



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu Gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918, nr. 3. Cod postal: 520008, Tel: 0267314578

Nr. cerere	31721
Ziua	24
Luna	08
Anul	2022

**REFERAT DE ADMITERE**

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
 Domiciliul Loc. Sfântu Gheorghe, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 2, Jud. Covasna

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **31721** din data **24-08-2022**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 42741 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **42995** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 4235 mp; ✓
- 2) **42996** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 3) **42997** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 160 mp; ✓
- 4) **42998** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 5) **42999** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 6) **43000** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 7) **43001** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 8) **43002** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 9) **43003** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 10) **43004** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 11) **43005** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 12) **43006** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 13) **43007** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 14) **43008** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 15) **43009** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 16) **43010** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 17) **43011** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 18) **43012** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 19) **43013** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 20) **43014** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 21) **43015** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 22) **43016** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 23) **43017** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 200 mp; ✓
- 24) **43018** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓
- 25) **43019** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓

măsurată 200 mp;

26) **43020** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓

27) **43021** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 120 mp; ✓

28) **43022** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 300 mp; ✓

29) **43023** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 160 mp; ✓

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 31-08-2022.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
IRINEL RACU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe**

Localitate: Municipiul Sfântu Gheorghe. Adresa: Strada 1 decembrie 1918, nr. 3. Cod postal: 520008, Tel: 0267314578

Nr. cerere	31721
Ziua	24
Luna	08
Anul	2022

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**

**Imobil număr cadastral 42741 / UAT Sfântu Gheorghe**

TEREN Parțial Intravilan

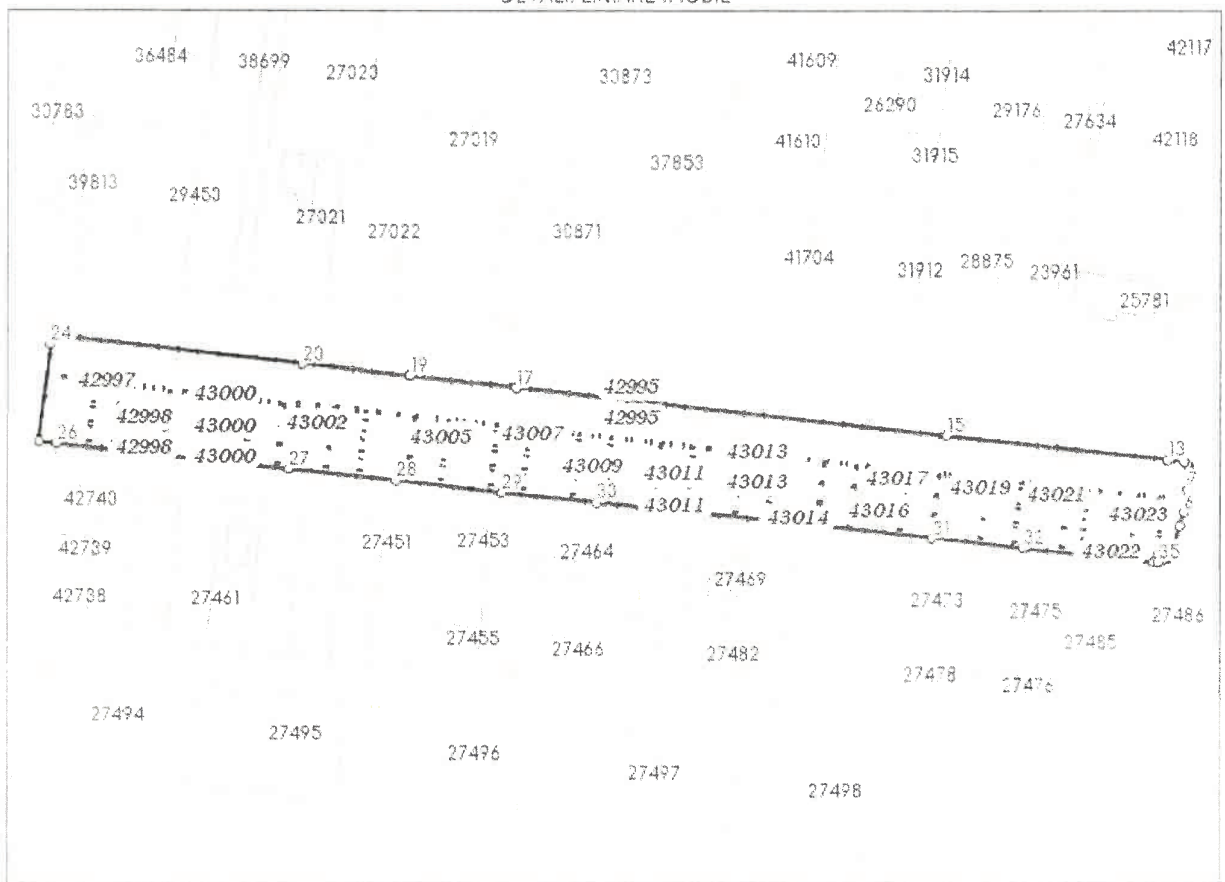
Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
42741	11075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL





**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**





## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	10.900			
2	cunți construcții	NU	175			
TOTAL:			11.075			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.711	2	3	1.205
3	4	1.881	4	5	7.565
5	6	4.516	6	7	6.82
7	8	5.653	8	9	1.287
9	10	1.049	10	11	1.208
11	12	5.107	12	13	0.016
13	14	67.974	14	15	0.017
15	16	131.486	16	17	0.018
17	18	32.352	18	19	0.018
19	20	32.694	20	21	71.472
21	22	4.333	22	23	1.696
23	24	1.368	24	25	29.334
25	26	5.281	26	27	71.487
27	28	32.706	28	29	32.371
29	30	28.868	30	31	102.621
31	32	27.802	32	33	40.195
33	34	0.011	34	35	1.28
35	1	1.502			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	31721	24.08.2022	31.08.2022	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 31721 înregistrată la data de 24.08.2022, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	42995	4235	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
2	42996	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
3	42997	160	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
4	42998	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
5	42999	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
6	43000	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
7	43001	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
8	43002	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
9	43003	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
10	43004	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
11	43005	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
12	43006	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
13	43007	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
14	43008	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
15	43009	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 42741 / UAT Sfântu Gheorghe

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
16	43010	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
17	43011	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
18	43012	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
19	43013	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
20	43014	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
21	43015	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
22	43016	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
23	43017	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
24	43018	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
25	43019	200	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
26	43020	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
27	43021	120	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
28	43022	300	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna
29	43023	160	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 31-08-2022

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**IRINEL RACU**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 42741 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	21191
Ziua	14
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare  
100117346892



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42741		11.075	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>21191 / 14/07/2022</b>			
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 254, din 30/06/2022 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE;			
B1	Se înființează cf. 42741 a imobilului cu nr. cad. 42741/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.26312\cf.26312; -- nr.cad.42606\cf.42606;		A1
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE , cu titlu inițial de conf. art.4 din HG nr. 834/1991, urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT</b> OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 26312/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 18550 din 17/09/2009; pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09;		A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE</b> OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 26312/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 18550 din 17/09/2009; pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09;		A1

### C. Partea III. SARCINI .

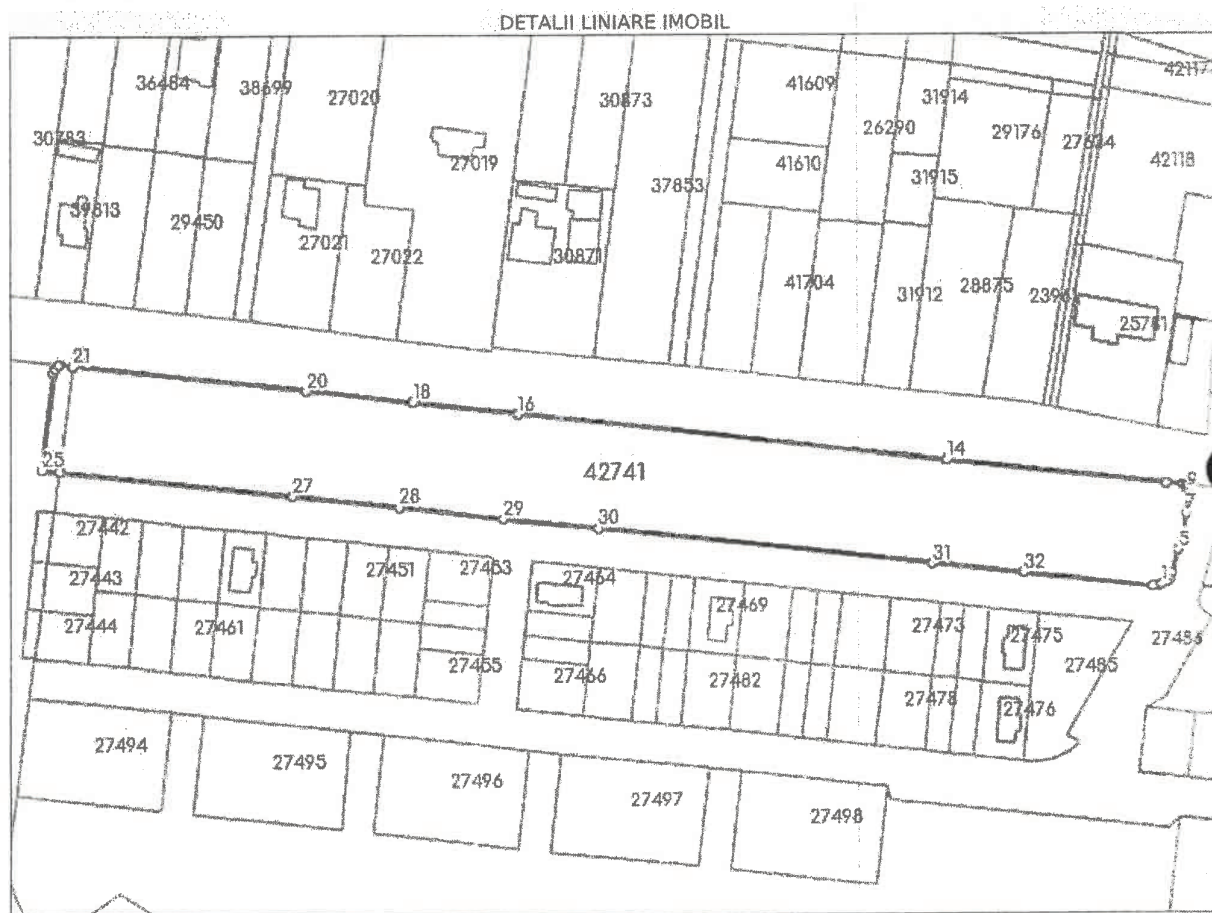
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42741	11.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.900	-	-	-	
2	curti constructii	NU	175	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.711
3	4	1.881
5	6	4.515
7	8	5.653
9	10	1.049

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.205
4	5	7.565
6	7	6.82
8	9	1.257
10	11	1.206

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
11	12	5.107	12	13	0.016
13	14	67.974	14	15	0.017
15	16	131.486	16	17	0.018
17	18	32.352	18	19	0.018
19	20	32.694	20	21	71.472
21	22	4.333	22	23	1.696
23	24	1.368	24	25	29.334
25	26	5.281	26	27	71.487
27	28	32.706	28	29	32.371
29	30	28.868	30	31	102.621
31	32	27.802	32	33	40.195
33	34	0.011	34	35	1.28
35	1	1.502			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,  
19-07-2022

Data eliberării,  
/ /

25 IUL. 2022

Asistent Registrator,  
MARIANA CORNELIA PAIC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

LUFFY VILMOS P.F.A.  
Aut.: RO - CV - F - 0005  
CIF: 20163398  
Sf. Gheorghe - str. Mikes Kelemen nr. 30  
Tel.: 0740-011568, 0267-315300



## DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

PRIVIND DEZLIPIREA PARCELEI ÎNSCRIS ÎN CF NR. 42741

SF. GHEORGHE

**BENEFICIAR: MUNICIPIUL SF. GHEORGHE**

**SF. GHEORGHE, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 2**

**EXECUTANT: Ing. Luffy Vilmos, SFÂNTU GHEORGHE**



LUFFY VILMOS P.F.A.  
Aut.: RO - CV - F - 0005  
CIF: 20163398  
Sf. Gheorghe - str. Mikes Kelemen nr. 30  
Tel.: 0740-011568, 0267-315300



## MEMORIU TEHNIC

**1. Adresa imobil:** Intravilan/Extravilan UAT Sf. Gheorghe, str. Borviz.

**2. Tipul lucrării:** Dezlipirea corpului de proprietate.

**3. Scurtă prezentare a situației din teren:**

Obiectivul în cauză este situat în UAT Sf. Gheorghe, pe str. Borviz, având are categoria de folosință curți construcții în extravilan și fâneată în intravilan.

Vecinătățile imobilului sunt:

- Strada Borviz la Nord – neîmprejmuț
- imobil cu nr cad 27486 la Est – neîmprejmuț
- str. Gyárfás Gyóző (nr cad 27486) la Sud – neîmprejmuț
- drum la Vest – neîmprejmuț

**Suprafața totală măsurată al terenului este de 11075 mp.**

**4. Situația juridică al imobilului:**

În urma cercetărilor efectuate atât la fața locului cât și studierea actelor puse la dispoziție, s-a constatat că terenul aflat în proprietatea Municipiului Sf. Gheorghe se identifică cu parcela înscrisă în CF 42741 Sf. Gheorghe sub nr cad 42741, fâneată în intravilan în suprafață de 10900 mp și curte în extravilan în suprafață de 175 mp.

Având în vedere Planul Urbanistic Zonal "MODIFICARE PARȚIALĂ PUZ CARTIER REZIDENȚIAL STR. BORVIZ" se solicită dezmembrarea terenului înscris în CF 42741 Sf. Gheorghe sub nr cad 42741, în suprafață de 11075 mp, în 29 loturi astfel:

- LOT nr. 1 cu nr. cad nou..... -S=4235 mp, F și Cc
- LOT nr. 2 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 3 cu nr. cad nou..... -S= 160 mp, F
- LOT nr. 4 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 5 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 6 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 7 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 8 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 9 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 10 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 11 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 12 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 13 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 14 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 15 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 16 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 17 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 18 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F

- LOT nr. 19 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 20 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 21 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 22 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 23 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 24 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 25 cu nr. cad nou..... -S= 200 mp, F
- LOT nr. 26 cu nr. cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 27 cu nr. cad nou..... -S= 120 mp, F
- LOT nr. 28 cu nr cad nou..... -S= 300 mp, F
- LOT nr. 29 cu nr. cad nou..... -S= 160 mp, F

Totodată se solicită terecerea parcelelor în intravilan conform Planul Urbanistic Zonal "MODIFICARE PARȚIALĂ PUZ CARTIER REZIDENȚIAL STR. BORVIZ"

#### 5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

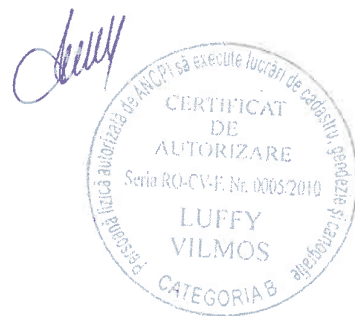
- identificarea zonei în care se află amplasamentul,
- măsurătorile s-au executat cu aparatul GPS RTK Horizon Kronos200
- coordonatele punctelor de contur a imobilului au fost preluare din baza de date ANCPI E-Terra
- executarea calculelor s-a făcut pe PC PENTIUM IV, cu programul ProgeCAD,
- realizarea planului de amplasament și delimitare.

Lucrarea conține schița de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, numerotarea punctelor de contur al parcelei, inventarul de coordonate al acestor puncte.

Lucrarea s-a executat în conformitate cu Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700 / 09.07.2014, cu completările și modificările ulterioare.

Data întocmirii: august 2022

Luffy Vilmos  
RO-CV-F-0005

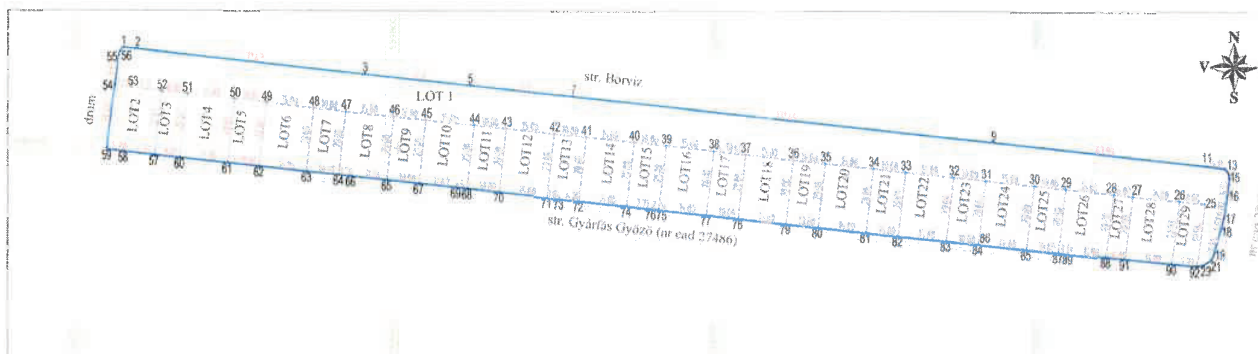


## Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

ANEXA NR 1 36

Scara 1 : 2000

Nr cad	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
42741	11075 mp	intravilan/extravilan SF Gheorghe,
Cartea Funciara nr	42471-SF. Gheorghe	UAI SF. Gheorghe



Situatia actuala (inainte alipire)					Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. CF	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
42741	42741	10900 175	F (I) Cc (E)	Lot 1	42991	4060	F (I)	neimprejmuit
				Lot 2	42996	175	Cc (E)	neimprejmuit
				Lot 3	42997	300	F	neimprejmuit
				Lot 4	42998	160	F	neimprejmuit
				Lot 5	42999	300	F	neimprejmuit
				Lot 6	43000	200	F	neimprejmuit
				Lot 7	43001	300	F	neimprejmuit
				Lot 8	43002	200	F	neimprejmuit
				Lot 9	43003	300	F	neimprejmuit
				Lot 10	43004	200	F	neimprejmuit
				Lot 11	43005	300	F	neimprejmuit
				Lot 12	43006	200	F	neimprejmuit
				Lot 13	43007	300	F	neimprejmuit
				Lot 14	43008	200	F	neimprejmuit
				Lot 15	43009	300	F	neimprejmuit
				Lot 16	43010	200	F	neimprejmuit
				Lot 17	43011	300	F	neimprejmuit
				Lot 18	43012	200	F	neimprejmuit
				Lot 19	43013	300	F	neimprejmuit
				Lot 20	43014	200	F	neimprejmuit
				Lot 21	43015	300	F	neimprejmuit
				Lot 22	43016	200	F	neimprejmuit
				Lot 23	43017	300	F	neimprejmuit
				Lot 24	43018	200	F	neimprejmuit
				Lot 25	43019	300	F	neimprejmuit
				Lot 26	43020	120	F	neimprejmuit
				Lot 27	43021	300	F	neimprejmuit
				Lot 28	43022	160	F	neimprejmuit
				Lot 29	43023			
Total		11075				11075		



Executant: Luffy Vilmos, RO-CV-F-0005

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

*Luffy Vilmos*

Data: august 2022

Inspection

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția: Consilier

Data:

31. AUG. 2022

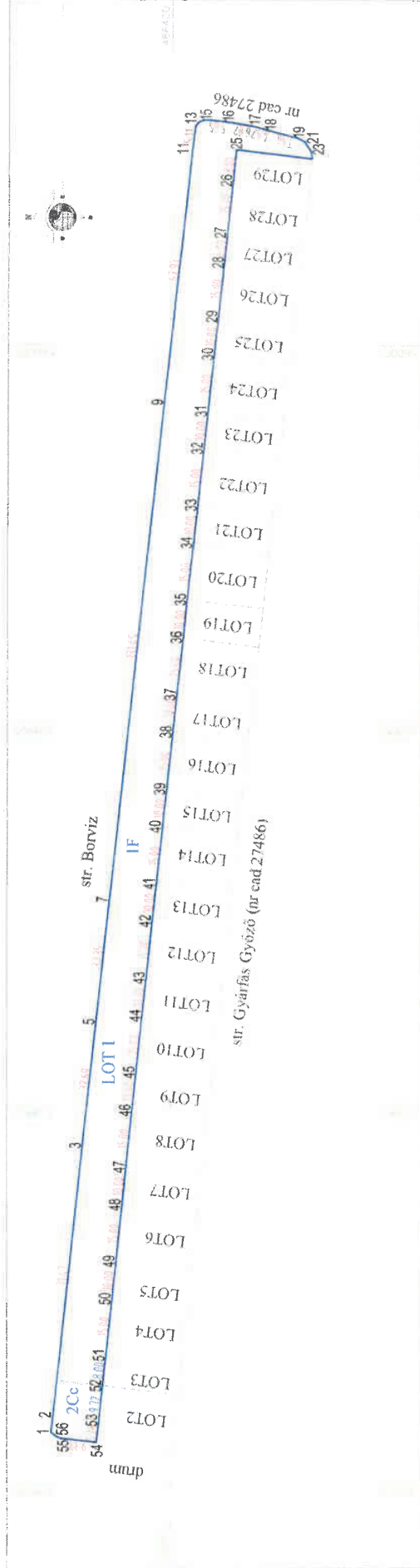


# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1 : 1500

ANEXA NR. 1. 35

Nr. cadastral 6295F Suprafata masurata a imobilului (mp) 4235 Adresa imobilului intravilan/extravilan Sf. Gheorghe,  
 Nr. Cartea Funciara Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren	
Nr. parçela	Suprafata (mp)
1	4060
2	175
Total	4235

B. Date referitoare la constructii	
Cod	Suprafata construita la sol (mp)
Total	Mentiumi
Suprafata totala masurata a imobilului =4235 mp	
Suprafata din act = 4235 mp	

Luffy Vilmos, RO-CV-F-0005

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



Criticul de Cadastru si Publicitate in-Obstina COVASNA  
 Nume si prenume **PACU IRIINEI**  
 Functia : Consilier

31 AUG. 2022

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data

Data : AUGUST 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral <b>42996</b>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului =300 mp  
Suprafata din act =300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume **RACU IRINEL**  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

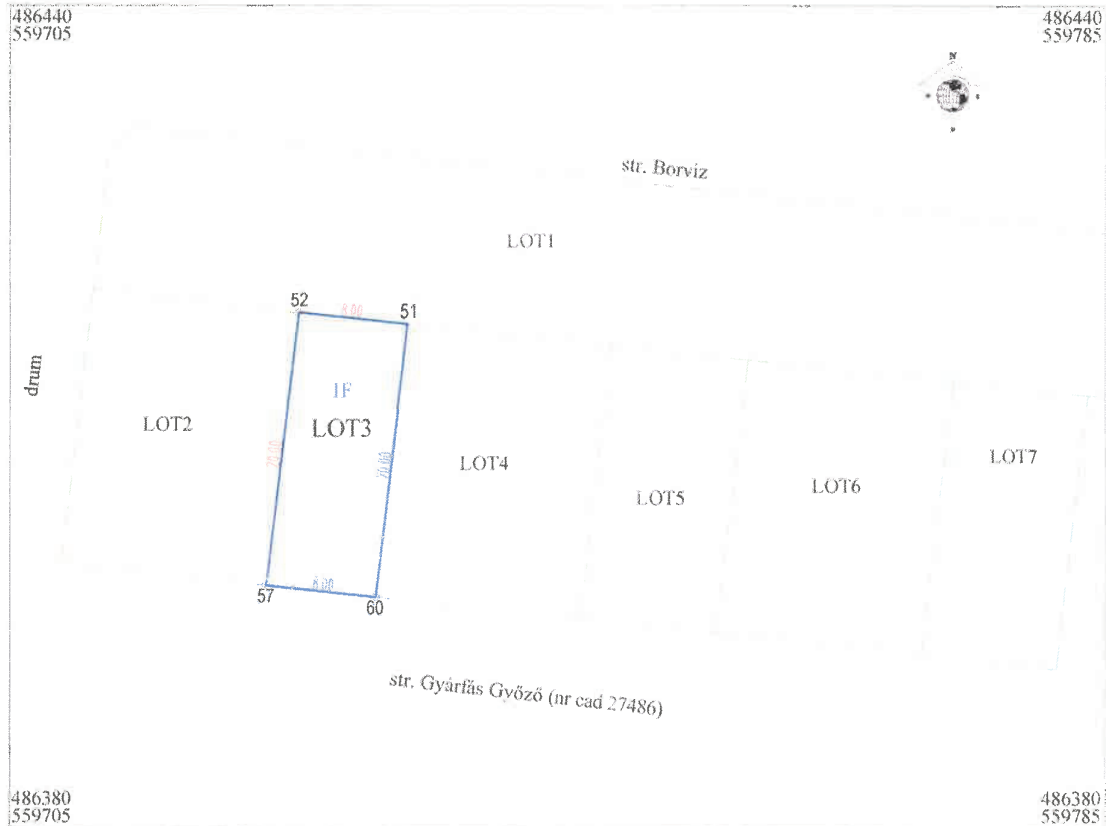
Stampila BCPI

Data **31. AUG. 2022**

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 48997	Suprafata masurata a imobilului (mp) 160	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	160	teren nemijprejmuit
TOTAL		160	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 160 mp

Suprafata din act = 160 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale și corespondenta cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
și atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data

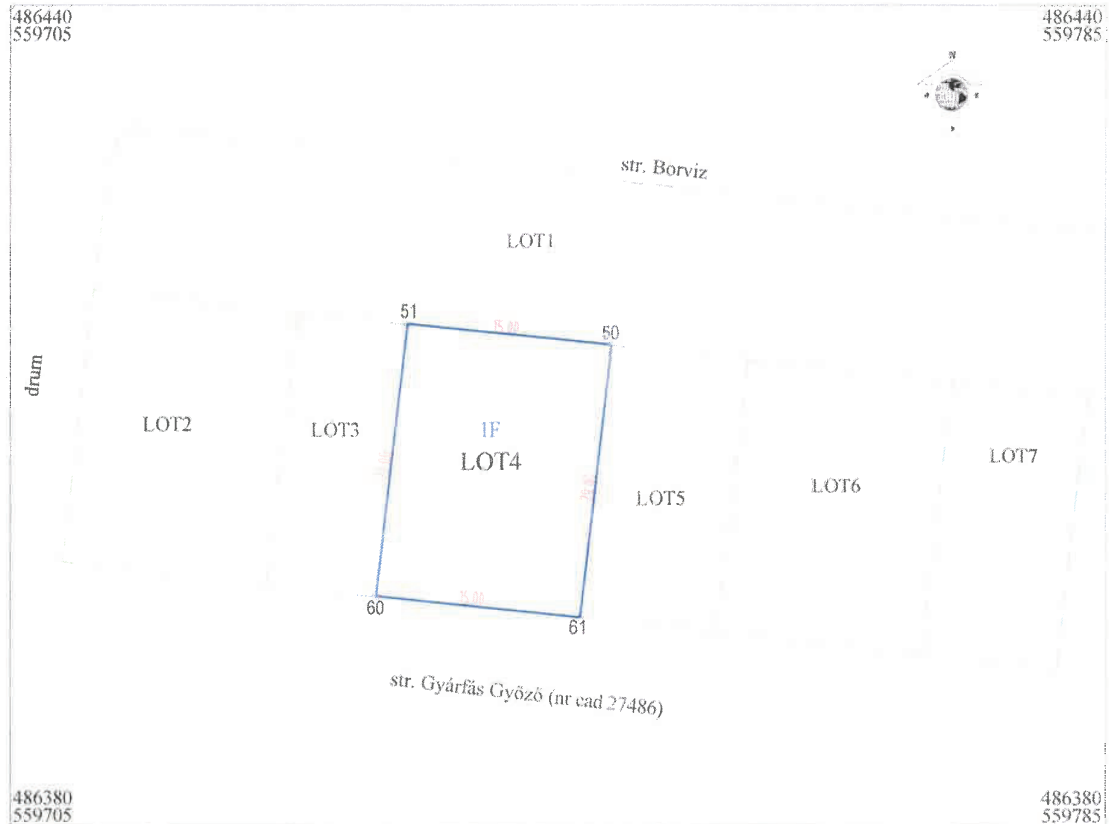
31. AUG. 2022



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 42998	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	300	teren nemăprijmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura și stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

Stampila BCPI

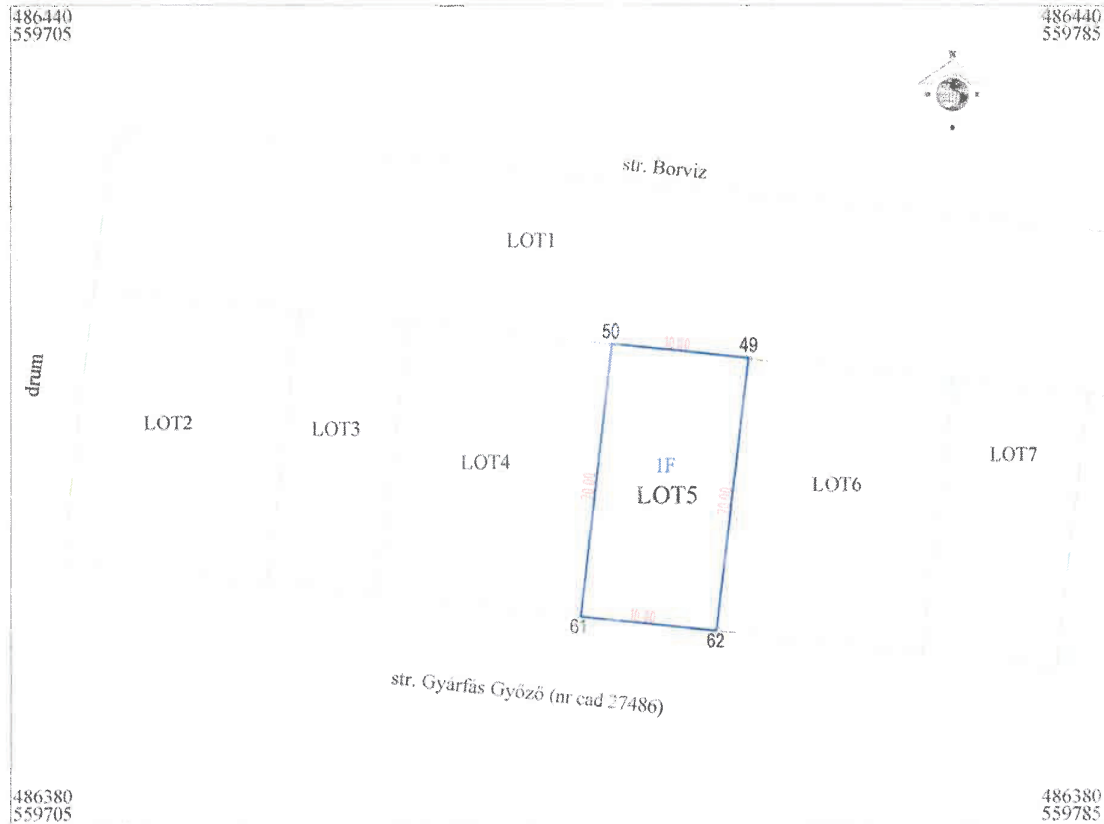
Data

31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 42999	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	F	200	teren nemiprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului =200 mp  
Suprafata din act =200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafă

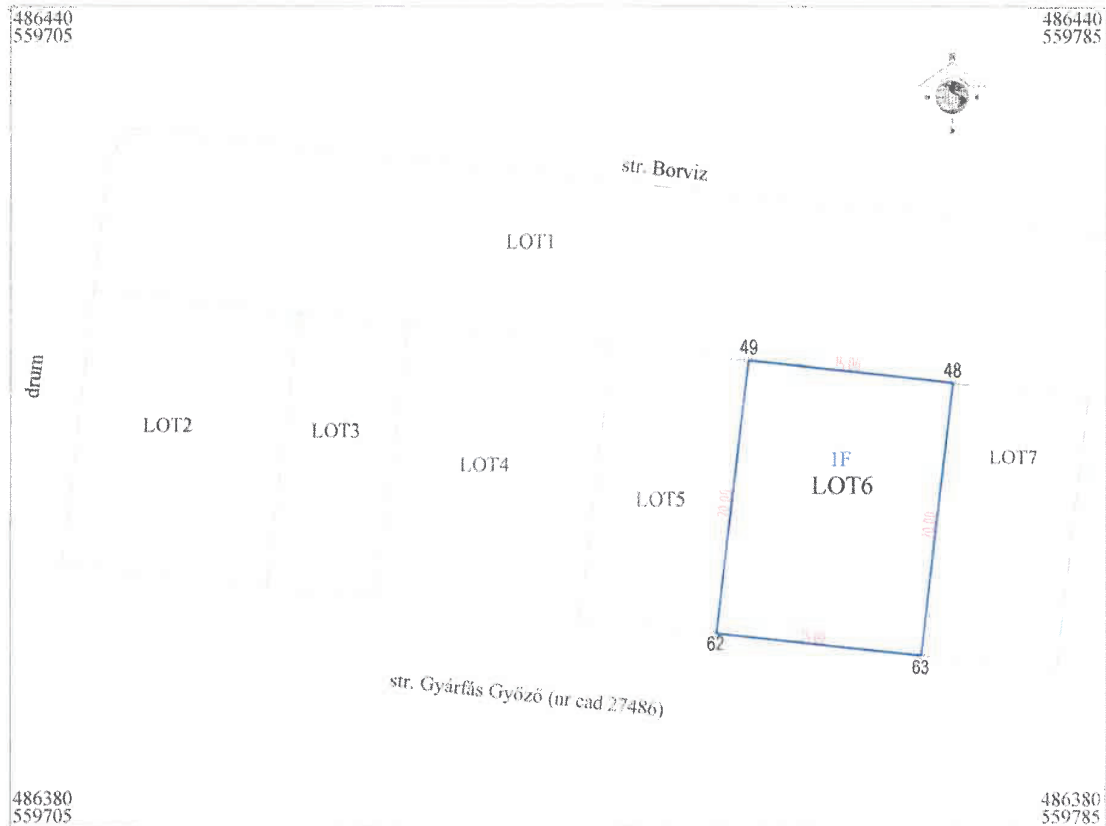
Stampila BCPI

Data 31 AUG 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43000	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	F	300	teren nemijprejmut
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVAGNA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția: Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

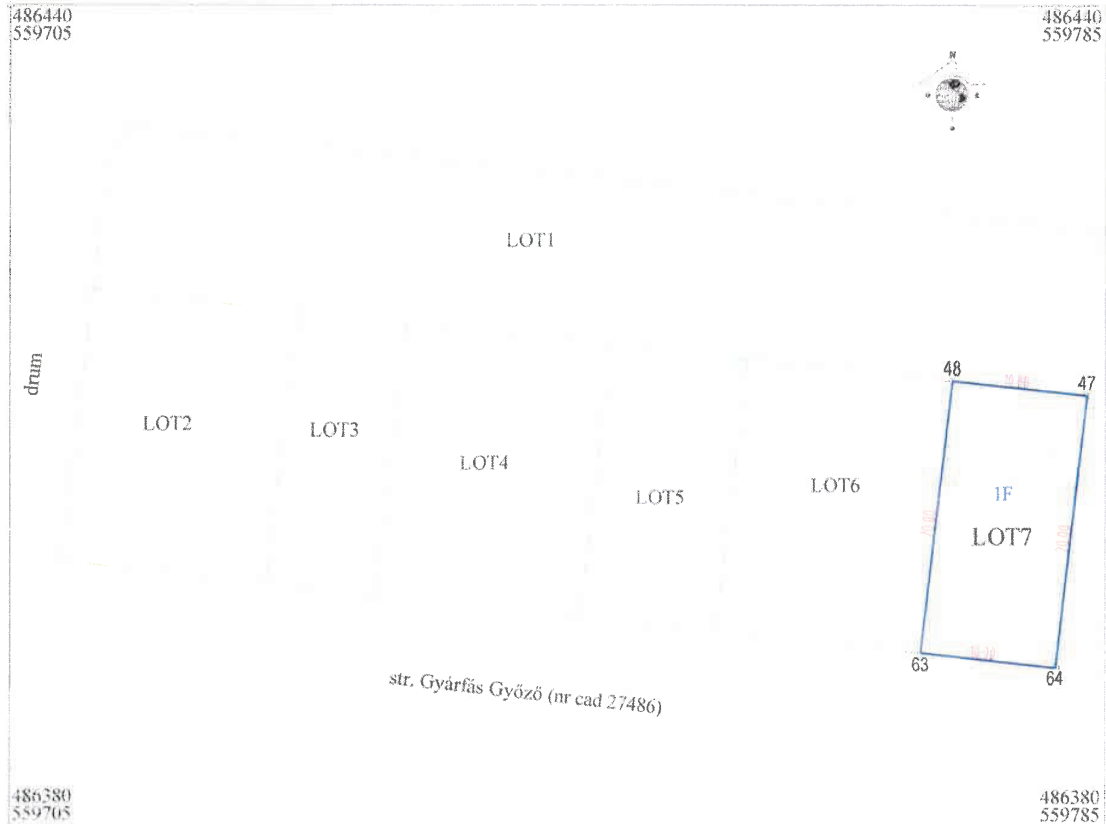
Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 4300/	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	200	teren nemîprejmuit
	TOTAL	200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

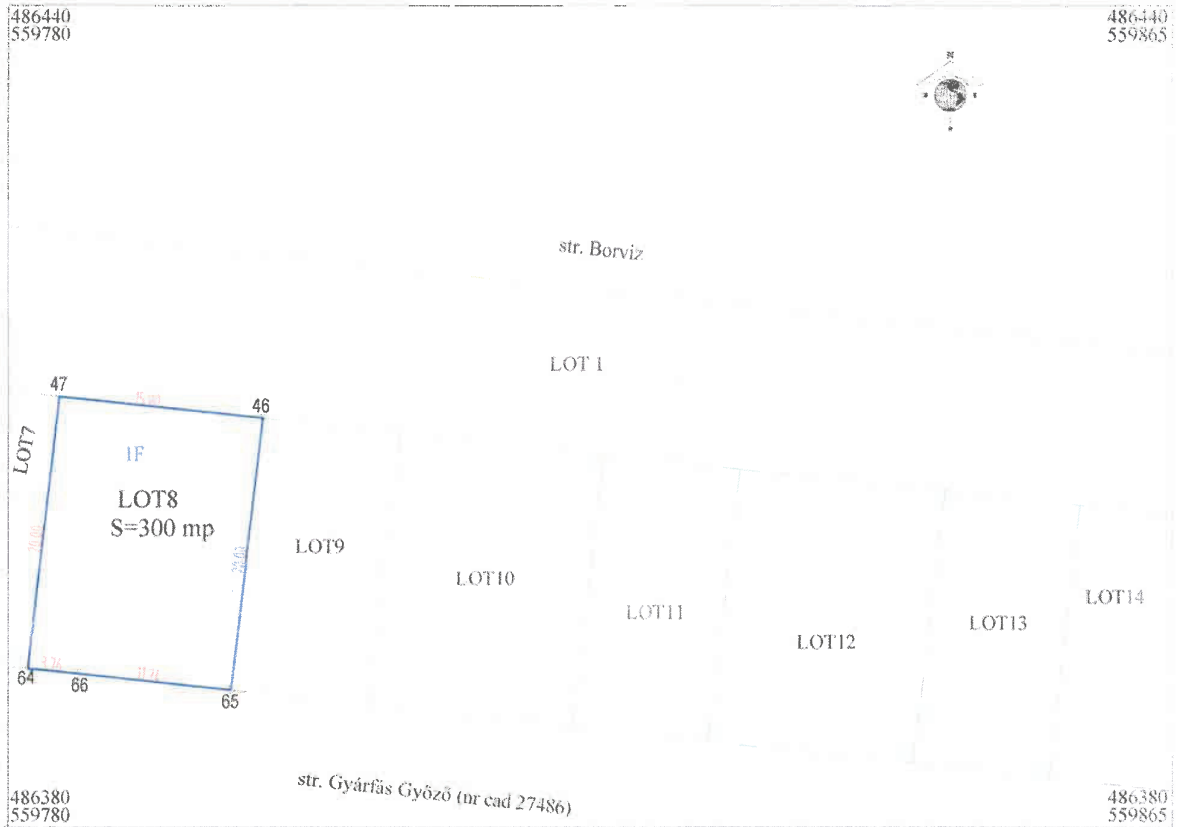
Data



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43002	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =300 mp  
Suprafata din act =300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

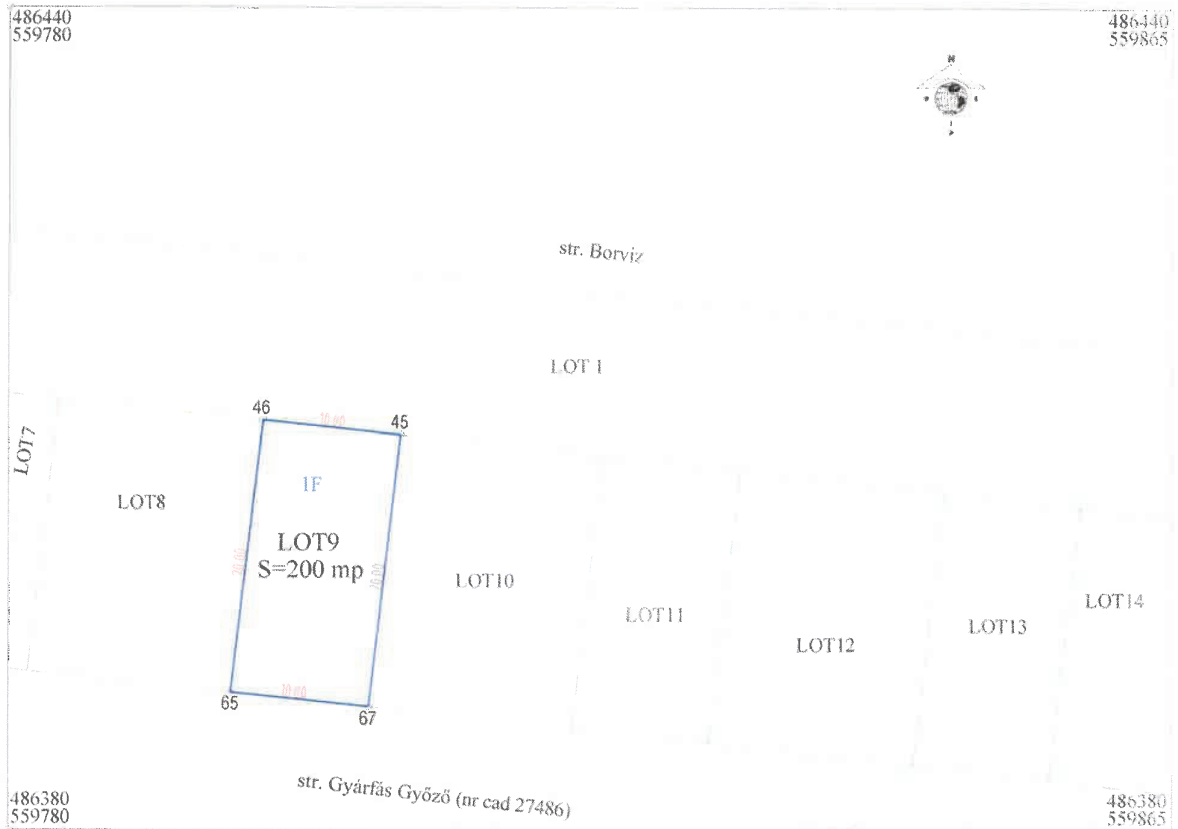
Stampila BCP

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43003	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	200	teren nemîprejnuît
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVAȘA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

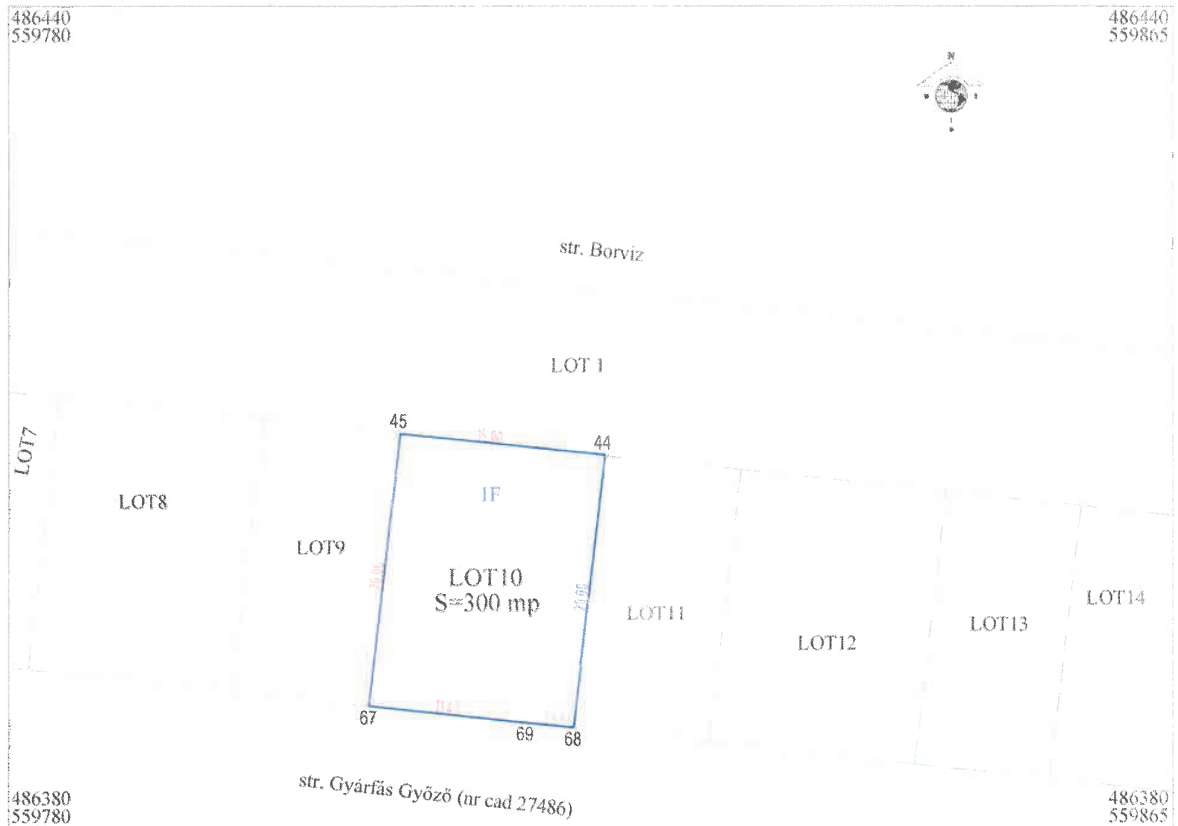
Stampila BCPI

Data 31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43004	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	F	300	teren nemîprejmuît
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului =300 mp  
Suprafata din act =300 mp

Executant: Luffý Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

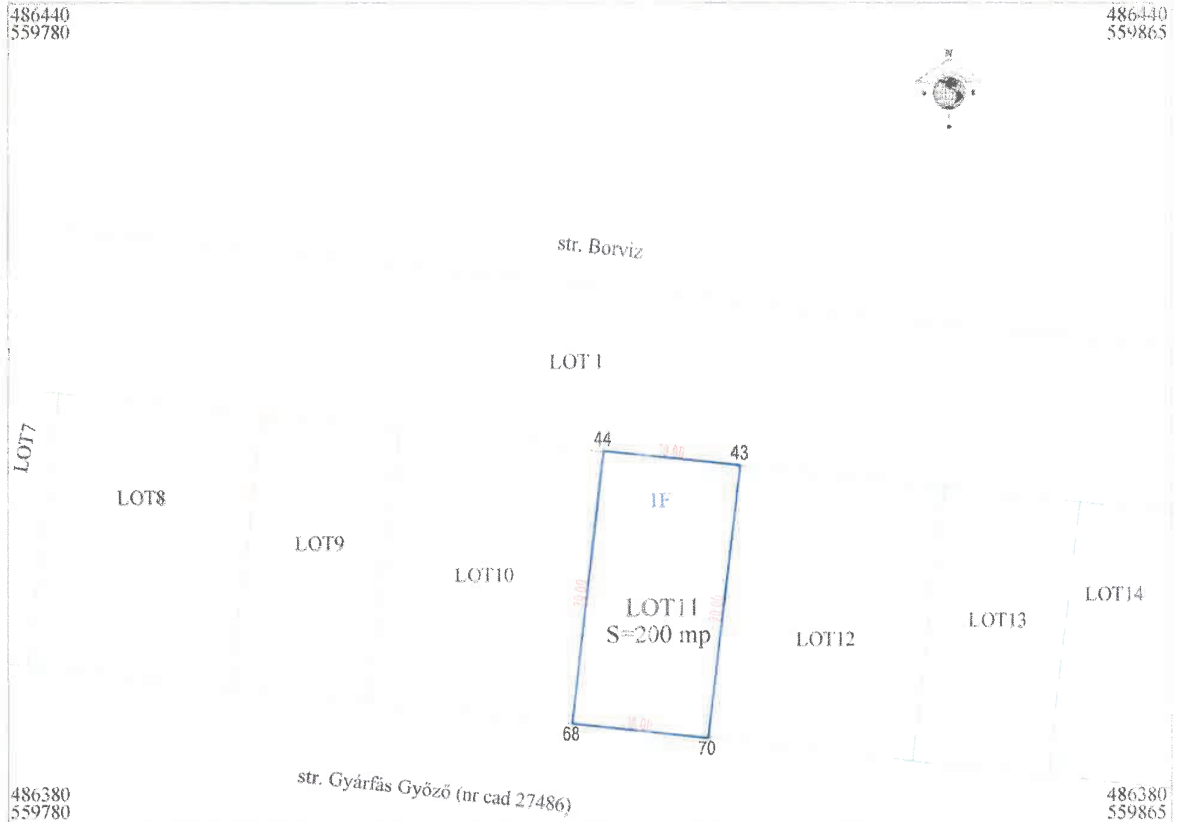
Stampila BCPI

Data 31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43005	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	200	teren nemîprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului =200 mp  
Suprafata din act =200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafă

Stampila BCPI

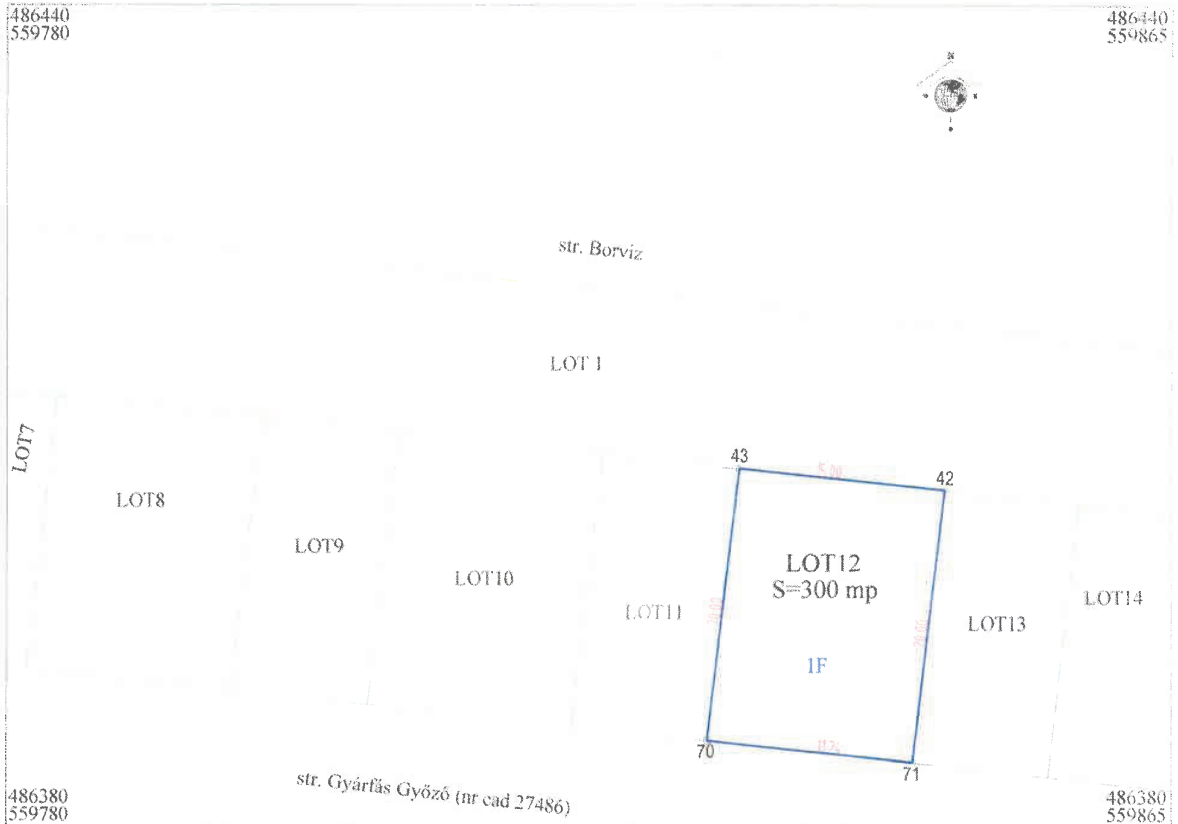
Data : 31 AUG 2022



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43006	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurata a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția: Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

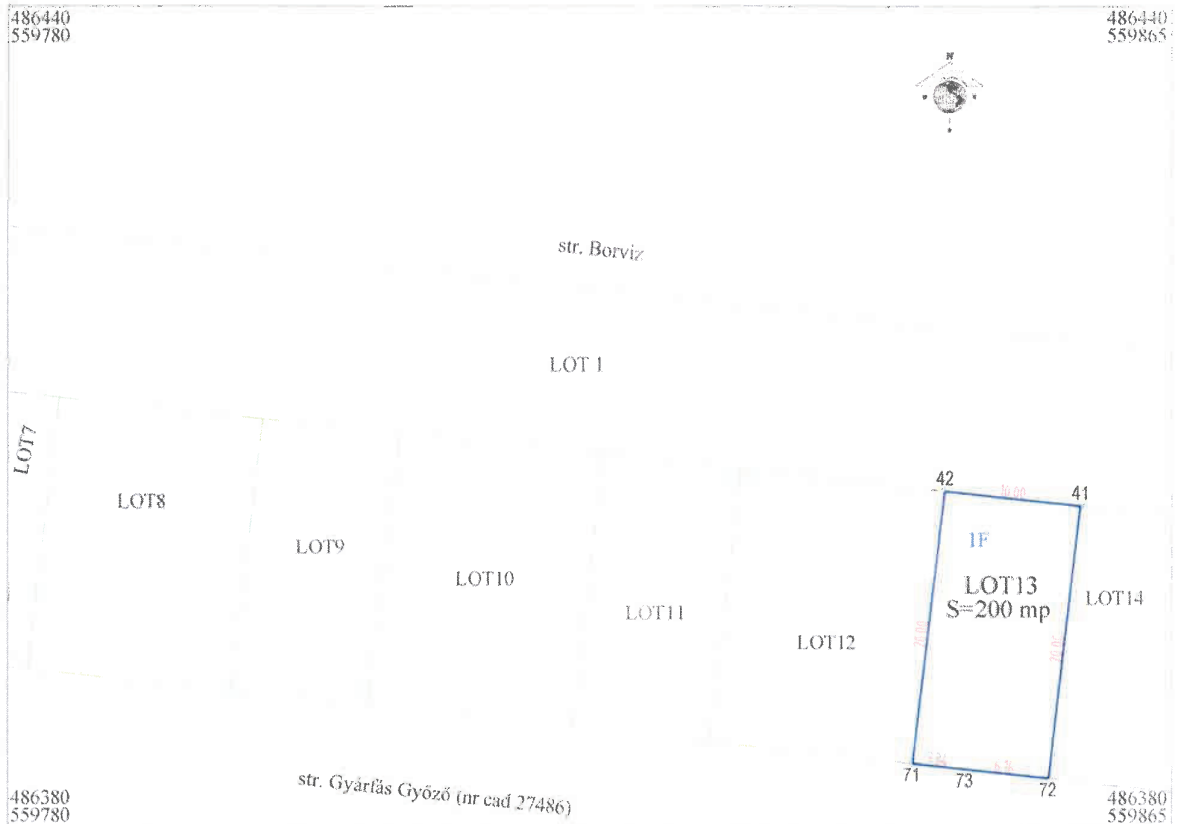
Data

31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43007	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	200	teren nemiprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVAȘNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafă

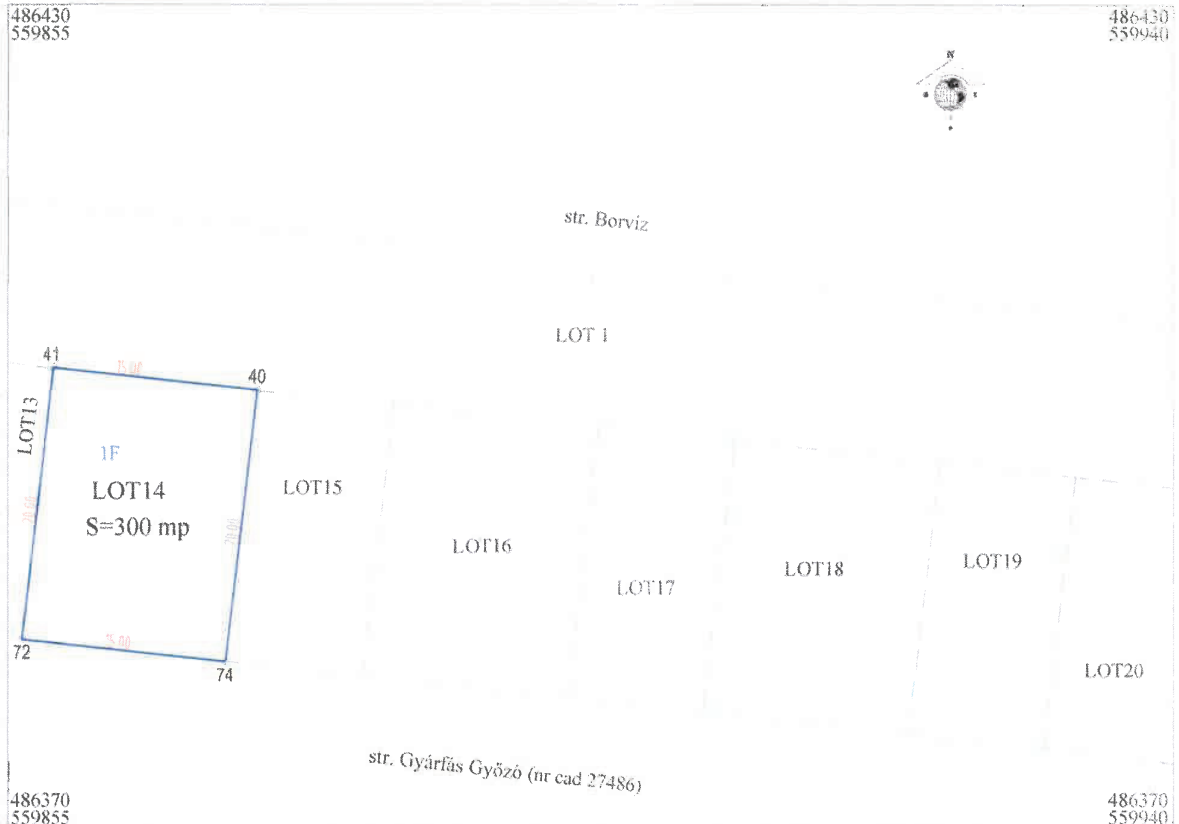
Stampila BCPI

Data : 31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43008	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	300	teren nemîprejmuit
	TOTAL	300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului ≈ 300 mp  
Suprafata din act ≈ 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Semnatura și parafă

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43009	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
F	F	200	teren nemăprejuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată  
și atribuirea numărului cadastral



Semnatura și stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

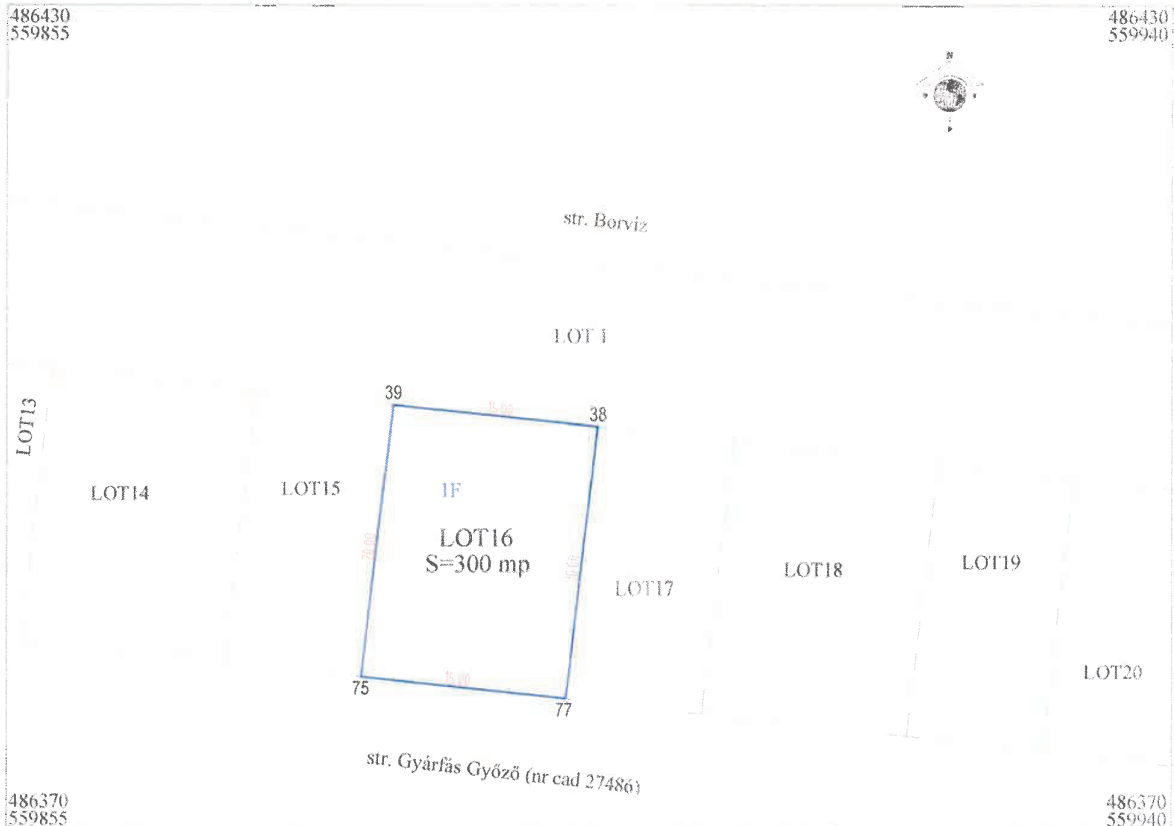
Data



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43/10	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp

Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura și stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVZORVA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

31. AUG. 2022

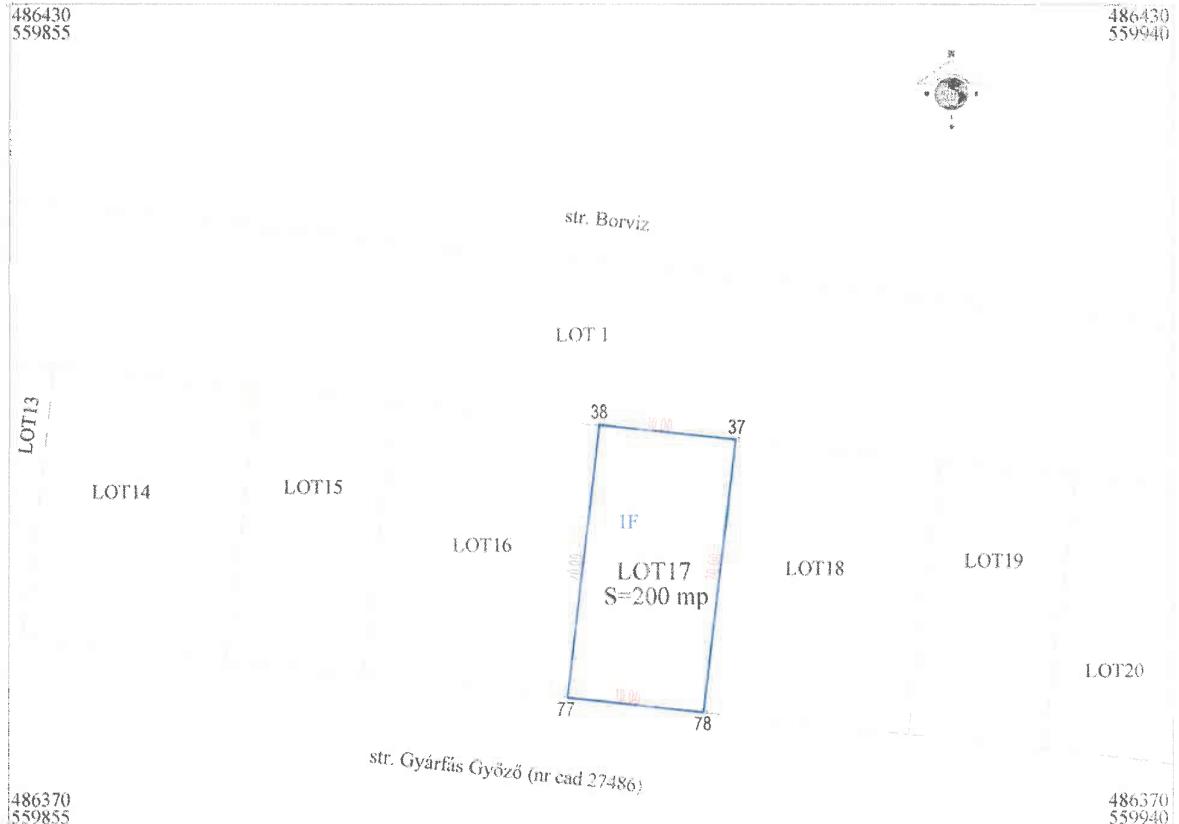
Stampila BCPI

Data :

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 430/1	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	F	200	teren nemijprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =200 mp

Suprafata din act =200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

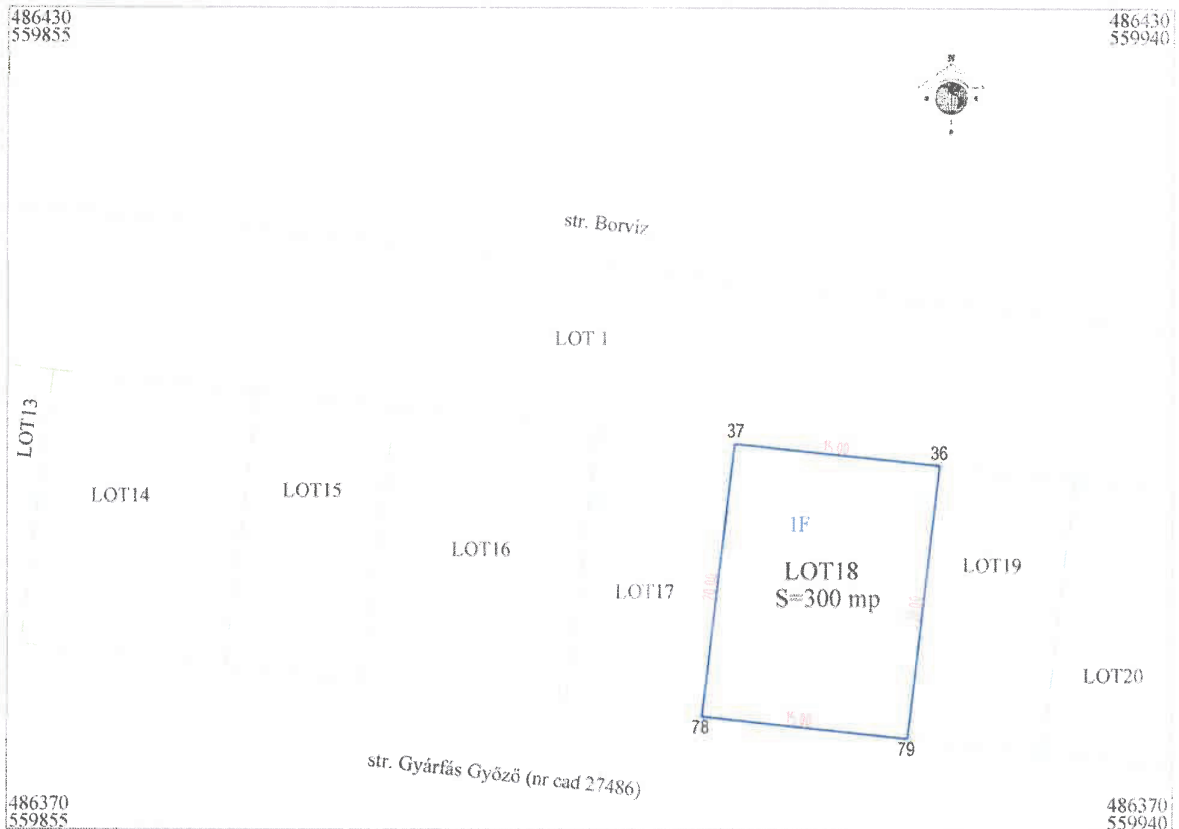
Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43212	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	300	teren nemîprejmuit
	TOTAL	300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura și stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral <b>43013</b>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	F	200	teren nemîprejmuit
	TOTAL	200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =200 mp  
Suprafata din act =200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVAȘNA  
Nume și prenume **RACU IRINEL**  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

31. AUG. 2022

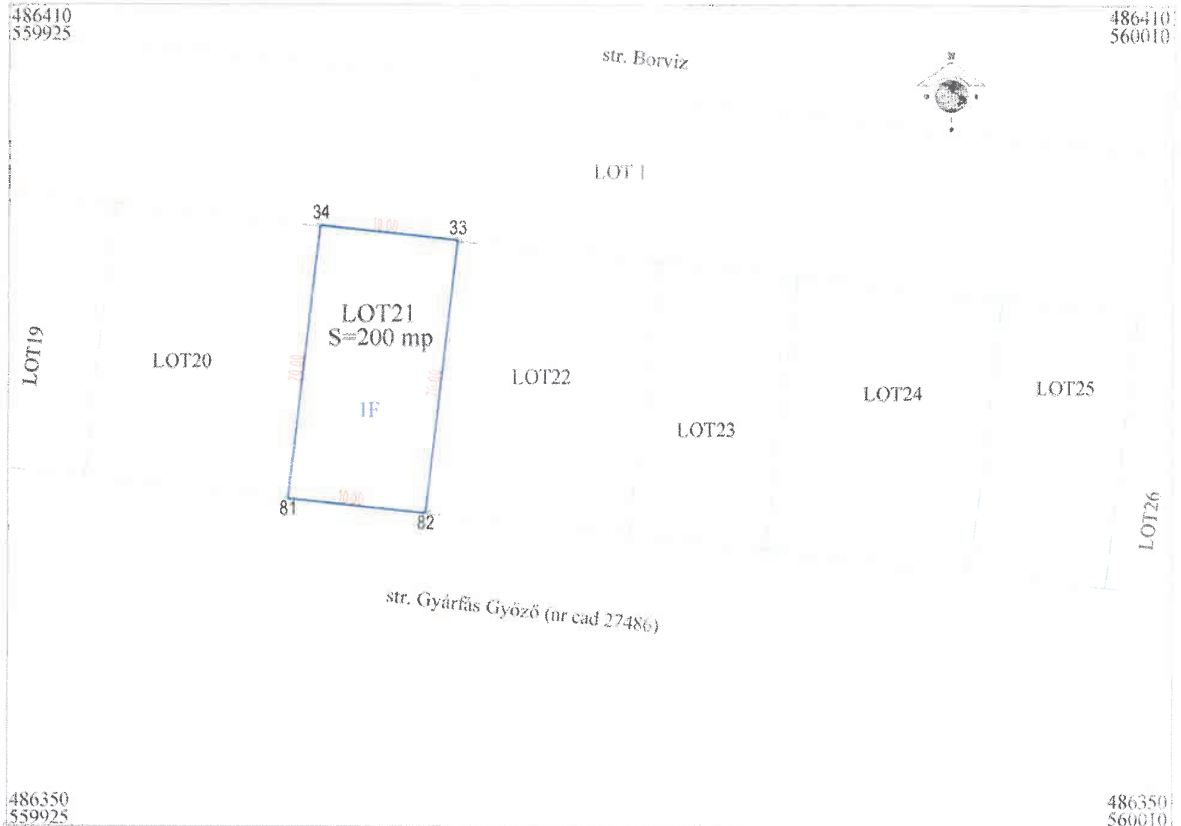
Data



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43015	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	200	teren nemîprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVAȘNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data

31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral <i>43016</i>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția: Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43012	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	200	teren nemîprejmuit
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 200 mp  
Suprafata din act = 200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

  
Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43018	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	300	teren nemîprejmuit
TOTAL		300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp  
Suprafata din act = 300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

31. AUG. 2022

Stampila BCPI

Data

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral <b>43219</b>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 200	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	F	200	teren nemijprejmuít
TOTAL		200	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului =200 mp  
Suprafata din act =200 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data **31. AUG 2022**



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral <b>43020</b>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	F	300	teren nemîprejnut
TOTAL		300	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			
Suprafata totală măsurată a imobilului = 300 mp Suprafata din act = 300 mp			
Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005		Inspector:	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
 Semnatura si stampila Data : august 2022		 Stampila BCPI	
		Semnatura si parafa Data <b>31. AUG. 2022</b>	
		 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA Nume și prenume <b>RACU IRINEL</b> Functia : Consilier	

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 4321	Suprafata masurata a imobilului (mp) 120	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	120	teren nemprejmut
TOTAL		120	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 120 mp  
Suprafata din act = 120 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura si parafa

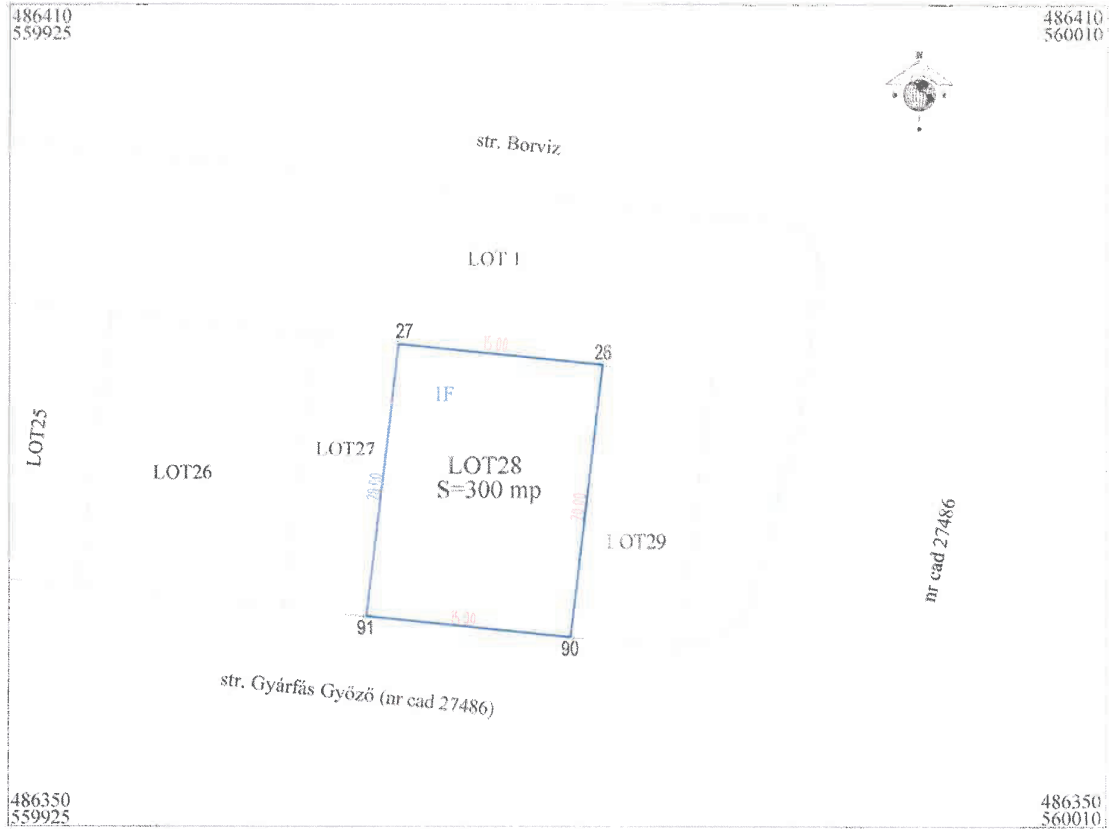
Stampila BCPI

Data : 31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43022	Suprafata masurata a imobilului (mp) 300	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
I	F	300	teren nemijprejmut
	TOTAL	300	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =300 mp  
Suprafata din act =300 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea  
din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral



Semnatura si stampila  
Data : august 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume: RACU IRINEL  
Funcția: Consilier

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data

31. AUG. 2022

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

Nr. cadastral 43023	Suprafata masurata a imobilului (mp) 160	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sf. Gheorghe	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	160	teren nemprejmut
TOTAL		160	

## B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 160 mp  
Suprafata din act = 160 mp

Executant: Luffy Vilmos RO - CV - F - 0005

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și stampila  
Data : august 2022



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

Semnatura și parafa

Stampila BCPI

Data

31. AUG. 2022