

Nr. din

TEMĂ DE PROIECTARE
Întocmire Documentații tehnice necesare pentru
„Colectare deșeuri SMART” în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Elaborare documentatie tehnica la nivel de studiu de fezabilitate (S.F.) și studii preliminare aferente pentru investiția: „Colectare deșeuri SMART” în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, constand in:

- **Studiu Geotehnic** , conform normativului NP 074-2014, verificat la cerința Af
- **Studiu Topografic** , vizat OCPI
- **Documentatii pentru obtinerea avizelor acordurilor si autorizatiilor (DAA)** prevazute in CU
- **Studiu de fezabilitate** intocmit conform HGR 907 din 2016 (SF)
- **Deviz general, deviz pe obiecte**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT Municipiul Sf. Gheorghe

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

UAT Municipiul Sf. Gheorghe

1.4. Beneficiarul investiției

UAT Municipiul Sf. Gheorghe

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

S.C. IGUT S.R.L. in calitate de proiectant general

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic

Lucrările obiectivului de investiții (platformele de colectare) sunt amplasate pe teritoriul administrativ al municipiului Sf. Gheorghe in intravilanul acestuia si aparțin domeniului public al municipiului Sf. Gheorghe, conform extraselor CF identificate conform tabelului urmator:

Nr. Crt	Nr.pct.colect	Denumire platforma /Amplasament	Numar cadastral corespunzator
1	1	Strada Stadionului	23529
2	4	Bolyai János	33218
3	6	Viitorului	Nr inventar 136
4	7	Dealului	38784
5	8	Dealului	38747
6	9	Strada Stadionului	40316
7	10	Vasile Goldis Parcare	38803
8	11	Stadionului Bl.ANL	Identificat prin plan

			de situatie
9	12	Stadionului (PILOT)	40092
10	13	Varadi Jozsef	37346
11	14	Viitorului	40737
12	16	Vasile Goldis	29773
13	17	Aleea Centralei (pta)	29763
14	18	Umbrei	38900
15	19	Tineretului	39238/ 25842
16	20	Aleea Muzelor	40600
17	21	Presei	40600
18	23	Berzei	26994
19	24	Varadi Jozsef	30000
20	26	Teilor	38819
21	28	Laszlo Ferenc	28956
22	29	Tineretului	40600
23	30	Laszlo Ferenc	40594/ 40595
24	31	Gabor Aron	40524
25	32	Cimitirului	24473
26	33	Castanilor	35541
27	34	Varadi Jozsef	33039
28	35	Csaszar Balint	39903
29	36	Fabricii Nr.7	41078
30	37	Crangului (P.Centrala)	25502/ 37007
31	41	Tavaszy Sandor	37020
32	42	Libertatii	26131/ 26129
33	43	Tavaszy Sandor	40271
34	44	Grof Miko Imre	24735/ 23593
35	45	1 Decembrie 1918	38998
36	46	Varadi Jozsef	37871
37	47	Crangului Garaje	41143/ 41087/ 40562
38	48	Crangului	23571
39	49	Nicolae Iorga	35852
40	50	Nicolae Iorga	35852
41	51	Crangului	35747
42	52	Pescarilor	40418
43	53	Tavaszy Sandor	35591
44	54	Luceafarului	Nr. inventar 77
45	56	Gelei Jozsef	28021/ 37354
46	57	Gernad Antal	36712
47	58	Aleea Caminului	40474
48	59	Grigore Balan	40460/ 40491
49	60	Grigore Balan	34494/ 23796
50	61	Pescarilor	39907
51	62	Lacramioarei	40791/ 40812
52	63	Lazar Mihaly	39906
53	64	Puskas Tivadar	40790
54	65	Luceafarului	35513
55	66	Grigore Balan	40395
56	67	Malik Jozsef	29173
57	68	Arany Janos	35986
58	69	Podului	29557
59	70	Oltului	29559
60	71	Podului	34419
61	72	Mikes Kelemen	40753

62	73	Grigore Balan	40752
63	74	Grigore Balan	40794
64	75	Ciucului	35832
65	76	Elevilor	40154
66	78	Nicolae Iorga	41086
67	79	Lalelei	41259
68	80	Lacramioarei	23815
69	81	Nuferilor	40148/ 40173
70	82	Narciselor	26838
71	83	Sporturilor	26838
72	84	Sporturilor	40314
73	85	Malik Jozsef	27687
74	86	Nagy Gyorgy	40852
75	87	Sporturilor	40323
76	88	1 Decembrie. 1918	40323
77	90	Lunca Oltului	39902
78	91	Lunca Oltului	39898
79	92	Lacramioarei	40283
80	93	Csutak Vilmos	35478
81	94	Csutak Vilmos	40473
82	95	Prieteniei	35510
83	96	Garii	40740
84	98	Armata Romana	29065/ 37603
85	99	Prieteniei	35776
86	100	Prieteniei	35923
87	101	Lacramioarei	40148
88	102	Puskas Tivadar	26787
89	103	Grigore Balan ANL	41244
90	104	Libertatii	25317
91	105	Libertatii	25600
92	106	Campul Frumos	29799
93	109	Cerbului	40530
94	110	Tigaretei	23902

Nota:

Municipiul Sf. Gheorghe dispune de 112 puncte de colectare a deseurilor menajere in zona de blocuri. Din cele 112 puncte de colectare, cele 94 buc. nominalizate in tabelul anterior fac obiectul prezentei investitii.

Pentru platformele de colectare nr. 6, 11, 19, 20, 21, 26, 30, 37,42, 44, 47, 54, 56, 59, 60, 62, 81, 93, 96 si 98 numerele cadastrale corespunzatoare vor fi stabilite in momentul avizarii la OCPI a studiului topografic de catre societatea care a efectuat ridicarile topografice.

Platformele de colectare sunt amplasate in intravilanul municipiului Sf. Gheorghe.

Regimul economic

Folosinta actuala a terenului: teren amplasare containere deseuri / platforme betonate amplasare containere deseuri

Imobilele nu sunt situate in zone protejate si nu se afla in zone cu interdictii de construire

Regimul tehnic

Imobilele nu sunt situate in zone protejate si nu se afla in zone cu interdictii de construire.

Proiectul va fi întocmit de unități specializate și autorizate. Vor fi respectate condițiile din avize și acorduri. Nu vor fi afectate terenurile din afara proprietății. Terenurile afectate temporar de lucrări vor fi aduse la starea inițială de utilizare. Lucrările vor fi semnalizate corespunzător și nu vor împiedica scurgerea apelor pluviale,

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Numărul de locuitori și apartamentele arondate pentru fiecare din cele 94 de amplasamente în parte, precum și asociația de locatari beneficiară, este prezentat în următorul tabel. De asemenea în tabelul de mai jos sunt evidențiate coordonatele STEREO 70 ale amplasamentelor actuale.

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviți	Tip platforma existentă	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
1	1	Strada Stadionului	Nr.7 SIMERIA bl.16 A-F, bl. 17 A-C, Nr.7 SIMERIA bl.5 A-D, 13 A-C bl.12 A-C, SIM 14 A-D.	platforma subterana	484757,38	560093,32	561,98	420	200
2	4	Bolyai János	VENCZ I., BOLYAI J. 3A, DOZSA BOLYAI BL.2 A-C, bl.3 B-D, bl.4 B-E	platforma supraterrana	484254,87	560269,70	529,17	294	140
3	6	Viitorului	GARSONIERA 5, VIITORULUI 6, VIITORULUI BL.7 A-C	platforma subterana	484457,87	560483,78	539,55	357	170
4	7	Dealului	SIM bl.11, bl.25, bl.26, bl.27,	platforma supraterrana	484475,30	560337,27	552,56	672	320
5	8	Dealului	SIM bl.9, bl.10, BRADUL, SIMERIA 9, Nr.7 SIMERIA bl.18, bl.19, bl.22, PROGRESUL bl.14 A-D, bl.13 A-D, INFRATIRII bl.6 A-D CARPATI bl.20, bl.21	platforma subterana	484608,60	560454,37	554,65	462	220
6	9	Strada Stadionului	Nr.7 SIMERIA bl.5 A-D, 13 A-C bl.12 A-C, SIM 14 A-D,	platforma subterana	484519,09	560205,24	544,33	546	260
7	10	Vasile Goldis Parcare	Nr.7 SIMERIA bl.18, bl.19, bl.22, PROGRESUL bl.14 A-D, bl.13 A-D, INFRATIRII bl.6 A-D CARPATI bl.20, bl.21	platforma supraterrana	484687,69	560538,38	558,03	798	380
8	11	Stadionului BI.ANL	14, 16, STAD 18, STAD 20, Nr.7 SIMERIA bl.5 A-D, 13 A-C bl.12 A-C, SIM 14 A-D	platforma subterana	484831,10	560245,43	562,47	504	240
9	12	Stadionului (PILOT)	INFRATIRII bl.5,bl.4, BARATSAG bl.5, MUZELOR 5, TINESPRO, TINEFAM 57	platforma supraterrana	485023,95	560438,98	562,54	244	116
10	13	Varadi Jozsef	13	platforma supraterrana	485892,17	560357,00	568,95	336	160
11	14	Viitorului	VIITORULUI BL.2 A-C, bl.1 A-E, bl.3 A-D, bl.4 B-C, bl.7, ADY ENDRE, SIM bl.11, bl.25, bl.26, bl.27,	platforma supraterrana	484547,84	560634,42	531,75	693	330
12	16	Vasile Goldis	GOLDIS bl. 20-21, IFRATIRII bl. 7, INFRATIRII bl.1, bl.2, bl.3,bl. 9 A-D, bl.10, PROGRESULUI bl.11, bl. 12, b.15 A-D, bl.16 A-D, bl.17, bl. 18, GOLDIS bl. 19	platforma supraterrana	484708,42	560589,23	553,82	399	190

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviji	Tip platforma existenta	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
13	17	Aleea Centralei (pta)	INFRATIRII bl.1, bl.2, bl.3,bl. 9 A-D, bl..1o, PROGRESULUI bl.11, bl. 12, b.15 A-D, bl.16 A-D, bl.17, bl. 18, GOLDIS bl. 19	platforma supaterana	484794,52	560522,78	558,58	588	280
14	18	Umbrei	TINERETULUI 2, INFRATIRII bl.1, bl.2, bl.3,bl. 9 A-D, bl.. 1o, PROGRESULUI bl.11, bl. 12, b.15 A-D, bl.16 A-D, bl.17, bl. 18, GOLDIS bl. 19	platforma supaterana	484739,18	560710,70	545,78	273	130
15	19	Tineretului	INFRATIRII bl.23, BARATSAG bl.6, bl.7, bl.8, bl.9, bl.1o, bl.11, APOLLO bl.12, PROGRESUL bl.11, bl.13, bl.14 APOLLO bl.15, bl.17, bl.18	platforma supaterana	484893,89	560674,17	555,00	525	250
16	20	Aleea Muzelor	BARATSAG bl.5, MUZELOR 5, TINESPRO, TINEFAM 57	platforma supaterana	485055,50	560564,47	560,96	819	390
17	21	Presei	BARATSAG bl. 13, bl.14, bl.15A, C-D, SAN, FLUX, PRESEI NR. 6	platforma supaterana	485053,39	560626,97	560,05	588	280
18	23	Berzei	BERZEI bl.12	platforma supaterana	485565,54	560609,59	563,69	42	20
19	24	Varadi Jozsef	VARADI JOZSEF	platforma supaterana	485890,09	560567,51	564,59	34	16
20	26	Teilor	FLORI DE TEI bl. 4, bl. 6 A-C, MUZEUL bl.4, BL.5, bl.6A, bl.8, bl.9 APOLLO bl.6B,	platforma subterana	484800,99	560831,61	532,87	504	240
21	28	Laszlo Ferenc	MUZEUL bl.4, BL.5, bl.6A, bl.8, bl.9 APOLLO bl.6B,	platforma supaterana	484894,69	560895,23	536,50	242	116
22	29	Tineretului	APOLLO bl.12, PROGRESUL bl.11, bl.13, bl.14 APOLLO bl.15, bl.17, bl.18	platforma supaterana	485006,05	560811,16	553,15	332	158
23	30	Laszlo Ferenc	MUZEUL bl.1, bl.2, bl.3, DUO, TRIO , APOLLO bl.12, PROGRESUL bl.11, bl.13, bl.14 APOLLO bl.15, bl.17, bl.18	platforma subterana	485028,18	560969,18	538,54	403	192
24	31	Gabor Aron	NR.11, GABOR ARON 24A, GABOR ARON 24	platforma supaterana	485249,59	561063,27	534,97	105	50
25	32	Cimitirului	ZONA CULTURII bl. 43 A-C	platforma subterana	485483,30	560977,06	542,96	126	60

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviji	Tip platforma existenta	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
26	33	Castanilor	FLORESCU ION, ELITA bl.5, bl.6, bl.7, bl.8, bl.9, bl.10, PETER STEFAN, CASTANELOR 5A	platforma supraterana	485593,52	560822,51	556,66	151	72
27	34	Varadi Jozsef	ELITA bl.4A, C. INFRASTRUCTURA, ZONA CULTURII bl.3, bl.12, Bl. 3E	platforma subterana	485631,37	561062,58	535,39	420	200
28	35	Csaszar Balint	17 bl.5, bl. 7 A-C, 18 bl.1, bl.2, bl.3, bl.5, bl.6	platforma supraterana	484597,72	561316,70	521,16	294	140
29	36	Fabricii Nr.7	18 bl. (5), (7) bl.4aA, 17 bl.3, bl.4, bl.8 A-B, bl.9 B-C, bl.10, bl.11, bl.12, bl.13, CRINGULUI 9A	platforma subterana	484751,21	561123,16	522,30	210	100
30	37	Crangului (P.Centrala)	17 bl.3, bl.4, bl.8 A-B, bl.9 B-C, bl.10, bl.11, bl.12, bl.13, CRINGULUI 9A	platforma subterana	484740,14	561346,91	520,83	588	280
31	41	Tavaszy Sandor	CENTRAL 15 bl.4, bl. 5 A-B, CENTRAL 15BL.2 A-C, bl.1 GODRI FERENC 1, SCOLII 4B, JOSEF BEM BL. 3A-D	platforma subterana	485119,78	561375,88	522,36	420	200
32	42	Libertatii	PARC, ADAS 14, CENTRAL 15 bl.6	platforma supraterana	485223,50	561244,87	525,42	210	100
33	43	Tavaszy Sandor	CENTRAL 15BL.2 A-C, bl.1 GODRI FERENC 1, SCOLII 4B, JOSEF BEM BL. 3A-D	platforma subterana	485238,81	561407,36	523,99	420	200
34	44	Grof Miko Imre	CENTRAL 15 bl. 13 A-C,	platforma supraterana	485329,43	561406,65	524,66	168	80
35	45	1 Decembrie 1918	CENTRAL 15 nr.10A-B, nr.6	platforma supraterana	485418,81	561401,25	524,85	21	10
36	46	Varadi Jozsef	ZONA CULTURII bl.1, bl. 2A-B	platforma subterana	485599,96	561200,12	527,53	210	100
37	47	Crangulu Garaje	CRINGULUI 24, CRINGULUI BL.26, 28, 28A, FABRICII 20, FABRICII 48, CRINGULUI 46 bl. 24,	platforma supraterana	484489,65	561542,41	520,78	798	380
38	48	Crangului	IORGA bl.11 A-D, bl.12 A-C, LOCO 15A, LOCO 15B, CRINGULUI 16, CRINGULUI BL. 18, CONSORTIUM bl.17, bl.19	platforma supraterana	484509,91	561727,46	520,45	546	260

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviți	Tip platforma existentă	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
39	49	Nicolae Iorga	IORGA bl.22 A-C, CRINGULUI 46, 20A, 20 C-D, 20B, IORGA bl.11 A-D, bl.12 A-C, LOCO 15A, LOCO 15B, CRINGULUI 16, CRINGULUI BL. 18, CONSORTIUM bl.17, bl.19	platforma supraterrana	484610,49	561637,36	520,53	420	200
40	50	Nicolae Iorga	IORGA 13 B-C, NOVA CONSORTIUM bl.14 A, bl.14C, CRINGULUI 14B, CRINGULUI 24, CRINGULUI BL.26, 28, 28A, FABRICII 20, FABRICII 48, CRINGULUI 46 bl. 24,	platforma supraterrana	484638,13	561572,55	520,50	504	240
41	51	Crangului	CRINGULUI 46, bl. 9A-B, bl. 21 B-D, DOMUS 21A, 17 bl.14 A-C	platforma supraterrana	484721,22	561477,23	521,19	420	200
42	52	Pescarilor	IORGA bl.3 A-C, bl.1, bl.2, PESCARUSULUI, PESCARILOR 32, 50, IORGA 10A, IORGA 10C	platforma supraterrana	484781,65	561623,31	520,88	672	320
43	53	Tavaszky Sandor	JOSEF BEM bl.3 E-K	platforma subterana	485102,88	561450,55	522,30	378	180
44	54	Luceafarului	LUCEAFARUL 28 BL.61 F,G,I,J,K,L, LUCEAFARUL bl. 60J-K,	platforma subterana	485106,77	561788,17	521,41	252	120
45	56	Gelei Jozsef	PRINCIPALA 23 bl. 7 A-D, NEMERE, CAMINUL bl.27, bl.28, bl.29, bl.30, bl.31, bl.32, bl.35, PERLA, PRIETENIA 24-26	platforma supraterrana	486327,30	561691,76	525,60	735	350
46	57	Gernad Antal	CIUCULUI 29bl.12 A-C, bl.11 A-C, bl.13, bl.14, bl. 15 A-C, bl.18 A-C, bl.19 A-C, bl.20 A-B-C, ZORILOR, CRINULUI 16A, CAMINUL bl.16 B-C	platforma supraterrana	486419,34	561618,79	525,82	756	360
47	58	Aleea Caminului	CAMINUL bl.27, bl.28, bl.29, bl.30, bl.31, bl.32, bl.35, PERLA, PRIETENIA 24-26	platforma supraterrana	486548,98	561514,77	526,49	945	450
48	59	Grigore Balan	FABRICII 48 bl.38, bl.39, bl.40 A-C, CRINGULUI 46 bl. 37 A-C, 37D	platforma subterana	484321,23	561787,79	520,20	546	260
49	60	Grigore Balan	IORGA 49 bl.34 A-D CRINGULUI 35A, CRINGULUI 35B, CRINGULUI 46 bl.36A-B, bl.35C, CRINGULUI 35D	platforma supraterrana	484456,87	561859,92	520,31	546	260
50	61	Pescarilor	PESCARILOR 36, PESCA, IORGA bl.4A, C, BL. 5A-C, 4B, FABRICII 48 bl.10 A-G, 10H	platforma supraterrana	484624,88	561876,26	520,34	1008	480

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviji	Tip platforma existenta	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
51	62	Lacramioarei	DALIEI 43, JORGA 49 bl. 9 A-C, CRINULUI 46, FENYO, LACRAMIOAREI 41 bl.12 A-C, LACRAMIOAREI 41bl.39A-C, bl.39D, bl.40 A-D, bl.41, bl. 48A, bl.48B, bl. 49, LACRAMIOAREI 47A, D, 47B, 47C, LALELELOR 50	platforma subterana	484597,87	562034,21	520,69	725	345
52	63	Lazar Mihaly	NR 65 BALAN bl.66 A-D, LACRAMIOAREI 37 bl.33 A-F, bl. 34 A-C, bl 11A, bl.13A, bl. 14A LAZAR MIH'LY 63C, NR 65 BALAN bl.65 A-C, bl.64 A-C, LUC 62, LUC	platforma supaterana	484799,51	561887,37	520,16	798	380
53	64	Puskas Tivadar	NARCISELOR 36bl.16A, bl.3o A-C, bl.32 A-C, bl. 31 A-B	platforma supaterana	484930,70	561995,60	521,14	420	200
54	65	Luceafarului	LUCEAFARUL 28 bl.61 A,B,C,D,E,F, LUCEAFARUL bl.6o F-I	platforma supaterana	485027,29	561691,86	521,48	735	350
55	66	Grigore Balan	LUCEAFARUL 28 bl.2o E-F, bl.29 C, ZEFIR 16, LUCEAFARUL bl.6o E-C, GRIGIRE BALAN 23-24, SEMAFOR 42 bl.18 M-O, bl.6, BL. 21,	platforma supaterana	485151,95	561888,44	521,74	819	390
56	67	Malik Jozsef	SEMAFOR 42 BL18 F-L	platforma supaterana	485199,58	562034,80	521,56	168	80
57	68	Arany Janos	59, LUCEAFARUL 28 bl.2o E-F, bl.29 C, ZEFIR 16, LUCEAFARUL bl.6o E-C, GRIGIRE BALAN 23-24, SEMAFOR 42 bl.18 M-O, bl.6, BL. 21,	platforma supaterana	485232,85	561792,48	522,23	210	100
58	69	Podului	OLTUL 22 bl. 27A-C, E-F, bl.35 GRIGORE BALAN 27D	platforma supaterana	485458,37	561871,13	523,53	336	160
59	70	Oltului	OLTUL 22bl.7A, C- E, bl.7F-G, bl.6 B-C, bl. 28 A, C-E, bl.28 F-G, bl.28 H-I, bl.4 A-B, bl.4 C-d, bl.16 A-C, 67, OLTULUI 6A, 3	platforma subterana	485483,56	562013,87	523,72	1071	510
60	71	Podului	OLTULUI 21bl.42 A-D, bl.42 F-I, bl.43, bl.49 A-C, bl.5o, bl. 51,GRIGORE BALAN 42 E	platforma subterana	485570,09	561750,50	524,30	672	320

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviji	Tip platforma existenta	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
61	72	Mikes Kelemen	OLTULUI 21 bl.41 A-D, bl. 53 A-C, MIMOZELOR	platforma supaterana	485576,99	561990,39	523,43	420	200
62	73	Grigore Balan	20 bl.5, PIATA TIRGULUI bl. 105, CSIKI 48, PIATA VECHE	platforma subterana	485735,24	561829,50	523,80	273	130
63	74	Grigore Balan	IPJ COVASNA, VENUS, NR. 53, YZA bl.3E,	platforma supaterana	485785,02	561888,57	523,21	252	120
64	75	Ciucului	ALFA 48, YZA bl.12, OMEGA bl.12	platforma supaterana	485841,62	561776,98	524,52	189	90
65	76	Elevilor	CIUCULUI 59 bl.8 A-C, PRINCIPALA 23 bl. 1, bl.2	platforma supaterana care se extinde in zona verde	486134,28	561756,80	525,49	525	250
66	78	Nicolae Iorga	LACRAMIOAREI 41 bl.39A-C, bl.39D, bl.40 A-D, bl.41, bl. 48A, bl.48B, bl. 49, LACRAMIOAREI 47A, D, 47B, 47C, LALELELOR 50	platforma supaterana	484533,90	562154,77	520,76	777	370
67	79	Lalelei	BIANL, LACRAMIOAREI 37 bl.11 C-E, LILIACULUI 35 bl. 11 A-B, 10 B-D, bl.26, bl. 21 A-C, bl.16 B-C, LACRAMIOAREI 41 bl. 37 A-D, bl. 38 A-C, bl.36 A-D, LALELEI 38D	platforma subterana	484722,10	562259,03	520,06	504	240
68	80	Lacramioarei	LACRAMIOAREI 37 bl. 12 A-F, bl.34, bl.17A, bl.14B, bl. 14C,	platforma supaterana	484744,02	562117,25	520,64	588	280
69	81	Nuferilor	LACRAMIOAREI 37 bl.11 C-E, LILIACULUI 35 bl. 11 A-B, 10 B-D, bl.26, bl. 21 A-C, bl.16 B-C, LACRAMIOAREI 41 bl. 37 A-D, bl. 38 A-C, bl.36 A-D, LALELEI 38D	platforma subterana	484800,75	562197,68	520,90	714	340
70	82	Narciselor	NARCISELOR 36 bl. 14, bl.15, bl.20B, bl.22, bl.23 A-B, bl.25 A-C, bl.24, bl.20A, bl.8 A-C, AGREMENT	platforma supaterana	484991,21	562188,27	521,29	630	300
71	83	Sporturilor	NARCISELOR 36 bl. 14, bl.15, bl.20B, bl.22, bl.23 A-B, bl.25 A-C, bl.24, bl.20A, bl.8 A-C, AGREMENT	platforma supaterana	484924,85	562170,17	521,16	462	220

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviji	Tip platforma existenta	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
72	84	Sporturilor	GLADIOLA bl. 1 D-J, SPORTURILOR 34 bl. 5 A-D, bl. 6 A, C, D, bl. 7 A-C, bl. 1 K, SPORTURILOR 6B	platforma supaterana	485134,01	562195,47	521,62	609	290
73	85	Malik Jozsef	SEMAFOR 42 bl. 18 C-E, SPORTURILOR 34 bl. 17 A-D, bl. 18 A-B, GLADIOLA bl. 1 D-J, SPORTURILOR 34 bl. 5 A-D, bl. 6 A, C, D, bl. 7 A-C, bl. 1 K, SPORTURILOR 6B	platforma supaterana	485181,72	562107,57	521,93	525	250
74	86	Nagy Gyorgy	SEMAFOR 42 bl. 15, BIRUINTA bl. 15A, C, SORTURILOR nr. 6 bl. 15B, DIAMANT, OLTUL 22 bl. 1 A-B, bl. 1 C-D, bl. 2 A-D, bl. 3	platforma supaterana	485286,68	562082,79	522,34	504	240
75	87	Sporturilor	BIRUINTA bl. 12 J-M,	platforma subterana	485284,36	562219,22	522,72	336	160
76	88	1 Decembrie. 1918	BIRUINTA bl. 12 A,B,D,G-I, EFES, MOLCE, SEMAFOR 42 bl. 15, BIRUINTA bl. 15A, C, SORTURILOR nr. 6 bl. 15B, DIAMANT, OLTUL 22 bl. 1 A-B, bl. 1 C-D, bl. 2 A-D, bl. 3	platforma supaterana	485276,49	562319,97	523,03	609	290
77	90	Lunca Oltului	NEFAMILISTI	platforma supaterana	485572,75	562309,99	523,35	126	60
78	91	Lunca Oltului	1	platforma supaterana	485988,07	562265,08	523,91	25	12
79	92	Lacramioarei	GLADIOLA bl. 1 A-C, bl. 2 A-F, bl. 3 A-F, SPORTURILOR 34 bl. 4 A-D, NARCISELOR 36 bl. 9A, bl. 9B, LILACULUI 35 bl. 9C, bl. 9D, bl. 9E,	platforma subterana	485084,86	562391,28	522,44	1050	500
80	93	Csutak Vilmos	SPERANTA bl. 52, bl. 53 A-C, bl. 50 J, 51K	platforma supaterana	484932,85	562856,22	528,22	588	280
81	94	Csutak Vilmos	SPERANTA bl. 42A-48G, TO-LAC	platforma supaterana	485116,83	562904,40	533,46	420	200
82	95	Prieteniei	PRIETENIA bl. 30, bl. 31, 32, 33, 34, 35, 36, AVINTULUI bl. 21, 2, 23, 24,	platforma subterana	485213,32	562818,40	531,66	1134	540
83	96	Garii	SIRGUINTA bl. 17 A,B,C, bl. 18, bl. 21,	platforma supaterana	485243,83	562939,18	535,88	1092	520
84	98	Armata Romana	bl. 33, bl. 33B,	platforma supaterana	485513,95	562787,70	537,30	76	36

Nr. Crt.	Nr.pct. colect	Denumire platforma /Amplasament	Asociații de proprietari deserviți	Tip platforma existentă	COORDONATE STEREO			Nr. locuitori	Numar apartamente
					x	y	z		
				neamenajata					
85	99	Prieteniei	PRIETENIA bl.2A-B, BL.3, 4,5,6,7,8,9,10	platforma supaterana	485448,34	562883,50	537,39	504	240
86	100	Prieteniei	PRIETENIA bl. 2 C-D, bl.11, 12, 13,14,15,16	platforma supaterana	485444,53	562921,73	537,26	546	260
87	101	Lacramioarei	LACRAMIOAREI 41 bl.35 A-D, LILIACULUI bl. 10A, LACRAMIOAREI 37 bl.11 C-E, LILIACULUI 35 bl. 11 A-B,10 B-D, bl.26, bl. 21 A-C, bl.16 B-C, LACRAMIOAREI 41 bl. 37 A-D, bl. 38 A-C, bl.36 A-D, LALELEI 38D	platforma subterana	484879,97	562298,86	521,39	525	250
88	102	Puskas Tivadar		platforma subterana	484813,89	562071,75	520,82	546	260
89	103	Grigore Balan ANL	ANL	platforma supaterana	484275,87	561860,99	519,98	46	22
90	104	Libertatii	la florari	platforma supaterana	485295,79	561189,80	525,93		
91	105	Libertatii		platforma supaterana	485522,53	561212,43	527,22	53	25
92	106	Campul Frumos		platforma subterana	484987,51	565566,10	536,44	53	25
93	109	Cerbului		platforma subterana	486365,31	561411,02	527,14	735	350
94	110	Tigaretei		platforma supaterana	484185,22	561620,38	519,60	126	60
TOTAL								43.460	20.695

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la platforme se a face din strazile adiacente fiecarui amplasament in parte.

c) surse de poluare existente în zonă;

Sursele de poluare existente in zona de amplasare a platformelor sunt generate de sistemul actual de gestionare al deseurilor si sunt constituite din deseuri menajere, colectate in amestec sau selectiv , care pot cadea in afara containerelor ca urmare a gradului de umplere, sau sunt depozitate in afara zonei de colectare, langa containere.

d) particularități de relief;

Platformele existente sunt amplasate pe un teren plat amenajat fie direct pe asfalt (zona de parcare, trotuare sau strazi) , fie direct pe o platforma betonata special construita pentru amplasarea containerelor, fie direct pe pamant/spatiul verde.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe majoritatea strazilor din localitatea Sf. Gheorghe exista conducte de alimentare cu apa si canalizare menajera, retele de canalizare pluviala, retele gaz metan, retele electrice de forta si iluminat , precum si retele de telecomunicatii.

Necesarul de utilitati va fi analizat in cadrul studiului de fezabilitate in functie de solutia tehnica aleasa.

Solutia tehnica de racordare la utilitati va fi stabilita de comun acord cu detinatorii acestora si va fi avizata de catre acestia

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Din datele pe care le detinem la ora actuala pe amplasamentele studiate nu exista retele edilitare care ar necesita relocare/protejare.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul. Platformele existente vor fi desfiintate/demolate dupa caz, iar materialul rezultat va fi evacuat, lasand terenul liber de sarcini.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Pentru amplasamentele in cauza, se va respecta regimul tehnic aprobat prin PUG Sf. Gheorghe

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Avand in vedere faptul ca in zona de amplasare a anumitor platforme exista monumente istorice/ de arhitectura sau situri arheologice, amplasarea ecoinsulelor destinate colectarii selective a deseurilor se va realiza in conformitate cu cerintele si restrictiile impuse prin avizul de la Ministerul Culturii si Cultelor .

O lista cu monumentele aflate in zona de amplasare a platformelor, distanta pana la acestea si nominalizarea platfoemelor care se afla in zona de protectie a acestor monumente este prezentata in tabelul urmator :

Nr punct de colectare	Locatia	Nr. Carte funciara	Observatii	Pozitie Lista Monumentelor istorice din Jud Covasna
2	Jozsef Attila	29669	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	144 CV-II-a-B-13088 Ansamblul urban, Cartierul Simeria Veche
3	Jozsef Attila	40019	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	144 CV-II-a-B-13088 Ansamblul urban, Cartierul Simeria Veche
31	Gábor Áron	40524	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	170 CV-II-m-A-13104.04 Parcul
34	Váradi József	33039	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	164 CV-II-m-A-13102 Casa Csulak
44	Gróf Mikó Imre	24735/ 23593	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	142 CV-II-a-B-13086 Ansamblul urban "Zona Centrală"
45	1 Decembrie 1918	38998	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	142 CV-II-a-B-13086 Ansamblul urban "Zona Centrală"
55	Daczó	23188	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	143 CV-II-a-B-13087 Centrul istoric al municipiului Sfântu Gheorghe
104	Libertății	25317	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	170 CV-II-m-A-13104.04 Parcul
105	Libertății	25600	La o distanta mai mica de 100 m de la un monument istoric	185 CV-II-m-B-13110 Clădirea Bazarului, azi spații comerciale (parter) și galerie de artă (etaj)

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

2.3.1. Situația existentă

Raportul de țară (2020) precizează că gestionarea deșeurilor continuă să fie o provocare majoră pentru România, având în vedere rata scăzută de reciclare a deșeurilor municipale (14%) și rata ridicată de depozitare a deșeurilor (70%).

Principala provocare a României este atingerea Țintelor de pregătire pentru reutilizare și reciclare a deșeurilor municipale, ținta de 55% prevăzută pentru anul 2025 în pachetul economiei circulare - PEC. O altă provocare este reducerea la 10% a cantității de deșeuri municipale eliminate prin depozitare până în anul 2035.

În prezent colectarea și transportul deșeurilor municipale, de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe se realizează de către TEGA SA.

Contract de delegare/valabilitate	Categorie deseuri municipale	UAT	Activitati derulate	Autorizatie de mediu	Licenta
Contract de concesiune de servicii nr.4/01.06.2009 /VALABIL 2029	Deseuri menajere, similare, stradale	Sfantu Gheorghe	Colectarea separata si transportul separate al deseurilor municipale si a deseurilor similar provenind din activitati comerciale din industrie si institutii inclusive fractii de colectare separate fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori. Colectarea si transportul deseurilor vegetale, deseurilor voluminoase, constructii si demolari. Salubritate a localitatilor.	Nr.142/01.08.2013 REVIZUIT IN DATA DE 10.09.2020	Licenta A.N.R.S.C. nr.4851/21.02.2020 clasa 2, pentru serviciul public de salubritate/VALABIL 11.03.2025

Conform datelor preluate din PJGD din județul Covasna situația colectării, transportului și frecvența de colectare din municipiul Sf. Gheorghe este prezentată în cele ce urmează:

Colectarea deșeurilor menajere și similare în amestec și separat din municipiul Sfântu Gheorghe se realizează în 5 fracții, după cum urmează:

- deșeuri menajere amestecate (cod deșeu: 20 03 01),
- fracția biodegradabilă compostabilă (cod deșeu 20 02 01),
- deșeuri de ambalaje hârtie și carton (cod 15 01 01)
- deșeuri de ambalaje plastic (cod 15 01 02) și metal (cod 15 01 04)
- sticlă (15 01 07);

În cartierele de blocuri colectarea de deșeuri menajere, în amestec și separat se realizează prin puncte de colectare amplasate supateran (platforme închise) și semiînropat, dotate cu containere de colectare în amestec și containere de colectare selectivă.

Pentru colectarea deseurilor menajere din zona de blocuri se folosesc:

-containere semiînropate de mai multe variante de 3,0 mc și 1,3 mc pentru deseuri menajere, containere de 1,1 mc atât din plastic cât și din tablă pe platformele supaterane închise.

Pentru deseurile biodegradabile se folosesc:

-containere semiînropate de 3,0 mc, 1,3 mc, 0,8 mc și pubele de 140 l și de 120l pe platformele supaterane închise.

Pentru colectarea deseurilor selectiv se folosesc :

- containere tip clopot de culoare galbenă de 2,5mc, 1,5 mc pentru PET și metal
- containere tip clopot de culoare albastră de 2,5 mc și 1,5 mc, pentru hârtie
- containere tip clopot de culoare verde de 3,0 mc, 2,5mc și containere de 1,1 mc din plastic pentru sticlă

Frecvențe de colectare la blocuri:

- Colectarea deșeurilor biodegradabile se face 5 zile pe săptămână.

- Colectarea deșeurilor selective se face 5 zile pe săptămână.
- Colectarea deșeurilor menajere se face 7 zile pe săptămână.

Cu caracter pilot, fracția compostabilă se colectează și în unele zone de blocuri în Sfântu Gheorghe. ECOBIHOR SRL împreună cu societatea de salubritate Tega din Sfântu Gheorghe a introdus experimental colectarea separată a deșeurilor reciclabile în sistem door-to-door. Măsura are ca scop creșterea cantităților de materiale reciclabile colectate, concomitent cu stimularea cetățenilor care se implică în recuperarea lor. Sunt montate boxe de depozitare la intrarea în mai multe blocuri, unde fiecare familie poate depune pubele sau sacii cu deșeurile selectate, acestea fiind cântărite zilnic. Noul sistem este destinat pentru locuitorii blocurilor cu una sau mai multe scări (comunității mici), fiind eficient pentru valorificarea deșeurilor reciclabile, precum și pentru excluderea accesului persoanelor neautorizate la locurile de depozitare al deșeurilor.

Frecvențele de colectare a deșeurilor menajere și similare din Sf. Gheorghe prin sistemul de Colectarea "din poartă în poartă" se realizează cu următoarele frecvențe de colectare:

- a) pentru deșeurile reciclabile uscate, o dată la două săptămâni;
- b) pentru deșeurile selective, o dată la două săptămâni;
- c) pentru deșeurile biodegradabile și reziduale, o dată pe săptămâni

La casele particulare (gospodarii individuale) modalitate de colectare se face din poarta in poarta in europubele de 120 l pentru deșeurile menajere și de 140 l pentru cele biodegradabile, iar pentru deșeurile selective se folosesc saci transparenti incriptionati de 160l (pentru PET , hartie, metal) si saci transparenti incriptionati de 60 l pentru sticla.

Frecvente de colectare la case particulare:

- Colectarea deșeurilor biodegradabile se face o data pe săptămână.
- Colectarea deșeurilor selective se face o data la doua săptămâni.
- Colectarea deșeurilor menajere se face o data la doua săptămâni

Fracția biodegradabilă din deșeurile din grădini și parcuri (20 02 01) reciclată prin compostare în stația de compostare, se colectează separat de la populație în mediul urban și se ridică cu frecvență săptămânală.

Deșeurile din piețe sunt colectate selectiv.

Față de cele prezentate operatorul de salubritate organizează periodic campanii de colectare de sticlă, inclusiv în mediu rural. Colectarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE) se realizează trimestrial conform cerințelor legale.

Cantitățile de deșuri menajere generate la nivelul municipiului Sf. Gheorghe

Din datele și informațiile colectate la nivelul operatorului de salubritate și conform caietului de sarcini, cantitățile de deșuri menajere și colectate selectiv între anii 2017 și 2020 sunt următoarele:

Categorie deșeu	Cantitate de deșuri (t)					
	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Deșuri menajere în amestec	-	-	17646,2	14408,93	14433,76	13501,49
Deșuri de hârtie/carton	-	-	400,897	116,06	267,31	17,30
Deșuri de plastic/metal	-	-		metal 26,77	-	-
Deșuri de sticla	-	-	271,64	416,23	190,85	90,83

Deșeuri de lemn	-	-	-	-	-	-
Deșeuri din ambalaje amestecate	-	-	447,63	-	-	-
Biodeșeuri (deșeurile din grădini și parcuri (crengi, pomi de crăciun, alte deșeuri lemnoase)	-	-	828,074	-	4027,04	465,74
Alte deșeuri colectate separat (baterii și acumulatori, DEEE, ulei uzat alimentar.)	-	-	85,056	59,28	76,65	76,52

Având în vedere deficiențele constatate care sunt în continuă creștere referitoare la eliminarea deșeurilor prin depozitare, rezultă necesitatea intervenției de majorare a reciclării deșeurilor și a măsurării cantității deșeurilor reciclate de către locuitorii apartamentelor.

Acest lucru se va realiza prin pregătirea unui plan realist și fezabil de măsuri și soluții pentru implementarea colectării deșeurilor smart în Municipiul Sfântu Gheorghe, prin construcții inteligente care conțin un sistem avansat de identificare a celui care aruncă gunoiul, un sistem prin care volumul de umplere a recipientelor este monitorizat, înștiințând astfel operatorul de faptul că acestea sunt pline.

a) destinație și funcțiuni;

Conform Ordonanței de Urgență nr.92/ 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, autoritatea publică locală are obligația de a îndeplini cerințele prevăzute la Art.17, alin 5, din care specificăm:

- a) Sa asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hartie, metal, plastic, și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte/ distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;
- b) Sa atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hartie, metal, plastic, și sticlă, provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeuri sunt similare deșeurilor care provin din gospodărie;
- c) Sa atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizarea și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masa;
- h) să implementeze, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, instrumentul economic "plateste pentru cât arunci", bazat pe unul sau mai multe dintre următoarele elemente:
 - (i) volum;
 - (ii) frecvența de colectare;
 - (iii) greutate;
 - (iv) saci de colectare personalizați;

O soluție pentru rezolvarea cerințelor Ordonanței de Urgență nr.92/ 19 august 2021, ar fi utilizând insule ecologice inteligente (ecoinsule), ceea ce face și obiectul prezentului studiu de fezabilitate. Se propune implementarea la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe a unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor municipale prin amplasarea în cele 94 de puncte de colectare existente, a unor insule ecologice supraterane inteligente. Insulele ecologice vor fi utilizate pentru colectarea următoarelor deșeuri:

- hârtie/carton,

- plastic/pet,
- metal,
- sticlă,
- deșeu rezidual,
- deșeu biodegradabil.

OBIECTIVE

Obiectivul general la care contribuie realizarea serviciilor

- Conformarea cu Directivele europene - Pachetul economiei circulare, adoptat de Comisia Europeană în decembrie 2015 (obiectivele privind pregătirea pentru reutilizare și reciclare, precum și obiectivul de reducere a cantității de deșuri depozitate)
- Conformarea cu Planul Național și Strategia Națională de Gestionare a Deșeurilor;
- Conformarea cu Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor a județului Covasna;
- Conformarea cu Legea nr.31/2019 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr.249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.196/2005, privind Fondul pentru mediu și atingerea indicatorilor minimali de performanță prevăzuți în aceste acte normative.

Obiectivul specific la care contribuie realizarea serviciilor

- Elaborarea documentației tehnico-economice în vederea realizării obiectivului de investiții “**Colectare deșuri SMART**” cu aplicarea instrumentului economic „plătește pentru cât arunci” în Municipiul Sfântu Gheorghe
- Reducerea costurilor de transport și de personal ale firmei de salubritate, prin sisteme de citire de la distanță
- Reducerea numărului operațiilor de ridicare a deșeurilor
- Reducerea la minimum a cantității de deșuri reziduale (cele care se duc la groapa de gunoi), selectând toate materialele care pot fi reciclate și care se pot introduce în noi cicluri de producție (adică resursele care se reciclează și care se reutilizează).
- Creșterea calității estetice a zonelor punctelor colectoare de deșuri
- Împiedicarea accesului persoanelor care nu sunt arondate

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Având în vedere informațiile insuficiente existente prezentate în tabelul anterior referitor la cantitățile de deșuri menajere și colectate selectiv la nivelul municipiului Sf. Gheorghe pentru dimensionarea sistemului de colectare SMART se vor folosi următoarele date:

Cantitatea de deșuri menajere generată la nivelul anului 2020

La nivelul anului 2020, cantitățile de deșuri menajere colectate la nivelul municipiului Sf. Gheorghe și populația care generează aceste cantități, sunt

	t/an		Locuitori
Cantitate totală deșuri menajere din municipiul Sf. Gheorghe, din care:	13.286,71	Populația municipiului Sf. Gheorghe, din care :	56.006
Cantitate totală deșuri menajere din municipiul Sf. Gheorghe, în zona de gospodării	2.976,54	Populația în zona de gospodării	12.546
Cantitate totală deșuri menajere din municipiul Sf. Gheorghe, în zona de blocuri (zona de amplasare a celor 94 ecoinsule)	10.310,17	Populația în zona de blocuri (zona de amplasare a ecoinsulelor)	43.460

La calculul cantitatii de deseuri menajere generate la nivelul anului 2020 s-au luat in calcul urmatoarele :

- indice de generare : **0,65 kg/loc/zi**
- numar de locuitor /apartament : **2,1 locuitori / apartament**
- numar apartamente arondat celor 94 de platforme de colectare: **20.695 apartamente**
- numar de locuitori arondati celor 94 de platforme de colectare : **43.460 locuitori**

Compozitia deseurilor menajere generate la nivelul anului 2020 in municipiul Sf. Gheorghe

Compozitia deseurilor menajere urbane din Municipiul Sfantu Gheorghe, realizata conform SR 13493:2004 – Caracterizarea deseurilor menajere

Deșeuri biodegradabile	53,15%
Hârtie, carton	5,91%
Compozite	0,76%
Textile	5,93%
Textile sanitare/pampers	1,38%
Deșeuri periculoase din deșeuri menajere*	1,10%
Material plastic	9,32%
Combustibile neclasate	4,54%
Sticlă	1,73%
Metale feroase	0,87%
Metale neferoase	0,40%
Incombustibile neclasate	3,93%
Elemente cu granulometrie fină, mai mică de 40 mm	10,98%

Nota:

Indicele de generare este preluat din Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor a județului Covasna, elaborat de AQUA TECH SERVICE SRL București, în decembrie 2019 (pag. 37)

Compozitia deseurilor menajere urbane din municipiul Sf. Gheorghe a fost preluata din Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor a județului Covasna, elaborat de AQUA TECH SERVICE SRL București în decembrie 2019 (pag. 48). Compozitia deseurilor menajere urbane a fost determinata ca urmare a studiilor efectuate de catre Beneficiar, Consiliul Judetean si ADI, impreuna cu operatorii de salubritate în perioada 2018-2019, în cele 4 anotimpuri. În mediu urban s-au făcut analize diferențiat în zona blocurilor și în zona caselor.

Gradul de capturare

kg/zi/loc separat	Grad de capturare
Deseuri biodegradabile	100% din total biodeseuri
Hartie, carton, tetrapack	100% din HC si 100% din tetrapach
Plastic + metal	100% din PM
Sticla	100% din sticla
Rezidual rest	

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

La proiectare se vor respecta cerințele reglementărilor tehnice în vigoare precum și toate condițiile impuse prin avize acorduri și autorizații.

Insulele ecologice inteligente sunt autonome și adecvate pentru gestionarea și controlul deșeurilor depozitate cu suportul detectoarelor de greutate, volum și poziție. Insula ecologică este o alternativă a sistemului de colectare „din ușa în ușa” iar prin soluția propusă se reduc costurile legate de transport și de personal ale firmei de salubritate, folosind sisteme de citire de la distanță, reducând numărul operațiilor de ridicare a deșeurilor.

Sistemul de înregistrare și monitorizare garantează un control în timp util al deșeurilor colectate.

Insula ecologică este inovativă, adecvată și autonomă. Într-un singur punct de colectare, cetățeanul, pe baza deciziilor luate de Administrația publică locală, poate efectua o colectare selectivă pentru mai multe tipuri de deșuri (hârtie, sticlă, plastic, doze de aluminiu, deșeu rezidual, deșeu biodegradabil).

Insula ecologică inteligentă destinată colectării selective a deșeurilor, poate fi configurată în variantele cu 5,6, sau 8 guri de încărcare, pe o singură latură sau pe două laturi, pentru colectare hârtie/carton, plastic/pet, metal, sticlă, deșeu rezidual, deșeu biodegradabil folosind containere de 1100 l amplasate în interiorul insulei.

O parte din ecoinsule, în funcție de gradul de acoperire vor fi dotate cu distribuitoare de saci înglobate sau independente în funcție de condițiile locale

	Insule ecologice inteligente Părți componente
1	Insula ecologică cu guri de încărcare pe o singură latură sau pe două laturi cu ușa frontală sau laterală
2	Ușă laterală suplimentară (opțional)
3	Dotată cu containere de 1100l fără capac (opțional)
4	Guri de încărcare (hârtie, plastic, sticlă, metal, deșeu rezidual, deșeu biodegradabil) cu deschidere individuală și senzori de umplere a containerului de 1100l
5	Sistem de gestiune
6	Display cu cititor optic de coduri qr
7	Grafică personalizată (imagini din localitate, reclame, peisaje, fotografii) sau grafică neutră
8	Sistem de alimentare cu curent electric 220 V
9	Panou fotovoltaic de 250 V cu două baterii de acumulare
10	Sistem de supraveghere cu camera video
11	A doua cameră video (dacă este cazul)
12	Iluminare cu led la fiecare gură de încărcare
13	Dotare cu cântar (opțional)
14	Imprimantă pentru tipărirea bonului după fiecare depunere
15	Sistem de pulverizare enzime pentru evitarea mirosurilor neplăcute
16	Copertină la gurile de încărcare, care asigură protecția utilizatorului față de ploaie (opțional)
17	Insula ecologică poate fi mobilă (dotată cu cârlig) pentru deplasarea ei la diverse evenimente în aer liber
18.	Ecoinsulele vor fi dotate cu distribuitoare de saci înglobate sau independente în funcție de condițiile locale și ca urmare a dimensionării acestora

Insula ecologică funcționează astfel:

1. Identificarea utilizatorului pe baza de card sau prin intermediul sacilor cu coduri qr
2. Autorizarea clientului pentru a efectua o încărcare de deșeu
3. Încărcarea deșeurilor
4. Gura de încărcare se închide
5. Utilizatorul este monitorizat la fiecare încărcare de deșeu
6. Sistemul de înregistrare și monitorizare garantează un real control al deșeurilor și al utilizatorilor implicați
7. Se va atribui un număr de saci (pe culori, imprimați cu coduri QR) pentru fiecare utilizator

d) număr estimat de utilizatori;

Cele 94 de platforme de colectare deserve un număr de 20.695 apartamente , respectiv un număr de 43.460 persoane (2,1 persoane/apartament)

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

- durata de viață de 12 ani pentru toate instalațiile, utilajele și echipamentele achiziționate
- durata de viață de 30 ani pentru lucrările de construcții civile și instalații aferente;

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Proiectantul va avea obligația să modifice sau să completeze Studiul de fezabilitate conform cerințelor Ghidului Solicitantului apelului de proiect aferent finanțării nerambursabile și conform HG 907/2016 pe o perioadă de 12 luni de la data Procesului-Verbal de predare-primire a documentațiilor prevăzute prin caietul de sarcini de către Autoritatea Contractantă

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Soluțiile tehnice propuse în cadrul documentației vor respecta legislația în vigoare din domeniul urbanistic, de protecție a mediului și a patrimoniului

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Proiectul va conține cel puțin următoarele:

- Fundamentarea necesității și oportunității investiției
- Analiza facilităților de întreținere necesare sistemului și strategia de întreținere
- Analiza situației zonelor de amplasare a insulelor
- Stabilirea numărului insulelor, care vor fi amplasate. În vederea dimensionării acestora se va lua în considerare estimarea numărului de utilizatori și a fluxului zilnic
- Corelarea numărului gurilor de încărcare cu numărul apartamentelor arundate
- Sistemul de gestiune cu posibilitatea exportării datelor în fișiere de tip .xls;
- Sistem de deschidere prin scanarea codului QR de pe card/sac/telefon pe display-ul poziționat în partea frontală a insulei ecologice;
- Unitate de control care asigură gestionarea, înregistrarea și transmiterea datelor în timp util;
- Sistem de gestiune care permite elaborarea unor rapoarte lunare/utilizator privind depunerile pe fiecare tip de material;
- Posibilitatea resetării de la distanță a insulei ecologice;
- Elaborare a diverselor statistici;
- Posibilitatea monitorizării online, printr-o aplicație, în timp real al nivelului gradului de umplere al containerelor;
- Politica de confidențialitate în raport cu protecția datelor clienților privind înregistrarea;
- Strategia de amplasare a stațiilor de reciclare, stabilirea numărului de insule și a gurilor de încărcare necesare pentru deservirea apartamentelor arundate
- Specificațiile tehnice ale stațiilor de reciclare inteligente

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Transformarea deșeurilor într-o resursă, reprezintă cheia economiei circulare, noul concept de dezvoltare durabilă a statelor membre U.E. Dacă se asigură recuperarea, reutilizarea și reciclarea deșeurilor și dacă deșeurile dintr-o industrie devin materie primă a altei industrii, se asigură trecerea la o economie circulară în care se gestionează sustenabil deșeurile și resursele sunt utilizate într-un mod eficient și durabil.

Pachetul economiei circulare, adoptat de Comisia Europeană în decembrie 2015 include propuneri de revizuire a legislației privind deșeurile, precum și un plan de acțiune aferent, care completează aceste

propuneri stabilind masuri ce au ca scop inchiderea buclei economiei circulare si care vizeaza toate etapele ciclului de viata al unui produs: de la productie si consum, pana la gestionarea deseurilor si la piata materiilor prime secundare.

In cadrul Uniunii Europene domeniul gestionarii deseurilor reprezinta o parte esentiala a tranzitiei la o economie circulara fiind bazata pe “ierarhia deseurilor”.

Imbunatatirea gestionarii deseurilor contribuie la reducerea problemelor legate de sanatate si mediu, reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera (direct prin reducerea emisiilor de la depozitele de deseuri si indirect prin reciclarea materialelor care pot fi extrase si prelucrate) si evitarea impactului negativ la nivel local cum ar fi: alterarea peisagistica datorata depozitelor de deseuri, poluarea locala a apei si a aerului, precum si imprastiarea deseurilor.

In 2015 Comisia Europeana a lansat “Pachetul pentru economie circulara”, care include propuneri de modificare a 6 Directive, din care, cele cu efect direct asupra sistemelor de gestionare a deseurilor: Directiva cadru a deseurilor (2009/98/CE), Directiva privind ambalajele si deseurile de ambalaje (94/62/CE) si Directiva privind depozitele de deseuri (1993/31/CE), modificata prin Directivele 2004/12/CE, 2005/20/CE si 2013/2/UE, care prin natura lor vor influenta semnificativ sistemele de gestionare a deseurilor.

Pachetul pentru economie circulara a fost pus in aplicare incepand din 2018 prin adoptarea urmatoarelor Directive, intrate in vigoare la 4 iulie 2018, cu termen de punere in aplicare in termen de doi ani:

a) Directiva (UE) 2018/851 a Parlamentului European si a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 2008/98/CE privind deseurile.

Modificarile aduse de aceasta directiva la Directiva-cadru privind deseurile au menirea de a imbunatati mediul si sanatatea populatiei prin masuri de prevenire si reducere a generarii de deseuri, a efectelor adverse provocate de generarea si gestionarea lor, aspect care sa conduca la reducerea sau eficientizarea folosirii resurselor, toate acestea facand posibila tranzitia catre o economie circulara.

Directiva aduce o serie de amendamente in ceea ce priveste:

- Definirea mai clara si unitara a conceptelor privind diferitele categorii de deseuri, de metode de gestionare a acestora
- Instrumentele economice care sa stimuleze aplicarea ierarhiei deseurilor: scheme de plata de penalizare sau stimulare privind gestionarea deseurilor, taxe privind eliminarea prin depozitare sau incinerare, schemele de raspundere extinsa a producatorilor, stimulente economice pentru autoritatile locale privind colectarea separata a deseurilor municipale, scheme de restituire a garantiei etc.
- Obligatia statelor membre de a asigura colectarea separata a deseurilor de hartie, metal, plastic, sticla si, incepand din ianuarie 2025, textile.
- Asigurarea unei tinte de pregatire pentru reutilizarea si reciclarea deseurilor municipale pentru 2025 de minim 55% din deseurile generate, pentru 2030 de minim 60%, iar in 2035 de 65%. Romania ar putea beneficia de o perioada suplimentara de 5 ani pentru aceste tinte in anumite conditii cumulative.
- Obligativitatea asigurarii, pana la 31 decembrie 2023, a reciclarii la sursa a biodeseurilor (compostarea individuala) sau colectarii separate a acestora in vederea reciclarii ulterioare;
- Obligativitatea asigurarii, pana la 1 ianuarie 2025, a colectarii separate a deseurilor periculoase din deseurile municipale
- Regulile de calculare a indeplinirii obiectivelor: considerarea ca reciclate a materialelor care rezulta dintr-o instalatie de sortare si merg intr-una de reciclare, considerarea ca reciclate a biodeseurilor care sunt tratate prin compostare sau digestiv anaeroba (si din 1 ianuarie 2027, doar daca biodeseurile sunt colectate separat la sursa)
- Metodologie comuna la nivelul UE pentru calculul indeplinirii acestor obiective
- Obligativitatea asigurarii unor programe de prevenire a generarii deseurilor

b) Directiva (UE) 2018/852 a Parlamentului European si a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 94/96/CE privind ambalajele si deseurile de ambalaje

Modificările aduse de aceasta reglementare europeană Directivei privind ambalajele au ca scop asigurarea prevenirii generării de deseuri, asigurarea reutilizării ambalajelor, asigurarea reciclării sau valorificării deșeurilor de ambalaje, reducerea eliminării acestora. Amendamentele introduse fac referire la:

- Corelarea măsurilor de prevenire și gestionare eficiente cu instrumentele economice prevăzute de Directiva cadru a deșeurilor amendată cu Directiva (UE) 2018/851
- Măsurile de creștere a procentului de ambalaje reutilizabile introduse pe piață și a sistemelor de reutilizare a ambalajelor
- Obligativitatea atingerii unor ținte de pregătire pentru reutilizarea și reciclarea deșeurilor de ambalaje de minim 65% (până la sfârșitul anului 2025) și de minim 70% (până la sfârșitul anului 2030) și pe următoarele materiale specifice, comparativ cu țintele actuale:

Ținte pentru reutilizare și reciclare

Material ambalaje	Tinta anterioara de reciclare	Tinta propusa pentru 2025	Tinta propusa pentru 2030
Sticla	60%	70%	75%
Hartie/Carton	60%	75%	85%
Metal	50%	70%/50% (metale feroase/aluminiu)	80%/60% (metale feroase/aluminiu)
Plastic	22,5%	50%	55%
Lemn	15%	25%	30%

c) Directiva (UE) 2018/850 a Parlamentului European și a Consiliului din 30 mai 2018 de modificare a Directivei 1999/31/CE privind depozitele de deseuri

Modificările aduse de Directiva 2018/850 impun obligativitatea statelor membre de a reduce în mod semnificativ eliminarea prin depozitare a deșeurilor. Astfel, statele membre trebuie să asigure:

- Începând cu 2030 interdicția de a elimina pe depozite a deșeurilor care pot fi valorificate sau reciclate
- Până în 2035 o țintă de reducere a cantităților deșeurilor eliminate în depozite, la 10% din cantitatea totală a deșeurilor municipale generate. România ar putea beneficia de o perioadă suplimentară de 5 ani pentru această țintă în anumite condiții cumulative. În cazul în care ar fi acceptată amânarea, obligația ar fi de asigurare în 2035 a eliminării prin depozitare a unui procent maxim de 25% din deșeurile municipale generate.

De asemenea, în efortul de a asigura tranziția către economia circulară, Comisia Europeană a adoptat, tot în 2018, Strategia privind materialele plastice, care propune o serie de măsuri și acțiuni concrete cu scopul de a asigura „economia circulară” a materialelor plastice, prin care:

- Îmbunătățirea aspectelor economice și a calității reciclării materialelor plastice
 - o Acțiuni menite să îmbunătățească proiectarea produselor
 - o Acțiuni de stimulare a conținutului reciclat
 - o Acțiuni pentru îmbunătățirea colectării selective a deșeurilor de plastic
- Reducerea deșeurilor de plastic și a aruncării deșeurilor pe domeniul public
 - o Acțiuni pentru reducerea materialelor plastice de unică folosință
 - o Acțiuni privind materialele plastice compostabile și biodegradabile
 - o Acțiuni în vederea reducerii poluării cu microplastice

Recunoscând eforturile Comisiei Europene în ceea ce privește gestionarea eficientă a materialelor plastice și a deșeurilor provenite din acestea, Parlamentul European a adoptat, în septembrie 2018, o rezoluție privind această strategie, prin care recomandă sau solicită statelor membre adoptarea unor măsuri de punere în aplicare a acestei strategii, prin care menționăm:

- Materialele plastice nu vor mai fi acceptate de depozitele de deseuri începând din 2030;
- Cel târziu până în 2030, toate materialele plastice ale ambalajelor trebuie să fie reutilizabile sau reciclabile într-un mod eficient din punctul de vedere al costurilor;

- Revizuirea cerintelor esentiale din Directiva privind ambalajele si deseurile de ambalaje pana la sfarsitul anului 2020;
- Elaborarea cat mai curand posibil, de standarde de calitate pentru materialele plastice secundare;
- Introducerea unei taxe pe valoare adaugata (TVA) reduse in cazul produselor care contin materiale reciclate;
- Elaborarea de criterii clare privind produsele si aplicatiile utile compuse din materiale plastice biodegradabile, inclusiv ambalaje si aplicatiile din domeniul agriculturii;

La nivel national, este transpusa intreaga legislatie comunitara privind gestionarea deseurilor, pe langa acestea fiind in vigoare si o serie de reglementari nationale specifice, cuprinse in urmatoarele grupe:

- Legislatia cadru privind deseurile
- Legislatia privind tratarea deseurilor
- Legislatia privind fluxurile speciale de deseuri
- Legislatia privind serviciile de salubritate
- Legislatia privind deseurile medicale

Legislatia privind serviciile de salubritate

- Legea nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice
- Legea nr.101/2006 privind serviciului de salubritate a localitatilor
- Legea nr.132/2010 privind colectarea selectiva a deseurilor in institutiile publice
- Legea nr.249/2015 privind modalitatea de gestionarea a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje
- Legea nr.87/2018 privind modificarea si completarea Legii nr.249/2015
- Legea nr.143/2018 privind aprobarea O.U.G. nr.48/2017 pentru modificarea si completarea O.U.G. nr.196/2005 privind Fondul pentru mediu
- Legea nr.123/2020 pentru modificarea si completarea O.U.G. nr.195/2005
- Legea nr.181/2020 privind gestionarea deseurilor nepericuloase compostabile
- O.G. nr.43/1997 privind regimul deseurilor
- O.U.G. nr.196/2006 privind Fondul pentru mediu
- O.U.G. nr.5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice
- O.U.G. nr.74/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr.211/2011, a Legii nr.249/2015 si a O.U.G. nr.196/2005
- O.U.G. nr.50/2019 pentru modificarea si completarea O.U.G. nr.196/2005 si Legii nr.249/2015
- O.U.G. nr.57/2019 Codul Administrativ
- O.U.G. nr.92/2021 privind aprobarea Legii nr.211/2011
- H.G. nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase
- H.G. nr.195/2005 privind protectia mediului
- H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deseurilor
- H.G. nr.235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate
- H.G. nr.942/2017 privind aprobarea Planului national de gestionare a adeseurilor
- Ordin nr.578/2006 pentru aprobarea metodologiei de calcul al contributiilor si taxelor datorate la Fondul pentru mediu
- Ordin 109/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de stabilire/ajustare/modificare a tarifelor serviciului de salubritate a localitatilor
- Ordin 111/2007 pentru aprobarea caietului de sarcini-cadru al serviciului de salubritate a localitatilor
- Ordin 112/2007 pentru aprobarea contractului-cadru de prestare al serviciului de salubritate a localitatilor
- Ordin 119/2014 Norme de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei
- Ordin 82/2015 pentru aprobarea regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localitatilor

Legislatia de ordin generalce trebuie respectata la realizarea documentatiilor:

La elaborarea documentatiilor se vor respecta cel puțin prevederile urmatoarelor:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 350/2000 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Normativul privind documentațiile geotehnice pentru construcții NP 074/2014 (înlocuiește NP 074/2007).
- O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor
- H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
- Legea 448/2006 (republicată în 2008), privind protecția și drepturile persoanelor cu handicap.
- Alte acte normative, prescripții tehnice, coduri, evaluări etc., necesare realizării unei documentații tehnice corecte și complete care să îndeplinească condițiile de aprobare și care să poată fi implementată.
- Legea nr. 292/2018 privind protecția mediului.
- Alte normative aflate în vigoare.

Aprob Beneficiar, UAT Municipiul Sfantu Gheorghe		Luat la cunostinta Investitor UAT Municipiul Sfantu Gheorghe Reprezentat prin Viceprimar: Toth-Birtan Csaba
	Intocmit: S.C. IGUT Brasov Dipl. Ing. Barberiu Dumitru 	