



PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA INVESTIȚIILOR PROPUSE

După aprobarea fazei PUZ, initiatorul va demara procedurile de realizare ale investițiilor propuse. Acestea vor fi elaborate în conformitate cu normele tehnice și cu respectarea Planului Urbanistic Zonal aprobat. Lucrările de construcții și instalații vor fi executate în baza autorizației/autorizațiilor de construire. La finalizarea lucrărilor, acestea vor fi recepționate în conformitate cu reglementările tehnice. În etapa de execuție a lucrărilor, sub supravegherea dirigintului de șantier, se vor întocmi actele privind calitatea lucrărilor de construcții. Pentru punerea în funcțiune vor fi obținute de către investitor toate autorizațiile necesare. Toate costurile legate de realizarea investiției (rețele edilitare,ș.a.) vor fi suportate de initiator sau autoritatea publica locala, dupa caz. Pentru realizarea obiectivelor se propune eșalonarea în timp a lucrărilor.

PLAN DE ACȚIUNE

pentru implementarea investitiilor propuse prin "MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. CIUCULUI GRADINA –  
UTR NR. 8", Municipiul Sfantu Gheorghe, initiator: Fleckhammer Otto si altii

nr. crt.	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ ȘI OBIECTIVE PRIVATE	DENUMIRE INVESTIȚII	IMPLEMENTARE INVESTIȚII Responsabil finanțare
1.	Realizare rețele edilitare	Racordare/bransament la rețelele tehnico-edilitare existente (apa, canalizare, rețele electrice, gaz metan, dupa caz)	Initiatori PUZ
2.	Trecere in domeniul public a strazilor propuse	Intocmire procedurilor legale pentru transferarea strazilor propuse prin documentatia de urbanism prezenta si cele aprobate anterior – din proprietate privata in proprietatea publica a Municipiului Sfantu Gheorghe	Initiatori PUZ si Administratia locala
3.	Modernizare strazi	Modernizare strazi publice conform profile propuse in PUZ	Administratia locala

Intocmit,  
Proiectant general  
S.C."V&K®" S.R.L.  
arh. Gheorghiu Vivianne  
din Romania B,C,D,E)



(Atestat REGISTRUL Urbanistilor din Romania B,C,D,E)

