

ANEXA 1: LISTA PRIORITIZATĂ

în vederea înscrierii blocurilor de locuințe în programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe

1. Bloc 12, Sc. A-D, Aleea Muzelor, Nr. 1

- Bloc 12, Sc. A, Aleea Muzelor, Nr. 1
- Bloc 12, Sc. B, Aleea Muzelor, Nr. 1
- Bloc 12, Sc. C, Aleea Muzelor, Nr. 1
- Bloc 12, Sc. D, Aleea Muzelor, Nr. 1

2. Bloc 53, Sc. A-C, Strada Lt. Păiș David, Nr. 1

- Bloc 53, Sc. A, Strada Lt. Păiș David, Nr. 1
- Bloc 53, Sc. B, Strada Lt. Păiș David, Nr. 1
- Bloc 53, Sc. C, Strada Lt. Păiș David, Nr. 1

3. Bloc 34, Sc. A-C, Strada Căminului, Nr. 7

- Bloc 34, Sc. A, Aleea Căminului, Nr. 7
- Bloc 34, Sc. B, Aleea Căminului, Nr. 7
- Bloc 34, Sc. C, Aleea Căminului, Nr. 7

4. Bloc 44 - 51, Sc. C-K Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1-25

- Bloc 44, Sc. C, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1
- Bloc 45, Sc. D, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 3
- Bloc 46, Sc. E, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 5
- Bloc 47, Sc. F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 7
- Bloc 48, Sc. G, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 9
- Bloc 49, Sc. H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 11
- Bloc 50, Sc. I, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 21
- Bloc 51, Sc. J, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 23
- Bloc 51, Sc. K, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 25

5. Bloc 1, Sc. A-H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

- Bloc 1, Sc. A, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 1, Sc. B, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-
- Bloc 1, Sc. C, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 1, Sc. D, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 1, Sc. E, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 1, Sc. F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-
- Bloc 1, Sc. G, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-
- Bloc 1, Sc. H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-

6. Bloc 2, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

- Bloc 2, Sc. A, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -

- Bloc 2, Sc. B, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 2, Sc. C, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 2, Sc. D, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-
- Bloc 2, Sc. E, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 2, Sc. F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.-

7. Bloc 3, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

- Bloc 3, Sc. A, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 3, Sc. B, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 3, Sc. C, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 3, Sc. D, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 3, Sc. E, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 3, Sc. F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

8. Bloc 15/P, 21/A,B, 60/A,B Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 49/47/53,51

- Bloc 15, Sc. P, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 49
- Bloc 21, Sc. A, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 47
- Bloc 21, Sc. B, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 47
- Bloc 60, Sc. A, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 53
- Bloc 60, Sc. B, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 51

9. Bloc 60, Sc. F-I Aleea Luceafărului , Nr. 11

- Bloc 60, Sc. F, Aleea Luceafărului , Nr. 1
- Bloc 60, Sc. G, Aleea Luceafărului , Nr. 11
- Bloc 60, Sc. H, Aleea Luceafărului , Nr. 3
- Bloc 60, Sc. I, Aleea Luceafărului , Nr. 9

10. Bloc 10, Sc. A-D, Strada Liliacului, Nr. 3

- Bloc 10, Sc. A, Strada Liliacului, Nr. 3
- Bloc 10, Sc. B, Strada Liliacului, Nr. 3
- Bloc 10, Sc. C, Strada Liliacului, Nr. 3
- Bloc 10, Sc. D, Strada Liliacului, Nr. 3

11. Bloc 3, Sc. A-K, Strada Jozef Bem, Nr. 2

- Bloc 3, Sc. A, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. B, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. C, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. D, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. E, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. F, Strada Jozef Bem, Nr. 2

- Bloc 3, Sc. G, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. H, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. I, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. J, Strada Jozef Bem, Nr. 2
- Bloc 3, Sc. K, Strada Jozef Bem, Nr. 2

12. Bloc 15, Sc. D-J Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

- Bloc 15, Sc. D, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. E, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. G, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. I, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
- Bloc 15, Sc. J, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. –

13. Bloc 34/A-Sc. A,B /, 34 B, 34/C-Sc. A,B,C, 34-Sc. D Strada Nicolae Iorga, Nr. 20

- Bloc 34/A, Sc. A, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34/A, Sc. B, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34, Sc. B, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34/C, Sc. A, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34/C, Sc. B, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34/C, Sc. C, Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
- Bloc 34, Sc. D, Strada Nicolae Iorga, Nr. 2

14. Bloc 10/E, Sc. A-C /F Strada Nicolae Iorga, Nr. 61 /59

+ Grigore Bălan Bloc 10 Sc. C-D Nr. 38-40

- Bloc 10/E, Sc. A, Strada Nicolae Iorga, Nr. 61
- Bloc 10/E, Sc. B, Strada Nicolae Iorga, Nr. 61
- Bloc 10/E, Sc. C, Strada Nicolae Iorga, Nr. 61
- Bloc 10, Sc. F, Strada Nicolae Iorga, Nr. 59
- Bloc 10, Sc. C, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 38
- Bloc 10, Sc. D, Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 40

15. Bloc 23,24 Sc. -, Strada Vasile Goldiș, Nr. 13,11

- Bloc 23, Sc. -, Strada Vasile Goldiș, Nr. 13
- Bloc 24, Sc. -, Strada Vasile Goldiș, Nr. 11

CERERE DE FINANȚARE**Programul național multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe**

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Număr / data înregistrare:	<i>(se completează numărul de înregistrare de la registratura MDLPA)</i>

2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 12, Sc. A-D, Aleea Muzelor, Nr. 1</i>
2. Număr de apartamente	216
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	18.064.200 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 2	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 53, Sc. A-C, Strada Lt. Păiș David, Nr. 1</i>
2. Număr de apartamente	114
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	11.928.263 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 3	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 34, Sc. A-C, Strada Căminului, Nr. 7</i>
2. Număr de apartamente	120
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	11.486.475 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 4	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 44 - 51, Sc. C-K Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1-25</i>
2. Număr de apartamente	289
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	26.605.425 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 5	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 1, Sc. A-H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
2. Număr de apartamente	193
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	13.057.275 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 6	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 2, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
2. Număr de apartamente	145

3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	9.228.450 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 7	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 3, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
2. Număr de apartamente	146
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	9.228.450 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 8	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 15/P, 21/A,B, 60/A,B Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 49/47/53,51</i>
2. Număr de apartamente	126
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	7.314.038 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 9	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 60, Sc. F-I Aleea Luceafărului , Nr. 11</i>
2. Număr de apartamente	132
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	6.675.900 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 10	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 10, Sc. A-D, Strada Liliacului, Nr. 3</i>
2. Număr de apartamente	118
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	6.332.288 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 11	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 3, Sc. A-K, Strada Jozef Bem, Nr. 2</i>
2. Număr de apartamente	311
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	26.467.980 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 12	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 15, Sc. D-J Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
2. Număr de apartamente	107
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	12.370.050 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 13	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 34/A-Sc. A,B /, 34 B, 34/C-Sc. A,B,C, 34-Sc. D Strada Nicolae Iorga, Nr. 20</i>
2. Număr de apartamente	159
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	18.113.288 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 14	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 10/E, Sc. A-C /F Strada Nicolae Iorga, Nr. 61 /59 + Grigore Balan Bloc 10 Sc. C-D Nr. 38-40</i>
2. Număr de apartamente	153
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	17.867.850 lei cu TVA
Obiectiv de investiții nr. 15	
1. Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 23,24 Sc. -, Strada Vasile Goldiș, Nr. 13,11</i>
2. Număr de apartamente	132
3. Valoarea solicitată de la bugetul de stat	10.013.850 lei cu TVA

3. SUME SOLICITATE DE LA BUGETUL DE STAT	
Valoarea totală de finanțare (valoarea solicitată de la bugetul de stat pentru obiectivul de investiții nr. 1+... + 15):	204.753.780 lei cu TVA
Sume necesare estimate în anul 2023	68.251.260 lei cu TVA
Sume necesare estimate în anul 2024	68.251.260 lei cu TVA
Sume necesare estimate în anul 2025	68.251.260 lei cu TVA
Număr total de apartamente	2461

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI		
Adresa poștală a solicitantului (se va completa adresa poștală a sediului principal)		
Strada: 1 Decembrie 1918	Număr: 2	Cod poștal: 520008
Localitatea: Sfântu Gheorghe	Județul: Covasna	
Reprezentantul legal al solicitantului :		
Nume și prenume: Antal Árpád-András		
Funcție: Primar		
Număr de telefon fix: 0267316957		
Număr de telefon mobil:-		
Adresă poștă electronică (obligatoriu): info@sepsi.ro		
Persoana de contact:		
Nume și prenume: Fogas Noémi		
Funcție: Șef Serviciu		
Număr de telefon: 0267316957 (int. 142)		
Adresă poștă electronică: noemi.fogas@sepsi.ro		

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 1**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 1 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 12, Sc. A-D, Aleea Muzelor, Nr. 1</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 12, Sc. A-D, Aleea Muzelor, Nr. 1
Regim de înălțime:	Ds+P+11E+Eth
Anul edificării imobilului	1977
Număr de apartamente:	216
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	361
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	18400
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	30.107.000 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	24.085.600 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	9.032.100 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	3.010.700 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data

Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici

Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor **84** kWh/m²/an

Economia anuală de energie primară: **122** kWh/m²/an

Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m²/an

Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ **29** kgCO₂(2)/m²/an

Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehiculele electrice, după caz – **nu este cazul**

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 2**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 2 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 53, Sc. A-C, Strada Lt. Pais David, Nr. 1</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 53, Sc. A-C, Strada Lt. Pais David, Nr. 1
Regim de înălțime:	Ds+P+Mez+9E+Eth
Anul edificării imobilului	1979
Număr de apartamente:	114
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	184
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	12150
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	19.880.438 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	15.904.350 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	5.964.131 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.988.044 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data

Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici

Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor **128** kWh/m²/an

Economia anuală de energie primară: **171** kWh/m²/an

Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m²/an

Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ **46** kgCO₂/m²/an

Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – **nu e cazul**

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 3**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 3 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 34, Sc. A-C, Strada Căminului, Nr. 7</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 34, Sc. A-C, Strada Căminului, Nr. 7
Regim de înălțime:	S+P+10E+Eth
Anul edificării imobilului	1977
Număr de apartamente:	120
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	221
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	11700
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	19.144.125 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	15.315.300 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	5.743.238 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.914.413 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor
115 kWh/m²/an

Economia anuală de energie primară: **169 kWh/m²/an**

Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m²/an

Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ **41 kgCO₂(2)/m²/an**

Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – **nu e cazul**

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 4**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 4 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 44 - 51, Sc. C-K Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1-25</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 44 - 51, Sc. C-K Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 1-25
Regim de înălțime:	Sc. C - S+P+Mez+8E+Eth Sc. D - S+P+8E+Eth Sc. E - S+P+8E+Eth Sc. F - S+P+8E+Eth Sc. G - S+P+Mez+8E+Eth Sc. H - S+P+8E+Eth Sc. I - S+P+9E+Eth Sc. J - S+P+Mez+7E+Eth Sc. K - S+P+Mez+7E+Eth
Anul edificării imobilului	1980-1981
Număr de apartamente:	289
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	456
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	27100
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	44.342.375 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	35.473.900 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	13.302.713 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	4.434.238 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni

Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor
133 kWh/m²/an

Economia anuală de energie primară: **187 kWh/m²/an**

Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m²/an

Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ **48 kgCO₂(2)/m²/an**

Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – **nu e cazul**

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 5**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 5 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 1, Sc. A-H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 1, Sc. A-H, Strada 1 Decembrie 1918, Nr.
Regim de înălțime:	Sc. A - S+P+5E Sc. B - S+P+5E Sc. C - S+P+4E Sc. D - S+P+4E Sc. E - S+P+4E Sc. F - S+P+4E Sc. G - S+P+4E Sc. H - S+P+4E
Anul edificării imobilului	1979-1980
Număr de apartamente:	193
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	155
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	13300
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	21.762.125 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	17.409.700 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	6.528.638 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	2.176.213 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani

Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 141 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 220 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 52 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – nu e cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 6**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 6 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 2, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 2, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
Regim de înălțime:	S+P+4E
Anul edificării imobilului	1978-1979
Număr de apartamente:	145
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	120
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	9400
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	15.380.750 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	12.304.600 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	4.614.225 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.538.075 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 153 kWh/m ² /an
Economia anuală de energie primară: 228 kWh/m ² /an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 56 kgCO ₂ (2)/m ² /an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 7**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 7 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 3, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 3, Sc. A-F, Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
Regim de înălțime:	S+P+4E
Anul edificării imobilului	1978-1979
Număr de apartamente:	145
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	122
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	9400
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	15.380.750 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	12.304.600 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	4.614.225 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.538.075 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adiționale la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 159 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 236 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 58 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – nu e cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 8**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 8 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 15/P, 21/A,B, 60/A,B Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 49/47/53,51</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 15/P, 21/A,B, 60/A,B Bulevardul Gen. Grigore Bălan, Nr. 49/47/53,51
Regim de înălțime:	S+P+4E
Anul edificării imobilului	1980
Număr de apartamente:	126
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	156
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	7450
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	12.190.063 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	9.752.050 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	3.657.019 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.219.006 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 152 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 217 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 56 kgCO₂/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – nu e cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE

obiectiv de investiții nr. 9

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 9 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 60, Sc. F-I Aleea Luceafărului , Nr. 11</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 60, Sc. F-I Aleea Luceafărului , Nr. 11
Regim de înălțime:	S+P+4E
Anul edificării imobilului	1979-1980
Număr de apartamente:	132
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	129
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	6800
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	11.126.500 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	8.901.200 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	3.337.950 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.112.650 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 171 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 208 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 64 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – nu e cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 10**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 10 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 10, Sc. A-D, Strada Liliacului, Nr. 3</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 10, Sc. A-D, Strada Liliacului, Nr. 3
Regim de înălțime:	S+P+4E
Anul edificării imobilului	1980
Număr de apartamente:	118
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	142
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	6450
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	10.553.813 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	8.443.050 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	3.166.144 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.055.381 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 164 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 210 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 60 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz – Nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 11**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 11 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 3, Sc. A-K, Strada Jozef Bem, Nr. 2</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	<i>Bloc 3, Sc. A-K, Strada Jozef Bem, Nr. 2</i>
Regim de înălțime:	Sc. A - Ds+P+6E+7R+Eth Sc. B - S+P+6E+7R+Eth Sc. C - S+P+6E+7R+Eth Sc. D - Ds+P+7E+8R+Eth Sc. E - S+P+6E+7R+Eth Sc. F - S+P+5E+6R+Eth Sc. G - S+P+4E+5R+Eth Sc. H - S+P+5E+6R+Eth Sc. I - S+P+6E+7R+Eth Sc. J - S+P+5E+6R+Eth Sc. K - S+P+4E+5R+Eth
Anul edificării imobilului	1979 - 1981
Număr de apartamente:	311
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	458
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	26960
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	44.113.300 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	35.290.640 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	13.233.990 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	4.411.330 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni

Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 94 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 227 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 52 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz - nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 12**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 12 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 15, Sc. D-J Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/ Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 15, Sc. D-J Strada 1 Decembrie 1918, Nr. -
Regim de înălțime:	Sc. D - S+P+7E+Eth Sc. E - S+P+7E Sc. F - S+P+5E+6R Sc. G - S+P+4E Sc. H - S+P+4E Sc. I - S+P+4E Sc. J - S+P+4E
Anul edificării imobilului	1984
Număr de apartamente:	107
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	107
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	12600
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	20.616.750 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	16.493.400 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	6.185.025 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	2.061.675 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani

Durata de recuperare a investiției; în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 180 kWh/m2/an
Economia anuală de energie primară: 274 kWh/m2/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m2/an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 67 kgCO(2)/m2/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz - nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 13**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 13 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 34/A-Sc. A,B /, 34 B, 34/C-Sc. A,B,C, 34-Sc. D Strada Nicolae Iorga, Nr. 20</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 34/A-Sc. A,B /, 34 B, 34/C-Sc. A,B,C, 34-Sc. D Strada Nicolae Iorga, Nr. 20
Regim de înălțime:	Sc. A - S+P+6E+Eth Sc. B - S+P+6E+Eth Sc. B - S+P+7E+Eth Sc. A - S+P+8E+Eth Sc. B - S+P+8E+Eth Sc. C - S+P+8E+Eth Sc. D - S+P+6E+7R+Eth
Anul edificării imobilului	1991-1995
Număr de apartamente:	159
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	273
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	18450
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	30.188.813 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	24.151.050 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	9.056.644 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	3.018.881 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani

Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor
149 kWh/m²/an

Economia anuală de energie primară: **237 kWh/m²/an**

Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m²/an

Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ **55 kgCO₂(2)/m²/an**

Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz - **nu este cazul**

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar

Nume Prenume, Antal Árpád-András

Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 14**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 14 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică la Bloc 10/E, Sc. A-C /F Strada Nicolae Iorga, Nr. 61 /59 și</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 10/E, Sc. A-C /F Strada Nicolae Iorga, Nr. 61 /59
Regim de înălțime:	Sc. A - S+P+8E+Eth Sc. B - S S+P+8E+Eth Sc. C - S S+P+8E+Eth Sc. F - S S+P+6E+7R+Eth
Anul edificării imobilului	1989
Număr de apartamente:	153
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	279
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	18200
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	29.779.750 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	23.823.800 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	8.933.925 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	2.977.975 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	

Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL
Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 146 kWh/m²/an
Economia anuală de energie primară: 237 kWh/m²/an
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile - kWh/m ² /an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂ 53 kgCO₂(2)/m²/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz - nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura

DATE DE IDENTIFICARE**obiectiv de investiții nr. 15**

U.A.T: Municipiul Sfântu Gheorghe JUDEȚUL: Covasna	MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI
Bloc de locuințe prevăzut la poziția nr. 15 din Programul local	

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Obiectiv de investiții nr. 1	
Beneficiar (U.A.T.):	<i>Municipiul Sfântu Gheorghe</i>
Denumirea obiectivului de investiții:	<i>Lucrări de reabilitare termică Bloc 23,24 Sc. -, Strada Vasile Goldis, Nr. 13,11</i>
Stadiu implementare:	Obiectiv de investiții nou/Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Bloc 23,24 Sc. -, Strada Vasile Goldis, Nr. 13,11
Regim de înălțime:	S+P+10E+Eth
Anul edificării imobilului	1976
Număr de apartamente:	132
Persoane care beneficiază în mod direct de creșterea performanței energetice a clădirilor renovate energetic - număr	117
Suprafața construită desfășurată a blocului de locuințe - mp	10200
2. INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	16.689.750 lei cu TVA
Valoarea C+M a obiectivului de investiții:	13.351.800 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	5.006.925 lei cu TVA
Valoarea finanțată din fondul de reparații al asociațiilor de proprietari și/sau din alte surse legal constituite	1.668.975 lei cu TVA
Durata de execuție a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Perioada de garanție a lucrărilor de intervenții - ani	3 ani
Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică - ani	10 ani
Condiții de eligibilitate privind includerea în program	
Hotărârea Consiliului local de aprobare/actualizare a Programului local	Nr. /data Poziția din anexa la HCL

Contract de mandat Act adițional la contractul de mandat	Nr. /data Nr. /data
Hotărârea Consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici	Nr. /data

3. INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
Reducerea consumului specific anual de energie finală calculat pentru încălzirea spațiilor 171 kWh/m2/an
Economia anuală de energie primară: 286 kWh/m2/an.
Consum specific anual de energie primară din surse regenerabile kWh/m2/an
Reducerea valorii emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO2 64 kgCO(2)/m2/an
Puncte de încărcare rapidă instalate pentru vehicule electrice, după caz - nu este cazul

** Valori estimate pe baza Inventarierea blocurilor.*

Primar
Nume Prenume, Antal Árpád-András
Semnătura