

Act adițional nr. 2/2024

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/2016– activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe

Pârțile contractante:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Veress Ildikó – director general, pe de o parte, în calitate de **delegatar**,

și

2. SEPSI REKREATÍV S.A., înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J14/251/2015, având codul unic de înregistrare nr. 35244130, cu sediul principal în Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr.104, județul Covasna, reprezentată prin Bodor Lóránd, având funcția de Director general, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

În baza prevederilor HCL nr. ____/2024 au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de delegare nr. 6.280/2016 cu respectarea următoarelor clauze:

ART. 1 – Art. 4, lit. g) din Capitolul 3 “Dispoziții generale” al Contractului de delegare va avea următorul cuprins:

”g) “Lista tarifelor practicate:

- ❖ Anexa 7.0 - Sistem de punctaj
- ❖ Anexa 7.1 - Baza de înot ”Roman Vilmos”
- ❖ Anexa 7.2 - Ștrand Municipal
- ❖ Anexa 7.4 - Piste de schi și Baza de Agreement Șugaș-Băi
- ❖ Anexa 7.5 – Patinoare
- ❖ Anexa 7.6 – Terenuri de tenis
- ❖ Anexa 7.7 – Arena Sepsi
- ❖ Anexa 7.8 – Complex sportiv municipal
- ❖ Anexa 7.9 – Familii numeroase
- ❖ Anexa 7.10 –Sepsi Card
- ❖ Anexa 7.11 – Skatepark
- ❖ Anexa 7.12 - Sepsibike.”

ART. 2 – Art. 4. ”Obiectivele urmărite” din Caietul de sarcini, Anexa nr. 1 la contractul de delegare, va avea următorul cuprins:

”4. **OBIECTIVELE URMĂRITE**” Obiectivele administrate și exploatate de societate sunt:

- a) Baza de înot ”Roman Vilmos”
- b) Ștrand Municipal
- c) Piste de schi și Baza de Agreement Șugaș-Băi
- d) Patinoare
- e) Centrul de Agreement – Spa Șugaș Băi;
- f) Complexul Sportiv de pe strada Bánki Dónáth nr. 25”
- g) Arena Sepsi
- h) Complex sportiv municipal
- i) Skatepark
- j) Sepsibike.

ART. 3.- Regulamentul serviciului, anexa nr. 2 la contractul de delegare, se modifică și se completează după cum urmează:

(1) Art. 3 din Cap. I va avea următorul conținut:

”Art. 3. Obiectivele administrate și exploatate de societate sunt:

- a) Baza de înot ”Roman Vilmos”
- b) Ștrand Municipal
- c) Piste de schi și Baza de Agreement Șugaș-Băi
- d) Patinoare

- e) Centrul de Agrement – Spa Șugaș Băi;
- f) Complexul Sportiv de pe strada Bánki Dónáth nr. 25”
- g) Arena Sepsi
- h) Complex sportiv municipal
- i)Skatepark
- j)Sepsibike.

(2) Art. 5 din Cap. II. “Obiectul de activitate” va avea următorul conținut:

“Art. 5. - 1) Operatorul serviciului de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive are ca atribuții organizarea, amenajarea, administrarea și exploatarea unităților de agrement și sport Baza de înot ”Roman Vilmos”, Ștrand municipal, , Patinoar, Piste de schi și Baza de agrement din Șugaș Băi, Centrul de Agrement – Spa din Șugaș Băi, Arena Sepsi, Complex sportiv municipal, Complexul Sportiv de pe strada Bánki Dónáth nr. 25, Skatepark, Sepsibike.

2) Operatorul serviciului va acționa permanent în vederea îndeplinirii în mod corespunzător conform atribuțiilor transmise de Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și a legislației aferente acestor servicii.”

(3) Regulamentul de funcționare al sistemului de bike-sharing ”SEPSIBIKE” devine parte integrantă a Regulamentului serviciului, anexa 2 la Contractul de delegare.

ART. 4. - “Lista bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului” constituie anexa nr. 1 la prezentul Act adițional, care devine Anexa nr. ”4 J Sepsibike” la contractul de delegare.

ART 5. - Procesul - verbal de predare-primire a bunurilor de retur transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului privind sistemul bike-sharing ”Sepsibike” constituie Anexa nr. 2 la prezentul Act adițional, din care face parte integrantă.

ART. 6 – Tarifele serviciilor bike-sharing ”Sepsibike” aplicabile începând cu data aprobării acestuia sunt prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul Act adițional din care face parte integrantă și devine anexa nr. 7.12 la contractul de delegare.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare azi _____, de la data semnării.

Delegatar,
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

Delegat,
SEPSI REKREATÍV SA
Director general
Bodor Lóránd

Director general
Veress Ildikó

Vizat juridic,

Anexa nr. 1 la Act adițional nr. 2/2024
Anexa 4 J - Sepsibike - la Contractul de delegare

Inventarierea bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului

Nr. Crt.	Denumire	Buc.	Preț fără TVA	Total fără TVA	Total cu TVA
1.	Stâlp principal	17	36,560.00	621,520.00	739.608,80
2.	Stâlp de andocare	230	8,550.00	1,966,500.00	2.340.135,00
3.	Platforma de legătură	230	450.00	103,500.00	123.165,00
4.	Biciclete cu acționare mecanică	230	4,425.00	1,017,750.00	1.211.122,50
5.	Aplicație software (licență preinstalată terminal)	17	5,000.00	85,000.00	101.150,00
6.	Triciclete pentru seniori	6	17,500.00	105,000.00	124.950,00
7.	Triciclete pentru persoane cu dezabilități	6	45,000.00	270,000.00	321.300,00
8.	Stații depanare	4	10,500.00	42,000.00	49.980,00
9.	Rastele biciclete	6	950.00	5,700.00	6.783,00
	TOTAL			4.216.970,00	5.018.194,30

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi _____, între

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin dl. Antal Árpád - András – Primar pe de o parte, în calitate de **delegatar**,

și

2. SEPSI REKREATÍV SA, înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J14/251/2015, având codul unic de înregistrare nr. 35244130, cu sediul principal în Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr.104, județul Covasna, reprezentată prin Bodor Lóránd, având funcția de Director general, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

Delegatarul procedând la predarea și delegatul la primirea bunurilor de retur tip mijloace fixe, după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire	Buc.	Preț fără TVA	Total fără TVA	Total cu TVA
1.	Stâlp principal	17	36,560.00	621,520.00	739.608,80
2.	Stâlp de andocare	230	8,550.00	1,966,500.00	2.340.135,00
3.	Platforma de legătură	230	450.00	103,500.00	123.165,00
4.	Biciclete cu acționare mecanică	230	4,425.00	1,017,750.00	1.211.122,50
5.	Aplicație software (licență preinstalată terminal)	17	5,000.00	85,000.00	101.150,00
6.	Triciclete pentru seniori	6	17,500.00	105,000.00	124.950,00
7.	Triciclete pentru persoane cu dezabilități	6	45,000.00	270,000.00	321.300,00
8.	Stații depanare	4	10,500.00	42,000.00	49.980,00
9.	Rastele biciclete	6	950.00	5,700.00	6.783,00
	TOTAL			4.216.970,00	5.018.194,30

Prezentul proces verbal a fost încheiat astăzi, _____ la sediul Municipiului Sfântu Gheorghe, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
Municipiul Sfântu Gheorghe,
prin

Am primit,
Sepsi Rekreatív S.A.
prin

Anexa nr. 3 la Act adițional nr. 2/2024
Anexa 7.12 - Sepsibike - la Contractul de delegare

Tariful serviciului bike-sharing "Sepsibike"

Bicicleta poate fi utilizată în mod gratuit timp de 30 de minute, indiferent de numărul de utilizări zilnice. La depășirea acestei durate, utilizatorul va trebui să suporte un tarif, începând cu data și ora la care s-a înregistrat depășirea, conform tabelului de mai jos:

Interval de timp între deblocare și blocare		Valoarea tarif (lei)
De la minutul	Până la minutul	Tarif
0	30	Gratuit
31	90	2 lei
91	150	4 lei
150	fiecare oră începută până la returnarea bicicletei	6 lei