

ACT ADIȚIONAL

Nr. 1/2023

la Contractul de închiriere nr. _____ din _____, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și _____, CNP _____, cu domiciliul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. _____, nr. __ bl. __, sc. __, ap. __.

Având în vedere Contractul de **Vânzare – Cumpărare**, încheiat între:

1. _____, CNP _____, în calitate de **vânzător** și
2. _____, CNP _____, în calitate de **cumpărător**,

autenticat cu nr. _____ din _____, de Biroul Individual Notarial _____, prin care s-a transmis:

Dreptul de proprietate asupra garajului nr. __, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. _____, edificat pe terenul în suprafață de **17 m²** proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, neînscris în C.F.;

Dreptul de folosință asupra terenului deținut în baza Contractului de închiriere nr. _____ din _____ încheiat cu Primăria municipiului Sfântu Gheoghe.

În conformitate cu prevederile HCL nr. _____/2023, și al art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de închiriere:

Art. 1. Se modifică **Cap. I. “Părțile Contractante”** și va avea următorul cuprins:

1. **“Municipiul Sfântu Gheorghe**, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád-András” și Secretar General – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de **proprietar**, pe de o parte și
2. _____, CNP _____, domiciliat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. __, ap. __, județul _____, identificat cu __ seria __ nr. _____ eliberat în data de _____ în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte”

Art. 2. Toate celelalte clauze ale Contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

CHIRIAȘ

Municipiul Sfântu Gheorghe
Primar
ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS

Secretar general
KULCSÁR TÜNDE - ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic