

**ACT ADIȚIONAL nr. 1/2025  
la Contractul de concesiune nr. 6008/2009**

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar general, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

**1.2. Szatmári Emese** cu domiciliul \_\_\_\_\_, act de indentitate CI seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **cedenti**, pe de altă parte,

**1.3. Márkos Zsuzsánna-Flóra** cu domiciliul în \_\_\_\_\_, act de indentitate CI seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

în baza HCL nr. \_\_\_\_/2025, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

**ART. 1.** - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 6008/2009 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Szatmári Gheorghe și Szatmári Emese situat pe str. Jozef Bem nr. 2, bl. 3, sc K, ap. 2, pentru concesionarea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe în suprafață de 7,00 mp, situat în str. Jozef Bem nr. 2, bl. 3, sc. K, ap. 2, înscris în CF nr. 23464 Sfântu Gheorghe, pe care sunt construite trepte de intrare în unitatea comercială situată pe str. Jozef Bem nr. 2, bl. 3, sc K, ap. 2 înscrisă în CF nr. 23464 Sfântu Gheorghe, proprietatea concesionarului.

**ART. 2.** – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 6008/2009.

**ART. 3.** – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**Prin  
PRIMAR  
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**SECRETAR GENERAL  
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ**

**CEDENT**

**Szatmári Emese**

**CESIONAR**

**Márkos Zsuzsánna-Flóra**

**Vizat din punct de vedere juridic**