității;
- participarea persoanelor interesate la licitația publică cu ofertă, organizată în vederea închirierii spațiului.

Toate amănuntele privitoare la obiectul închirierii vor fi cuprinse în caietul de sarcini aflat la sediul Municipiului Sfântu Gheorghe.

E. Elementele de preț:

Prețul minim de pornire a licitației este de 6 euro/mp/lună, valoare rezultată din valoare rezultată din Raport de evaluare din data de 10.02.2021, întocmită de către Evaluator autorizat ANEVAR Kuna Adriene.