

ACT ADIȚIONAL

Nr. 1/2026

la Contractul de concesiune nr. 683 din 14.02.2001, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect concesionarea terenului înscris în CF 27891 Sfântu Gheorghe, nr. top. 233/34/1, 2233/34/2/1, în suprafață de 231 mp, situat în stațiunea Șugaș Băi

Având în vedere Certificatului de moștenitor nr. 29 din 15.04.2024 certificat de către Savu Alin – Gabriel de pe urma defunctului Szabó Zoltán, având CNP _____ și contractului de donație nr. 1122/27.05.2024 autentificat de către notar public Savu Alin - Gabriel, noii proprietari ai construcției edificate pe terenul înscris în CF 27891 Sfântu Gheorghe, nr. top. 233/34/1, 2233/34/2/1, în suprafață de 231 mp sunt:

- 1. Szabo Zoltan – Attila**, CNP _____, în cota de 48/80 parte;
- 2. Biró Szabolcs**, CNP _____, în cota de 16/80 parte;
- 3. Biró Hanna**, CNP _____, în cota de 16/80 parte;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. ____/2026 și art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

Art. 1. Se modifică **Cap. I. “Părțile Contractante”** și va avea următorul cuprins:

“1. Municipiul Sfântu Gheorghe, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád - András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de **concedent**, pe de o parte și

2.1. Biró Szabolcs, având CNP _____, domiciliat în _____;

2.2. Szabo Zoltan – Attila, având CNP _____, domiciliat în _____;

2.3. Biró Hanna, având CNP _____, domiciliată în _____, în calitate de **concesionari**,

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
Municipiul Sfântu Gheorghe
Primar
ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS

CONCESIONAR

BIRÓ SZABOLCS

Secretar general
KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ

SZABO ZOLTAN – ATTILA
BIRÓ HANNA

Vizat din punct de vedere juridic