

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Anexă la HCL nr. _____/2024

Modernizare Strada Fermei

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPTOR SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	1,500.00	0.00	1,500.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	1,000.00	190.00	1,190.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	106,300.00	20,197.00	126,497.00
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	300.00	57.00	357.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 STUDIUL DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INTERVENȚII ȘI DEVIZ GENERAL	5,500.00	1,045.00	6,545.00
	3.5.4 DOCUMENTAȚIILE TEHNICE NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZAȚIILOR	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC ȘI A DETALIILOR DE EXECUȚIE	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE	60,500.00	11,495.00	71,995.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZIȚIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANȚA	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENȚA TEHNICĂ	135,992.14	25,838.51	161,830.65
	3.8.1 ASISTENȚA TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI	37,088.76	7,046.86	44,135.62
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR	24,725.84	4,697.91	29,423.75
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE ÎNCLUSE ÎN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRĂRILOR DE	12,362.92	2,348.95	14,711.87
	3.8.2 DIRIGINȚIE DE SANTIER	49,451.69	9,395.82	58,847.51
	3.8.2 COORDONATOR ÎN MATERIE DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE CONF. HOT. GUV. 300/2006 CU MODIF. ȘI COMP. ULTERIOARE	49,451.69	9,395.82	58,847.51
	TOTAL CAPITOL 3	247,792.14	46,795.51	294,587.65

CAPITOLUL 4

CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

4.1	CONSTRUCTII ȘI INSTALAȚII	4,945,168.90	939,582.09	5,884,750.99
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE	0.00	0.00	0.00
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE CARE NECESITA MONTAJ	0.00	0.00	0.00
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ ȘI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTĂRI	0.00	0.00	0.00
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,945,168.90	939,582.09	5,884,750.99

CAP 5 - ALTE CHELTUIELI

5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	74,177.53	14,093.73	88,271.26
	5.1.1 LUCRĂRI DE CONSTRUCTII ȘI INSTALAȚII AFERENTE ORG DE SANTIER	74,177.53	14,093.73	88,271.26
	5.1.2 LUCRĂRI CONEXE ORGANIZĂRII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	58,212.81	0.00	58,212.81
	5.2.1 COMISIOANE ȘI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANȚATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTĂ ISC PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR	25,096.73	0.00	25,096.73

	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	5,019.35	0.00	5,019.35
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	25,096.73	0.00	25,096.73
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	1,016,129.29	193,064.57	1,209,193.86
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,157,019.63	208,773.30	1,365,792.93
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAP 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTARE DE PREȚ				
7.1	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET 25% DIN (1,2+1,3+1,4+2+3,1+3,2+3,3+3,5+3,7+3,8+4+5,1,1)	1,316,784.64	250,189.08	1,566,973.72
7.2	CHELTUIELI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ	1,154,449.68	219,345.44	1,373,795.12
		2,471,234.32	469,534.52	2,940,768.84
	TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	8,821,214.99	1,664,685.41	10,485,900.41
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)	5,019,346.43	953,675.82	5,973,022.25

Beneficiar
Primăria municipiului Sfântu Gheorghe

Data:

