

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii,

„Modernizare Strada TÁNCSICS MIHÁLY ”  
Programului național de investiții "Anghel Saligny"

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA 19%	Valoare ( inclusiv TVA )
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,000.000	760.000	4,760.000
3.1.1	Studii de teren	4,000.000	760.000	4,760.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.000	190.000	1,190.000
3.3	Expertizare tehnica	1,500.000	285.000	1,785.000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	63,445.000	12,054.550	75,499.550
3.5.1	Tema de proiectare	105.000	19.950	124.950
3.5.2	Studiu de preferezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,040.000	3,807.600	23,847.600
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	7,000.000	1,330.000	8,330.000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.000	855.000	5,355.000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	31,800.000	6,042.000	37,842.000
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanță	11,800.000	2,242.000	14,042.000
3.8	Asistenta tehnica	20,500.000	3,895.000	24,395.000
<b>Total Capitol 3</b>		<b>102,245.000</b>	<b>19,426.550</b>	<b>121,671.550</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1,386,560.490	263,446.490	1,650,006.980
4.1.1	Pentru care există standard de cost	761,771.710	144,736.620	906,508.330
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	624,788.780	118,709.870	743,498.650
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.000	0.000	0.000
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,386,560.490</b>	<b>263,446.490</b>	<b>1,650,006.980</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				

5.1	Organizare de santier	42,838.950	8,139.400	50,978.350
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	29,145.680	5,537.680	34,683.360
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	13,693.270	2,601.720	16,294.990
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	20,572.770	950.000	21,522.770
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	7,078.530	0.000	7,078.530
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,415.710	0.000	1,415.710
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,078.530	0.000	7,078.530
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	5,000.000	950.000	5,950.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute:	98,146.500	18,647.840	116,794.340
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.000	1,330.000	8,330.000
Total Capitol 5		168,558.220	29,067.240	197,625.460
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>1,657,363.710</b>	<b>311,940.280</b>	<b>1,969,303.990</b>
din care: C + M		1,415,706.170	268,984.170	1,684,690.340

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:			1,969,303.990
buget de stat			1,817,057.450
buget local			138,204.540
Prețuri fără TVA	Cu standard de cost		Fără standard de cost
	Valoare CAP. 4	761,771.710	624,788.780
	Valoare investiție	1,657,363.710	
	Cost unitar aferent investiției	4,821,339.937	3,954,359.367
	Cost unitar aferent investiției (EURO)	974,382.073	799,167.229
	Data	18.10.2021	
	Curs Euro	4.9481	
	Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km)	km	0.158

#### ANEXA nr. 2<sup>nc</sup>:

#### Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Modernizare Strada TÂNCȘICS MIHÁLY ”	PT
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Primăria Sfantu Gheorghe
Beneficiar (UAT)	TÂNCȘICS MIHÁLY
Amplasament	
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	1,969,303.990
din care C + M (lei, inclusiv TVA)	1,684,690.340
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	4.9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	1,817,057.450
Valoarea finanțată de Primăria Sfantu Gheorghe (lei, inclusiv TVA)	138,204.540

**Drumurile publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante ocolitoare ale localităților**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m	158.000	38,691.02
Lungime drum - strat fundație	m	158.000	96,640.72
Lungime drum - strat de bază	m	158.000	86,805.13
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	158.000	246,239.39
Lățime parte carosabilă	m	7.000	
Șanțuri/rigole	m		
Trotuare	m	316.000	314,436.15
Accee proprietati	buc.	11.000	0.00
Poduri (număr/lungime totală)	m		
Iluminat	m	158.000	194,058.19
Canalizare	m	158.000	171,675.21
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 5 (euro, fără TVA)		1 km	330,000.00



Verificare încadrare în standard de cost

Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro, fără TVA)

974,382.073

Primar/Președinte/Reprezentant legal

Nume și prenume .....

Semnătura .....

Intocmit  
Ing. Dana Iova