

Proiectant: SC SABLE SRL

DEVIZ GENERAL

„Modernizare strada Zefirului”

În prețuri la data de 17.05.2024 1 euro = 4,9755 lei la cursul B.C.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Lucrari de racordare la utilitatile publice	0	0	0
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.175,00	413,25	2.588,25
	3.1.1.Studii de teren	2.175,00	413,25	2.588,25
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize acorduri autorizatii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnica	925,00	175,75	1.100,75
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	109.900,00	20.881,00	130.781,00
	3.5.1.Tema de proiectare	525,00	99,75	624,75
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	6.375,00	1.211,25	7.586,25
	3.5.4.Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	78.000,00	14.820,00	92.820,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	61.818,22	11.745,46	73.563,68
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2.Dirigentie de santier	23.409,11	4.447,73	27.856,84
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	23.409,11	4.447,73	27.856,84
TOTAL CAPITOL 3		175.818,22	33.405,46	209.223,68

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.340.910,91	444.773,07	2.785.683,98
a	Drumuri	1.112.254,74	211.328,40	1.323.583,14
b	Instalații	1.228.656,17	233.444,67	1.462.100,84
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.340.910,91	444.773,07	2.785.683,98
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	23.409,11	4.447,73	27.856,84
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	23.409,11	4.447,73	27.856,84
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26.007,52	0,00	26.007,52
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11.821,60	0,00	11.821,60
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2.364,32	0,00	2.364,32
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	11.821,60	0,00	11.821,60
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 20%	502.525,83	95.479,91	598.005,73
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		552.942,45	100.117,64	653.060,09
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.069.671,58	578.296,17	3.647.967,76
<i>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		2.364.320,02	449.220,80	2.813.540,82

Data:
17.05.2024

Beneficiar:
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Întocmit:
SC SABE SRL

S.C. SABE S.R.L.
RO4075561
J19/496/1993