

DEVIZ GENERAL

actualizat conf. O. G. nr. 15./2021., la obiectivului de investiții
DESIGN BANK: REABILITARE ȘI REFUNȚIONALIZARE UNITATE ADMINISTRATIVĂ CA CENTRU DE INOVAȚIE

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE FĂRĂ TVA ²⁾	TVA ²⁾	VALOARE CU TVA ²⁾
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. - CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBȚINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1.3	AMENAJĂRI PT. PROT. MEDIULUI ȘI ADUC. TER. LA ST. INIȚ.	0,00	0,00	0,00
1.4	CHELTUIELI PENTRU RELOCAREA/PROTECȚIA UTILITĂȚILOR	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
	TOTAL CAPITOL 2	61880,38	11757,27	73637,65
CAPITOLUL 3. - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENȚA TEHNICĂ				
3.1	STUDII	94949,00	18040,31	112989,31
	3.1.1. Studii de teren	1500,00	285,00	1785,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice (releveu)	93449,00	17755,31	111204,31
3.2	DOC. SUP. ȘI CHELT. PT. OBȚINEREA DE AV., AC. ȘI AUT.	2416,64	459,16	2875,80
3.3	EXPERTIZARE TEHNICĂ	53449,00	10155,31	63604,31
3.4	CERTIF. PERF. ENERGETICE ȘI AUDITUL ENERGETIC AL CL.	9104,00	1729,76	10833,76
3.5	PROIECTARE	92295,27	17536,10	109831,37
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate și deviz general	27590,00	5242,10	32832,10
	3.5.4. Doc. tehnice nec. în ved. obținerii av./ac./aut.	6898,00	1310,62	8208,62
	3.5.5. Verif. tehnică de cal. a pr. tehnic și a def. de ex.	4833,27	918,32	5751,59
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	52974,00	10065,06	63039,06
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE	0,00	0,00	0,00
3.7	CONSULTANȚĂ	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de inv.	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	ASISTENȚĂ TEHNICĂ	72499,06	13774,81	86273,87
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	24166,35	4591,60	28757,95
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12083,18	2295,80	14378,98
	3.8.1.2. pt. participarea proiectantului la faze...	12083,18	2295,80	14378,98
	3.8.2. Dirigenție de șantier	48332,71	9183,21	57515,92
	TOTAL CAPITOL 3	324712,97	61695,45	386408,42
CAPITOLUL 4. - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII	5406240,56	1027185,71	6433426,27
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIP. TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE	0,00	0,00	0,00
4.3	UTILAJE, ECHIP. TEHN. ȘI FUNCȚ. CARE NECESITĂ MONTAJ	283914,61	53943,78	337858,39
4.4	UTILAJE, ECHIP. TEHN. ȘI FUNCȚ. CARE NU NEC. MONTAJ	0,00	0,00	0,00
4.5	DOTĂRI	767533,10	145831,29	913364,39

4.6	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	6457688,27	1226960,78	7684649,05

CAPITOLUL 5. - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE ȘANTIER	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de const. și inst. af. organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	116472,79	0,00	116472,79
	5.2.1. Comis. și dob. aferente creditului băncii finanț.	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota af. ISC pt. controlul calit. lucrărilor de const.	27340,60	0,00	27340,60
	5.2.3. Cota af. ISC pt. cont. st. și pt. aut. lucr. de const.	5468,12	0,00	5468,12
	5.2.4. Cota af. Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27340,60	0,00	27340,60
	5.2.5. Taxe pt. acorduri, avize conf. și aut. de const./desf.	56323,46	0,00	56323,46
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVĂZUTE	528436,30	100402,90	628839,20
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE ȘI PUBLICITATE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	644909,09	100402,90	745311,99
CAPITOLUL 6. - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	PREGĂTIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7489190,71	1400816,40	8890007,11
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5468120,94	1038942,98	6507063,92

²⁾ în prețuri la data de 10.12.2020.; 1 euro = 4,8692 lei (curs BNR)

Data: 30. 09. 2021.

Beneficiar:

Întocmit:

