

**Act adițional nr. 1/2023 la  
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE**

Nr:15485/2014

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**I.1. SZÉKELY MÁRIA**, domiciliată în \_\_\_\_\_;

**I.2 PILDNER LENKE**, domiciliată în \_\_\_\_\_;

**I.3 PÉTER MÁRIA PIROSKA**, domiciliată în \_\_\_\_\_;

**I.4 PÉTER IOSIF**, domiciliată în \_\_\_\_\_, cu totii în calitate de  
**proprietari**, pe de o parte

și

**I.5. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918,  
nr. 2, jud. Covasna, tel/ fax: 351781, CIF: 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-  
András, în calitate de **chiriaș**, pe de alt parte în baza HCL nr. \_\_\_\_/2022 au convenit  
încheierea prezentului Act adițional cu următorul conținut:

**ART. I.** Se modifică art. 3.1. din Contract și care va avea următorul cuprins:

„3.1. Prezentul contract are valabilitate până la data de 28.02.2024.”

**ART. II.** Se modifică art. 4.1. din Contract și care va avea următorul cuprins:

„4.1. Chiria datorată de chiriaș pentru folosința imobilului ce face obiectul  
prezentului contract este echivalentului în lei a 1,90 Euro/mp/an calculat la data efectuării  
plății în funcție de cursul oficial comunicat de BNR.”

**ART. III.** Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate

Prezentul contract a fost încheiat azi ....., la sediul Primăriei municipiului  
Sfântu Gheorghe, în 5 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**PROPRIETARI,**

**SZÉKELY MÁRIA**

**PILDNER LENKE**

**PÉTER MÁRIA PIROSKA**

**PÉTER IOSIF**

**CHIRIAȘ,**

**MUNICIPIUL SF.GHEORGHE, prin**

**PRIMAR**

**ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS**

**SECRETAR GENERAL  
KULCSÁR TUNDE-ILDIKÓ**