

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

In scopul " LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA Bl. 18, SC. A, B, C, STR. ROMULUS CIOFLEC,, NR. 11",  
situata in Mun. Sf. Gheorghe, Str. Romulus Cioflec nr. 11, inscise in CF Sfantu Gheorghe, loc. Sfantu Gheorghe CF nr. 23071, nr. cad  
23071, curti constructii in suprafata de 233 mp, CF nr. 23673, nr. cad 23673, curti constructii in suprafata de 227 mp si CF nr. 26953,  
nr. cad 26953, curti constructii in suprafata de 233 mp.

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe cu sediul in Mun. Sf. Gheorghe, str. 1 DECEMBRIE 1918 NR. 2, jud. Covasna.



DATE TEREN  
str. ROMULUS CIOFLEC, nr.11, bl.18,  
sc.A,B,C  
Nr. CF.23071, 23071-C1,23673,  
23673-C1,26953,26953-C1  
Nr. top cad. 23071, 23071-C1,23673,  
23673-C1,26953,26953-C1  
Steren= 693,00 mp  
Regim de inaltime Sth+P+4E  
Sc=621.00 mp  
Sd=3105.00 mp  
P.O.T.existen=89.61%  
C.U.T.existen=4.48  
P.O.T.propus=93.93%  
C.U.T.propus=4.90  
Grad de rezistenta la foc : II  
Categorie de importanta: C  
Clasa de importanta: III



Legenda

Zona studiata

Baza de date OCPI

Constructii

Lampadar

Gaz

Camini de vizitare

Zona verde

Proiectant de specialitate:

S.C. CONSULTANT TEHNIC  
FORTUNA S.R.L.

str. Varadi Jozsef 3C Parter  
Comercial  
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

Marca Inregistrata  
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Certifica Nr. Exp. / Ref		Expert / Verificator		Semnatura	
Nr. proiect:		43-6/2023			
Data:		10.2023			
Faza:		PT			
Sef Proiect:		Ing. Benedek Levente			
Sef Proiect Specialitate:		arh. Gal Zoltan			
Proiectant:		arh. Gal Zoltan			
Desenat:		In. Balazs Ilicio			
Beneficiar:		Municipiul Sfantu Gheorghe			
Titlu planşa:		PLAN DE SITUATIE			
str. Romulus Cioflec nr. 11,		bl: 18, sc: A,B,C			
Nr. pr.:		43-6/2023			
Nr. Plan:		A-01			
Revizie:		00			
Scara:		1:200			