

CONTRACT DE CESIUNE
la Contractul de concesiune nr. 13939/2008

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și secretar general Kulcsár Tünde-Ildikó, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2. HETSER ENDRE-FERENC, cu _____ 559376, eliberat de SPCLEP _____ la data de _____, CNP _____ în calitate de **cedent**, pe de altă parte,

1.3. SZABÓ ERZSÉBET, cu domiciliul în _____, identificată prin act de identitate seria __ nr. _____ eliberat de SPCLEP _____ la data de _____, CNP _____ și **SZABÓ-ÁDÁM IMOLA**, cu domiciliul în _____, identificată prin act de identitate seria __ nr. _____ eliberată de SPCLEP _____ la data de _____, CNP _____ în calitate de **cesionari**, pe de altă parte

în baza HCL nr. _____/2025, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

ART. 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 13939/2008 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Hetser Endre-Ferenc pentru concesiunea terenului domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe în suprafață de 15 mp, situat pe str. Nicolae Iorga, înscris în CF nr. 40407 pe care sunt construite trepte de intrare în unitatea comercială situată în str. Nicolae Iorga bl. 3, sc B, ap. 3 înscrisă în CF nr. 23438-C1-U1 proprietatea concesiionarilor.

ART. 2. - La articolul 4 al Capitolului V la se introduce un nou alineat, alineatul (4), care va avea următorul cuprins:

“(4) Redevența se poate modifica în baza hotărârii consiliului local, sau legislației în domeniu.”

ART. 3. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 13939/2008.

ART. 4. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

CEDENT
HETSER ENDRE-FERENC

CESIONARI
SZABÓ ERZSÉBET

SZABÓ-ÁDÁM IMOLA

Vizat din punct de vedere juridic