

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 9761/12.02.2019

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, telefon 0267-316957, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și Kulcsár Tünde-Ildikó – secretar general în calitate de **locator**, pe de o parte,

și

1.2. Asociația Liliom Aureum-Aranyliliom Egyesület, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 bl. 18, sc JA, ap. 12, județul Covasna, având CIF 31732189 reprezentat prin președinte Székely István, CNP _____, domiciliat în _____, posesorul C.I. seria __ nr. _____ eliberată de _____ la data de _____ în calitate de **locatar**, pe de altă parte,

în baza H.C.L. nr. _____/2024 de comun acord au convenit încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 9761/12.02.2019, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. I. Se modifică Art. 3.1. din Contract și va avea următorul cuprins:

“Durata contractului de închiriere se prelungește până la data de 28.02.2029.”

ART. II. – La Capitolul IV se introduce un nou alineat, alineatul (4.6.), care va avea următorul cuprins:

“(4.6.) Este obligatorie constituirea garanției și se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.” Garanția va fi actualizată anual până la data de 31 ianuarie a anului în curs.

Contravaloarea garanției se depune în lei, sau Ordin de plată în contul municipiului Sfântu Gheorghe, cont nr. RO51TREZ2565006XXX000146 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe”.

Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, _____/2024 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR
Primar

Antal Árpád - András

LOCATAR
PREȘEDINTE

Székely István

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic