

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
UAT SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

REABILITARE TERMINAL DE TRANSPORT PUBLIC URBAN/JUDETEAN/INTERJUDETEAN

conform HG907/2016

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	9,114.07	1,731.67	10,845.74
Total capitol 1		9,114.07	1,731.67	10,845.74
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	10,308.06	1,958.53	12,266.59
Total capitol 2		10,308.06	1,958.53	12,266.59
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.1.1	Studii de teren	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	102,008.65	19,381.64	121,390.29
3.5.1	Tema de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	63,008.65	11,971.64	74,980.29
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	17,651.61	3,353.81	21,005.42
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9,318.36	1,770.49	11,088.85
3.7.2	Auditul financiar	8,333.25	1,583.32	9,916.57
3.8	Asistență tehnică	50,092.77	9,517.63	59,610.39
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13,509.68	2,566.84	16,076.52
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,509.68	2,186.84	13,696.52

3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2 Dirigenție de șantier	36,583.09	6,950.79	43,533.87
Total capitol 3	204,753.03	38,903.07	243,656.10
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1 Construcții și instalații	3,087,653.10	586,654.09	3,674,307.19
4.1.1 Terminal	738,831.63	140,378.01	879,209.64
4.1.2 Lucrări de drum	1,242,775.17	236,127.28	1,478,902.45
4.1.3 Rețele edilitare	1,106,046.30	210,148.80	1,316,195.10
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,904.82	551.92	3,456.74
4.2.1 Terminal	2,904.82	551.92	3,456.74
4.2.2 Lucrări de drum	0.00	0.00	0.00
4.2.3 Rețele edilitare	0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	43,250.00	8,217.50	51,467.50
4.3.1 Terminal	43,250.00	8,217.50	51,467.50
4.3.2 Lucrări de drum	0.00	0.00	0.00
4.3.3 Rețele edilitare	0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1 Terminal	0.00	0.00	0.00
4.4.2 Lucrări de drum	0.00	0.00	0.00
4.4.3 Rețele edilitare	0.00	0.00	0.00
4.5 Dotări	524,500.71	99,655.13	624,155.84
4.5.1 Terminal	524,500.71	99,655.13	624,155.84
4.5.2 Lucrări de drum	0.00	0.00	0.00
4.5.3 Rețele edilitare	0.00	0.00	0.00
4.6 Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4	3,658,308.63	695,078.64	4,353,387.27
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1 Organizare de șantier	41,948.88	7,970.29	49,919.17
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33,448.88	6,355.29	39,804.17
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,500.00	1,615.00	10,115.00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	51,996.28	3,309.53	55,305.80
5.2.1 Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15,717.14	0.00	15,717.14
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,143.43	0.00	3,143.43
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,717.14	0.00	15,717.14
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	17,418.56	3,309.53	20,728.09
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	382,983.22	72,766.81	455,750.03
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,792.77	2,430.63	15,223.40
Total capitol 5	489,721.15	86,477.25	576,198.40
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	4,372,204.93	824,149.17	5,196,354.10
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3,143,428.93	597,251.50	3,740,680.43

În prețuri la data de 01.11.2018; 1 euro = 4.5744 Lei (curs Inforegio iulie 2017)

Întocmit,
Proiectant,

