

CONDIȚII TEHNICE OBLIGATORII

UȘI INTERIOARE

- Uși din MDF
 - foaie de ușă plină sau vitrată cu geam clar/opac, închidere cu falț
 - grosime panou ușă min 40 mm, rama canatului din lemn de rășinoase îmbinat în dinți, miez din PAL perforat/plin, ranforsat, placat cu HDF min. 3 mm pe amândouă laturi
 - cant ABS min. 0.4 mm grosime, fără muchii ascuțiți, finisaj laminat CPL 0.2 mm, culoare albă, suprafață exterioară foaie de ușă plană fără ornament
 - prevăzute cu plăci de protecție la partea inferioară a panourilor de ușă pentru prevenirea deteriorării în urma lovirii cu piciorul sau la impactul cu echipamente asistive de mobilitate
- Uși metalice
 - finisaj vopsire în câmp electrostatic, culoare RAL identică cu peretele adacent
- toate ușile interioare se prevăd cu căptușeală cu pervaz pe amândouă fețe, din oțel min. 1.5 mm grosime tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic în culoare identică cu foaia de ușă, îmbinare prin prinderi speciale (nu sudură)
- fac excepție ușile care se deschid către grupuri sanitare, către dușuri, sau se află în grup sanitar, la care nu avem căptușeală cu pervaz pe latura ușii unde este faianță pe perete
- Grilele de ventilare/transfer aer montate in usi la grupuri sanitare se monteaza la +0.30m fata de cota pardoselii finite
- ușile interioare din spațiile educaționale, din sala multifuncțională, și din alte spații principale vor fi obligatoriu dotate cu prag retractabil în partea inferioară a panourilor de uși, pentru asigurarea unui grad minim de izolare fonică - cel puțin toate ușile cu lățimea de 95 cm din prezentul tabel, plus ușile Ui106 și Ui107
- ușile la vestiarele copiilor vor fi dotate cu geam opac, conf. observații din tabel
- toate ușile interioare care sunt utilizate și de copii, vor fi alcătuite obligatoriu fără prag montat pe pardoseală
- toate ușile interioare vor fi clasa 3 de proprietăți mecanice conf. PN-EN 1192:2001
- uși interioare dotate cu încuietor cu cilindru cu min. 4 chei, care să nu permită încuierea ușii din interiorul încăperii:
 - toate ușile sălilor de clase, cele două uși de acces în sala multifuncțională,
 - ușa de acces în sala de sport, toate ușile de acces în magazie material sportiv, ușile la sală profesori și ușa de acces cameră profesori
 - ușile de acces în toate vestiarele, ușile de acces în grupuri sanitare de la ALA și în grup sanitar dizabilități
 - ușa cameră portar, ușa spațiu tehnic ECS, ușa sală personal de curățenie, ușa chichinetă
 - toate ușile depozitelor, atelierelor și podurilor, în grup sanitar profesori

UȘI EXTERIOARE

- toate ușile exterioare care sunt utilizate și de copii, vor fi alcătuite obligatoriu fără prag montat pe pardoseală, se va folosi prag retractabil pentru asigurare valoare U max=1.3 W/m2K
- toate ușile exterioare se prevăd cu căptușeală cu pervaz pe latura interioară, din oțel min. 1.5 mm grosime tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic în culoare identică cu foaia de ușă, îmbinare prin prinderi speciale (nu sudură)
- toate ușile exterioare sunt dotate cu încuietor cu cilindru min. 4 chei/cu sistem de închidere după caz

GENERAL UȘI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE

- în clădirile de învățământ se vor utiliza exclusiv tâmplării interioare și exterioare cu emisii de fum S1, valabil inclusiv la accesorii
- tip de toc, tip de panou, număr și tip balamale, feronerii și accesorii potrivite pentru trafic intens: școală primară cu 300 de copii, și se vor utiliza finisaje cu emisii VOC potrivite pentru spații utilizate de copii
- pe căile de evacuare nu se admite utilizarea ușilor care se pot bloca datorită funcționării defectuoase a mecanismelor lor auxiliare
- feronerii din oțel inoxidabil cu muchii/colțuri rotunjite și finisaj satinat, ales de arhitect
- toate ușile căilor de evacuare sunt prevăzute cu sisteme pentru închidere lentă
- ușile care sunt utilizate de elevi din ciclul primar se dotează cu sisteme de protecție a degetelor
- ușile vitrate sunt prevăzute cu sticlă stratificată, marcată pentru observarea facilă a suprafeței vitrate de către utilizatori
- ușile cabinelor de toaletă sunt prevăzute cu sisteme de deschidere dinspre exterior în caz de urgență, accesibile personalului supraveghetor
- marginile ușilor care stau deschise se marchează vizual în contrast cu elementele învecinate
- sistemele de închidere automată a ușilor trebuie să respecte prevederile SR EN 1154
- mânerele ușilor trebuie să respecte prevederile SR EN 1906
- mâner cu colțuri rotunjite, care nu permite vătămarea copiilor
- foaia ușii sa aibe un grad mare de planietate, stabilitate si rezistenta la torsiune, produsa in sistemul de control al calitatii ISO 9001:2008
- Ușile interioare și exterioare au lățimea liberă de trecere de -10 cm față de lățimea ușilor propriu-zise, deci 90 cm liber la uși de 100 cm, sau 180 cm liber la uși de 190 cm. În cazul în care oricare dintre aceste lățimi libere de trecere nu se pote asigura, se vor mări lățimea totală a ușilor. Dacă acest lucru nu se poate realiza, atunci se va stabili cu ISU o soluție ce pot fi acceptate și din partea lor, și se va efectua dispoziția de șantier aferent.

GENERAL FERESTRE

- Ferestrele care au cota parapetului mai mică decât 1.1 m față de cota finită a pardoselii, trebuie să respecte obligatoriu prevederile valabile și pentru balustradă de sticlă. În acest fel se realizează prevenirea căderii accidentale de la înălțime, și se evită utilizarea balustrăzilor prevăzute în NP010-2022 din cap. 4.22 alin(30).
- ferestre vor avea tâmplărie în culoarea gri RAL 7038

TABLOU TAMPLARIE - UȘI EXTERIOARE							
IMOBIL - TIP TAMPLARIE	Ue000	Ue100	Ue101	Ue101a	Ue102	Ue103	Ue104
NIVEL	Subsol	Parter	Parter	Parter	Parter	Parter	Parter
CANTITATE (buc)	1	1	1	1	1	1	1
GROSIME PERETE (m)	0.43	0.16	0.07	0.07	0.18	0.44	0.16
LATIME (m)	0.70	1.10	1.60	1.60	1.70	1.80	1.90
INALTIME (m)	0.70	2.20	2.77	2.77	2.10	2.30	2.60
SUPRAFATA (m2)	0.49	2.42	4.43	4.43	3.57	4.14	4.94
DESCHIDERE (R=dreapta, L=stanga)	R	R	R	R	L	L	R
VEDERE IN PLAN							
CONDITII TEHNICE	Oblon metalic OME pt iesire tip "săritură de lup" -culoare gri RAL 70 38	- căptușeală cu pervaz din oțel min. 1.5mm tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic, la fata interioara - finisaj care permite vopsirea in culoare bej specifică NCS/RAL/ similar, identic cu cel al fațadei			- Usa cu actionare automata cu finisaj care permite vopsirea in culoare specifica bej foarte deschis RAL/NCS/similar, identic cu cel al fațadei ; căptușeală cu pervaz din oțel min. 1.5mm tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic, la fata interioara	- un canat va fi dotat cu bară antipanică pentru asigurarea evacuării - căptușeală cu pervaz din oțel min. 1.5mm tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic, la fata interioara -culoare RAL 70 38	- un canat va fi dotat cu bară antipanică pentru asigurarea evacuării - căptușeală cu pervaz din oțel min. 1.5mm tratat anticoroziv, vopsit în câmp electrostatic, la fata interioara , culoare RAL 7038

GENERAL TÂMLĂRII

- înainte de a comanda tâmplăriile, furnizorul va verifica obligatoriu dimensiunile tuturor gurilor de tâmplării la fața locului!
- echipa de proiectare nu își asumă responsabilitate pentru tâmplării comandate fără aceste măsurători prealabile a gurilor la fața locului!
- abaterile mai mari de 3 cm ale gurilor se vor corecta
- dimensiunile sunt nominale, se vor avea în vedere toleranțele minim necesare montajului
- se vor avea obligatoriu în vedere prevederile proiectului de curenți slabi pentru dispozitive de deschideri automate la unele tâmplării
- montarea tâmplăriilor exterioare se va realiza în planul zidăriei, aliniat obligatoriu la fața exterioară a zidăriei pereților exteriori, pentru minimizare puncte termice, cu excepțiile de mai jos:
 - la cele trei case de scări avem tâmplării care se racordează unul la celălalt pe verticală, formând o fascie continuă de tâmplării, cu o construcție care oferă rigiditatea necesară:
 - Fe115 - Fe208 - Fe312 - Fe401 la casa de scara între ax B-C
 - Fe107 - Fe203 - Fe303 - Fe402 la casa de scara între ax 2-3
 - Fe112 - Fe204 - Fe304 la casa de scară între ax S-S1

Aceste tâmplării se vor monta aliniat unul la celălalt, și aliniat la planul zidăriei din exterior, numai dacă este posibil pentru toate tâmplăriile care se racordează unul la celălalt. În cazul în care nu este posibilă o montare unitară în felul de mai sus, atunci tâmplăriile se vor monta în planul termoizolației, cu precadru fereastra din termoizolație rigidă cu fixare mecanică de structură la partea inferioară a tâmplăriei montat cel de jos, și colțare metalice zincate termic pentru fixare tâmplării pe celelalte trei laturi, și cele superioare.

- următoarele tâmplării vor fi racordate unul la celălalt pe lateral pe colț, pe latura conf. plan amplasare tâmplării (la sala multifuncțională):
 - Fe133 - Fe111; Fe132 - Fe110; Fe136 - Fe109; Fe135 - Fe108
- foliile de etanșare pentru exterior și interior, respectiv spuma vor fi alese conform specificații tehnice din proiect, în concordanță cu recomandare furnizori. Suprafețele pe care se vor lipi foliile de etanșare se vor netezi și tencui. Înainte de montajul tâmplăriilor, foliile de etanșare se lipească pe tot conturul tocului, obligatoriu cu bucle la colțuri pentru asigurare etanșare la amândouă pereți adiacente, conform detaliilor tehnice și recomandări producători
- tâmplăriile exterioare să respecte prevederile de etanșeitatea normelor UE în vigoare
- etanșeitatea clădirii va fi verificată după montarea tâmplăriilor cu teste blower-door, se va avea grijă la detalii de manufacturare, precum și la tipurile și lățimile garniturilor montate!
- înălțimile ușilor de pe planuri sunt date de nivelul pardoselii finite. Înălțimile gurilor de zidărie vor fi supradimensionate cu grosimea pardoselii aferente

Ue105	Ue106	Ue200	10 19.25 m 22.64 m 50.61 m²
Parter	Parter	Etaj 1	
1	1	1	
0.15	0.16	0.07	
4.05	4.20	0.60	
3.05	3.15	1.00	
12.35	13.23	0.60	
R	L	R	
- un canat va fi dotat cu bară antipanică pentru asigurarea evacuării -culoare gri RAL 70 38	- un canat va fi dotat cu bară antipanică pentru asigurarea evacuării -culoare RAL 70 38	- cu finisaj care permite vopsirea in culoare specifica verde pastelat foarte deschis cu cod NCS/RAL/similar, identic cu cel al fațadei din jur	

Prezenta plansa este proprietatea intelectuala a IDEATIVA Build S.R.L.. Reproducerea totala sau partiala fara acordul in scris al proiectantului este interzisa si se sanctioneaza conform legii.

Proiectant general și de arhitectură IDEATIVA Build S.R.L. J30/451/2019, CUI: 40848418 +40 742 871 871 office@ideativa.ro		Beneficiar Municipiul Sfântu Gheorghe prin școala gimnazială "Váradi József" str. Stadionului, nr. 12, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna	Nr. proiect 016/ 2022
		Denumire lucrare Reabilitarea termică, eficientizarea energetică și modernizarea clădirii Școlii Gimnaziale „Váradi József” din Str. Stadionului nr. 12 str. Stadionului, nr. 12, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna	Risc de incendiu: mic Categ. importantă C Cl. de importanță II (C1,C4,C5) și III (C2,C3) Grad de rez. la foc II
Specificatie	Nume	Semnătura	Scara 1:100
Șef proiect/ Proiectat	arh. Erdei-Dolóczki Tímea		
Proiectat/ Desenat	arh. Albert-Tóth Csilla		Data 2024 februarie
	arh. AVRAM Bogdan		
		Denumire plan Situatie propusă: Tabloul de tamplarie - Usi Exterioare	Faza DTAC+PT Nr. planșă A-T.07