

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

AMENAJARE SPATII INTRE BLOCURI IN STR. CRANGULUI - NICOLAE IORGA

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1,1	OBTINEREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,2	AMENAJAREA TERENULUI	0,00	0,00	0,00
1,3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	3.200,00	608,00	3.808,00
1,4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	3.200,00	608,00	3.808,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2,1	UTILITATI		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE		0,00	0,00
3,2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	900,00	171,00	1.071,00
3,3	EXPERTIZA TEHNICA	1.500,00	285,00	1.785,00
3,4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII		0,00	0,00
3,5	PROIECTARE	57.513,00	10.927,47	68.440,47
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	500,00	95,00	595,00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0,00	0,00	0,00

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	6.013,00	1.142,47	7.155,47
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3,6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0,00	0,00	0,00
3,7	CONSULTANTA	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0,00	0,00	0,00
3,8	ASISTENTA TEHNICA	18.174,15	3.453,09	21.627,24
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	6.058,05	1.151,03	7.209,08
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	5.000,00	950,00	5.950,00
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	1.058,05	201,03	1.259,08
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	12.116,10	2.302,06	14.418,16
	TOTAL CAPITOL 3	79.087,15	15.026,56	94.113,71
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4,1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	915.958,00	174.032,02	1.089.990,02
4,2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE		0,00	0,00
4,3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ		0,00	0,00
4,4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0,00	0,00	0,00
4,5	DOTARI	295.652,00	56.173,88	351.825,88
4,6	ACTIVE NECORPORALE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	1.211.610,00	230.205,90	1.441.815,90
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5,1	ORGANIZARE DE SANTIER	30.290,00	5.755,10	36.045,10
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	22.000,00	4.180,00	26.180,00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	8.290,00	1.575,10	9.865,10
5,2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	13.352,73	0,00	13.352,73
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	4.705,79	0,00	4.705,79

	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	941,15	0,00	941,15
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	4.705,79	0,00	4.705,79
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	3.000,00	0,00	3.570,00
5,3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	121.000,00	22.990,00	143.990,00
5,4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	1.000,00	190,00	1.190,00
	TOTAL CAPITOL 5	165.642,73	28.935,10	194.577,83
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6,1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0,00	0,00	0,00
6,2	PROBE TEHNOLOGICE	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5+6)	1.459.539,88	274.775,56	1.734.315,44
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	941.158,00	178.820,02	1.119.978,02

Beneficiar
Primăria municipiului Sfântu Gheorghe

Data: 28.08.2021

Întocmit
Şef proiect
Arh. Florea Stela

