

Antet stanga

eDezize

Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
 Executant:
 Proiectant: CONSULTANT TEHNIC FORTUNA
 Obiectivul: Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică Școala Gimnazială Gődri Ferenc structura GPP Árvácska, str. Romulus Cioflec nr. 14 din municipiul Sfântu Gheorghe



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	90,869.37	17,265.18	108,134.55
1.2.1	OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC	90,869.37	17,265.18	108,134.55
	24 SISTEMIZARE-ALEI-TROTUARE	90,869.37	17,265.18	108,134.55
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	23,674.53	4,498.16	28,172.69
1.4.1	OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC	23,674.53	4,498.16	28,172.69
	25 DEVIERE RELETE DE CANALIZARE SI PLUVIALE	23,674.53	4,498.16	28,172.69
TOTAL CAPITOL 1		114,543.90	21,763.34	136,307.24
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.5	Proiectare	66,672.10	12,667.70	79,339.80
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14,000.00	2,660.00	16,660.00

3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	14,400.00	2,736.00	17,136.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	23,272.10	4,421.70	27,693.80
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	4,200.00	798.00	4,998.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	4,200.00	798.00	4,998.00
3.8	Asistenta tehnica	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		130,872.10	24,865.70	155,737.80
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	3,356,760.33	637,784.46	3,994,544.79
4.1.1	<i>OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC</i>	3,356,760.33	637,784.46	3,994,544.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,754.05	2,803.27	17,557.32
4.2.1	<i>OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC</i>	14,754.05	2,803.27	17,557.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	328,102.00	62,339.38	390,441.38
4.3.1	<i>OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC</i>	328,102.00	62,339.38	390,441.38
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	820.00	155.80	975.80
4.5.1	<i>OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC</i>	820.00	155.80	975.80
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,700,436.38	703,082.91	4,403,519.29
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	25,677.56	4,878.74	30,556.30
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	25,677.56	4,878.74	30,556.30
5.1.1.1	<i>OB-1 SCOALA GIMNAZIALA GODRI FERENC</i>	25,677.56	4,878.74	30,556.30
	26 LUCRARI DE ORGANIZARE DE SANTIER	25,677.56	4,878.74	30,556.30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41,129.09	0.00	41,129.09
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	17,558.68	0.00	17,558.68
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	3,511.74	0.00	3,511.74
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	17,558.68	0.00	17,558.68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,500.00	0.00	2,500.00

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.8.1.1, 3.8.1.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
TOTAL CAPITOL 5		70,806.65	5,638.74	76,445.39
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	944,199.01	179,397.81	1,123,596.82
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	798,925.48	151,795.84	950,721.32
TOTAL CAPITOL 7		1,743,124.49	331,193.65	2,074,318.14
TOTAL Creșterea calității architectural-ambientale, reabilitare termică Școala Gimnazială Gödri Ferenc structura GPP Árvácska, str. Romulus Cioflec nr. 14 din municipiul Sfântu Gheorghe		5,759,783.52	1,086,544.34	6,846,327.87
TOTAL Constructii+Montaj		3,511,735.84	667,229.81	4,178,965.65

Director

Sef proiect

Ofertant

