

**DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
SFÂNTU GHEORGHE**

**CRITERII DE PUNCTAJ PENTRU STABILIREA ORDINII DE
PRIORITATE ÎN VEDEREA REPARTIZĂRII LOCUINȚELOR SOCIALE
DIN CENTRUL SOCIAL DIN CADRUL DIRECȚIEI DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ DIN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

1. Criterii obligatorii (fără punctaj):

- Domiciliu stabil sau reședință în municipiul Sfântu Gheorghe;
- Nu pot beneficia de locuințe sociale:
 - care dețin în proprietate o locuință;
 - care au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990, cu excepția partajului în urma divorțului;
 - care au beneficiat de sprijinul statului, în credite și execuții pentru realizarea unei locuințe;
 - care dețin în calitate de chiriaș o altă locuință din fondul locativ de stat sau au fost evacuate dintr-o astfel de locuință prin hotărâre judecătorească.

2. Criterii sociale:

a. *Pentru condițiile de locuit ale solicitantului*

- soțul/soția separat, solicitare pentru unificarea familiei 10 pct. _____pct.
- împreună la părinți sau rude 6 pct. _____pct.
- în chirie la alții decât părinți sau rude 3 pct _____pct.
- starea tehnică a locuinței 1-12 pct. _____pct.

b. *Starea civilă*

- căsătorit cu copil 15 pct. _____pct.
- căsătorit fără copil 10 pct. _____pct.
- persoană care se gospodărește cu un partener de viață cu copil 10 pct. _____pct.
- persoană care se gospodărește cu un partener de viață fără copil. 5 pct. _____pct.
- persoană singură, văduvă 5 pct. _____pct.

c. *Număr membrii de familie*

- pentru fiecare copil al solicitantului 1 pct. _____pct.
- pentru fiecare persoană adultă aflată în întreținere 2 pct. _____pct.
- pentru fiecare persoană adultă cu care gospodăresc împreună 1 pct. _____pct.
- familie monoparentală 5 pct. _____pct.

d. *Venitul net pe membru de familie*

- între 500 lei - 1500 lei 5 pct. _____pct.
- între 1500 lei - venitul net minim pe economie 10 pct. _____pct.
- între venitul net minim și venitul net mediu pe economie 5 pct. _____pct.

e. *Criterii de dependență/de origine medicală (max. 10 puncte)*

- încadrare în grad de handicap:
 - gradul ușor 2 pct. _____pct
 - gradul mediu 4 pct. _____pct
 - gradul accentuat 6 pct. _____pct
 - grav și grav cu asistent personal 8 pct. _____pct
 - pensie de boală:
 - gradul III. 2 pct. _____pct
 - gradul II. 4 pct. _____pct
 - gradul I. 6 pct. _____pct

3. Criterii motivaționale

- a. Adulți cu capacitate de muncă activi
 - Titularul angajat cu contract de muncă conform Registrului General de Evidența a Salariatilor (max. 5 ani) 1 pct./an _____pct.
 - Pentru fiecare adult angajat cu contract de muncă conform Registrului General de Evidența a Salariatilor (max. 5 ani) 1 pct./an _____pct.
- b. Interesul manifestat pentru creșterea și educarea copilului/copiilor
 - Copilul frecventează o instituție de învățământ, fără să acumuleze mai mult de 40 de absențe nemotivate într-un an școlar 5 pct. _____pct.
 - Copilul nu frecventează nici o instituție de învățământ 0 pct. _____pct.
 - Copil sub vârsta de 3 ani 2 pct. _____pct.

4. Criteriul priorității conferite de Legea nr. 114/1996

- a. persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari 1 pct. _____pct.
- b. tinerii care au vârsta de până la 35 de ani 1 pct. _____pct.
- c. tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani 1 pct. _____pct.
- d. pensionarii, veteranii și vădulele de război 1 pct. _____pct.
- e. beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare 1 pct. _____pct.
- f. victimele violenței domestice 1 pct. _____pct.

5. Alte criterii

- a. pentru vechimea cererii 0,5 pct./an
- b. domiciliu stabil sau reședință în municipiul Sfântu Gheorghe
 - peste 10 ani 3 pct. _____pct.
 - între 5-10 ani 2 pct. _____pct.
 - între 1-5 ani 1 pct. _____pct.
 - sub 1 an 0 pct. _____pct.
- c. locatari ai unor locuințe care nu mai prezintă siguranță în exploatare 3 pct. _____pct.
- d. repatriați 1 pct. _____pct.

TOTAL PUNCTE: _____pct.

OBSERVAȚII:

1. Nu se considera chirie locuirea la părinți.
2. Se consideră aflate în întreținerea solicitanților doar persoanele dovedite cu acte.
3. În caz de egalitate între solicitanții departajarea se va face după condițiile de locuit ale solicitantului și numărul membrilor de familie
4. Declararea unor date false atrage pierderea dreptului de solicitare a unui locuințe pe teritoriul municipiului Sf. Gheorghe.
5. Reevaluarea condițiilor contractuale luând în considerare criteriile motivaționale din Regulamentul de funcționare al Direcției de Asistență Comunitară, se realizează anual
6. Dosarele, care nu vor fi reactualizate de către solicitanți (nu se prezintă la invitație, la solicitarea comisiei, s-a mutat din oraș, etc.) se clasează.