

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : " Modernizarea strada Rozelor din municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	15 557.15	2 955.86	18 513.01
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	15 557.15	2 955.86	18 513.01
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12 000.00	2 280.00	14 280.00
3.3	Expertizare tehnică	2 000.00	380.00	2 380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	52 500.00	9 975.00	62 475.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22 000.00	4 180.00	26 180.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1 000.00	190.00	1 190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8 500.00	1 615.00	10 115.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	21 000.00	3 990.00	24 990.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	32 000.00	6 080.00	38 080.00
	TOTAL CAPITOL 3	108 500.00	20 615.00	129 115.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2 131 097.67	404 908.56	2 536 006.23
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	963 398.30	183 045.68	1 146 443.98
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	866 872.81	164 705.83	1 031 578.64
	Retea de iluminat public	300 826.56	57 157.05	357 983.61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2 131 097.67	404 908.56	2 536 006.23
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	14 079.73	2 675.14	16 754.87
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14 079.73	2 675.15	16 754.88
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	15 359.34	455.04	15 814.38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9 650.24	0.00	9 650.24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3 314.17	0.00	3 314.17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2 394.93	455.04	2 849.97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	301 472.90	57 279.85	358 752.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1 800.00	342.00	2 142.00
	TOTAL CAPITOL 5	332 711.97	60 752.04	393 464.01
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2 587 866.79	489 231.45	3 077 098.24
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2 160 734.55	410 539.56	2 571 274.11

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	3 077 098.24
buget de stat	2 602 789.66
buget local	474 308.58

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	963 398.30	1 167 699.37
Valoare investitii	1 169 888.41	1 417 978.38
Cost unitar aferent investiției	1 976 162.86	2 395 233.75
Cost unitar aferent investiției (EURO)	400 730.59	485 710.70

Data	12/13/2022
Curs Euro	4.9314
Valoare de referință standard de cost (km)	0.592

Beneficiar:

Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna

