



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe
Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918 ,
nr. 3. Cod postal: 520008 , Tel: 0267314578

Nr.	21864
Ziua	26
Luna	07
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Domiciliul Loc. Sfântu Gheorghe, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 2, Jud. Covasna

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **21864** din data **26-07-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 42007 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **42099** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 64333 mp;
- 2) **42100** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața măsurată 2082 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 02-08-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IOANA STANESCU

Alina-Ioana
Stanescu

Digitally signed by Alina-Ioana
Stanescu
Date: 2021.08.02 11:02:30 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

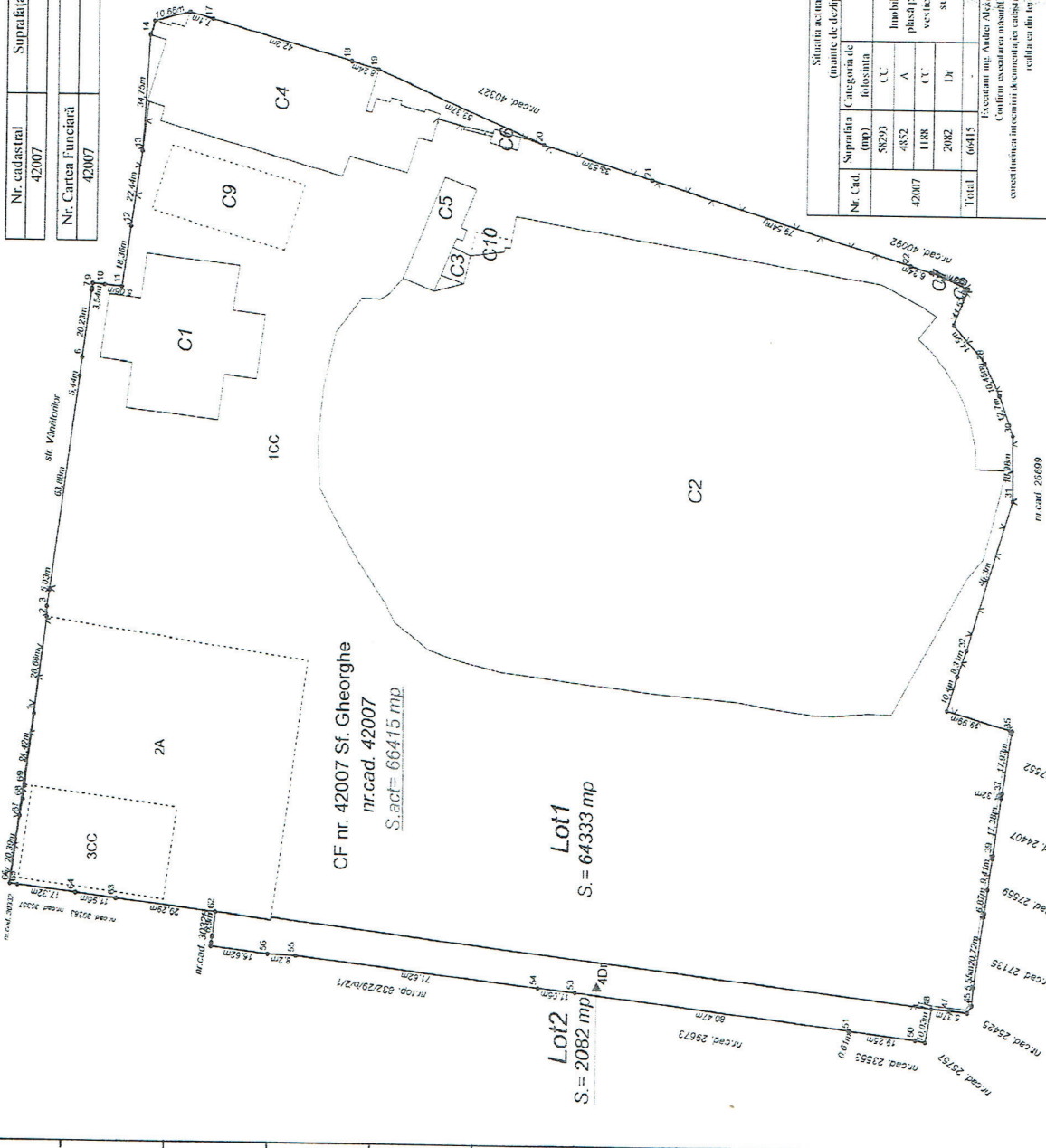
SCARA 1:1.250



Nr. cadastral 42007	Suprafata măsurată a imobilului (mp) 66415	Adresa imobilului intravilan Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 8-10
Nr. Cartea Funciara 42007	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Sfantu Gheorghe	

Legenda:

- limita CC
- gard de sarma
- gard de zidarie
- teren
- constructii inscrite in CF
- constructii neinscrite in CF



Semnat digital de
ALEXANDRU CIPRIAN ANDREI
Data: 2021.07.26 13:00:33

ALEXANDRU CIPRIAN ANDREI
+03100

Situatia actuala (maiestre de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. Ctd.	Suprafata (mp)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
42007	66415	42099	58293
			4852
			1188
			2082
Total	66415		66415

Descrierea mobilului
Inchil inpreputat partial cu gard de plasa pe latara estica, sudica si nord-vestica, cu gard de zidarie pe latara sudica, restul inpreputat.
Inchil inpreputat cu gard de plasa pe latara sudica.

Insusitor
Confirma inlocuirea mobilului in baza de date integrate si anulara nominalului cadastral

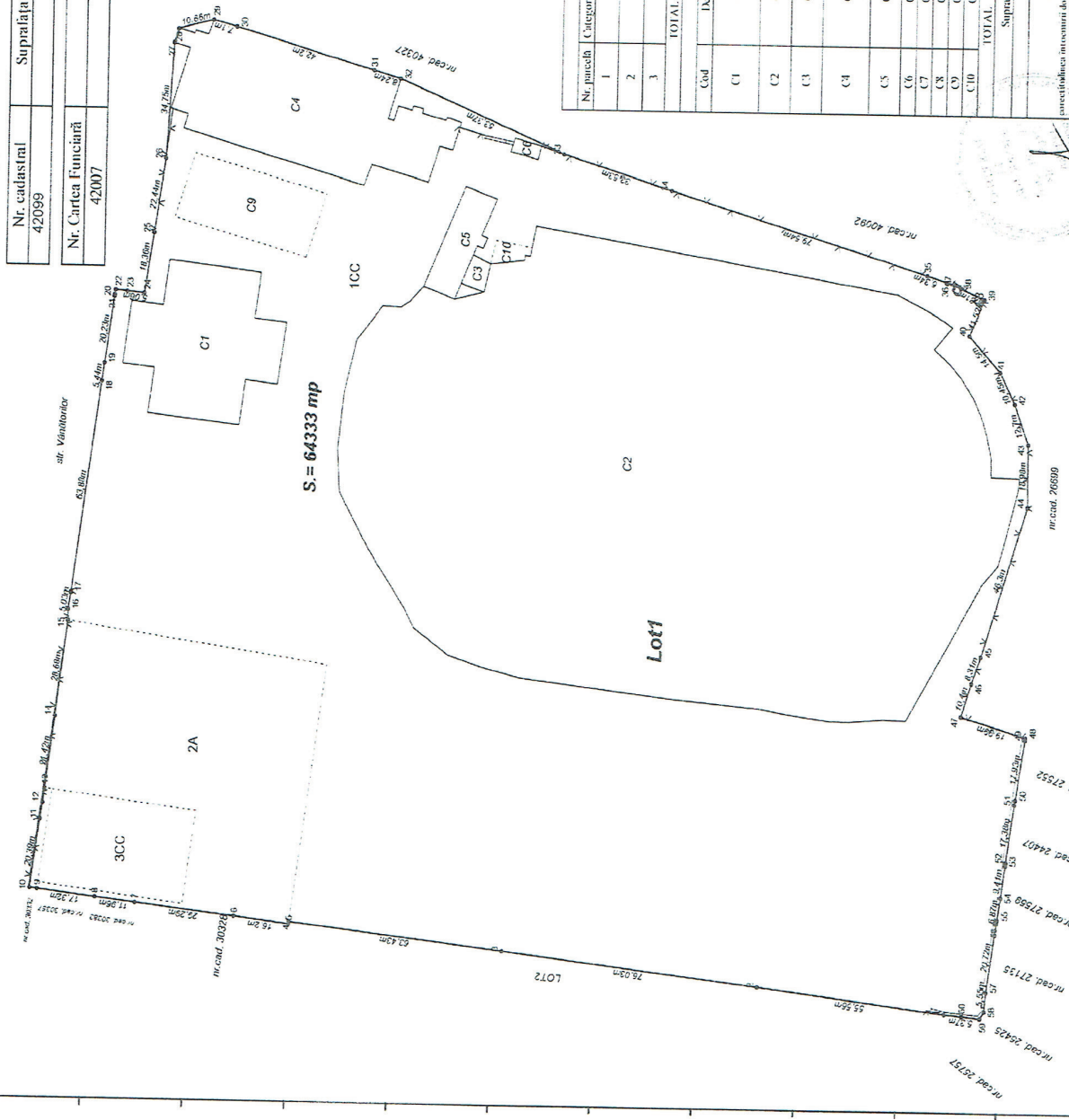
Alina-Ioana Stanescu
Date: 2021.08.02 11:06:56 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1.250

Nr. cadastral	42099	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	64333
Adresa imobilului			
intravilan Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 8-10			
Nr. Cartea Funciara	42007	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
Sfantu Gheorghe			

- Legenda:**
- gard de sarma
 - gard de zidcane
 - teren
 - constructii inscrite in CF
 - constructii neinscrite in CF



Semnat digital de
ALEXANDRU CIPRIAN ANDREI
 Data: 2021.07.26 12:36:55
ALEXANDRU CIPRIAN ANDREI
 +03007

Nr. puncte	Categorie de folosinta	Destinat	Suprafata constructiilor la sol (mp)	II. Date referitoare la constructii	Suprafata constructiilor la sol (mp)	Descriere
1	CC		58293	64333		Mezajouri
2	A		4852			Imobil hapvepat parial cu grad de pibsa pe latara estica, sudica si nord-vestica, cu grad de zidare pe latara sudica, restul neapropiat.
3	CC		188			
TOTAL			64333			
II. Date referitoare la constructii						
Cod	Destinat	Suprafata constructiilor la sol (mp)		Descriere		
C1	CAS	1699		Sala de sport cu regim de inaltime P si P+1 parial, din panou sandwich pe structura metalica si parial din beton, anul 2007, cu acte, S.constr.desf. = 799 mp		
C2	CAS	22106		Stadion cu Teren de fotbal, Post atletism, Teren, anul 2008, cu acte, S.constr.desf. = 22106 mp		
C3	CAS	58		Vestiar stadion, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 58 mp		
C4	CAS	2407		Sala sporturilor cu Sala de sport, Bivouac, Vestiare, Sala de forta, Sauna, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 2407 mp		
C5	CAS	331		Hotel cu camera si vestiare, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 993 mp		
C6	CAS	34		Casa de bilie, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 34 mp		
C7	CAS	4		Casa de bilie, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 4 mp		
C8	CAS	4		Casa de bilie, anul 1973, cu acte, S.constr.desf. = 4 mp		
C9	CAS	810		Teren statice, firm acte, anul 2008, S.constr.desf. = 810 mp		
C10	CAS	57		Plect, firm acte, S.constr.desf. = 57 mp		
TOTAL			27720			
Suprafata totala măsurată a imobilului			64333 mp			
Suprafata din act			64333 mp			
Executami ing. Anca Alexandru Ciprian						
Confirm executarea măsurătorilor la teren,						
conectarea înscrisurilor documentale la cadastral și corectarea necorespunzătorilor înscrisurilor cu realitatea din teren						
Semnatura și ștampila						
Data: 16.06.2021						

Ins preector
 Confirma introducerea masurarii in baza de date cadastrala și infiribarea noutatilor cadastrale
Alina-Ioana Stanescu
 Digitally signed by Alina-Ioana Stanescu
 Date: 2021.08.02 11:07:42
 +03007



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Localitate: Municipiul Sfântu gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918 ,nr. 3. Cod postal: 520008 , Tel: 0267314578

Nr. cerere	21864
Ziua	26
Luna	07
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru

Imobil număr cadastral 42007 / UAT Sfântu Gheorghe

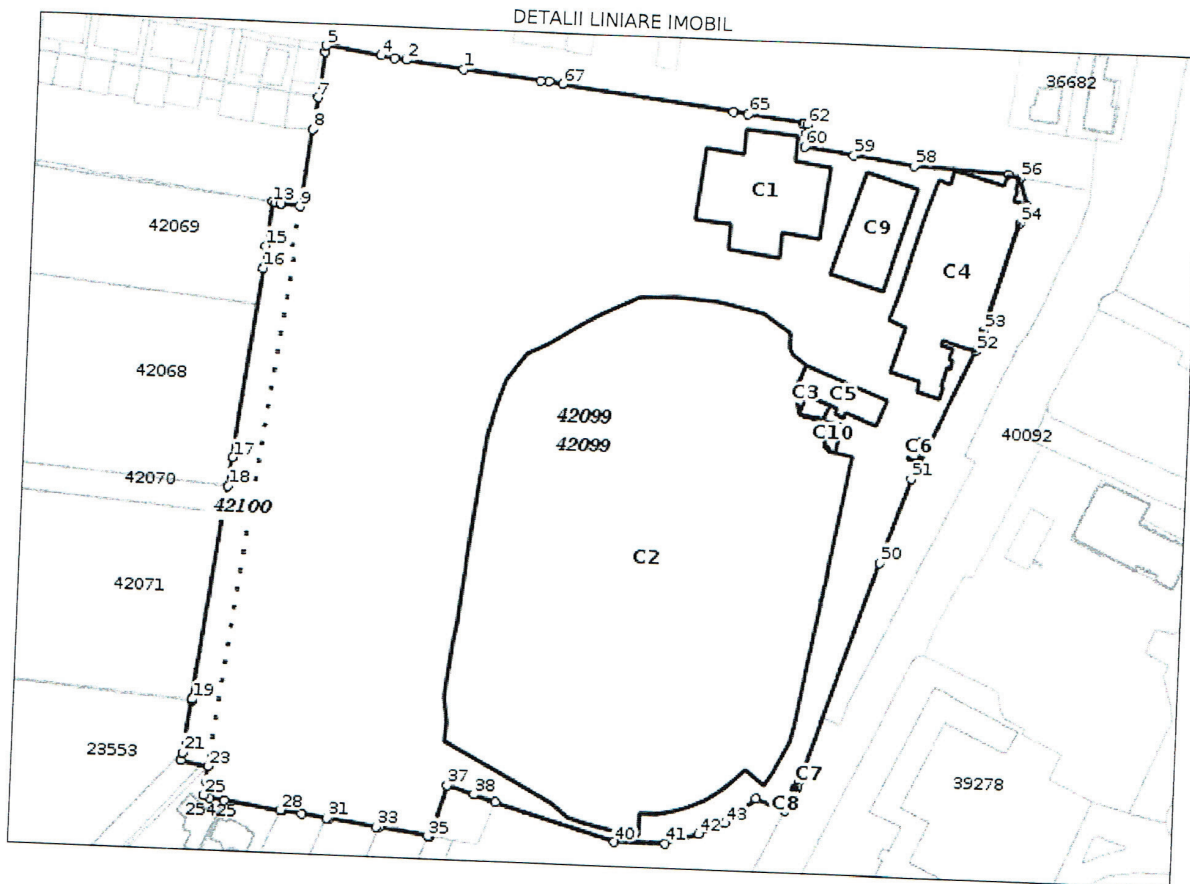
TEREN intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10

Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
42007	66415	Imobil împrejmuit parțial cu gard de plasă pe latura estică, sudică și nord-vestică, cu gard de zidărie pe latura sudică, restul neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	58.293			
2	arabil	DA	4.852			
3	curti constructii	DA	1.188			teren de construcție
4	drum	DA	2.082			
	TOTAL:		66.415			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	42007-C1	construcții administrative și social culturale	1.609	Cu acte	Sala de sport cu regim de înălțime P și P+1 parțial, din panouri sandwich pe structură metalică și parțial din cărămidă, anul 2007
3	42007-C2	construcții administrative și social culturale	22.406	Cu acte	Stadion cu : Teren de fotbal, Pista atletism, Tribune, anul 2008
4	42007-C3	construcții administrative și social culturale	58	Cu acte	Vestiar stadion, anul 1973
5	42007-C4	construcții administrative și social culturale	2.407	Cu acte	Sala sporturilor cu : Sala de sport, Birouri, Vestiare, Sala de forta, Sauna, anul 1973
6	42007-C5	construcții administrative și social culturale	331	Cu acte	Hotel cu cantina și vestiare, anul 1973
7	42007-C6	construcții administrative și social culturale	34	Cu acte	Casa de bilete, anul 1973
8	42007-C7	construcții administrative și social culturale	4	Cu acte	Casa de bilete, anul 1973
9	42007-C8	construcții administrative și social culturale	4	Cu acte	Casa de bilete, anul 1973
10	42007-C9	construcții administrative și social culturale	810	Fara acte	Teren sintetic
2	42007-C10	construcții administrative și social culturale	57	Fara acte	Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	21.423	2	3	4.279	3	4	4.946
4	5	20.386	5	6	2.328	6	7	17.321
7	8	11.964	8	9	29.288	9	10	6.903
10	11	0.26	11	12	1.723	12	13	1.041
13	14	0.038	14	15	16.617	15	16	8.203
16	17	71.621	17	18	11.054	18	19	80.467
19	20	0.615	20	21	19.25	21	22	2.964
22	23	10.026	23	24	5.367	24	25	5.373
25	26	2.405	26	27	5.552	27	28	20.717
28	29	1.1	29	30	6.869	30	31	9.413
31	32	0.878	32	33	17.384	33	34	1.319
34	35	17.926	35	36	0.763	36	37	19.991
37	38	10.397	38	39	8.307	39	40	46.295
40	41	18.982	41	42	12.702	42	43	10.449
43	44	14.496	44	45	11.518	45	46	7.81
46	47	2.136	47	48	2.171	48	49	6.335
49	50	79.537	50	51	33.532	51	52	53.372
52	53	8.242	53	54	42.196	54	55	7.097
55	56	10.655	56	57	4.376	57	58	34.747

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
58	59	22.436	59	60	18.357	60	61	5.056
61	62	3.538	62	63	1.534	63	64	0.464
64	65	20.233	65	66	5.435	66	67	63.882
67	68	5.028	68	69	3.266	69	1	28.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	21864	26.07.2021	02.08.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 21864 înregistrată la data de 26.07.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	42099	64333	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10
2	42100	2082	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 02-08-2021
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

IOANA STANESCU

**Alina-Ioana
Stanescu**

Digitally signed by Alina-Ioana Stanescu
 Date: 2021.08.02 11:04:59
 +03'00'



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 42007 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42007	66.415	Imobil împrejmuit parțial cu gard de plasă pe latura estică, sudică și nord-vestică, cu gard de zidărie pe latura sudică, restul neîmprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	42007-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1609 mp; S. construita desfasurata:1799 mp; Sala de sport cu regim de înălțime P și P+1 partial, din panouri sandwich pe structură metalică și partial din cărămidă, anul 2007
A1.2	42007-C2	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22406 mp; S. construita desfasurata:22406 mp; Stadion cu : Teren de fotbal, Pista atletism, Tribune, anul 2008
A1.3	42007-C3	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Vestiar stadion, anul 1973
A1.4	42007-C4	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2407 mp; S. construita desfasurata:2407 mp; Sala sporturilor cu : Sala de sport, Birouri, Vestiare, Sala de forta, Sauna, anul 1973
A1.5	42007-C5	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:331 mp; S. construita desfasurata:993 mp; Hotel cu cantina si vestiare, anul 1973
A1.6	42007-C6	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa de bilete, anul 1973
A1.7	42007-C7	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Casa de bilete, anul 1973
A1.8	42007-C8	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, str. Stadionului nr. 8-10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Casa de bilete, anul 1973

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21149 / 20/07/2021		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 194, din 13/08/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. SF.GHEORGHE;		
B2	cu drept de administrare operativă în favoarea	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26286/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 19182 din 25/09/2009;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, în baza Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 215/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1062/66415	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26286/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 19182 din 25/09/2009;	
B5	cu drept de administrare operativă în favoarea	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26287/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 19182 din 25/09/2009;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr. 213/1998 și a Legii nr. 215/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 3790/66415	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, domeniul public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26287/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 19182 din 25/09/2009;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. cerere de reexaminare nr. 40146, din 20/12/2019 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2842, din 24/10/2007 emis de Primaria Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 45964, din 11/07/2019 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 60828, din 18/09/2019 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe- documentatie cadastrala; Act Administrativ nr. Certificat nr. 60868, din 20/09/2019 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe; Act Notarial nr. Declaratie autentificata sub nr. 2399, din 01/10/2019 emis de N.P. Savu Alin-Gabriel; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 431, din 08/11/2005 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1800/66415 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , CIF:4404605 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26700/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 40146 din 20/12/2019;</i>	A1
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1044, din 28/12/2018 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 391, din 27/12/2018 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; Act Administrativ nr. Protocol, din 18/01/2019 emis de Clubul Sportiv Municipal Sf.Gheorghe si Primaria Municipiului Sf.Gheorghe;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , CIF:4404605 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 1271 din 18/01/2019;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
B12	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 1271 din 18/01/2019;</i>	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Hotarare nr. 154/2005 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conf.Legii 215/2001, dobandit prin Lege, cota actuala 1188/66415 1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE, DOMENIUL PUBLIC <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27979/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 11375 din 16/11/2005; (provenita din conversia CF 6631-Simeria)</i>	A1
B15	dreptul de administrare operativa 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27979/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 11375 din 16/11/2005; (provenita din conversia CF 6631-Simeria)</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 22, din 29/01/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf. Gheorghe, documentatie cadastrala; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 22 (Anexe), din 29/01/2021 emis de Consiliul local al Municipiului Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 24661, din 15/04/2021 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 58575/66415 1) MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE , CIF:4404605 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41986/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 11471 din 15/04/2021; pozitie transcrisa din CF 27204/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 1271 din 18/01/2019; Act Normativ nr. Hotararea nr. 1044, din 28/12/2018 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Hotarare nr. 391, din 27/12/2018 emis de PRIMARIA SFINTU GHEORGHE; Act Administrativ nr. Protocol, din 18/01/2019 emis de Clubul Sportiv Municipal Sf.Gheorghe si Primaria Municipiului Sf.Gheorghe;</i>	A1
B18	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41986/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 11471 din 15/04/2021;</i>	A1

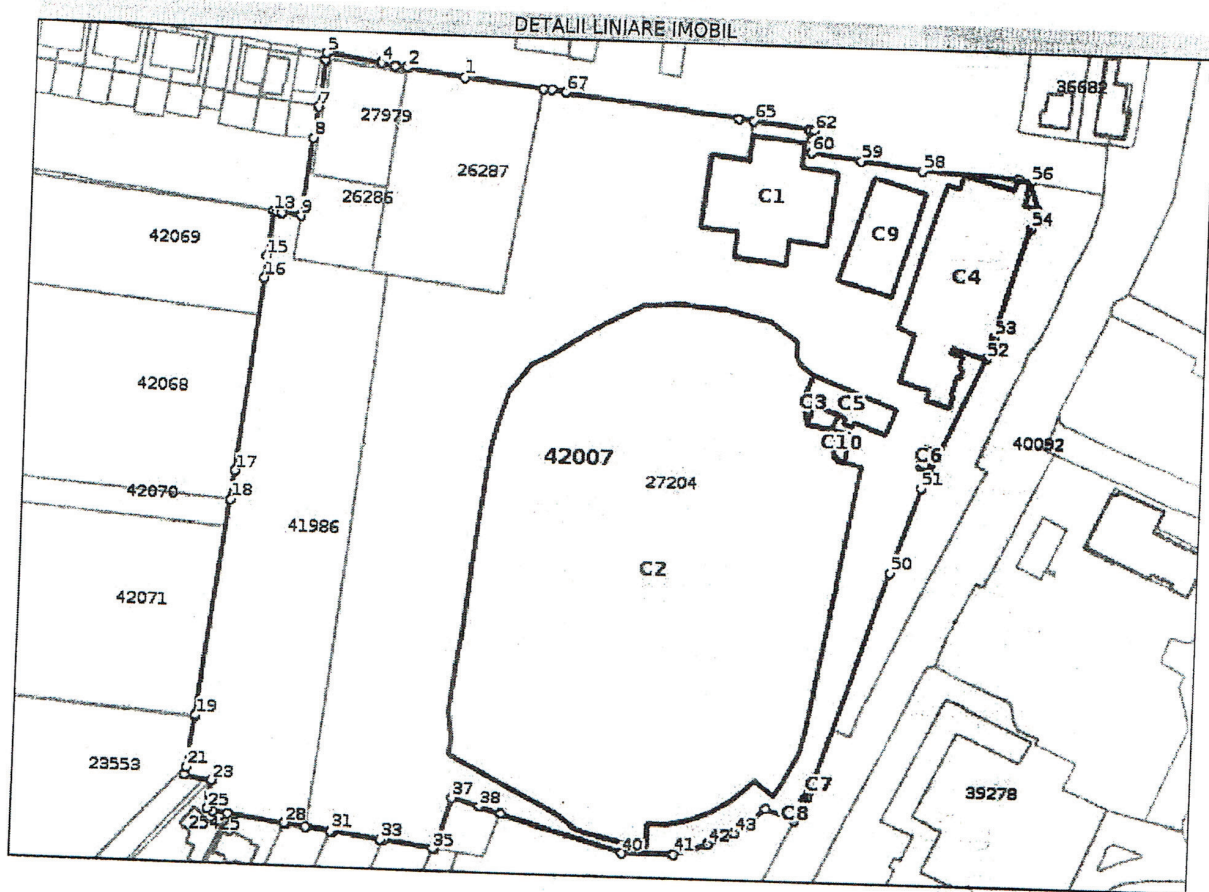
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42007	66.415	Imobil împrejmuit parțial cu gard de plasă pe latura estică, sudică și nord-vestică, cu gard de zidărie pe latura sudică, restul neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	58.293	-	-	-	
2	arabil	DA	4.852	-	-	-	
3	curți construcții	DA	1.188	-	-	-	teren de construcție
4	drum	DA	2.082	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	42007-C1	construcții administrative și social culturale	1.609	Cu acte	S. construită la sol:1609 mp; S. construită desfasurata:1799 mp; Sala de sport cu regim de înălțime P și P+1 parțial, din panouri sandwich pe structură metalică și parțial din cărămidă, anul 2007
A1.2	42007-C2	construcții administrative și social culturale	22.406	Cu acte	S. construită la sol:22406 mp; S. construită desfasurata:22406 mp; Stadion cu : Teren de fotbal, Pista atletism, Tribune, anul 2008
A1.3	42007-C3	construcții administrative și social culturale	58	Cu acte	S. construită la sol:58 mp; S. construită desfasurata:58 mp; Vestiar stadion, anul 1973

Carte Funciară Nr. 42007 Comuna/Oraș/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	42007-C4	construcții administrative și social culturale	2.407	Cu acte	S. construită la sol:2407 mp; S. construită desfasurata:2407 mp; Sala sporturilor cu : Sala de sport, Birouri, Vestiare, Sala de forta, Sauna, anul 1973
A1.5	42007-C5	construcții administrative și social culturale	331	Cu acte	S. construită la sol:331 mp; S. construită desfasurata:993 mp; Hotel cu cantina și vestiare, anul 1973
A1.6	42007-C6	construcții administrative și social culturale	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; S. construită desfasurata:34 mp; Casa de bilete, anul 1973
A1.7	42007-C7	construcții administrative și social culturale	4	Cu acte	S. construită la sol:4 mp; S. construită desfasurata:4 mp; Casa de bilete, anul 1973
A1.8	42007-C8	construcții administrative și social culturale	4	Cu acte	S. construită la sol:4 mp; S. construită desfasurata:4 mp; Casa de bilete, anul 1973
A1.9	42007-C9	construcții administrative și social culturale	810	Fara acte	S. construită la sol:810 mp; S. construită desfasurata:810 mp; Teren sintetic
A1.10	42007-C10	construcții administrative și social culturale	57	Fara acte	S. construită la sol:57 mp; S. construită desfasurata:57 mp; Beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	21.423	2	3	4.279	3	4	4.946
4	5	20.386	5	6	2.328	6	7	17.321
7	8	11.964	8	9	29.288	9	10	6.903
10	11	0.26	11	12	1.723	12	13	1.041
13	14	0.038	14	15	16.617	15	16	8.203
16	17	71.621	17	18	11.054	18	19	80.467
19	20	0.615	20	21	19.25	21	22	2.964
22	23	10.026	23	24	5.367	24	25	5.373
25	26	2.405	26	27	5.552	27	28	20.717
28	29	1.1	29	30	6.869	30	31	9.413
31	32	0.878	32	33	17.384	33	34	1.319
34	35	17.926	35	36	0.763	36	37	19.991
37	38	10.397	38	39	8.307	39	40	46.295
40	41	18.982	41	42	12.702	42	43	10.449
43	44	14.496	44	45	11.518	45	46	7.81
46	47	2.136	47	48	2.171	48	49	6.335
49	50	79.537	50	51	33.532	51	52	53.372
52	53	8.242	53	54	42.196	54	55	7.097
55	56	10.655	56	57	4.376	57	58	34.747
58	59	22.436	59	60	18.357	60	61	5.056
61	62	3.538	62	63	1.534	63	64	0.464
64	65	20.233	65	66	5.435	66	67	63.882
67	68	5.028	68	69	3.266	69	1	28.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
21-07-2021

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC

Mariana-Cornelia Paic
Digitally signed by Mariana-Cornelia Paic
Date: 2021.07.21 15:04:11 +03:00
Paic
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)