

Proiectant

PLANSHOW S.R.L.

Adresa

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

Cod Unic de Înregistrare

RO33168397

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

J14/125/2014

**DEVIZ GENERAL**  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN STRADA GROF MIKO IMRE BL. 13 SC. A,B,C

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1	STUDII	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.1.1 STUDII DE TEREN	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPTOR SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	8,900.00	1,691.00	10,591.00
3.5	PROIECTARE	155,344.54	29,515.46	184,860.00
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	3,000.00	570.00	3,570.00

	3.5.2 STUDIU DE PEFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	66,344.54	12,605.46	78,950.00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	150,553.35	28,605.14	179,158.49
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	130,553.35	24,805.14	155,358.49
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	107,529.08	20,430.52	127,959.60
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	10,302.00	1,957.38	12,259.38
	* 3.8.1.1 PE OERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	6,181.00	1,174.39	7,355.39
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	4,121.00	782.99	4,903.99
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	48,613.54	9,236.57	57,850.11
	3.8.3 CORDONATOR IN MATERIE DE SCURITATE SI SANATATE CONF. HOT. GUVERNULUI NR. 300/2006 CU MODIF. SI COMP. ULTERIOARE	48,613.54	9,236.57	57,850.11
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>433,876.97</b>	<b>82,436.62</b>	<b>516,313.59</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	4,749,255.48	902,358.54	5,651,614.02
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	4,214,791.44	800,810.37	5,015,601.81
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	534,464.04	101,548.17	636,012.21
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	12,835.24	2,438.70	15,273.94
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	11,709.70	2,224.85	13,934.55
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	1,125.54	213.85	1,339.39
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	43,230.00	8,213.70	51,443.70
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	26,910.00	5,112.90	32,022.90
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	16,320.00	3,100.80	19,420.80
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	0.00	0.00	0.00
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4,805,320.72</b>	<b>913,010.94</b>	<b>5,718,331.66</b>

<b>CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	56,033.21	10,646.31	66,679.52
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	56,033.21	10,646.31	66,679.52
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	81,908.10	5,492.67	87,400.77
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	24,090.62	0.00	24,090.62
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	4,818.12	0.00	4,818.12
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	24,090.62	0.00	24,090.62
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	28,908.74	5,492.67	34,401.41
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	1,013,638.87	192,591.37	1,206,230.24
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,166,580.18</b>	<b>211,580.35</b>	<b>1,378,160.53</b>
<b>CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE</b>				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 CHELT. AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREȚ</b>				
7.1	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET 25% DIN (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,321,582.72	251,100.72	1,572,683.44
7.2	CHELTUIELI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ	1,108,168.50	210,552.02	1,318,720.52
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>2,429,751.22</b>	<b>461,652.74</b>	<b>2,891,403.96</b>
	<b>TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)</b>	<b>8,835,529.09</b>	<b>1,668,680.65</b>	<b>10,504,209.74</b>
	<b>DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>4,818,123.93</b>	<b>915,443.55</b>	<b>5,733,567.48</b>

\*în prețuri de la data de IUL. 2024 1 euro 4.9779

Data 13.09.2024

Investitor  
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
ANTAL ARPAD - ANDRAS

Întocmit  
PLANSHOW S.R.L.  
ZSIGMOND PAL



Proiectant  
Adresa  
Cod Unic de Înregistrare  
Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.  
Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7  
RO33168397  
J14/125/2014

**DEVIZ GENERAL - Cheltuieli eligibile  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN STRADA GROF MIKO IMRE BL. 13 SC. A,B,C

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1	STUDII	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.1.1 STUDII DE TEREN	4,050.00	769.50	4,819.50
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	8,900.00	1,691.00	10,591.00
3.5	PROIECTARE	155,344.54	29,515.46	184,860.00
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.2 STUDIU DE PEFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	66,344.54	12,605.46	78,950.00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	16,000.00	3,040.00	19,040.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	70,000.00	13,300.00	83,300.00
<b>3.6</b>	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
<b>3.7</b>	CONSULTANTA	150,553.35	28,605.14	179,158.49
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	130,553.35	24,805.14	155,358.49
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	20,000.00	3,800.00	23,800.00
<b>3.8</b>	ASISTENTA TEHNICA	107,529.08	20,430.52	127,959.60
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	10,302.00	1,957.38	12,259.38
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	6,181.00	1,174.39	7,355.39
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	4,121.00	782.99	4,903.99
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	48,613.54	9,236.57	57,850.11
	3.8.3 CORDONATOR IN MATERIE DE SCURITATE SI SANATATE CONF. HOT GUV. 300/2006 CU MODIF. SI COMP. ULTERIOARE	48,613.54	9,236.57	57,850.11
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>433,876.97</b>	<b>82,436.62</b>	<b>516,313.59</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
<b>4.1</b>	CONSTRUCTII SI INSTALATII	4,749,255.48	902,358.54	5,651,614.02
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	4,214,791.44	800,810.37	5,015,601.81
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	534,464.04	101,548.17	636,012.21
<b>4.2</b>	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	12,835.24	2,438.70	15,273.94
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	11,709.70	2,224.85	13,934.55
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	1,125.54	213.85	1,339.39
<b>4.3</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	43,230.00	8,213.70	51,443.70
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	26,910.00	5,112.90	32,022.90
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	16,320.00	3,100.80	19,420.80
<b>4.4</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	DOTARI	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4,805,320.72</b>	<b>913,010.94</b>	<b>5,718,331.66</b>

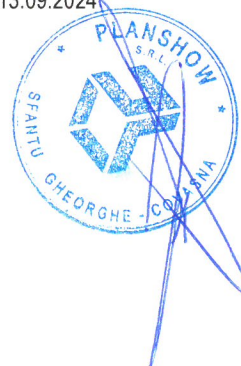
<b>CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI</b>				
<b>5.1</b>	<b>ORGANIZARE DE SANTIER</b>	56,033.21	10,646.31	66,679.52
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	56,033.21	10,646.31	66,679.52
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI</b>	81,908.10	5,492.67	87,400.77
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	24,090.62	0.00	24,090.62
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	4,818.12	0.00	4,818.12
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	24,090.62	0.00	24,090.62
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	28,908.74	5,492.67	34,401.41
<b>5.3</b>	<b>CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE</b>	480,532.07	91,301.09	571,833.16
<b>5.4</b>	<b>CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE</b>	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>633,473.39</b>	<b>110,290.07</b>	<b>743,763.46</b>
<b>CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE</b>				
<b>6.1</b>	<b>PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>PROBE TEHNOLOGICE</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 CHELT. AFERENTE MARJEI DE BUGET ŞI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREŢ</b>				
<b>7.1</b>	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET 25% DIN (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	792,949.63	150,660.43	943,610.06
<b>7.2</b>	CHELTUIELI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREŢ	264,316.54	50,220.14	314,536.68
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>1,057,266.16</b>	<b>200,880.57</b>	<b>1,258,146.73</b>
	<b>TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)</b>	<b>6,929,937.24</b>	<b>1,306,618.20</b>	<b>8,236,555.44</b>
	<b>DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>4,818,123.93</b>	<b>915,443.55</b>	<b>5,733,567.48</b>

\*în prețuri de la data de **IUL. 2024** **1 euro** **4.9779**

Data 13.09.2024

Investitor  
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
ANTAL ARPAD - ANDRAS

Întocmit  
PLANSHOW S.R.L.  
ZSIGMOND PAL



Proiectant  
Adresa  
Cod Unic de Înregistrare  
Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.  
Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7  
RO33168397  
J14/125/2014

**DEVIZ GENERAL - Cheltuieli neeligibile  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A BLOCULUI DE LOCUINTE DIN STRADA GROF MIKO IMRE BL. 13 SC. A,B,C

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3.1	STUDII	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 STUDIU DE PFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	0.00	0.00	0.00
<b>3.6</b>	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
<b>3.7</b>	CONSULTANTA	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0.00	0.00	0.00
<b>3.8</b>	ASISTENTA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	0.00	0.00	0.00
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	0.00	0.00	0.00
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	3.8.3 CORDONATOR IN MATERIE DE SCURITATE SI SANATATE CONF. HOT GUV. 300/2006 CU MODIF. SI COMP. ULTERIOARE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
<b>4.1</b>	CONSTRUCTII SI INSTALATII	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 1 - MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE	0.00	0.00	0.00
	OBIECT 2 - MASURI AUXILIARE	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	DOTARI	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



<b>CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI</b>				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	0.00	0.00	0.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	533,106.80	101,290.28	634,397.08
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>533,106.80</b>	<b>101,290.28</b>	<b>634,397.08</b>
<b>CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE</b>				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 CHELT. AFERENTE MARJEI DE BUGET ŞI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PT. AJUSTAREA DE PREŢ</b>				
7.1	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET 25% DIN (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	528,633.09	100,440.29	629,073.38
7.2	CHELTUIELI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREŢ	843,851.96	160,331.88	1,004,183.84
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>1,372,485.05</b>	<b>260,772.17</b>	<b>1,633,257.22</b>
	<b>TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)</b>	<b>1,905,591.85</b>	<b>362,062.45</b>	<b>2,267,654.30</b>
	<b>DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

\*în prețuri de la data de

IUL. 2024

1 euro

4.9779

Data

13.09.2024

Investitor

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
ANTAL ARPAD - ANDRAS

Întocmit

PLANSHOW S.R.L.  
ZSIGMOND PAL

