

**CONTRACT DE CESIUNE
AL CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE**

Nr. _____/_____

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN, având CNP _____, domiciliat în _____, identificat cu CI seria __ nr. ____ eliberat în data de _____ și _____ cetățean german, reprezentat prin József Álmos-Zoltán în baza Procurii speciale cu număr de autentificare nr. 711-23-4816/20.03.2023 de către Consulatul General al României la Stuttgart Consul Georgiana-Gabriela Iacobuță, în calitate de **cedent**,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád - András, în calitate de **cesionar**,

și _____, CNP _____ domiciliat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. _____, nr. __, bl. __, sc. __, ap. __, județul Covasna identificat cu CI seria ____ nr. ____ eliberat în data de _____, în calitate de locatar **cedat**,

În baza HCL nr. ____/2023, a intervenit prezentul contract de cesiune, având următoarele clauze:

Art. 1. Obiectul contractului îl reprezintă cesionarea Contractului de închiriere nr. ____/____ încheiat între **József Álmos-Zoltán**, având CNP _____ și **József Edith – Maria** cetățean german, reprezentat prin József Álmos-Zoltán în baza Procurii speciale cu număr de autentificare nr. 711-23-4816/20.03.2023 de către Consulatul General al României la Stuttgart Consul Georgiana-Gabriela Iacobuță și _____, către **Municipiul Sfântu Gheorghe**.

Art. 2. Începând cu data _____ cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de închiriere nr. ____/_____.

Art. 3. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data de ____/____/2023, data semnării de către părțile contractante.

CEDENT
JÓZSEF ÁLMOS

JÓZSEF EDITH MARIA

prin
JÓZSEF ÁLMOS

CESIONAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

LOCATAR CEDAT

Vizat din punct de vedere juridic