

Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

RO33168397

J14/125/2014

DEVIZ GENERAL**AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII****REABILITAREA ȘI EXTINDEREA GRĂDINIȚEI CU PROGRAM PRELUNGIT KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR
CU PROGRAM PRELUNGIT KŐRÖSI CSOMA SÁNDOR**

Loc. Sf. Gheorghe, Str.Kőrösi Csoma Sándor , Nr.40, Jud. Covasna

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	163,707.24	31,104.38	194,811.62
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	163,707.24	31,104.38	194,811.62
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	53,340.85	10,134.76	63,475.61
	TOTAL CAPITOL 2	53,340.85	10,134.76	63,475.61
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	10,920.00	2,074.80	12,994.80
	3.1.1 STUDII DE TEREN	600.00	114.00	714.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	10,320.00	1,960.80	12,280.80
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	1,363.44	259.05	1,622.49
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	2,000.00	380.00	2,380.00

3.5	PROIECTARE	65,049.56	12,359.42	77,408.98
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	11,049.56	2,099.42	13,148.98
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	8,403.00	1,596.57	9,999.57
	3.7.1 MAMAGMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	8,403.00	1,596.57	9,999.57
3.8	ASISTENTA TEHNICA	24,680.00	4,689.20	29,369.20
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	5,000.00	950.00	5,950.00
	* 3.8.1.1 PE OERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	2,500.00	475.00	2,975.00
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	19,680.00	3,739.20	23,419.20
	TOTAL CAPITOL 3	112,416.00	21,359.04	133,775.04
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	1,705,502.17	324,045.41	2,029,547.58
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	5,173.84	983.03	6,156.87
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	34,361.00	6,528.59	40,889.59
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	223,101.91	42,389.36	265,491.27
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,968,138.92	373,946.39	2,342,085.31

CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	9,840.00	1,869.60	11,709.60
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	9,840.00	1,869.60	11,709.60
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	32,938.58	0.00	32,938.58
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	9,687.82	0.00	9,687.82
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	1,937.56	0.00	1,937.56
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	9,687.82	0.00	9,687.82
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	11,625.38	0.00	11,625.38
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	196,000.00	37,240.00	233,240.00
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	8,403.00	1,596.57	9,999.57
	TOTAL CAPITOL 5	247,181.58	40,706.17	287,887.75
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	2,544,784.59	477,250.74	3,022,035.33
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)	1,937,564.10	368,137.18	2,305,701.28

*în prețuri de la data de 15.06.2020 1 euro 4.8337

Data 15.06.2020

Investitor
Mun. Sfântu Gheorghe

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
arh. ZSIGMOND PAL

