

ACT ADIȚIONAL nr. 2/2026
la Contractul de concesiune nr. 58.000/2012

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar general, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2. OTP BANK ROMÂNIA SA sucursala Sfântu Gheorghe, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, str. 1 Decembrie 1918, nr. 9 (corp.II), înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J14/501/2005, cod unic de înregistrare 18094130, reprezentat prin _____, având funcția de _____, în calitate de **cedent**, pe de altă parte,

1.3. BANCA TRANSILVANIA, cu sediul social în municipiul Cluj-Napoca Calea Dorobanților nr. 30-36, județul Cluj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/4155/1993, cod unic de înregistrare 5022670, reprezentat prin Adrian Bucur având funcția de director, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte,

în baza HCL nr. ____/2026, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

ART. 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 58.000/2012 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și OTP BANK ROMÂNIA SA pentru concesiunea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe CF nr. 24.898 în suprafață de 9,60 mp, situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 11, pe care sunt construite trepte de intrare în unitatea comercială situată în str. 1 Decembrie 1918 nr. 11, înscrisă în CF nr. 24.898-C1-U3 Sfântu Gheorghe, proprietatea concesionarului.

ART. 2. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 58.000/2012.

ART. 3. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.â

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, la data de _____ câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Prin

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

CEDENT
OTP BANK ROMÂNIA S.A.

CESIONAR

BANCA TRANSILVANIA
Adrian Bucur

Vizat din punct de vedere juridic