

ACT ADIȚIONAL NR. 2 din 2025

la Contractul de delegare nr. 14090/08.03.2024 a serviciului de "Tăierea și toaletarea arborilor periculoși de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe"

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Veress Ildikó – director general, în calitate de **delegatar**, pe de o parte

și

1.2. **SEPSI PROTEKT SA**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Bld. Grigore Bălan nr. 1, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. de înregistrare J14/253/2021/, CIF RO 44472200, cont nr. _____, deschis la _____, Sfântu Gheorghe reprezentat prin Kádár Judit, director general provizoriu, în calitate de **delegat**, pe de altă parte;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. ____/2025, privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 14090/2024 privind serviciul de "Tăiere și toaletare a arborilor periculoși de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe",

părțile au convenit de comun acord încheierea prezentului act adițional, conform următoarelor:

ART. 1. Caietul de sarcini, anexa nr. 1 la Contract de delegare nr. 14090/08.03.2024 se modifică după cum urmează:

I. Articolul 9.9 va avea următorul cuprins:

"Art. 9.9 Spațiul de depozitare a materialului lemnos în care se depozitează/ prelucrează/ sortează materialele lemnoase rezultate în urma tăierii și toaletării arborilor se situează în municipiul Sfântu Gheorghe, satul Coșeni, nr. 118, imobil dat în administrarea delegatului "

II. Articolul 12.2 va avea următorul cuprins:

"Art. 12.2 Recepția serviciului de Tăiere și toaletare arbori periculoși de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe se face pe tipuri de operațiuni la sfârșitul fiecărei luni calendaristice de către reprezentanții delegatarului prin Compartimentul de Administrare și Pășuni și cei ai delegatului, încheiându-se în acest sens proces verbal de recepție lunară pentru operațiunile efectuate și proces verbal de predare – primire a materialului lemnos la depozitul situat în satul Coșeni, nr. 118, delegatul asigurând paza acestuia."

ART. 2. – Contractul de delegare nr. 14090/08.03.2024 se modifică, după cum urmează:

I. La art. 7 "Drepturile și obligațiile delegatarului/achizitor" se introduce punctul 7.5, cu următorul conținut:

"7.5. Delegatarul/Achizitor pune la dispoziția Delegatului/Prestatorului imobilul situat în satul Coșeni, nr. 118, înscris în CF nr. 26025, în scopul depozitării materialului lemnos rezultat din tăierea și toaletarea arborilor periculoși, precum și pentru asigurarea pazei acestuia."

II. La art. 18. "Documentele contractului", se introduce punctul 5 cu următorul conținut:

"5. Lista bunurilor date în administrare Delegatului, anexa nr. 5", anexa nr. 1 la prezentul act adițional din care face parte integrantă".

ART. 3. – Bunurile date în administrare Delegatului sunt evidențiate în modelul Procesului-verbal de predare-primire, anexa nr. 2 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

ART. 4. – Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi _____ în 2 exemplare originale.

DELEGATAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar,
ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS

DELEGAT
SEPSI PROTEKT SA.
Director general provizoriu,
KÁDÁR JUDIT

Director general,
VERESS ILDIKÓ

Vizat juridic,

Anexa nr. 1 la Actul adițional nr. 2/2025
Anexa nr. 5 la Contractul de delegare nr. 14090/2024

Lista bunurilor date în administrare Delegatului Sepsi Protekt SA

Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	Suprafața	Valoarea de inventar
1	Teren Coșeni 3604 mp , CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2	TPR833	3604 mp	311.535,36
2	Casa piatră transformată în atelier, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C1	833		35.130,00
3	Magazie de cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C2	833A	79,52 mp	28.786,00
4	Construcție din cărămidă P+1 (birouri), CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C3	833B	73,1 mp	440.803,00
5	Atelier de producție din cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C4	833C	769,44 mp	1.236.111,00
6	Atelier cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C5	833D	63,75 mp	46.731,00
7	Casa poartă cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C5	833E	9 mp	27.715,00
TOTAL				2.126.811,36

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Încheiat astăzi _____, între

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar și Veress Ildikó – director general, în calitate de **delegatar**, pe de o parte

și

1.2. SEPSI PROTEKT SA, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Bld. Grigore Bălan nr. 1, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. de înregistrare J14/253/2021/, CIF RO 44472200, cont nr. _____, deschis la _____, Sfântu Gheorghe reprezentat prin Kádár Judit, director general provizoriu, în calitate de **delegat**, pe de altă parte;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. ____/2025, privind modificarea Caietului de sarcini și a Contractului de delegare nr. 14090/2024, a serviciului de ”Tăiere și toaletare a arborilor periculoși de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe“,

Municipiul Sfântu Gheorghe a procedat azi la predarea și SEPSI PROTEKT SA. la primirea următoarelor bunuri identificate în Anexa nr. 5. al Contractului de delegare nr. 14090/2024, a serviciului de ”Tăiere și toaletare a arborilor periculoși de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe“, după cum urmează:

Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	Suprafața	Valoarea de inventar
1	Teren Coșeni 3604 mp , CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2	TPR833	3604 mp	311.535,36
2	Casa piatră transformată în atelier, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C1	833		35.130
3	Magazie de cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C2	833A	79,52 mp	28.786
4	Construcție din cărămidă P+1 (birouri), CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C3	833B	73,1 mp	440.803
5	Atelier de producție din cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C4	833C	769,44 mp	1.236.111
6	Atelier cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C5	833D	63,75 mp	46.731
7	Casa poartă cărămidă, CF 26025, Top 220,221,226,227/1/2-C5	833E	9 mp	27.715
TOTAL				2.126.811,36

Prezentul proces verbal a fost încheiat astăzi, _____, la sediul municipiului Sfântu Gheorghe, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat,
Municipiul Sfântu Gheorghe
Prin,

Am primit,
Sepsi Protekt SA
Prin,