

**TERRA MAP S.R.L.**

**Autorizația seria RO-B-J, nr. 1450**

**Adresa: mun. Sf. Gheorghe, str. Kossuth Lajos, nr. 1, bl 2, sc. B, ap. 2, jud. Covasna**

**Telefon: 0721083704, email: is\_nagy@yahoo.com**

A.M.C.P.I. - D.C.P.I. COVASNA

S.A.I. - R.G.I.

Nr. 9501 / 12.05.2020

## **RIDICARE TOPOGRAFICĂ**

privind imobilul înscris în CF. nr. 41005 Sfântu Gheorghe,

H.G. 975/2002, anexa 2, poz 283

Amenajare spatii între blocuri (strazile: Nicolae Iorga și Crângului)

**Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe**

**Executant: Terra Map S.R.L. - autorizația RO-B-J, nr. 1450**



2020

## BORDEROU

- Adresa imobilului: UAT SFÂNTU GHEORGHE

| Adresă imobil      |                             |                    |      |       |      |     | Nr.CF/<br>Nr. cad. (IE) |
|--------------------|-----------------------------|--------------------|------|-------|------|-----|-------------------------|
| Localitate         | Strada<br>(Tarla)           | Număr<br>(Parcelă) | Bloc | Scara | Etaj | Ap. |                         |
| Sfântu<br>Gheorghe | Nicolae Iorga,<br>Crangului | -                  | -    | -     | -    | -   | 41005                   |

- Proprietari:

| NUME                       | Prenume | CNP/CUI |   |   |   |   |   |   |  |  |  |
|----------------------------|---------|---------|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE |         | 4       | 4 | 0 | 4 | 6 | 0 | 5 |  |  |  |
|                            |         |         |   |   |   |   |   |   |  |  |  |

- Persoană autorizată

| NUME          | Prenume | CNP/CUI |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|---------------|---------|---------|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| TERRA MAP SRL |         | 3       | 6 | 2 | 1 | 7 | 6 | 6 | 4 |  |  |

- Număr pagini documentație: 15
- Numărul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 87/2020
- Conținutul documentației:
  - X- borderou;
  - X- dovada achitării tarifului;
  - X- formulare tipizate de cereri și declarații;
  - ☐ - certificat fiscal;
  - X- copii ale actelor de identificare ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
  - X- copii a extrasului de carte funciară, după caz;
  - ☐ - originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
  - X- memoriu tehnic;
  - X- plan de amplasament și delimitare;
  - ☐ - releveele construcțiilor;
  - X- plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat;
  - X- certificat de urbanism;



| Serviciu achitat cu chitanța nr. ***** | Data | Suma | Cod serviciu |
|--|------|------|--------------|
|  |      |      |              |



**ROMÂNIA**  
**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ**

**MFP**

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

JUD COVASNA MRJ Sfântu Gheorghe cod postal: 52008  
Str 01.Decembrie 1918 nr.2  
Autorizatie: LEGEA NR.70/1991; 30-1/35031

Emitent  
Director (general)

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4404605

Data atribuirii (C.I.F.):

01-01-1993

Plătitor de TVA din data de:

Data emiterii:

18-07-2006

Tipărit în C.I.F. "Impozitul pe Valoarea Adăugată" S.A.

  
Semnătura

Cel 14.11.20.79





## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41005 Sfântu Gheorghe

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 41005                           | 2.528           |                        |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>3928 / 17/02/2020</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 29, din 31/01/2020 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE; |  |           |
| B1   | Se înființează cf. 41005 a imobilului cu nr. cad. 41005/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile:<br>~~ nr.cad.35932\cf.35932;<br>~~ nr.cad.36394\cf.36394;   | A1        |
| Hotarare nr. 6/1996 emis de Cons.Local al mun. Sf.Gheorghe;                          |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art.35 din Legea 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1272/2528<br>1) <b>PRIMARIA MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE</b><br>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35932/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 2404 din 17/04/1996; (provenita din conversia CF 2164-Sf.Gheorghe) | A1        |
| Hotarare nr. 6/1996 emis de Consiliul Local Municipiul Sf.Gheorghe;                  |  |           |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATE conf art. 35 din Legea 18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1256/2528<br>1) <b>PRIMARIA MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b><br>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36394/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 2404 din 17/04/1996; (provenita din conversia CF 2779)                 | A1        |

### C. Partea III. SARCINI .

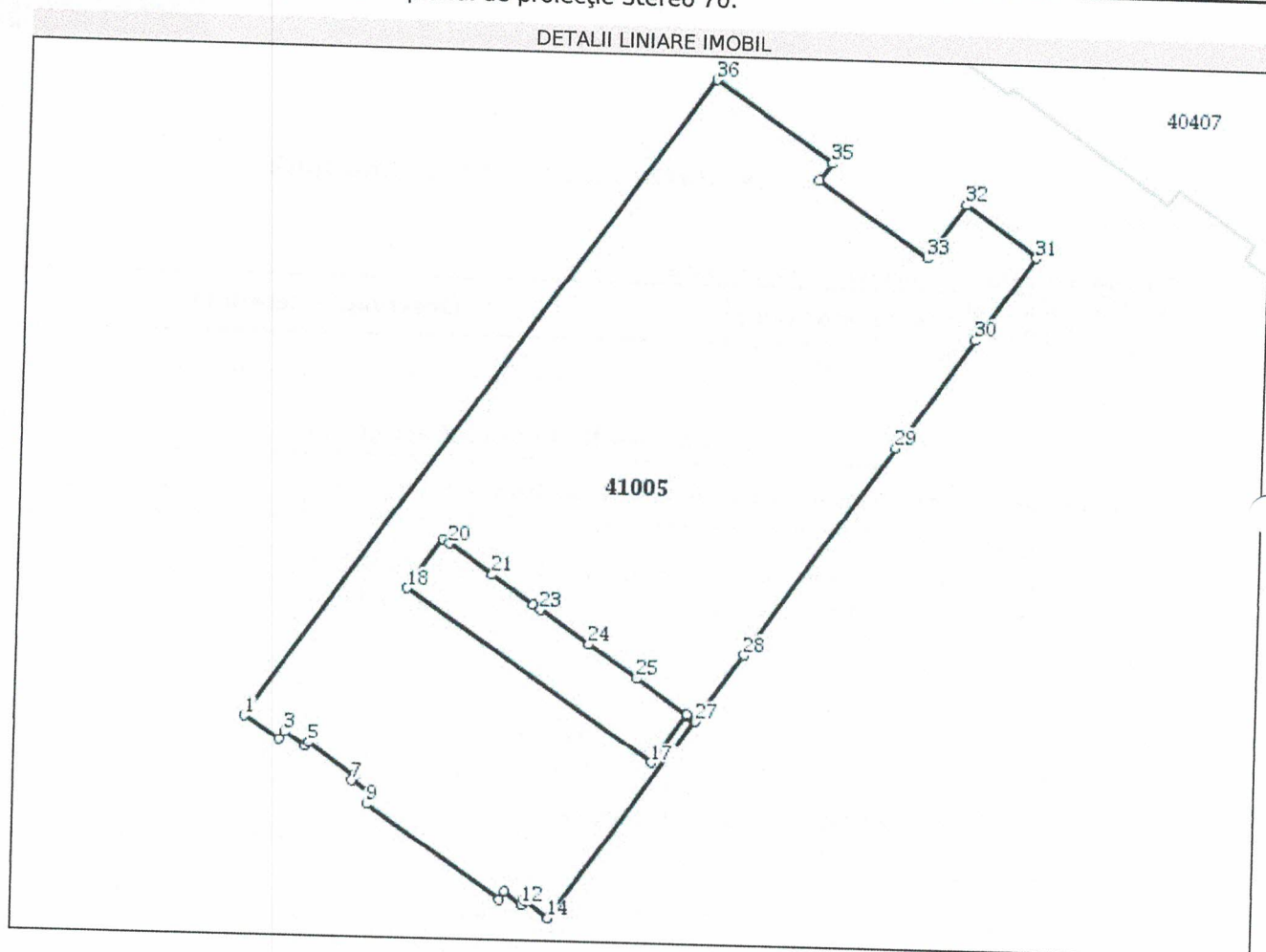
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 41005        | 2.528           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curti constructii   | DA          | 2.194          | -     | -       | -        | teren de constructie   |
| 2      | faneata             | DA          | 334            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 4.041                   |
| 3             | 4             | 2.49                    |
| 5             | 6             | 5.54                    |
| 7             | 8             | 2.5                     |
| 9             | 10            | 15.802                  |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 2             | 3             | 1.023                   |
| 4             | 5             | 0.504                   |
| 6             | 7             | 0.501                   |
| 8             | 9             | 0.94                    |
| 10            | 11            | 0.944                   |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 11            | 12            | 1.99                        |
| 13            | 14            | 2.863                       |
| 15            | 16            | 0.994                       |
| 17            | 18            | 29.037                      |
| 19            | 20            | 0.72                        |
| 21            | 22            | 4.886                       |
| 23            | 24            | 5.715                       |
| 25            | 26            | 5.934                       |
| 27            | 28            | 7.886                       |
| 29            | 30            | 13.001                      |
| 31            | 32            | 8.472                       |
| 33            | 34            | 12.832                      |
| 35            | 36            | 13.677                      |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 12            | 13            | 0.494                       |
| 14            | 15            | 23.958                      |
| 16            | 17            | 5.83                        |
| 18            | 19            | 5.86                        |
| 20            | 21            | 5.146                       |
| 22            | 23            | 0.856                       |
| 24            | 25            | 5.743                       |
| 26            | 27            | 0.994                       |
| 28            | 29            | 24.94                       |
| 30            | 31            | 9.966                       |
| 32            | 33            | 6.437                       |
| 34            | 35            | 2.072                       |
| 36            | 1             | 76.684                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

#### Data și ora generării,

07/05/2020, 13:49



ROMANIA

Judetul COVASNA

PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

Nr. 12978 din 06-03-2020

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 108 din 27.02.2020

În scopul: AMENAJARE SPATII INTRE BLOCURI (STRAZILE: NICOLAE IORGA SI CRANGULUI)

Ca urmare a Cererii adresate de MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

cu domiciliul/sediul în județul COVASNA municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE

satul , sectorul , cod poștal 520085 , str. 1 DECEMBRIE 1918

nr. 2 bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax 0267-316957/ , email

înregistrată la nr. 12978 din 27.02.2020

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul COVASNA  
municipiul/orașul/comuna SFANTU GHEORGHE satul , sectorul  
cod poștal , str. NICOLAE IORGA - CRANGULUI

nr. FN , bl. , sc. , et. , ap.

sau identificat prin Plan de incadrare în zona vizat de O.C.P.I

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 6 / 1995  
faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean / Local Sfântu Gheorghe

nr. 367 / 29.11.2018

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## S E C E R T I F I C Ă

1. REGIMUL JURIDIC:

Nr. CF: 41005

Nr. Top CAD: 41005

IMOBIL TEREN IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, SITUAT IN  
INTRAVILAN. TEREN DE JOACA PTR. COPII ÎN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SF.  
GHEORGHE POZ.283 DIN INV. BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC  
AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE, APROBAT PRIN H.G. NR.975/2002 CU  
MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE.

2. REGIMUL ECONOMIC:

ZONA REZIDENTIALA

FOLOSINTA ACTUALA: SPATII VERZI SI DE RECREERE

ZONA DE IMPOZITARE FISCALA "A"



### 3. REGIMUL TEHNIC:

CU: 108 / 2020

**CONFORM P.U.G. SI R.L.U. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 367/2018, ANEXAT LA CERTIFICATUL DE URBANISM DIN CARE FACE PARTE INTEGRANTA, CU RESPECTAREA LEGII NR. 50/1991, CU COMPLETARILE SI MODIFICARILE ULTERIOARE SI A CODULUI CIVIL.**

**- SUBZONA CONFORM P.U.G. - U.T.R 5**

4. REGIMUL DE ACTUALIZARE/MODIFICARE a documentațiilor de urbanism și a regulamentelor locale aferente (art.31, alin.d din Legea nr.350/2001, republicat și actualizat):

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:  
**AMENAJARE SPATII INTRE BLOCURI (STRAZILE: NICOLAE IORGA SI CRANGULUI)**

Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism NU ține loc de autorizație de construire/desființare  
și NU conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

### 5. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții -de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:  
**AGENTIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA - BULEVARDUL GEN.GRIGORE BĂLAN, NR.10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/353CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătura cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca acesta să analizeze și să decidă după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiție publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării optiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.



**6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz:

☒ D.T.A.C

☒ D.T.O.E.

☐ D.T.A.D

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

Alte avize/acorduri:

☒ canalizare

☐ telefonizare

☐ securitate la incendiu

☒ alimentare cu energie electrică

☒ salubritate

☐ protecția civilă

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

☐ sănătatea populației

d.2) avize și acorduri privind:

☒ Verificare la toate cerințele funcționale de calitate

☐ aviz proiectant inițial

☐ acordul proprietarilor

☒ Documentație topografică vizată de O.C.P.I Covasna, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI  
- ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA

d.4) studii de specialitate (1 exemplar în original)

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

Primar  
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS

Secretar General  
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

Arhitect-sef  
BIRTALAN ERZSÉBET CSILLA

Întocmit

Ilyés Adél

Achitat taxa de: Sumă de taxa, conform Chitanței nr.          din 06-02-2020.  
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poșta la data de 06-02-2020.



## Inventar de coordonate

### Puncte vechi

| NR PCT | COORDONATA |            |         | DENUMIRE PUNCT         |
|--------|------------|------------|---------|------------------------|
|        | X          | Y          | Z       |                        |
| 1      | 485489.430 | 561313.619 | 542.797 | Stația permanentă SFGH |

### Puncte de stație

| NR PCT | COORDONATA |            |         |
|--------|------------|------------|---------|
|        | X          | Y          | Z       |
| 100    | 484689.604 | 561527.964 | 520.901 |
| 101    | 484628.504 | 561569.675 | 520.634 |
| 102    | 484646.789 | 561528.700 | 521.041 |
| 103    | 484619.107 | 561555.088 | 520.920 |

### Puncte radiate

| NR. PCT | COORDONATA |            |   | NR. PCT | COORDONATA |            |         |
|---------|------------|------------|---|---------|------------|------------|---------|
|         | X          | Y          | Z |         | X          | Y          | Z       |
| 1       | 484688.199 | 561559.140 |   | 1346    | 484671.145 | 561532.198 | 521.035 |
| 2       | 484680.524 | 561570.461 |   | 1347    | 484673.359 | 561527.341 | 521.023 |
| 3       | 484678.817 | 561569.287 |   | 1348    | 484673.671 | 561526.716 | 521.017 |
| 4       | 484671.551 | 561579.864 |   | 1349    | 484674.163 | 561527.951 | 521.050 |
| 5       | 484676.834 | 561583.542 |   | 1350    | 484673.579 | 561526.277 | 521.033 |
| 6       | 484671.823 | 561590.374 |   | 1351    | 484674.689 | 561527.498 | 521.016 |
| 7       | 484663.608 | 561584.731 |   | 1352    | 484672.810 | 561544.690 | 520.997 |
| 8       | 484652.935 | 561577.307 |   | 1353    | 484671.776 | 561545.591 | 520.998 |
| 9       | 484632.334 | 561563.250 |   | 1360    | 484673.696 | 561547.111 | 521.010 |
| 10      | 484625.876 | 561558.724 |   | 1361    | 484676.516 | 561548.364 | 520.995 |
| 11      | 484626.446 | 561557.910 |   | 1362    | 484675.104 | 561546.398 | 520.997 |
| 12      | 484629.790 | 561553.008 |   | 1364    | 484675.978 | 561546.412 | 520.995 |
| 13      | 484633.026 | 561548.264 |   | 1366    | 484676.496 | 561546.071 | 520.995 |
| 14      | 484636.246 | 561543.543 |   | 1369    | 484677.845 | 561546.475 | 520.980 |
| 15      | 484636.729 | 561542.836 |   | 1370    | 484676.156 | 561548.855 | 521.014 |
| 16      | 484639.482 | 561538.799 |   | 1371    | 484672.634 | 561552.502 | 520.976 |
| 17      | 484642.382 | 561534.548 |   | 1372    | 484673.144 | 561548.694 | 520.999 |
| 18      | 484642.788 | 561533.953 |   | 1373    | 484671.300 | 561551.483 | 520.985 |
| 19      | 484637.982 | 561530.600 |   | 1374    | 484674.542 | 561549.867 | 520.980 |
| 20      | 484621.619 | 561554.588 |   | 1375    | 484672.157 | 561553.824 | 520.952 |
| 21      | 484626.421 | 561557.893 |   | 1377    | 484680.021 | 561559.676 | 520.944 |
| 22      | 484625.859 | 561558.712 |   | 1378    | 484678.593 | 561563.364 | 520.950 |
| 23      | 484606.240 | 561544.963 |   | 1379    | 484680.418 | 561560.043 | 520.945 |
| 24      | 484607.884 | 561542.619 |   | 1380    | 484679.924 | 561564.590 | 520.952 |
| 25      | 484607.479 | 561542.337 |   | 1381    | 484680.353 | 561560.553 | 520.964 |
| 26      | 484608.635 | 561540.717 |   | 1382    | 484681.707 | 561562.150 | 520.950 |
| 27      | 484607.866 | 561540.169 |   | 1383    | 484680.095 | 561561.193 | 520.955 |
| 28      | 484616.939 | 561527.231 |   | 1384    | 484682.332 | 561561.808 | 520.925 |
| 29      | 484617.709 | 561527.771 |   | 1385    | 484684.833 | 561563.302 | 520.858 |
| 30      | 484619.158 | 561525.734 |   | 1386    | 484682.957 | 561561.820 | 520.900 |
| 31      | 484619.568 | 561526.022 |   | 1387    | 484682.993 | 561560.054 | 520.960 |
| 32      | 484622.780 | 561521.508 |   | 1388    | 484685.909 | 561562.178 | 520.878 |
| 33      | 484622.385 | 561521.195 |   | 1389    | 484683.684 | 561560.082 | 520.908 |
| 34      | 484623.831 | 561519.168 |   | 1390    | 484685.605 | 561561.613 | 520.893 |
| 35      | 484622.998 | 561518.575 |   | 1391    | 484684.165 | 561559.882 | 520.897 |
| 36      | 484625.310 | 561515.261 |   | 1392    | 484685.638 | 561560.990 | 520.922 |
| 37      | 484627.342 | 561512.501 |   | 1393    | 484689.465 | 561555.362 | 520.882 |



|      |            |            |         |      |            |            |         |
|------|------------|------------|---------|------|------------|------------|---------|
| 38   | 484626.712 | 561511.978 |         | 1394 | 484686.154 | 561559.928 | 520.903 |
| 39   | 484632.390 | 561503.804 |         | 1395 | 484688.187 | 561554.546 | 520.878 |
| 40   | 484637.861 | 561507.605 |         | 1400 | 484693.238 | 561567.570 | 520.837 |
| 41   | 484647.227 | 561494.333 |         | 1401 | 484693.476 | 561569.381 | 520.799 |
| 42   | 484704.095 | 561535.693 |         | 1402 | 484697.032 | 561558.484 | 520.903 |
| 1000 | 484725.169 | 561530.814 | 521.283 | 1403 | 484678.716 | 561570.045 | 520.784 |
| 1001 | 484726.353 | 561531.676 | 521.240 | 1404 | 484702.216 | 561553.343 | 521.032 |
| 1002 | 484724.926 | 561531.081 | 521.281 | 1405 | 484678.529 | 561569.470 | 520.697 |
| 1003 | 484725.894 | 561531.827 | 521.232 | 1406 | 484701.589 | 561553.533 | 521.006 |
| 1006 | 484720.878 | 561538.989 | 521.220 | 1407 | 484689.587 | 561577.160 | 520.952 |
| 1007 | 484720.827 | 561539.599 | 521.226 | 1408 | 484688.916 | 561577.226 | 520.986 |
| 1008 | 484719.979 | 561538.428 | 521.275 | 1409 | 484694.518 | 561570.244 | 520.804 |
| 1009 | 484720.150 | 561539.065 | 521.264 | 1410 | 484695.862 | 561569.501 | 520.806 |
| 1013 | 484717.628 | 561529.385 | 521.161 | 1411 | 484702.347 | 561564.931 | 520.787 |
| 1015 | 484714.950 | 561545.990 | 521.301 | 1412 | 484684.071 | 561568.050 | 520.775 |
| 1017 | 484714.242 | 561546.446 | 521.339 | 1419 | 484675.404 | 561567.901 | 520.821 |
| 1018 | 484715.149 | 561546.265 | 521.908 | 1420 | 484676.853 | 561568.968 | 520.819 |
| 1023 | 484715.182 | 561549.393 | 522.373 | 1422 | 484671.050 | 561577.402 | 520.802 |
| 1024 | 484716.631 | 561547.331 | 522.437 | 1423 | 484668.104 | 561578.271 | 520.766 |
| 1025 | 484708.283 | 561544.640 | 521.305 | 1424 | 484672.381 | 561578.409 | 520.845 |
| 1027 | 484707.859 | 561544.376 | 521.277 | 1425 | 484672.686 | 561578.800 | 520.893 |
| 1028 | 484703.149 | 561538.703 | 521.068 | 1426 | 484669.733 | 561579.037 | 520.775 |
| 1029 | 484702.148 | 561540.432 | 521.085 | 1427 | 484671.715 | 561580.176 | 520.830 |
| 1030 | 484702.706 | 561538.231 | 521.038 | 1428 | 484666.508 | 561562.060 | 520.861 |
| 1031 | 484701.355 | 561540.104 | 521.047 | 1429 | 484661.093 | 561558.499 | 520.888 |
| 1032 | 484702.554 | 561537.797 | 521.020 | 1430 | 484656.064 | 561554.865 | 520.893 |
| 1033 | 484700.803 | 561540.172 | 521.029 | 1431 | 484645.544 | 561547.831 | 520.879 |
| 1034 | 484702.663 | 561537.272 | 521.012 | 1432 | 484640.198 | 561555.639 | 520.855 |
| 1035 | 484700.314 | 561540.398 | 520.996 | 1433 | 484651.283 | 561550.499 | 520.893 |
| 1036 | 484701.367 | 561536.268 | 520.972 | 1434 | 484650.466 | 561562.816 | 520.846 |
| 1037 | 484699.012 | 561539.246 | 520.988 | 1435 | 484655.666 | 561566.333 | 520.850 |
| 1038 | 484703.530 | 561532.931 | 520.913 | 1436 | 484645.142 | 561559.100 | 520.821 |
| 1039 | 484702.022 | 561534.916 | 520.998 | 1437 | 484660.737 | 561570.112 | 520.834 |
| 1040 | 484701.725 | 561533.970 | 520.938 | 1447 | 484660.297 | 561582.546 | 520.813 |
| 1041 | 484701.722 | 561533.984 | 520.936 | 1448 | 484660.205 | 561583.391 | 520.914 |
| 1043 | 484696.321 | 561527.682 | 520.825 | 1449 | 484657.794 | 561581.745 | 521.003 |
| 1044 | 484695.134 | 561529.170 | 520.903 | 1450 | 484655.468 | 561580.157 | 520.980 |
| 1045 | 484697.986 | 561524.526 | 520.790 | 1451 | 484653.069 | 561578.519 | 521.001 |
| 1046 | 484697.107 | 561523.754 | 520.786 | 1452 | 484650.765 | 561576.946 | 521.019 |
| 1047 | 484698.942 | 561524.955 | 520.791 | 1453 | 484648.332 | 561575.285 | 520.990 |
| 1048 | 484696.503 | 561522.677 | 520.799 | 1454 | 484641.152 | 561570.382 | 520.936 |
| 1049 | 484699.988 | 561525.105 | 520.776 | 1455 | 484641.622 | 561569.524 | 520.781 |
| 1050 | 484696.287 | 561521.758 | 520.778 | 1458 | 484635.377 | 561565.120 | 520.732 |
| 1051 | 484701.065 | 561525.088 | 520.759 | 1459 | 484634.893 | 561552.526 | 520.849 |
| 1052 | 484696.564 | 561520.807 | 520.740 | 1460 | 484626.346 | 561557.680 | 520.914 |
| 1053 | 484702.103 | 561524.594 | 520.787 | 1461 | 484629.628 | 561552.887 | 521.170 |
| 1057 | 484702.476 | 561524.064 | 520.781 | 1462 | 484627.996 | 561555.271 | 520.955 |
| 1058 | 484702.712 | 561522.980 | 520.821 | 1463 | 484631.250 | 561550.519 | 520.831 |
| 1059 | 484702.437 | 561521.861 | 520.814 | 1464 | 484632.859 | 561548.169 | 520.846 |
| 1060 | 484699.341 | 561519.235 | 520.805 | 1465 | 484634.478 | 561545.806 | 520.877 |
| 1061 | 484701.711 | 561521.019 | 520.812 | 1466 | 484636.100 | 561543.437 | 520.940 |
| 1062 | 484698.356 | 561518.370 | 520.813 | 1472 | 484651.402 | 561538.621 | 520.989 |
| 1063 | 484711.433 | 561522.010 | 520.918 | 1474 | 484652.314 | 561537.705 | 521.033 |
| 1064 | 484702.393 | 561515.252 | 520.923 | 1476 | 484645.349 | 561532.642 | 521.002 |
| 1065 | 484713.508 | 561522.043 | 521.106 | 1478 | 484645.018 | 561532.045 | 520.725 |
| 1068 | 484701.866 | 561513.404 | 520.897 | 1479 | 484644.960 | 561531.983 | 521.019 |
| 1069 | 484699.128 | 561511.262 | 520.799 | 1480 | 484644.971 | 561531.309 | 521.037 |
| 1071 | 484697.282 | 561510.668 | 520.985 | 1481 | 484645.515 | 561530.467 | 521.036 |
| 1072 | 484696.370 | 561515.091 | 520.745 | 1482 | 484642.590 | 561533.960 | 520.967 |
| 1073 | 484695.659 | 561515.866 | 520.757 | 1484 | 484644.012 | 561529.358 | 520.944 |
| 1074 | 484693.166 | 561510.251 | 521.391 | 1485 | 484637.931 | 561530.725 | 520.882 |
| 1075 | 484695.117 | 561513.769 | 520.814 | 1486 | 484641.419 | 561533.033 | 520.949 |
| 1076 | 484694.357 | 561514.345 | 520.867 | 1487 | 484642.210 | 561532.052 | 521.024 |



|      |            |            |         |      |            |            |         |
|------|------------|------------|---------|------|------------|------------|---------|
| 1078 | 484694.775 | 561516.422 | 520.740 | 1489 | 484648.275 | 561523.289 | 520.994 |
| 1080 | 484693.501 | 561514.919 | 520.886 | 1491 | 484649.720 | 561524.675 | 521.065 |
| 1082 | 484692.711 | 561515.120 | 520.864 | 1493 | 484652.386 | 561508.567 | 521.087 |
| 1083 | 484693.206 | 561516.917 | 520.717 | 1497 | 484649.704 | 561529.711 | 521.070 |
| 1085 | 484690.679 | 561517.135 | 520.657 | 1498 | 484631.271 | 561505.145 | 521.184 |
| 1086 | 484689.807 | 561507.822 | 521.376 | 1499 | 484630.890 | 561505.087 | 521.730 |
| 1087 | 484690.416 | 561515.326 | 520.787 | 1500 | 484626.040 | 561512.070 | 521.209 |
| 1088 | 484689.408 | 561508.244 | 521.109 | 1501 | 484626.668 | 561512.591 | 521.175 |
| 1090 | 484689.045 | 561516.997 | 520.583 | 1502 | 484621.230 | 561520.338 | 521.145 |
| 1093 | 484687.034 | 561516.387 | 520.638 | 1503 | 484622.414 | 561521.241 | 521.058 |
| 1095 | 484687.811 | 561514.641 | 520.802 | 1504 | 484621.591 | 561522.386 | 521.044 |
| 1096 | 484686.371 | 561520.447 | 520.815 | 1506 | 484620.513 | 561523.885 | 521.150 |
| 1097 | 484685.413 | 561522.044 | 520.922 | 1507 | 484629.139 | 561529.787 | 521.008 |
| 1099 | 484691.142 | 561523.914 | 520.755 | 1508 | 484630.182 | 561528.194 | 521.040 |
| 1100 | 484674.343 | 561497.399 | 521.445 | 1509 | 484617.700 | 561527.796 | 520.968 |
| 1101 | 484673.318 | 561513.271 | 521.029 | 1510 | 484630.130 | 561531.676 | 520.908 |
| 1102 | 484674.073 | 561511.431 | 520.937 | 1511 | 484615.980 | 561527.750 | 521.069 |
| 1103 | 484673.469 | 561498.577 | 521.413 | 1512 | 484635.881 | 561523.545 | 520.951 |
| 1104 | 484675.537 | 561508.206 | 520.857 | 1513 | 484634.278 | 561522.457 | 521.084 |
| 1105 | 484675.983 | 561506.080 | 520.995 | 1515 | 484645.982 | 561573.680 | 521.004 |
| 1106 | 484677.801 | 561503.436 | 521.207 | 1516 | 484643.603 | 561572.055 | 521.031 |
| 1110 | 484669.559 | 561495.728 | 521.473 | 1518 | 484671.557 | 561591.235 | 521.078 |
| 1111 | 484667.824 | 561494.493 | 521.466 | 1521 | 484663.496 | 561584.785 | 520.831 |
| 1112 | 484666.829 | 561499.375 | 521.126 | 1522 | 484664.952 | 561585.749 | 520.843 |
| 1113 | 484666.802 | 561493.822 | 521.476 | 1523 | 484662.294 | 561586.214 | 520.750 |
| 1114 | 484665.295 | 561498.167 | 521.145 | 1524 | 484659.581 | 561584.329 | 520.757 |
| 1117 | 484664.572 | 561500.116 | 521.031 | 1525 | 484633.049 | 561568.315 | 520.670 |
| 1118 | 484662.494 | 561503.008 | 521.043 | 1528 | 484637.962 | 561575.145 | 520.634 |
| 1119 | 484663.415 | 561506.083 | 521.079 | 1530 | 484631.444 | 561569.805 | 520.649 |
| 1121 | 484662.370 | 561506.358 | 521.114 | 1531 | 484630.567 | 561569.976 | 520.630 |
| 1123 | 484660.344 | 561502.928 | 521.093 | 1532 | 484629.576 | 561569.805 | 520.645 |
| 1125 | 484656.934 | 561503.259 | 521.115 | 1533 | 484627.347 | 561569.108 | 520.637 |
| 1126 | 484654.475 | 561504.177 | 521.115 | 1534 | 484623.308 | 561566.263 | 520.677 |
| 1127 | 484653.002 | 561505.209 | 521.103 | 1535 | 484619.603 | 561563.547 | 520.735 |
| 1128 | 484660.445 | 561509.263 | 521.177 | 1536 | 484618.576 | 561562.307 | 520.758 |
| 1129 | 484650.330 | 561502.819 | 521.124 | 1537 | 484617.887 | 561560.903 | 520.769 |
| 1130 | 484648.861 | 561501.672 | 521.239 | 1538 | 484617.486 | 561559.056 | 520.776 |
| 1131 | 484655.204 | 561493.329 | 521.141 | 1539 | 484617.486 | 561557.384 | 520.793 |
| 1132 | 484656.258 | 561491.884 | 521.238 | 1540 | 484617.911 | 561555.691 | 520.821 |
| 1134 | 484662.703 | 561488.948 | 521.393 | 1541 | 484618.690 | 561554.023 | 520.804 |
| 1135 | 484662.382 | 561488.507 | 521.441 | 1542 | 484618.881 | 561553.800 | 520.805 |
| 1136 | 484664.253 | 561490.084 | 521.479 | 1543 | 484618.262 | 561555.388 | 520.896 |
| 1138 | 484652.920 | 561481.525 | 521.452 | 1544 | 484619.108 | 561553.348 | 520.800 |
| 1139 | 484650.039 | 561478.666 | 521.417 | 1545 | 484620.285 | 561553.976 | 520.812 |
| 1141 | 484643.085 | 561484.490 | 521.061 | 1547 | 484621.700 | 561554.552 | 520.815 |
| 1142 | 484644.072 | 561483.105 | 521.164 | 1550 | 484605.986 | 561541.903 | 521.073 |
| 1143 | 484640.757 | 561487.406 | 521.069 | 1551 | 484606.448 | 561541.799 | 521.078 |
| 1144 | 484639.333 | 561488.771 | 521.271 | 1552 | 484607.209 | 561542.761 | 521.031 |
| 1145 | 484648.544 | 561493.449 | 521.144 | 1553 | 484605.385 | 561545.337 | 521.033 |
| 1146 | 484647.670 | 561495.169 | 521.298 | 1554 | 484607.564 | 561542.671 | 521.037 |
| 1148 | 484648.523 | 561496.057 | 521.317 | 1555 | 484606.644 | 561543.982 | 520.973 |
| 1149 | 484650.090 | 561494.929 | 521.149 | 1556 | 484606.444 | 561543.840 | 521.038 |
| 1150 | 484649.067 | 561497.059 | 521.335 | 1558 | 484605.582 | 561545.482 | 521.028 |
| 1151 | 484650.880 | 561496.288 | 521.152 | 1559 | 484614.919 | 561549.892 | 520.940 |
| 1152 | 484649.326 | 561498.172 | 521.327 | 1560 | 484602.664 | 561549.634 | 521.088 |
| 1153 | 484651.277 | 561497.788 | 521.143 | 1561 | 484613.759 | 561551.472 | 520.904 |
| 1154 | 484651.395 | 561499.351 | 521.126 | 1562 | 484602.564 | 561549.320 | 521.140 |
| 1155 | 484649.426 | 561499.656 | 521.305 | 1563 | 484601.422 | 561548.840 | 521.030 |
| 1156 | 484651.136 | 561500.979 | 521.111 | 1564 | 484615.711 | 561552.004 | 520.834 |
| 1157 | 484649.068 | 561501.093 | 521.272 | 1565 | 484601.340 | 561548.471 | 521.064 |
| 1158 | 484650.642 | 561502.414 | 521.086 | 1566 | 484618.555 | 561548.094 | 520.826 |
| 1159 | 484642.958 | 561513.475 | 521.021 | 1568 | 484617.055 | 561546.748 | 520.925 |
| 1160 | 484642.385 | 561510.778 | 521.184 | 1572 | 484612.167 | 561557.039 | 520.849 |



|      |            |            |         |      |            |            |         |
|------|------------|------------|---------|------|------------|------------|---------|
| 1161 | 484641.348 | 561512.589 | 521.122 | 1573 | 484595.926 | 561556.518 | 521.106 |
| 1162 | 484652.543 | 561506.579 | 521.130 | 1574 | 484610.298 | 561556.350 | 520.893 |
| 1163 | 484652.432 | 561508.184 | 521.101 | 1575 | 484595.887 | 561556.207 | 521.095 |
| 1164 | 484652.667 | 561509.961 | 521.087 | 1576 | 484610.358 | 561559.610 | 520.836 |
| 1165 | 484653.317 | 561511.147 | 521.079 | 1577 | 484606.017 | 561562.540 | 520.890 |
| 1166 | 484654.136 | 561512.177 | 521.074 | 1578 | 484610.005 | 561560.693 | 520.867 |
| 1167 | 484655.339 | 561513.122 | 521.089 | 1579 | 484610.505 | 561561.957 | 520.849 |
| 1168 | 484656.710 | 561514.621 | 521.146 | 1580 | 484612.551 | 561567.526 | 520.794 |
| 1169 | 484658.285 | 561512.501 | 521.145 | 1581 | 484613.942 | 561564.371 | 520.807 |
| 1170 | 484657.708 | 561514.685 | 521.119 | 1582 | 484608.120 | 561562.874 | 520.886 |
| 1171 | 484658.583 | 561513.438 | 521.118 | 1583 | 484613.683 | 561565.686 | 520.806 |
| 1172 | 484661.832 | 561517.754 | 521.144 | 1585 | 484613.299 | 561566.468 | 520.793 |
| 1173 | 484663.631 | 561517.305 | 521.117 | 1586 | 484615.415 | 561571.733 | 520.722 |
| 1174 | 484661.769 | 561518.865 | 521.091 | 1587 | 484618.582 | 561570.257 | 520.709 |
| 1175 | 484663.034 | 561519.481 | 521.074 | 1588 | 484616.378 | 561570.829 | 520.726 |
| 1176 | 484663.351 | 561519.332 | 521.077 | 1590 | 484617.409 | 561570.440 | 520.714 |
| 1177 | 484670.773 | 561522.440 | 521.052 | 1592 | 484623.583 | 561573.806 | 520.657 |
| 1178 | 484669.218 | 561523.247 | 521.049 | 1593 | 484622.623 | 561575.311 | 520.751 |
| 1179 | 484664.394 | 561519.677 | 521.075 | 1594 | 484625.890 | 561575.431 | 520.610 |
| 1180 | 484673.733 | 561526.418 | 521.012 | 1595 | 484625.923 | 561577.617 | 520.571 |
| 1181 | 484674.446 | 561525.228 | 521.051 | 1597 | 484626.209 | 561575.863 | 520.610 |
| 1182 | 484682.802 | 561533.188 | 520.921 | 1599 | 484626.178 | 561576.811 | 520.581 |
| 1184 | 484684.155 | 561534.168 | 520.923 | 1601 | 484631.547 | 561578.118 | 520.615 |
| 1185 | 484683.565 | 561532.123 | 520.938 | 1602 | 484631.576 | 561578.214 | 520.615 |
| 1186 | 484684.379 | 561534.763 | 520.945 | 1603 | 484629.883 | 561580.739 | 520.536 |
| 1188 | 484684.267 | 561535.400 | 520.943 | 1604 | 484629.198 | 561580.639 | 520.540 |
| 1189 | 484685.090 | 561533.031 | 520.929 | 1605 | 484632.240 | 561578.008 | 520.630 |
| 1190 | 484685.862 | 561535.211 | 521.033 | 1606 | 484633.903 | 561578.290 | 520.595 |
| 1191 | 484685.686 | 561532.919 | 520.936 | 1608 | 484634.870 | 561578.745 | 520.592 |
| 1192 | 484688.185 | 561532.270 | 520.922 | 1609 | 484636.218 | 561581.357 | 520.604 |
| 1194 | 484687.444 | 561530.912 | 520.915 | 1610 | 484644.521 | 561585.463 | 520.615 |
| 1195 | 484690.401 | 561526.657 | 520.881 | 1611 | 484650.474 | 561589.588 | 520.622 |
| 1196 | 484691.641 | 561527.695 | 520.858 | 1612 | 484651.600 | 561590.679 | 520.573 |
| 1197 | 484690.437 | 561526.341 | 520.896 | 1614 | 484652.081 | 561591.618 | 520.541 |
| 1198 | 484690.240 | 561525.790 | 520.884 | 1616 | 484652.473 | 561592.552 | 520.497 |
| 1199 | 484692.182 | 561527.405 | 520.929 | 1617 | 484651.118 | 561595.963 | 520.581 |
| 1200 | 484694.055 | 561528.460 | 520.914 | 1618 | 484652.172 | 561594.069 | 520.518 |
| 1226 | 484637.739 | 561506.911 | 521.205 | 1619 | 484654.044 | 561597.951 | 520.667 |
| 1228 | 484637.519 | 561507.207 | 521.182 | 1620 | 484655.593 | 561599.220 | 520.835 |
| 1229 | 484636.129 | 561508.604 | 521.129 | 1621 | 484656.827 | 561597.567 | 520.852 |
| 1230 | 484643.903 | 561498.176 | 521.210 | 1623 | 484658.033 | 561595.844 | 520.868 |
| 1258 | 484684.381 | 561537.594 | 520.967 | 1624 | 484661.297 | 561602.163 | 520.862 |
| 1318 | 484659.066 | 561525.138 | 521.051 | 1626 | 484662.044 | 561601.078 | 521.125 |
| 1319 | 484657.953 | 561524.399 | 521.036 | 1628 | 484663.206 | 561599.472 | 521.017 |
| 1320 | 484653.000 | 561531.527 | 521.035 | 1630 | 484661.240 | 561591.313 | 520.893 |
| 1322 | 484655.266 | 561530.505 | 521.018 | 1631 | 484666.009 | 561595.534 | 520.951 |
| 1324 | 484655.204 | 561531.321 | 521.014 | 1632 | 484659.553 | 561590.105 | 520.731 |
| 1326 | 484655.609 | 561532.092 | 521.026 | 1633 | 484666.232 | 561595.658 | 520.964 |
| 1337 | 484663.893 | 561539.924 | 521.029 | 1634 | 484657.030 | 561588.142 | 520.699 |
| 1338 | 484663.753 | 561538.098 | 521.011 | 1635 | 484667.658 | 561593.491 | 520.998 |
| 1339 | 484664.585 | 561537.835 | 521.009 | 1636 | 484668.702 | 561594.283 | 520.980 |
| 1340 | 484665.150 | 561537.612 | 520.996 | 1638 | 484623.331 | 561541.313 | 520.850 |
| 1341 | 484665.617 | 561537.060 | 521.013 | 1639 | 484621.609 | 561540.377 | 520.964 |
| 1342 | 484666.233 | 561539.748 | 520.920 | 1641 | 484670.838 | 561591.194 | 520.884 |
| 1343 | 484666.101 | 561538.993 | 521.000 | 1642 | 484671.574 | 561591.691 | 521.027 |
| 1344 | 484667.172 | 561537.381 | 521.008 | 1644 | 484678.025 | 561582.508 | 521.522 |
| 1345 | 484670.148 | 561531.122 | 521.002 | 1646 | 484676.554 | 561583.635 | 521.153 |



## CALCULUL SUPRAFETELOR

CF nr. 41005 Sf. Gheorghe  
SUPRAFATA : 2528.1756 mp  
PERIMETRUL : 311.27 m

| Nr. punct 1 | Nr. punct 2 | Orientare | Distanța | X          | Y          | Z |
|-------------|-------------|-----------|----------|------------|------------|---|
| 36          | 1           | 38.7828   | 76.68    | 484625.310 | 561515.261 |   |
| 1           | 2           | 137.9278  | 13.68    | 484688.199 | 561559.140 |   |
| 2           | 3           | 238.3539  | 2.07     | 484680.524 | 561570.461 |   |
| 3           | 4           | 138.3204  | 12.83    | 484678.817 | 561569.287 |   |
| 4           | 5           | 38.7213   | 6.44     | 484671.551 | 561579.864 |   |
| 5           | 6           | 140.2856  | 8.47     | 484676.834 | 561583.542 |   |
| 6           | 7           | 238.3175  | 9.97     | 484671.823 | 561590.374 |   |
| 7           | 8           | 238.6911  | 13.00    | 484663.608 | 561584.731 |   |
| 8           | 9           | 238.1194  | 24.94    | 484652.935 | 561577.307 |   |
| 9           | 10          | 238.9157  | 7.89     | 484632.334 | 561563.250 |   |
| 10          | 11          | 338.8905  | 0.99     | 484625.876 | 561558.724 |   |
| 11          | 12          | 338.1118  | 5.93     | 484626.446 | 561557.910 |   |
| 12          | 13          | 338.1099  | 5.74     | 484629.790 | 561553.008 |   |
| 13          | 14          | 338.1070  | 5.71     | 484633.026 | 561548.264 |   |
| 14          | 15          | 338.1552  | 0.86     | 484636.246 | 561543.543 |   |
| 15          | 16          | 338.1019  | 4.89     | 484636.729 | 561542.836 |   |
| 16          | 17          | 338.1128  | 5.15     | 484639.482 | 561538.799 |   |
| 17          | 18          | 338.1198  | 0.72     | 484642.382 | 561534.548 |   |
| 18          | 19          | 238.7803  | 5.86     | 484642.788 | 561533.953 |   |
| 19          | 20          | 138.1102  | 29.04    | 484637.982 | 561530.600 |   |
| 20          | 21          | 38.3736   | 5.83     | 484621.619 | 561554.588 |   |
| 21          | 22          | 138.2580  | 0.99     | 484626.421 | 561557.893 |   |
| 22          | 23          | 238.9145  | 23.96    | 484625.859 | 561558.712 |   |
| 23          | 24          | 338.9383  | 2.86     | 484606.240 | 561544.963 |   |
| 24          | 25          | 238.7215  | 0.49     | 484607.884 | 561542.619 |   |
| 25          | 26          | 339.4566  | 1.99     | 484607.479 | 561542.337 |   |
| 26          | 27          | 239.4158  | 0.94     | 484608.635 | 561540.717 |   |
| 27          | 28          | 338.9341  | 15.80    | 484607.866 | 561540.169 |   |
| 28          | 29          | 38.9355   | 0.94     | 484616.939 | 561527.231 |   |
| 29          | 30          | 339.3620  | 2.50     | 484617.709 | 561527.771 |   |
| 30          | 31          | 38.9841   | 0.50     | 484619.158 | 561525.734 |   |
| 31          | 32          | 339.3714  | 5.54     | 484619.568 | 561526.022 |   |
| 32          | 33          | 242.6594  | 0.50     | 484622.780 | 561521.508 |   |
| 33          | 34          | 339.4477  | 2.49     | 484622.385 | 561521.195 |   |
| 34          | 35          | 239.3850  | 1.02     | 484623.831 | 561519.168 |   |
| 35          | 36          | 338.7779  | 4.04     | 484622.998 | 561518.575 |   |

H.G. 975/2002, anexa 2, poz 283  
SUPRAFATA : 2133.8788 mp  
PERIMETRUL : 212.43 m

| Nr. punct 1 | Nr. punct 2 | Orientare | Distanța | X          | Y          | Z |
|-------------|-------------|-----------|----------|------------|------------|---|
| 37          | 38          | 244.1090  | 0.82     | 484627.342 | 561512.501 |   |
| 38          | 39          | 338.6505  | 9.95     | 484626.712 | 561511.978 |   |
| 39          | 40          | 38.6553   | 6.66     | 484632.390 | 561503.804 |   |
| 40          | 41          | 339.1227  | 16.24    | 484637.861 | 561507.605 |   |
| 41          | 42          | 40.0315   | 70.32    | 484647.227 | 561494.333 |   |
| 42          | 1           | 137.9283  | 28.33    | 484704.095 | 561535.693 |   |
| 1           | 36          | 238.7828  | 76.68    | 484688.199 | 561559.140 |   |
| 36          | 37          | 340.4037  | 3.43     | 484625.310 | 561515.261 |   |





## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** intravilan mun. Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga - str. Crângului
2. **Tipul lucrării:** Ridicare topografică necesar la obținerea Autorizației de Construire cu scopul: Amenajare spații între blocuri, (străzile: Nicolae Iorga - Crângului)
3. **Beneficiarul lucrării:** Municipiul Sfântu Gheorghe - mun. Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna
4. **Executantul lucrării:** Terra Map S.R.L – autorizația seria RO-B-J, nr. 1450.
5. **Numărul lucrării în registrul lucrărilor:** 87/2020
6. **Situația juridică a imobilului:** Zona studiată este înscris partial în CF. nr. 41005 Sfântu Gheorghe, sub nr. cad. 41005- cuti constructii - fâneața – cu suprafața de 2528 mp, și partial figurează în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe conform HG 975/2002, anexa 2, poz 283 – teren de joacă ptr. copii și este în proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe.
7. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Amplasamentul studiat se află în intravilanul mun. Sfântu Gheorghe, la cca 830 m sud-est de centru orașului între străzile Nicolae Iorga și Crângului, între vecinii: zona verde (municipiului Sfântu Gheorghe), bloc 22-nr. 12 la nord, garaje – drum la est, bloc 20 – nr. 15 sud și drum acces la vest. Imobilul nu este împrejmuit.
8. **Operațiuni topo-cadastrale:** Măsurătorile topografice au fost executate cu stația totală Sokkia PowerSet 3000 (seria 13229) și prisme optice; Ridicarea detaliilor planimetrice s-a executat prin puncte radiate din 3 stații convenabil alese, materializate pe teren prin picheți metalici. Planul topografic a imobilului a fost executat în sistem de proiecție Stereografic 1970. Legarea la Sistemul Geodezic Național de Stat a fost executat cu un GPS Horizon Kronos C3 prin metoda RTK, folosind datele furnizate de stația permanentă SFGH din rețeaua GNSS - Rompos. Calculele s-a executat cu programul Carlson SurvCE 6.01 și Transdat 4.04. Planul de situație a imobilului a fost executat cu programul Mapsys 9.0. Inventarul de coordonate, calculul suprafețelor este anexat documentației. Delimitarea imobilului s-a realizat pe baza planurilor din arhiva B.C.P.I. Sfântu Gheorghe.

Data întocmirii: 10.03.2020

Întocmit,

sing. Nagy István





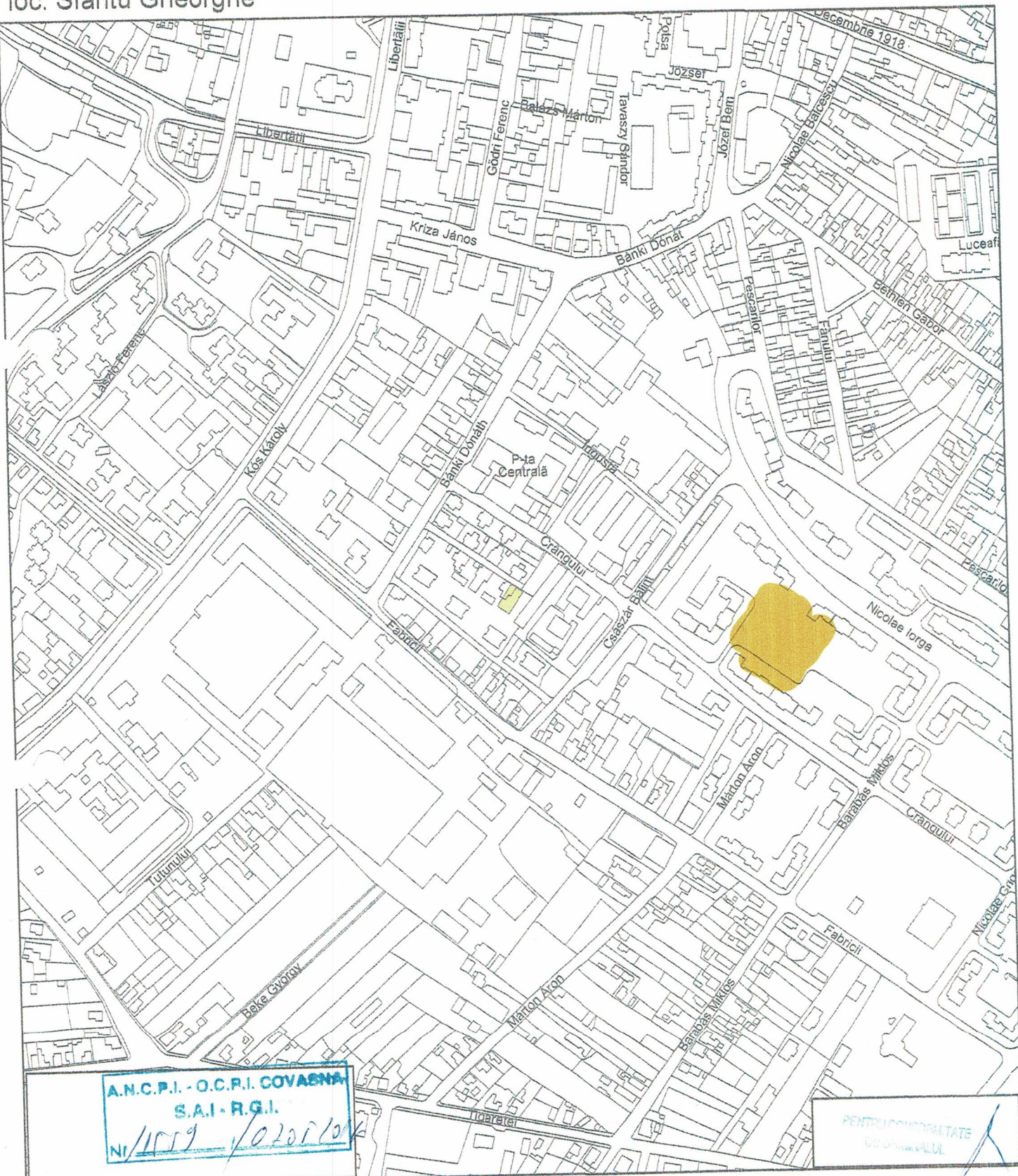
# PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

L-35-76-B-c-3-II

scara 1:5.000



loc. Sfântu Gheorghe



A.N.C.P.I. - O.C.R.I. COVASNA  
S.A.I. - R.G.I.  
Nr. 1159 / 02.06.2012

PENTRU CERTIFICAT  
DE ÎNCADRARE



# PLAN TOPOGRAFIC

privind imobilului înscris, în CF. nr. 41005 Sfântu Gheorghe  
domeniul public HG 975/2002, anexa 2, poz. 283



## LEGENDA

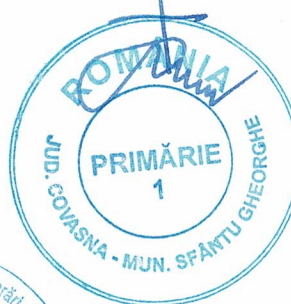
- stalp electric, stalp telefon, lampadar
- conducta gaz, aerisire gaz, hidrant
- camin canalizare, apa, telefon
- indicator rutier, rigola, tablou electric
- constructii, gard lemn
- gard metal, gard zidit
- limita teren studiat

Prezentul document recepționat este  
valabil însoțit de procesul verbal de  
recepție nr.: 438 / data: 21 MAI 2020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier

|              |                   |           |   |  |                        |
|--------------|-------------------|-----------|---|--|------------------------|
| VERIFICATOR  | NUME              | SEMNĂTURA | Scara<br>1:500  | Beneficiar: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE | Proiect nr.<br>87/2020 |
| SPECIFICAȚIE | NUME              | SEMNĂTURA | Titlul proiectului: AMENAJARE SPATII INTRE BLOCURI<br>(STRAZILE: NICOLAE IORGA - CRÂNGULUI) | Faza:<br>A.C.                          | Planșa nr.<br>1/1      |
| PROIECTAT    | sing. Nagy István |           | Data:<br>03/2020  | Titlul planșei: PLAN TOPOGRAFIC        |                        |
| DESENAT      | sing. Nagy István |           |   |  |                        |

Certific amplasamentul  
Primăria Municipii Sfântu Gheorghe





## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 438 / 2020

Întocmit astăzi, **21/05/2020**, privind cererea **9501** din **12/05/2020**  
având aviz de începere a lucrărilor cu nr .... din .....

**1. Beneficiar:** MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

**2. Executant:** Nagy Istvan

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Ridicare topografică necesar la obținerea Autorizației de Construire cu scopul: Amenajare spații între blocuri, (străzile: Nicolae Iorga - Crângului), imobilul din CF. nr. 41005 Sfântu Gheorghe, H.G. 975/2002, anexa2, poz. 283

**4. Nominalizarea documentelor** și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA conform avizului de începere a lucrărilor:

| Număr act     | Data act   | Tip act                       | Emitent                  |
|---------------|------------|-------------------------------|--------------------------|
| FISA          | 10.03.2020 | inscris sub semnatura privata | Nagy Istvan              |
| 108           | 27.02.2020 | act administrativ             | PRIMARIA SFANTU          |
| 9174          | 07.05.2020 | act administrativ             | BCPI SFANTU GHEORGHE     |
| Memoriu       | 10.03.2020 | inscris sub semnatura privata | Nagy Istvan              |
| Certificat de | 18.07.2006 | inscris sub semnatura privata | Ministerul Finantelor    |
| Plan          | 10.03.2020 | inscris sub semnatura privata | Nagy Istvan              |
| Plan de       | 07.05.2017 | inscris sub semnatura privata | OCPI COVASNA             |
| Calculul      | 10.03.2020 | inscris sub semnatura privata | Nagy Istvan              |
| OP            | 11.05.2020 | inscris sub semnatura privata | Primaria Sfântu Gheorghe |
| Cerere        | 10.03.2020 | inscris sub semnatura privata | Nagy Istvan              |

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 438 au fost recepționate 0 propuneri.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

| Identificator               | Tip eroare | Mesaj suprapunere |
|-----------------------------|------------|-------------------|
| Nu există erori topologice. |            |                   |

Lucrarea este declarată **Admisă**

**Inginer Șef**

-

**Inspector**  
**IRINEL RACU**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Nume și prenume RACU IRINEL  
Funcția : Consilier