

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe

Executant: -

Proiectant: S.C. URBAN UPGRADE ARCHITECTURE AND ENGINEERING S.R.L.

Titlu proiect: „Amenajare curte și modernizarea clădirii instituției: Școala Gimnazială Ady Endre”

DEVIZ GENERAL

In lei/euro la cursul 4.92 lei/euro din data de 21/12/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare eligibila (fara TVA)		Valoare neeligibila (fara TVA) lei				TVA		Valoare totala (cu TVA)	
				Valoare eligibila buget local		Valoare neeligibila					
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CAPITOL 1											
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului											
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114.521,89	226.528,84	211.759,16	42.607,48	1.326.281,05	269.569,32
1.2.1	OB2 LUCRĂRI DE MODERNIZARE-NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00	0,00	1.114.521,89	226.528,84	211.759,16	42.607,48	1.326.281,05	269.569,32
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	1.114.521,89	226.528,84	211.759,16	42.607,48	1.326.281,05	269.569,32
CAPITOL 2											
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii											
2.1	BRANSAMENT ELECTRIC TRIFAZAT - INSTALATIE DE UTILIZARE	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	7.113,82	6.650,00	1.338,03	41.650,00	8.465,45
2.2	BRANSAMENT ELECTRIC-TARIF DE RACORDARE	0,00	0,00	0,00	0,00	377.468,00	76.721,14	71.718,92	14.577,02	449.186,92	91.298,15
2.3	CONTRAVALOARE BMPT	0,00	0,00	0,00	0,00	4.758,09	967,09	904,04	181,90	5.662,13	1.150,84
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	417.226,09	84.802,05	79.272,96	16.096,94	496.499,05	100.914,44
CAPITOL 3											
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica											
3.1	Studii	7.000,00	1.422,76	0,00	0,00	0,00	0,00	1.330,00	267,61	8.330,00	1.693,09
3.1.1	Studii de teren	5.500,00	1.117,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1.045,00	210,26	6.545,00	1.330,28
3.1.1.1	Studiu geotehnic verificat Af	5.500,00	1.117,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1.045,00	210,26	6.545,00	1.330,28
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.500,00	304,88	0,00	0,00	0,00	0,00	285,00	57,34	1.785,00	362,80
3.1.3.1	Analiză de risc la securitatea fizică	1.500,00	304,88	0,00	0,00	0,00	0,00	285,00	57,34	1.785,00	362,80
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	23.000,00	4.674,80	0,00	0,00	0,00	0,00	4.370,00	879,28	27.370,00	5.563,01
3.2.1	Documentatii pentru obtinere avize si acorduri cf Certificat de urbanism	5.000,00	1.016,26	0,00	0,00	0,00	0,00	950,00	191,15	5.950,00	1.209,35
3.2.2	Documentatii aviz tehnic bransare	3.000,00	609,76	0,00	0,00	0,00	0,00	570,00	114,69	3.570,00	725,61
3.2.3	Documentație aviz Securitate la Incendiu	15.000,00	3.048,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2.850,00	573,44	17.850,00	3.628,05
3.3	Expertizare tehnica	35.000,00	7.113,82	0,00	0,00	0,00	0,00	6.650,00	1.338,03	41.650,00	8.465,45

CAPITOL 7											
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret											
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00	0,00	4.079.097,67	829.084,89	775.028,56	157.526,13	4.854.126,23	986.611,02
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	3.285.869,86	667.859,73	624.315,27	126.893,35	3.910.185,13	794.753,07
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	7.364.967,53	1.496.944,62	1.399.343,83	284.419,48	8.764.311,36	1.781.364,10
TOTAL „Amenajare curte și modernizarea clădirii instituției: Școala Gimnazială Ady Endre”		7.669.443,53	1.558.829,97	6.190.148,94	1.258.160,35	12.944.375,59	2.652.312,11	5.062.800,38	1.026.234,13	31.866.768,43	6.476.985,45
TOTAL Constructii+Montaj		6.762.762,11	1.374.545,14	2.136.620,51	434.272,46	5.387.008,06	1.094.920,34	2.714.414,24	549.750,36	17.000.804,91	3.455.448,15

DATA

IUNIE 2024

BENEFICIAR/ INVESTITOR,

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Întocmit,

**S.C. URBAN UPGRADE
ARCHITECTURE AND ENGINEERING S.R.L.**

**Șef proiect,
arh. Barbu Alexandra Gabriela**