

Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
UAT SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA TRANSPORTULUI ÎN COMUN, PRIN CONSTRUIREA UNUI DEPOU PENTRU VEHICULELE DE TRANSPORT PUBLIC

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	739,829.95	140,567.69	880,397.64
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	286,899.81	54,510.96	341,410.77
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		1,026,729.76	195,078.65	1,221,808.41
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	240,962.30	45,782.84	286,745.14
Total capitol 2		240,962.30	45,782.84	286,745.14
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,390.00	834.10	5,224.10
3.1.1	Studii de teren	4,390.00	834.10	5,224.10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.5	Proiectare	208,993.51	39,708.77	248,702.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	116,610.00	22,155.90	138,765.90
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22,601.36	4,294.26	26,895.62
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	67,782.15	12,878.61	80,660.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	190,359.25	36,168.26	226,527.51
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	182,026.00	34,584.94	216,610.94
3.7.2	Auditul financiar	8,333.25	1,583.32	9,916.57
3.8	Asistență tehnică	197,885.19	37,598.19	235,483.38
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,859.19	3,013.25	18,872.44
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,859.19	2,063.25	12,922.44
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	5,000.00	950.00	5,950.00



Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
UAT SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA TRANSPORTULUI ÎN COMUN, PRIN CONSTRUIREA UNUI DEPOU PENTRU VEHICULELE DE TRANSPORT PUBLIC

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.2 Dirigenție de șantier	182,026.00	34,584.94	216,610.94
Total capitol 3		613,127.96	116,494.31	729,622.27
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,474,068.14	2,560,072.95	16,034,141.09
4.1.1	Autobaza	10,334,466.51	1,963,548.64	12,298,015.15
4.1.2	Amenajare incintă	2,163,984.95	411,157.14	2,575,142.09
4.1.3	Instalații exterioare	975,616.68	185,367.17	1,160,983.85
4.1.4	Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,228,187.98	233,355.72	1,461,543.70
4.2.1	Autobaza	15,819.63	3,005.73	18,825.36
4.2.2	Amenajare incintă	535.61	101.77	637.38
4.2.3	Instalații exterioare	26,780.26	5,088.25	31,868.51
4.2.4	Stații de încărcare autobuze electrice	1,185,052.48	225,159.97	1,410,212.45
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,279,394.87	623,085.03	3,902,479.90
4.3.1	Autobaza	175,592.95	33,362.66	208,955.61
4.3.2	Amenajare incintă	0.00	0.00	0.00
4.3.3	Instalații exterioare	865,586.56	164,461.45	1,030,048.01
4.3.4	Stații de încărcare autobuze electrice	2,238,215.36	425,260.92	2,663,476.28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Amenajare incintă	0.00	0.00	0.00
4.4.3	Instalații exterioare	0.00	0.00	0.00
4.4.4	Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	220,949.40	41,980.39	262,929.79
4.5.1	Autobaza	209,580.03	39,820.21	249,400.24
4.5.2	Amenajare incintă	11,369.37	2,160.18	13,529.55
4.5.3	Instalații exterioare	0.00	0.00	0.00
4.5.4	Stații de încărcare autobuze electrice	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		18,202,600.39	3,458,494.07	21,661,094.46
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	238,874.40	45,386.14	284,260.54
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	172,929.60	32,856.62	205,786.22
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	65,944.80	12,529.51	78,474.31
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	195,774.26	3,458.49	199,232.75
	5.2.1 Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	80,714.39	0.00	80,714.39
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	16,142.88	0.00	16,142.88
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	80,714.39	0.00	80,714.39
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	18,202.60	3,458.49	21,661.09
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,987,717.12	377,666.25	2,365,383.37



Proiectant:
S.C. FIP CONSULTING S.R.L.

Beneficiar:
UAT SFANTU GHEORGHE

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZAREA TRANSPORTULUI ÎN COMUN, PRIN CONSTRUIREA UNUI DEPOU PENTRU VEHICULELE DE TRANSPORT PUBLIC

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12,902.77	2,451.53	15,354.30
Total capitol 5		2,435,268.54	428,962.41	2,864,230.95
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		22,518,688.95	4,244,812.29	26,763,501.23
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		16,142,877.78	3,067,146.78	19,210,024.56

În prețuri la data de 01.11.2018; 1 euro = 4.5744 Lei (curs Inforegio iulie 2017)

Întocmit,
Proiectant,

