

**DEVIZ GENERAL**  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

AMENAJARE CENTRU COMUNITAR CARTIERUL CIUCULUI

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>				
1,1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0,00	0,00	0,00
1,4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b>				
2,1	UTILITATI	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>				
3,1	STUDII	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0,00	0,00	0,00
3,2	DOCUMENTATII SUPTOR SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0,00	0,00	0,00
3,3	EXPERTIZA TEHNICA	0,00	0,00	0,00
3,4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0,00	0,00	0,00
3,5	PROIECTARE	43.000,00	8.170,00	51.170,00
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 STUDIU DE PFEZABILITATE	0,00	0,00	0,00

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	22.400,00	4.256,00	26.656,00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	7.400,00	1.406,00	8.806,00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	4.200,00	798,00	4.998,00
<b>3,6</b>	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0,00	0,00	0,00
<b>3,7</b>	CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0,00	0,00	0,00
<b>3,8</b>	ASISTENTA TEHNICA	5.716,00	1.086,04	6.802,04
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	1.400,00	266,00	1.666,00
	* 3.8.1.1 PE PERIODA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	700,00	133,00	833,00
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	700,00	133,00	833,00
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	4.316,00	820,04	5.136,04
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>48.716,00</b>	<b>9.256,04</b>	<b>57.972,04</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>				
<b>4,1</b>	CONSTRUCTII SI INSTALATII	448.271,69	85.171,62	533.443,31
<b>4,2</b>	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	582,23	110,62	692,85
<b>4,3</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	14.361,06	2.728,60	17.089,66
<b>4,4</b>	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0,00	0,00	0,00
<b>4,5</b>	DOTARI	77.645,00	14.752,55	92.397,55
<b>4,6</b>	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>540.859,98</b>	<b>102.763,40</b>	<b>643.623,38</b>
<b>CAP 5 - ALTE CHELTUIELI</b>				
<b>5,1</b>	ORGANIZARE DE SANTIER	7.557,00	1.435,83	8.992,83
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	6.801,00	1.292,19	8.093,19
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	756,00	143,64	899,64
<b>5,2</b>	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	0,00	475,00	475,00
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	2.278,27	0,00	2.278,27

	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	455,65	0,00	455,65
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	2.278,27	0,00	2.278,27
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	2.500,00	475,00	2.975,00
5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	10.000,00	1.900,00	11.900,00
5,4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	1.000,00	190,00	1.190,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>18.557,00</b>	<b>4.000,83</b>	<b>22.557,83</b>
<b>CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE</b>				
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00
6,2	PROBE TEHNOLOGICE	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b> ( 1+2+3+4+5+6)	<b>608.132,98</b>	<b>116.020,27</b>	<b>724.153,25</b>
	<b>DIN CARE C + M</b> (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)	<b>455.654,92</b>	<b>86.574,43</b>	<b>542.229,35</b>

**Beneficiar**  
Municipiul Sfântu Gheorghe

Data: 01.10..2021

**Întocmit**  
ing.Benedek Levente



*(Handwritten signature)*