

Proiectant
Adresa
Cod Unic de Înregistrare
Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.
Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7
RO33168397
J14/125/2014

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REABILITARE SI MODERNIZARE INTERNAT LA COLEGIUL NATIONAL "SZEKELY MIKO", STR. GABOR ARON, NR. 18, MUNICIPIUL SFNATU GHEORGHE

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE					
		FARA TVA	TVA	CU TVA	FARA TVA	FARA TVA	FARA TVA
		LEI	LEI	LEI	LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5	ELIGIBIL	ELIGIBIL DIN BUGET LOCAL	NEELIGIBIL
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI							
2.1	UTILITATI	882.098,91	167.598,79	1.049.697,70	0,00	882.098,91	0,00
	2.1.1 REȚEA EXTERIOARA APA SI CANALIZARE MENAJERA	191.365,75	36.359,49	227.725,24	0,00	191.365,75	0,00
	2.1.2 REȚEA EXTERIOARA ELECTRICA	38.778,16	7.367,85	46.146,01	0,00	38.778,16	0,00
	2.1.3 BRANSAMENT ELECTRIC	651.955,00	123.871,45	775.826,45	0,00	651.955,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	882.098,91	167.598,79	1.049.697,70	0,00	882.098,91	0,00
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA							
3.1	STUDII	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	10.000,00	0,00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	10.000,00	0,00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	22.500,00	4.275,00	26.775,00	22.500,00	0,00	0,00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	27.500,00	5.225,00	32.725,00	27.500,00	0,00	0,00
3.5	PROIECTARE	369.500,00	70.205,00	439.705,00	95.000,00	274.500,00	-
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	95.000,00	18.050,00	113.050,00	95.000,00	0,00	0,00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	600,00	114,00	714,00	0,00	600,00	0,00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	50.000,00	9.500,00	59.500,00	0,00	50.000,00	0,00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	223.900,00	42.541,00	266.441,00	0,00	223.900,00	0,00

3,6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	CONSULTANTA	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	15.000,00
	3.7.1. MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. AUDITUL FINANCIAR	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	15.000,00
3,8	ASISTENTA TEHNICA	192.265,00	36.530,35	228.795,35	0,00	192.265,00	0,00
	3.8.1. ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	40.500,00	7.695,00	48.195,00	0,00	40.500,00	0,00
	* 3.8.1.1. PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	30.500,00	5.795,00	36.295,00	0,00	30.500,00	0,00
	* 3.8.1.2. PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	* 3.8.1.3. ASISTENTA TEHNICA PE PERIOADA DERULARII PROCEDURII DE ACHIZITIE PUBLICA	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	10.000,00	0,00
	3.8.2. DIRIGINTIE DE SANTIER	121.412,00	23.068,28	144.480,28	0,00	121.412,00	0,00
	3.8.3. CORDONATOR IN MATERIE DE SCURITATE SI SANATATE CONF. HOT. GUV. 300/2006 CU MODIF. SI COMP. ULTERIOARE	30.353,00	5.767,07	36.120,07	0,00	30.353,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	636.765,00	120.985,35	757.750,35	145.000,00	476.765,00	15.000,00
CAPITOLUL 4							
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA							
4,1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	10.793.710,72	2.050.805,04	12.844.515,76	4.714.046,88	4.649.999,86	1.429.663,98
4,2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	167.164,73	31.761,30	198.926,03	167.164,73	0,00	0,00
4,3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	1.220.319,99	231.860,80	1.452.180,79	1.220.319,99	0,00	0,00
4,4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	DOTARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.181.195,44	2.314.427,14	14.495.622,58	6.101.531,60	4.649.999,86	1.429.663,98
CAPITOLUL 5							
ALTE CHELTUIELI							
5,1	ORGANIZARE DE SANTIER	68.474,33	13.010,12	81.484,45	0,00	68.474,33	0,00
	5.1.1. LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	68.474,33	13.010,12	81.484,45	0,00	68.474,33	0,00
	5.1.2. LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	191.012,00	0,00	191.012,00	0,00	0,00	191.012,00
	5.2.1. COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	56.180,00	0,00	56.180,00	0,00	0,00	56.180,00
	5.2.3. COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	11.236,00	0,00	11.236,00	0,00	0,00	11.236,00
	5.2.4. COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	56.180,00	0,00	56.180,00	0,00	0,00	56.180,00
	5.2.5. TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	67.416,00	0,00	67.416,00	0,00	0,00	67.416,00

5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	2.725.000,00	517.750,00	3.242.750,00	2509,77	2.722.490,23	0,00
5,4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	2.000,00	380,00	2.380,00	2000,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.986.486,33	531.140,12	3.517.626,45	4.509,77	2.790.964,56	191.012,00
CAPITOLUL 6							
CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE							
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	PROBE TEHNOLOGICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7							
CHELT. AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREȚ							
7,1	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET 25% DIN (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3.435.258,42	652.699,10	4.087.957,52	0,00	0,00	3.435.258,42
7,2	CHELTUIELI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ	2.739.633,20	520.530,31	3.260.163,51	0,00	0,00	2.739.633,20
	TOTAL CAPITOL 7	6.174.891,62	1.173.229,41	7.348.121,03	0,00	0,00	6.174.891,62
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)							
		22.861.437,30	4.307.380,81	27.168.818,11	6.251.041,37	8.799.828,33	7.810.567,60
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)							
		11.911.448,69	2.263.175,25	14.174.623,94	4.881.211,61	5.600.573,10	1.429.663,98

*în prețuri de la data de OCT. 2024 1 euro 4,9764

Data 19.02.2025

Investitor
MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
ANTAL ARPAD-ANDRAS

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
ZSIGMOND PAL

